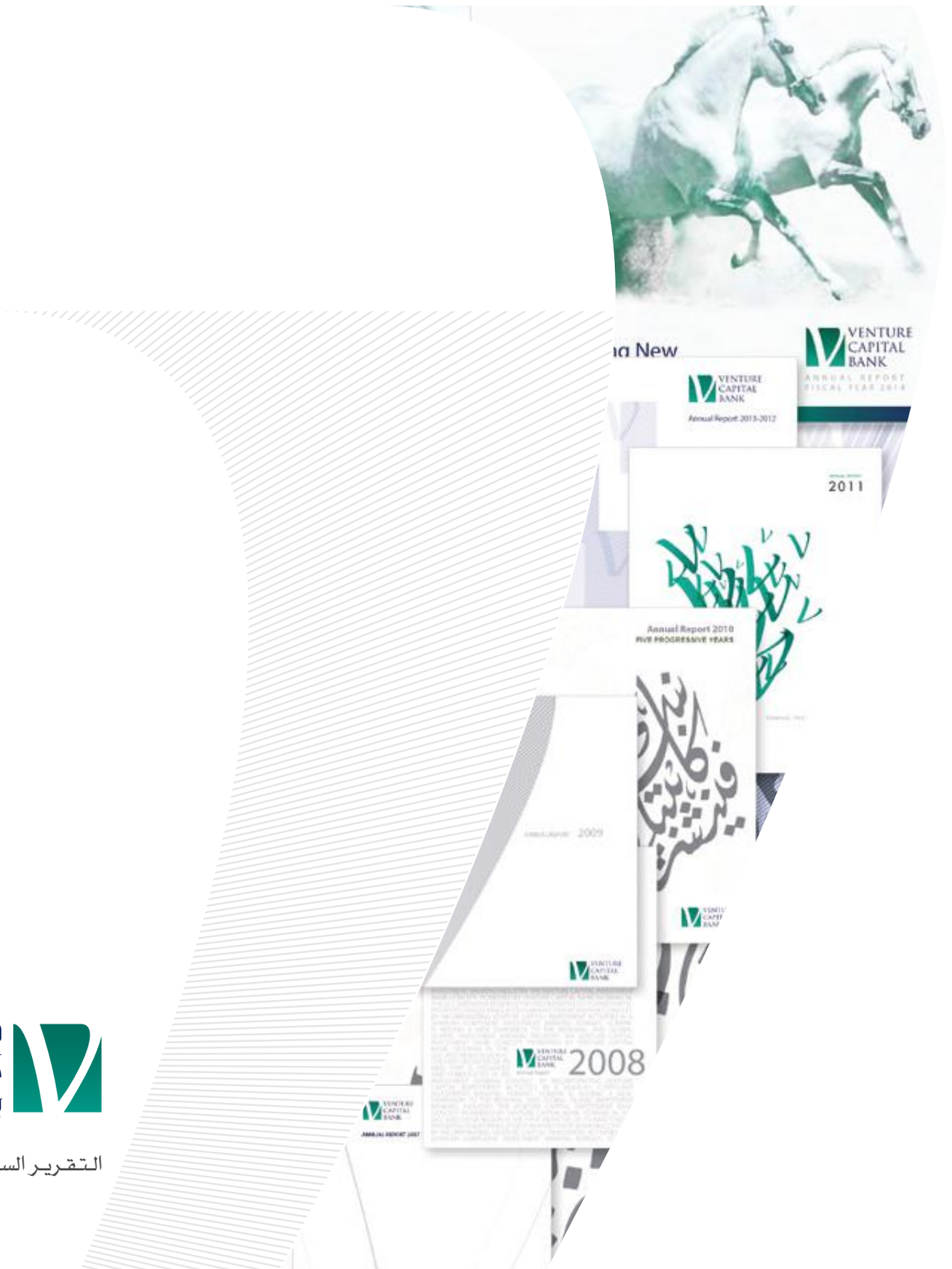
عشر سنوات من **النمو والتقدم**



فينشر
كابيتال
بنك

التقرير السنوي ٢٠١٤ - ٢٠١٥

علامة فارقة في مسيرة البنك

احتفل فينشر كابيتال بنك في عام ٢٠١٥ بالذكرى العاشرة على بدء عملياته التشغيلية، والتي تمثل علامة فارقة وإنجازاً ملموساً في تاريخ البنك. وقد نجح فينشر كابيتال بنك على مدى العقد الماضي في ترتيب وطرح وتوظيف أكثر من ٤٠ فرصة استثمارية متميزة ومجزية عبر عدد من فئات الأصول والقطاعات الواعدة بقيمة إجمالية تربو على ١,٧ مليار دولار أمريكي.

فينشر كابيتال بنك ش.م.ب (م)

مبنى فينشر كابيتال بنك
مبنى ٢٤٧
طريق ١٧٠٤، مجمع ٣١٧
المنطقة الدبلوماسية

ص.ب: ١١٧٥٥، المنامة
مملكة البحرين
هاتف: ٨٨٨٨ ١٧٥١ ٩٧٣+
فاكس: ٨٨٨٠ ١٧٥١ ٩٧٣+
www.vc-bank.com

مرخص من قبل مصرف البحرين المركزي كمصرف قطاع جملة (إسلامي)

المحتويات

القسم الأول
نظرة عامة على فينشر كابيتال بنك

٣ نبذة عن فينشر كابيتال بنك
٤ ملخص النشاط المالي
٥ أهم الإنجازات التشغيلية

القسم الثاني
مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية

٦ كلمة رئيس مجلس الإدارة
٨ أعضاء مجلس الإدارة
١٠ أعضاء هيئة الفتوى والرقابة الشرعية
١٢ تقرير الرئيس التنفيذي
١٤ فريق الإدارة التنفيذية

القسم الثالث
استعراض الأعمال

١٦ استعراض النشاط الاستثماري
٢٦ إدارة الثروات
٢٧ الوظائف المؤسسية
٢٨ المسؤولية الاجتماعية للبنك
٢٩ استعراض عمليات إدارة المخاطر
٣٠ استعراض الحوكمة المؤسسية
٤٠ هيكل الحوكمة المؤسسية

القسم الرابع
البيانات المالية

٤٢ البيانات المالية
٧٩ إفصاحات المحور الثالث لاتفاقية بازل ٢

نبذة عن فينشر كابيتال بنك

يعد فينشر كابيتال بنك أول بنك استثماري إسلامي في منطقة الخليج والشرق الأوسط وشمال أفريقيا (مينا) يتخصص في الاستثمار في المشاريع الصغيرة والمتوسطة والناشئة. بدأ فينشر كابيتال بنك عملياته التشغيلية في مملكة البحرين في شهر أكتوبر ٢٠٠٥، ويمارس البنك عمله بموجب ترخيص كمصرف قطاع جملة استثماري (إسلامي) صادر عن مصرف البحرين المركزي. وبرأسمال مصرح به وقدره ٥٠٠ مليون دولار أمريكي، ورأسمال مدفوع بقيمة ١٩٠ مليون دولار أمريكي، يحظى البنك بدعم مالي من مجموعة مختارة من المساهمين في المنطقة، ويضم فريق عمل يتمتع بخبرة عريقة في العمل المصرفي، كما يتمتع بشبكة مترابطة من الشركاء الإستراتيجيين وشركاء العمل.

يوفر فينشر كابيتال بنك لعملائه مجموعة متنوعة من الخدمات الراقية والفرص الاستثمارية الفريدة من نوعها ضمن عدد من مجالات العمل الواعدة في أسواق دول مجلس التعاون الخليجي، ومنطقة الشرق الأوسط، وشمال أفريقيا، وتركيا، والمملكة المتحدة، والولايات المتحدة الأمريكية. ويركز البنك نشاطه على الاستثمار في المشاريع الناشئة وتطوير الأعمال، والاستثمارات المباشرة، والاستثمارات العقارية المنتقاة بعناية فائقة.

وينفرد البنك بمكانته المتميزة في قيادة تمويل المشاريع الناشئة والواعدة في المنطقة، وذلك من خلال توفير مستويات لا تضاهى من الدعم للمؤسسات الصغيرة والمتوسطة التي تتميز بالقوة في الأداء مع تدني قيمتها وتحتاج إلى موارد ضرورية لتحقيق النمو والتوسع.

رؤيتنا

تتلخص رؤيتنا في أن نكون البنك الاستثماري الإسلامي الإقليمي الرائد في الاستثمار عبر تمويل المشاريع الناشئة والواعدة، والعمل على تحقيق النمو لتلك المشاريع، ودعم التنمية الاجتماعية والاقتصادية في منطقة الخليج والشرق الأوسط وشمال أفريقيا (مينا).

نسعى إلى تعزيز القيمة والثروة لمساهمينا وعملائنا، وإضافة أبعاد جديدة إلى صناعة الخدمات المصرفية الإسلامية.

مهمتنا

مهمتنا هي ابتكار نموذج اقتصادي رائد والقيام بدور قيادي في تطوير الاستثمار في قطاع المشاريع الناشئة في المنطقة.

ومن خلال إقامة شراكات استراتيجية، فإننا نهدف إلى توفير الدعم والتشجيع للنمو والنهوض بالمؤسسات الصغيرة والمتوسطة في منطقة الخليج والشرق الأوسط وشمال أفريقيا (مينا) التي تحتاج لموارد ضرورية لضمان نموها وتوسعها.

قيمنا

إن قيمنا المهنية في الأداء والابتكار والاهتمام بالعملاء والعمل كفريق والتقيد بأحكام وتعاليم الشريعة الإسلامية الغراء هي التي تحدد مسار سلوكنا المهني.

كما أن تبنينا للمستويات العالمية والتطبيقات الدولية تحكم الطريقة التي ندير بها أعمال البنك في جميع المجالات.

ملخص النشاط المالي

بملايين الدولارات الأمريكية

بالرغم من الأجواء الاقتصادية الحافلة بالتحديات التي شهدتها المنطقة وظروف السوق الصعبة، حقق فينشر كابيتال بنك أداءً مالياً قوياً في السنة المالية ٢٠١٥.

صافي الربح
١٤,١ مليون دولار أمريكي
٣٠ يونيو ٢٠١٥

١٤,٦ مليون دولار أمريكي
٣٠ يونيو ٢٠١٤

مجموع الدخل
٣٠,٩ مليون دولار أمريكي
٣٠ يونيو ٢٠١٥

٢٨,٦ مليون دولار أمريكي
٣٠ يونيو ٢٠١٤

مجموع الأصول
٢٥٠,٨ مليون دولار أمريكي
٣٠ يونيو ٢٠١٥

٢٤٩,٤ مليون دولار أمريكي
٣٠ يونيو ٢٠١٤

حقوق المساهمين
٢١٩,٥ مليون دولار أمريكي
٣٠ يونيو ٢٠١٥

٢١٦,٠ مليون دولار أمريكي
٣٠ يونيو ٢٠١٤

مجموع الأصول تحت الإدارة
١,٢٧٤,٢ مليون دولار أمريكي
٣٠ يونيو ٢٠١٥

١,٢٤٢,٦ مليون دولار أمريكي
٣٠ يونيو ٢٠١٤

معدل ملاءة رأس المال (٪)
٣٦,٩٪
٣٠ يونيو ٢٠١٥

٤٣,٨٪
٣٠ يونيو ٢٠١٤

ملخص البيانات المالية على مدى ثلاث سنوات	٣٠ يونيو ٢٠١٥ ألف دولار أمريكي	٣٠ يونيو ٢٠١٤ ألف دولار أمريكي	١ يناير ٢٠١٢ - ٣٠ يونيو ٢٠١٣ ألف دولار أمريكي
صافي الربح	١٤,٠٥٨	١٤,٥٨٩	٢١,١٤٥
مخصصات الاضمحلال على الذمم المدينة والاستثمارات المتوفرة للبيع	(٣,٧٠٣)	(٢,٣٥٠)	(٤,٠٧٠)
خسائر القيمة العادلة من استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	(٣,٠٠٠)	(٢,٢٥٠)	(٧,٣٠٠)
مجموع الموجودات	٢٥٠,٨٢٠	٢٤٩,٤٠٢	٢٢١,٥٦١
مجموع المطلوبات	٣١,٣٥٣	٣٣,٣٨٤	٢١,٠٨٣
مجموع الحقوق	٢١٩,٤٦٧	٢١٦,٠١٨	٢٠٠,٤٧٨
مجموع الموجودات تحت الإدارة	١,٢٧٤,٢٢٧	١,٢٤٢,٥٩١	١,١٤٦,٤٩١
نسبة كفاية رأس المال	٣٦,٩٪	٤٣,٨٪	٤٧,٦٪
العائد على مجموع الموجودات	٥,٦٪	٦,٢٪	١٠,١٪
العائد على حقوق الملكية	٦,٥٪	٧,٠٪	١١,١٪
نسبة مجموع الموجودات إلى مجوع المطلوبات	٨٠٠٪	٧٤٧٪	١٠٥١٪

أهم الإنجازات التشغيلية

- **شركة دلتا المحدودة، المملكة العربية السعودية**

  الاستحواذ على حصة بنسبة ٤٥٪ من شركة مقاولات متخصصة في الطاقة الكهربائية ونقل وتوزيع الكهرباء.

- **٢٤ باكينجهام جيت، لندن SW1**

  تقديم المشورة والهيكلة بشأن عملية استحواذ على موقع سكني هام تحت التطوير مخصص للتملك الحر.

- **برنامج فينشر كابيتال بنك ٢ للسيولة**

  برنامج السيولة الذي تدعمه أصول تتمثل في مجمع إسكان جبل علي للعمال.

- **إدارة المحفظة الاستثمارية**

  تتم إدارة المحفظة الاستثمارية على يد فريق عمل مخصص للإشراف على عمليات ما بعد الاستحواذ. وقد تم تشكيل هذا الفريق بغرض متابعة وإدارة أداء شركات محفظة البنك، والتأكد من تماشيها مع خطط العمل الاستراتيجية واستراتيجيات التخارج المحددة.

- **علاقات المستثمرين**

  تم تطبيق نظام إدارة علاقات العملاء الجديد بالكامل، بما يضمن تعزيز وتحسين الخدمة المتميزة التي يقدمها البنك لعملائه.

- **الحوكمة**

  تبنى فينشر كابيتال بنك لوائح تنظيمية جديدة صادرة من مصرف البحرين المركزي:

  - ممارسات الأجور والمكافآت السليمة.
  - قانون الالتزام الضريبي للحسابات الخارجية الأمريكية (فاتكا).

الموارد البشرية

- الاستمرار في تعيين المتخصصين في بعض المجالات الرئيسية.
- زيادة التوسع في فريق الإدارة التنفيذية.
- مشاركة ثلاثة من أعضاء فريق الإدارة في برنامج إعداد قادة المستقبل لصندوق الوقف التابع لمصرف البحرين المركزي.

- **المسؤولية الاجتماعية للبنك**
  - رعاية ثلاثة مؤتمرات عالمية هامة في قطاع الخدمات المصرفية الإسلامية وصناعة التمويل.
  - تقديم الدعم لمشروع العاصمة الخضراء من خلال مشروع حديقة السطح الواقعة في مبنى المقر الرئيسي للبنك.

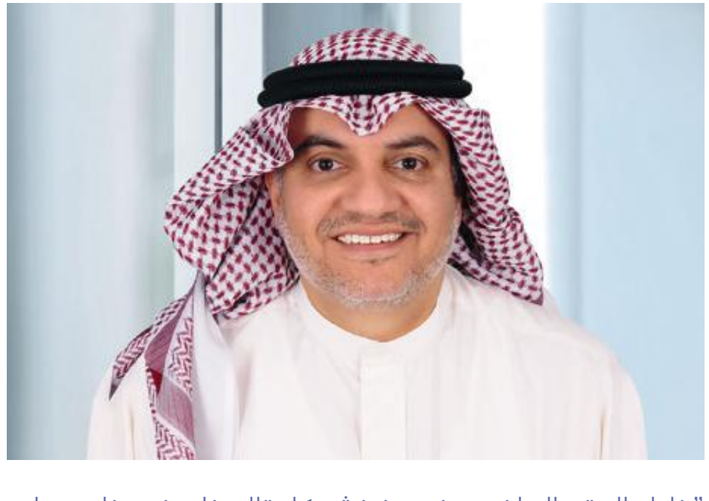
- **تقدير رفيع المستوى من كبرى المؤسسات المتخصصة**
  - تم تصنيف البنك كواحد من أفضل خمس مؤسسات إسلامية في دول مجلس التعاون الخليجي، وفق مؤشر الإفصاح المالي للمؤتمر العالمي للمصارف الإسلامية.
  - فاز فينشر كابيتال بنك هذا العام بجائزة "أفضل بنك اسلامي استثماري ٢٠١٥" من قبل جوائز جلوبال إسلاميك فاينانس.

كلمة رئيس مجلس الإدارة

حقوق المساهمين

٢١٩,٥ مليون دولار أمريكي

٣٠ يونيو ٢٠١٥



”خلال العقد الماضي، نجح فينشر كابيتال بنك في بناء سجل ناجح من الإنجازات عبر صفقات متميزة وإمكانيات توظيف استثماري قوية، وهي عناصر تمثل عوامل النجاح لأي بنك استثماري.“

د. غسان أحمد السليمان، رئيس مجلس الإدارة

الحمد لله الذي تتم بنعمته الصالحات والصلاة والسلام على خاتم الأنبياء والمرسلين نبينا محمد وعلى آله وصحبه وسلم ومن اتبع هداهم إلى يوم الدين.

بالنيابة عن أعضاء مجلس الإدارة يطيب لي أن أرفع إليكم التقرير السنوي والبيانات المالية الموحدة لفينشر كابيتال بنك عن العام المالي المنتهي في ٣٠ يونيو ٢٠١٥. وإنه يسرني أن أعلن بأننا نمكنا بفضل الله تعالى من الحفاظ على النجاح الذي حققناه على مدى الثلاث سنوات ونصف الماضية من حيث استدامة الربحية وتعزيز النشاط الاستثماري، الأمر الذي أسفر عن استكمال العشر سنوات الأولى من التشغيل بأداء عالي الكفاءة والفعالية.

لقد حقق فينشر كابيتال بنك أداءً مالياً قوياً، فقد بلغ إجمالي الدخل ٣٠٩ مليون دولار أمريكي ويشمل استعادة الأصول المنخفض قيمتها سابقاً، وذلك مقارنة مع ٢٨٦ مليون دولار أمريكي للعام السابق، بينما بلغ إجمالي المصروفات ١٢٦ مليون دولار أمريكي مقابل ١٣٢ مليون دولار أمريكي في العام المالي ٢٠١٤. كما حافظ الدخل المتحقق من الأنشطة المصرفية الاستثمارية على معدلاته الجيدة عند ١٣٧مليون دولار أمريكي. وعليه، حقق البنك صافي أرباح للعام المالي ٢٠١٥ بلغ ١٤١ مليون دولار أمريكي مقارنة مع ١٤٦ مليون دولار أمريكي في العام السابق، وهو ما يمثل عائداً على صافي رأس المال المدفوع بنسبة ٧٨ بالمائة. وتجدر الإشارة إلى أن هذه النتائج تأتي بعد احتساب خسائر القيمة العادلة عند ٣ ملايين دولار أمريكي ومخصصات الاضمحلال بقيمة ٣٧ مليون دولار أمريكي والتي حرصنا على احتسابها في إجراء احترازي على ضوء أوضاع السوق الحالية.

وقد واصل البنك الحفاظ على قاعدة قوية لرأس المال مع تحقيق إجمالي أصول بقيمة ٢٥٠٨ مليون دولار أمريكي كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٥، مقارنة مع ٢٤٩٤ مليون دولار أمريكي في نهاية العام الماضي مع الاستمرار في عدم الارتباط بديون. وفي نهاية العام المالي ٢٠١٥، بلغت حقوق المساهمين ٢١٩٥ مليون دولار أمريكي مقارنة مع ٢١٦ مليون دولار أمريكي في نهاية العام المالي ٢٠١٤. كما بلغ معدل ملاءة رأس المال ٣٦٩ بالمائة، أي أعلى من متطلبات الحد الأدنى لمصرف البحرين المركزي التي تبلغ ١٢٥ بالمائة، بينما ارتفعت الأصول تحت الإدارة بنسبة ٢٥ بالمائة لتبلغ ١٢٧ مليار دولار أمريكي كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٥ مقارنة مع ١٢٤ مليار دولار أمريكي في نهاية العام الماضي.

أما فيما يتعلق بالأنشطة الاستثمارية، فإنه يسعدني أن أعلن بأن البنك قد نجح في استكمال ثلاث صفقات جديدة خلال العام، بالإضافة إلى التخارج الجزئي من مشروع مجمع إسكان جبل علي للعمال، وذلك من خلال طرح برنامج السيولة الثاني للبنك بقيمة ٥٩٥ مليون دولار أمريكي واستكمال خطة إحياء مشروع ضفاف في جزيرة ريف في البحرين بنجاح من خلال زيادة في رأس المال بقيمة ١٨٧٥ مليون دولار أمريكي. وقد ساهمت هذه العمليات في دعم وتنويع محفظة البنك الاستثمارية، وتعزيز سمعة البنك المرموقة في الأسواق من حيث قدرته على تزويد عملائه بفرص استثمارية مبتكرة ومجزية. وفي نفس الوقت حقق فينشر كابيتال بنك تقدماً ملموساً في العديد من الاستثمارات الحالية، وتمكن من تطوير عدد من الصفقات وعمليات التخارج المحتملة والتي من المتوقع استكمالها خلال العام المالي ٢٠١٦. هذا ويسعدني الإشارة إلى أن فينشر كابيتال بنك قد فاز هذا العام بجائزة "أفضل بنك اسلامي استثماري ٢٠١٥" من قبل جوائز جلوبال إسلاميك فاينانس. كما تم تصنيفه أيضاً كواحد من أفضل خمس مؤسسات إسلامية في دول مجلس التعاون الخليجي، وفق مؤشر الإفصاح المالي للمؤتمر العالمي للمصارف الإسلامية.

خلال العام المالي ٢٠١٥، احتفل البنك بالعشر سنوات الأولى من التشغيل وهو ما يشكل علامة فارقة في مسيرة نمو البنك وتطوره. بدأ فينشر كابيتال بنك عملياته التشغيلية في أكتوبر ٢٠٠٥، ويعد أول بنك استثماري إسلامي في منطقة الخليج والشرق الأوسط وشمال أفريقيا (مينا) يتخصص في الاستثمار في المشاريع الصغيرة والمتوسطة والناشئة، بما يدعم جهود تحقيق التنمية الاقتصادية والاجتماعية في المنطقة.

وخلال العقد الماضي، نجح فينشر كابيتال بنك في بناء سجل ناجح من الإنجازات عبر صفقات متميزة وإمكانيات توظيف استثماري قوية، وهي عناصر تمثل عوامل النجاح لأي بنك استثماري. لقد تمكن البنك خلال كل عام من السنوات العشر الماضية من ترتيب وطرح وتوظيف فرص استثمارية مجزية وفي كثير من الأحيان فريدة من نوعها عبر عدد من فئات الأصول والقطاعات. وتغطي المشاريع الناشئة وتطوير الأعمال، والاستثمارات المباشرة، والاستثمارات العقارية المنتقاة في منطقة الخليج، والشرق الأوسط وشمال أفريقيا، وتركيا، والمملكة المتحدة، والولايات المتحدة الأمريكية. واكتسب البنك خلال سنوات عمله خبرات متخصصة في شتى القطاعات مثل الرعاية الصحية، والزراعة، ونقل الكهرباء، والنفط والغاز، والتعليم.

يعد فينشر كابيتال بنك واحداً من أكثر البنوك الاستثمارية نشاطاً في المنطقة، عبر مجموعة من الاستثمارات المتميزة التي طرحها البنك منذ تأسيسه وتربو قيمتها على ١٧ مليار دولار أمريكي. وبالنظر إلى الأجواء الاقتصادية العالمية المتقلبة، وظروف السوق غير المستقرة التي شهدتها هذه الفترة، فضلا عن الاضطرابات السياسية في بعض المناطق في المنطقة، فإن ما حققه البنك يعتبر إنجازاً ملحوظاً لبنك إسلامي استثماري يركز على منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا. وإننا ندرك جيداً أنه لم يكن لتتحقق مثل هذه الإنجازات بدون الدعم المستمر والولاء من جانب مساهمينا وعملائنا، وبدون العمل الجاد المخلص والمهنية العالية لفرق العمل في الاستثمارات وإدارة الثروات.

لقد أثرت الأزمة المالية العالمية التي اندلعت شرارتها في عام ٢٠٠٨، وحالة الركود الاقتصادي التي شهدتها الأسواق خلال العقد الماضي على القطاع المصرفي الاستثماري، إلى جانب التأثير السلبي على ربحية فينشر كابيتال بنك خلال عامي ٢٠١٠ و٢٠١١. ولكن كانت استجابة البنك سريعة في مواجهة هذه التحديات من خلال اتخاذ عدد من الخطوات التصحيحية. وقد تضمن ذلك خفض التكاليف، والاستفادة من الأصول بصورة أكثر كفاءة وفعالية، وإعادة هيكلة البنك لتحسين الكفاءة وتعزيز سبل التعاون، فضلا عن إعادة التركيز على الأنشطة الاستثمارية. كما نجح أيضاً في تطوير استراتيجية جديدة وخطة عمل طموحة تستهدف تحقيق الربحية المستدامة، والحفاظ على معدلات كافية من السيولة، ووضع أساس راسخ يساعدنا على تحقيق عائدات جيدة لمساهمينا.

ولقد أثبتت هذه الإجراءات نجاحها وأسفرت عن إعادة البنك إلى مسار الربحية عام ٢٠١٣، والسنوات التالية. لقد أصبح فينشر كابيتال بنك الآن أكثر قدرة على مواكبة الظروف والمتغيرات، وأكثر كفاءة، وأكثر تركيزاً، يدعمه التزام صارم بالأنشطة المصرفية الأخلاقية، والحوكمة المؤسسية القوية، وإدارة المخاطر، وتوجه فعال لتحمل مسؤوليته الاجتماعية.

إن الأداء المالي والتشغيلي الذي حققه البنك خلال العام المالي ٢٠١٥، وإنجازاتنا على مدى الثلاث سنوات ونصف الماضية، تعزز تفاؤلنا الحذر تجاه أداء البنك في المستقبل. فمن خلال الاستفادة من إمكانياتنا المتميزة التي تتمثل في وجود مجلس إدارة حريص على تقديم الدعم اللازم، وفريق إدارة قوي، ومحفظة قوية خالية من الديون، وصفقات مجزية، ووضع مالي قوي، فإن البنك في حالة جيدة تتيح له بإذن الله تعالى الاستفادة من تحسن ظروف السوق والانتعاش الاقتصادي والاستفادة من فرص الأعمال الجديدة. ولكن على ضوء خبراتنا السابقة، وبالنظر إلى التوقعات المنخفضة لنمو الناتج المحلي الإجمالي في دول الخليج ومنطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، فإننا ندرك تماماً بأن المستقبل القريب سوف يحمل بعض التحديات والتقلبات لقطاع الخدمات المصرفية الاستثمارية في المنطقة.

وختاماً، وبالنيابة عن مجلس الإدارة، وبالأصالة عن نفسي أود أن أتوجه بخالص الامتنان والتقدير إلى حضرة صاحب الجلالة الملك حمد بن عيسى آل خليفة عاهل مملكة البحرين المفدى، وصاحب السمو الملكي الأمير خليفة بن سلمان آل خليفة، رئيس الوزراء الموقر، وصاحب السمو الملكي الأمير سلمان بن حمد آل خليفة ولي العهد الأمين النائب الأول لرئيس مجلس الوزراء على قيادتهم الرشيدة وبرنامجهم الإصلاحي في المملكة ودعمهم المتواصل للصناعة المصرفية الإسلامية. وأتوجه بالشكر والتقدير إلى مصرف البحرين المركزي، ووزارة الصناعة والتجارة، والهيئات الحكومية ذات الصلة على ما قدموه من مساندة ومشورة خلال تلك الفترة.

كما يطيب لي أن أعبر عن خالص امتناني للمساهمين، والعملاء، وشركاء العمل على ولائهم وتشجيعهم المستمر، والشكر موصول إلى هيئة الرقابة الشرعية لإرشاداتهم القيّمة، وإلى فريق الإدارة وجميع العاملين في البنك على جهودهم الدؤوبة وتفانيهم في العمل.

أسأل الله العلي القدير أن يهدينا سواء السبيل، وأن يسدد خطانا لتحقيق أهدافنا، وأن يمن علينا بالنجاح والتوفيق لتعزيز مسيرة فينشر كابيتال بنك.

د. غسان أحمد السليمان
رئيس مجلس الإدارة

أعضاء مجلس الإدارة

الدكتور غسان أحمد السليمان
رئيس مجلس الإدارة
المملكة العربية السعودية

عبدالفتاح محمدرفيع معرفي
نائب رئيس مجلس الإدارة
دولة الكويت

عبداللطيف محمد جناحي
عضو مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي
مملكة البحرين

مروان أحمد الغرير
عضو مجلس الإدارة
دولة الإمارات العربية المتحدة

صالح محمد الشنفري
عضو مجلس الإدارة
سلطنة عمان

نضال صالح العوجان
عضو مجلس الإدارة
مملكة البحرين

سليمان إبراهيم الحديثي
عضو مجلس الإدارة
المملكة العربية السعودية

عبد الهادي تريحيب بن نايفة الشهواني
عضو مجلس الإدارة
دولة قطر

محمد عبدالعزيز السرحان
عضو مجلس الإدارة
المملكة العربية السعودية

محمد عبدالرزاق الكندري
عضو مجلس الإدارة
دولة الكويت

ياسر محمد الجارالله
عضو مجلس الإدارة
المملكة العربية السعودية

خالد عبدالعزيز المديهيم
عضو مجلس الإدارة
المملكة العربية السعودية

أعضاء هيئة الفتوى والرقابة الشرعية

الشيخ نظام محمد صالح يعقوبي
رئيس الهيئة

الشيخ الدكتور نظام حاصل على شهادة الدكتوراه في الدراسات الإسلامية، وشهادة البكالوريوس في الاقتصاد ومقارنة الأديان من جامعة ماكجيل بكندا، بالإضافة إلى الدراسات التقليدية الإسلامية، والتلقي عن العلماء والمشايخ من المملكة العربية السعودية، والبحرين، ومصر، والمغرب والهند. والشيخ نظام كان خطيباً في عدد من جوامع مملكة البحرين في مرحلة التسعينيات، وله دروس في العلوم الشرعية منذ عام ١٩٧٦ وحتى الآن، وهو عضو بهيئة الرقابة الشرعية في عدد من البنوك والمؤسسات المالية والإسلامية في مملكة البحرين، وعضو هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية (AAOIFI)، وعضو بهيئة التصنيف الإسلامي، وعضو بالمجلس الشرعي لمصرف البحرين المركزي، وصندوق داو جونز الإسلامي، وله حضور متميز وبارز في كثير من المؤتمرات والندوات والمنتديات الإسلامية.

الشيخ الدكتور عبدالستار عبدالكريم أبو غدة
عضو

الشيخ الدكتور عبدالستار حاصل على شهادة الدكتوراه في الشريعة الإسلامية من الأزهر الشريف، القاهرة، جمهورية مصر العربية، وهو عضو مجمع الفقه الإسلامي التابع لمنظمة المؤتمر الإسلامي في جدة بالمملكة العربية السعودية، وكان في السابق يعمل باحثاً وخبيراً في الموسوعة الفقهية التابعة لوزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية في دولة الكويت، ورئيس وعضو مشارك في كثير من هيئات الرقابة الشرعية لمجموعة من البنوك الإسلامية، وعضو المجلس الشرعي ومجلس المعايير لهيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية في مملكة البحرين (AAOIFI)، وله مجموعة مؤلفات متميزة ومتخصصة بفقه وفتاوى المعاملات الحديثة وغيرها، وله حضور متميز وبارز في كثير من المؤتمرات والندوات والمنتديات الإسلامية.

الشيخ الدكتور عيسى زكي عيسى
عضو

الشيخ الدكتور عيسى زكي حاصل على شهادة الدكتوراه في الفقه المقارن من الجامعة الإسلامية في المدينة المنورة بالمملكة العربية السعودية، يشغل الشيخ الدكتور عيسى زكي منصب أستاذ مساعد في كلية التربية الأساسية التابعة للهيئة العامة للتعليم التطبيقي والتدريب في دولة الكويت، ومشارك في هيئات فتوى ولجان شرعية عديدة. وأثرى المكتبة الإسلامية بمجموعة من المؤلفات والأعمال العلمية، وله حضور متميز وبارز في كثير من المؤتمرات والندوات والمنتديات الإسلامية.

تضم هيئة الرقابة الشرعية نخبة من علماء الدين البارزين، وتتولى الهيئة التوجيه والمراجعة والإشراف على أنشطة البنك، بما يضمن تماشيها مع أحكام ومبادئ الشريعة الإسلامية الغراء.

تقرير الرئيس التنفيذي

صافي الربح

١٤,١ مليون دولار أمريكي

٣٠ يونيو ٢٠١٥

”بينما نحتفل بعامنا العاشر لتأسيس البنك، فإنه تجدر الإشارة إلى أنه منذ أن بدأنا عملياتنا التشغيلية في أكتوبر ٢٠٠٥، نجح البنك في ترتيب واستكمال أكثر من ٤٠ صفقة بقيمة تقدر بنحو ١,٧ مليار دولار أمريكي“

عبداللطيف محمد جناحي ، عضو مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي

بسم الله الرحمن الرحيم

الحمد لله والصلاة والسلام على خاتم الأنبياء والمرسلين نبينا محمد وعلى آله وصحبه وسلم.

يسرني أن أعلن بأن فينشر كابيتال بنك حقق أداءً تشغيلياً قوياً في العام المالي ٢٠١٥، مع تواصل تحقيق الربحية وتطوير الأعمال. وقد تحقق ذلك بالرغم من الأجواء الاقتصادية الحافلة بالتحديات التي شهدتها المنطقة وظروف السوق الصعبة التي كان من أبرزها الهبوط الحاد في أسعار النفط واستمرار الاضطرابات السياسية في بعض المناطق في الشرق الأوسط وشمال أفريقيا.

سجل فينشر كابيتال بنك صافي ربح للعام المالي ٢٠١٥ بلغ ١٤,١ مليون دولار أمريكي، بينما بلغ إجمالي الإيرادات ٣٠,٩ مليون دولار أمريكي مقارنة مع ٢٨,٦ مليون دولار أمريكي في العام الماضي. والأهم من ذلك بلغ الدخل المتحقق من الأنشطة المصرفية الاستثمارية ١٣,٧ مليون دولار أمريكي، بما يعكس نجاح استراتيجية البنك في التركيز على القطاعات الرئيسية والمناطق الجغرافية التي

اكتسب فيها خبرات متخصصة، بما في ذلك قطاع الرعاية الصحية، والزراعة، والنفط والغاز، ونقل الكهرباء، والتعليم، علاوة على التركيز على الأسواق الأكثر استقراراً من الناحية السياسية والاقتصادية في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا مثل تركيا.

كانت السنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥ من أنشط السنوات التي طرح البنك من خلالها عددًا من الاستثمارات الجديدة التي ساهمت في هيكلة منتجات وتسويقها على المستثمرين بما يقارب ١٦٠ مليون دولار أمريكي. في الصفقة الأولى قدّم البنك المساعدة بالمشورة وأعمال الهيكلة لصفقة تبلغ قيمتها ٣٠ مليون جنيه استرليني لمجموعة مختارة من المستثمرين للاستحواذ على موقع سكني راق جاري تطويره للتملك الحر، وهو مشروع ٢٤ باكينجهام جيٍّت الذي يقع في منطقة SW1 الراقية في لندن. كما استكمل البنك صفقة أخرى تضمنت الاستحواذ على ٤٥ بالمائة من أسهم شركة دلتا المحدودة، وهي شركة مقاولات رائدة في المملكة العربية السعودية تتخصص في مجالات الطاقة الكهربائية ونقل وتوزيع الكهرباء. كما حقق البنك نجاحاً ملموساً آخر تمثل في التخارج الجزئي من مشروع مجمع إسكان جبل علي للعمال، وذلك من خلال طرح برنامج السيولة الثاني للبنك بقيمة ٥٩,٥ مليون دولار أمريكي ويلقى دعماً من اثنين من المباني المستكملة والمؤجرة بالكامل في مجمع إسكان جبل علي للعمال. بالإضافة إلى ذلك، استكمل البنك بنجاح خطة إحياء مشروع ضفاف في جزيرة ريف في البحرين من خلال زيادة في رأس المال بقيمة ١٨,٧٥ مليون دولار أمريكي.

أما بالنسبة للاستثمارات الحالية للبنك، فقد شهدت تطورات هامة كان أبرزها استلام الموافقة على مخطط إعادة تطوير بارك كريسنت ويست، وهو مشروع متميز يمثل بوابة هامة لريجنتس بارك في لندن. أما في البحرين، فقد قاربت أعمال بناء المستشفى الملكي للولادة على الانتهاء مع توقع افتتاح المستشفى في الربع الأول من عام ٢٠١٦. وفي إطار صفقة بقيمة ٢٣,٥ مليون دولار أمريكي، استكمل البنك شراء ستة ملايين متر مربع من المزارع في تركيا والتي سيتم تأجيرها لشركة جوكنور، الشركة التركية الرائدة في إنتاج وتصدير عصير الفاكهة المركز.

حقق البنك أيضاً تقدماً مشجعاً في تنفيذ استراتيجية التخارج الاستثماري خلال العام. ففي أعقاب بيع ست شقق في مشروع ماي فير تشامبرز، تم التخارج جزئياً من المشروع الواقع في منطقة W1 السكنية الراقية في لندن مع استلام المستثمرين ٨٠ بالمائة من رأس مالهم. وفي دولة الإمارات العربية المتحدة، تم تأجير اثنين من المباني الثلاثة التي تشكل مجمع إسكان جبل علي للعمال، علماً بأن هذه المباني تشكل الأصل الداعم لبرنامج السيولة الثاني الذي طرحه فينشر كابيتال بنك مؤخراً.

وبينما نحتفل بعامنا العاشر لتأسيس البنك، فإنه تجدر الإشارة إلى أنه منذ أن بدأنا عملياتنا التشغيلية في أكتوبر ٢٠٠٥، نجح البنك في ترتيب واستكمال أكثر من ٤٠ صفقة بقيمة تقدر بنحو ١,٧ مليار دولار أمريكي، وهو ما يعكس الأداء العالي لبنك استثماري إقليمي رائد، ويؤكد الجهود الجادة والمهنية العالية لفرق العمل في الاستثمارات وإدارة الثروات في البنك، والدعم المتواصل الذي نلقاه من مستثمرينا وعملائنا الأوفياء.

وخلال العام أيضاً، اجتمع أعضاء مجلس الإدارة وفريق الإدارة لمراجعة التقدم الاستراتيجي للبنك. وقد تم الاتفاق على استمرار التركيز الأساسي للاستثمار على صفقات الاستثمارات المباشرة، تليها المشاريع الناشئة، ومعاملات تطوير الأعمال. وستتركز الاستثمارات العقارية التي سيتم اختيارها على أساس انتقائي على مشاريع الإسكان المحققة للدخل في الولايات المتحدة الأمريكية. كما أكدت أعمال المراجعة الحاجة إلى التركيز المستمر على تطبيق استراتيجية التخارج للبنك، والتي تشرف عليها لجنة التخارج من الاستثمارات التي تضم أعضاءً من مجلس الإدارة وفريق الإدارة. ولدعم هذه الاستراتيجية، تم تشكيل فريق عمل للإشراف على عمليات ما بعد الاستحواذ يهدف إلى تعزيز القيمة التي يضيفها البنك إلى محفظة شركاته من خلال الإسهامات الفعالة والدعم المستمر. وسيقوم فريق العمل الجديد بمتابعة التقدم الذي تحققه الشركات مقارنة باستراتيجيات النمو الموضوعة وخطط الأعمال المحددة، وذلك لتحسين الأداء المالي لتلك الشركات، وتعزيز قيمتها عند التخارج.

كما واصل فينشر كابيتال بنك خلال العام أيضاً تعزيز إمكانياته المؤسسية من خلال الاستثمار المستمر في مواردنا البشرية والبنية التحتية لتقنية المعلومات، واستمر في تعيين المزيد من المتخصصين للعمل في المجالات الرئيسية مثل الاستثمارات وإدارة الثروات والتدقيق الداخلي. كما واصلنا أيضاً التوسع في لجنة الإدارة التنفيذية من خلال انضمام رئيس عمليات ما بعد الاستحواذ - الاستثمارات ورئيس التدقيق الداخلي. لاشك أن خبراتهما العميقة والمتخصصة سوف تعزز جهود فريق الادارة، وتدعم تطبيق أهداف استراتيجيتنا وخطة أعمالنا.

إن النتائج المالية التي حققها البنك وإنجازاته التشغيلية خلال العام المالي ٢٠١٥ تعد خير دليل على معايير الأداء العالية التي يلتزم بها فينشر كابيتال بنك ومدى فعالية استراتيجيته الاستثمارية المطورة. وبإذن الله تعالى سوف نواصل الاعتماد على الأداء القوي الذي حققناه على مدى ثلاث سنوات ونصف، بهدف مواكبة التغييرات الجديدة ومواجهة التحديات التي تشهدها الأسواق، فضلا عن الاستفادة من فرص الأعمال الناشئة. ولكننا في نفس الوقت ندرك تماماً بأن المستقبل القريب سوف يحمل بعض التحديات والتقلبات لقطاع الخدمات المصرفية الاستثمارية في المنطقة.

يملك فينشر كابيتال بنك رأس مال جيد خال من القروض، وقاعدة أصول راسخة، ومجموعة متّنوعة ومجزية من الصفقات الاستثمارية، الأمر الذي يؤكد ثقتنا في قدراتنا على تحقيق المزيد من النمو في الإيرادات بما يتماشى مع أهدافنا الاستراتيجية وتطلعات العمل. وبالرغم من إدراكنا لانخفاض النظرة الاقتصادية في دول مجلس التعاون الخليجي ومنطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا بسبب الهبوط المستمر في أسعار النفط، فإننا نبدأ العام المالي الجديد بعزم وتصميم ونظرة تفاؤلية.

وختاماً أود أن أعرب عن خالص شكري وامتناني للدعم المتواصل، والثقة الغالية، والتشجيع المستمر من جانب السادة أعضاء مجلس الادارة الموقرين. كما يسعدني أن أشيد بالثقة الغالية والمتواصلة لمستثمرينا الذين لم يألوا جهداً في تقديم الدعم اللازم في كل الأوقات، والذين يساهمون بدور فعال في تحقيق نجاح فينشر كابيتال بنك. وأتوجه أيضاً بالشكر والتقدير إلى فريق الإدارة وموظفي البنك على تفانيهم وإخلاصهم في العمل وجهودهم الدؤوبة الرامية إلى مواكبة التغييرات والارتقاء بأدائهم لمواجهة التحديات الجديدة، والتي بدونها لم يكن من الممكن أن يحقق البنك هذا الأداء الناجح مرة أخرى. إننا نشعر بالفخر والاعتزاز لوجود مثل هذا الفريق الذي يتسم بالكفاءة المهنية العالية والحماس والإخلاص في العمل.

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته،،،

عبداللطيف محمد جناحي

عضو مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي

فريق الإدارة التنفيذية

يتم تفويض الرئيس التنفيذي من قبل أعضاء مجلس الإدارة بمسؤولية الأعمال الإدارية اليومية للبنك. ويلقى الرئيس التنفيذي دعماً من قبل فريق الإدارة التنفيذية الذي يتمتع بالكفاءة العالية والخبرة الواسعة. وقد تم إدراج أسماء أعضاء الإدارة التنفيذية ونبذة عن خبراتهم في القسم المخصص لا ستعراض الحوكمة المؤسسية من هذا التقرير.

عبداللطيف محمد جناحي
عضو مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي،
رئيس لجنة الإدارة التنفيذية

فيصل عبدالعزيز العباسي
الرئيس التنفيذي للاستثمارات

سعد عبدالله الخان
مدير تنفيذي أول - الاستثمارات

سانتوش جيكوب كاريبات
مدير تنفيذي - رئيس الرقابة المالية

نجوى عبدالله مهنا
مدير تنفيذي - رئيس العمليات والمساندة

محمد جاسم الشيخ
مدير تنفيذي - رئيس إدارة الثروات

سهيل مالك
مدير تنفيذي - رئيس عمليات ما بعد الاستحواذ، الاستثمارات

منير أحمد
مدير - رئيس إدارة المخاطر

خالد عبدالجليل المدني
مدير - رئيس الالتزام ومكافحة غسل الأموال

آسيا حسن
مدير - رئيس التدقيق الداخلي

استعراض النشاط الاستثماري

استراتيجية الاستثمار في البنك

تهدف الإستراتيجية التي يتبناها فينشر كابيتال بنك إلى تحقيق عائدات عالية مقارنة بالمخاطر المحسوبة من فرص استثمارية عالية الجودة، مدروسة بعناية، ومهيكلة ومدارة بكفاءة عالية. ويتم تنويع المحفظة الاستثمارية للبنك بين مختلف الأسواق والقطاعات، وعبر مراحل مختلفة من نمو فرص الاستثمارات المباشرة. ويهدف هذا التنوع إلى الحد من مخاطر التركيز على أماكن جغرافية أو قطاعات معينة.

ويحرص البنك على التعاون مع شركاء متميزين في المجال التقني ومجال الأعمال أو مستثمرين يشاركون البنك رؤيته الطموحة الرامية إلى إقامة شركات أو مشاريع رائدة تحمل في طياتها إمكانيات نمو سريعة، مع اكتساب مكانة مرموقة في مجالات عملها. كما يحرص فينشر كابيتال بنك أيضاً على تحديد نماذج الأعمال العالمية الناجحة لتكرارها في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، بما يساهم في دعم الاقتصاديات المحلية وتنويع نشاطها، وخلق فرص أعمال جديدة، واستبدال الواردات بسلع وخدمات محلية، وزيادة الصادرات. ويسعى البنك إلى إضافة القيمة إلى محفظة شركاته من خلال المشاركة الفعالة والدعم المتواصل، ومن ثم تعزيز قيمة التخارج لاستثماراته. وخلال عام ٢٠١٥، تم تشكيل فريق عمل مخصص للإشراف على عمليات ما بعد الاستحواذ بغرض متابعة وإدارة أداء شركات محفظة البنك، والتأكد من تماشيها مع خطط العمل الاستراتيجية واستراتيجيات التخارج المحددة.

كانت السنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥ من أنشط السنوات، وذلك من خلال طرح عدد من الاستثمارات الجديدة التي ساهمت في هيكلة منتجات وتسويقها على المستثمرين بما يقارب ١٦٠ مليون دولار أمريكي. وقد بلغ الدخل المتحقق من الأنشطة المصرفية الاستثمارية ١٣,٧ مليون دولار أمريكي، بما يعكس نجاح استراتيجية البنك في التركيز على القطاعات الرئيسية والمناطق الجغرافية التي اكتسب فيها خبرات متخصصة.

فلسفة الاستثمار

تعتمد فلسفة الاستثمار في فينشر كابيتال بنك على مبدأ أساسي مفاده أن المحدد الرئيسي لقيمة أي أصل هو التدفقات النقدية المتولدة عنه والربحية، وليس وضعه التقديري أو التوجه السائد. ويرى البنك بأن توفير الرعاية الواجبة الصارمة، والاعتماد على الافتراضات الحذرة في التوقعات المالية، وإتباع عمليات تقييم مدروسة لمختلف السيناريوهات تعد جميعها أفضل الطرق لتحقيق هذه الأهداف.

التركيز الاستثماري

يعتمد التركيز الاستثماري الأساسي لفينشر كابيتال بنك على صفقات الاستثمارات المباشرة، مع التركيز بشكل أقل على المشاريع الناشئة ومعاملات تطوير الأعمال. كما تنحصر الأنشطة العقارية على بعض المشاريع المختارة بعناية التي تشتمل على الإسكان مناسب التكاليف في دول مجلس التعاون الخليجي، والعقارات السكنية في المملكة المتحدة، والأصول السكنية والتجارية المحققة للدخل في الولايات المتحدة الأمريكية. وبغض النظر عن نوع الاستثمار وطبيعته، فإن البنك يتبنى توجهاً استشارياً يعتمد على المنهج التحليلي الذي يتيح له مراجعة وفحص كل مشروع بدقة متناهية واكتشاف فرص الأعمال في مراحل مبكرة، مع تركيز كبير على قيمة المستهلك، والوضع الإستراتيجي، والعناصر الديناميكية التنافسية، واستدامة نموذج الأعمال، والإمكانيات الإدارية.

الأسواق

يحرص فينشر كابيتال بنك على اكتشاف الفرص الاستثمارية على المستوى العالمي ولكن مع اهتمام أكبر بمنطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا (مينا). ويتم تنويع المحفظة الاستثمارية للبنك بهدف تجنب التركيز على سوق معينة. ويكون التركيز الأساسي لاستثمارات البنك على أسواق دول مجلس التعاون الخليجي، مع إيلاء أهمية للسوق التركية، والسوق البريطانية على أساس انتقائي. ومن بين الأسواق الأخرى التي قد تتضمن صفقات هي دول منطقة مينا، ومنطقة الشرق الأقصى، وآسيا، والغرب ولكن على أساس شديد الانتقاء.

القطاعات

يركز فينشر كابيتال بنك جهوده على القطاعات الأساسية التي يملك فيها البنك سجلاً ناجحاً من الإنجازات، أو التي يملك فيها فريق الاستثمارات وأعضاء مجلس الإدارة خبرة واسعة ومعرفة عميقة. وتشتمل هذه القطاعات على الرعاية الصحية، والزراعة، والأغذية، والأسمدة، والبتروكيماويات، وخدمات النفط والغاز، وبرامج السيولة، والعقارات الدولية. وقد تم تحديد القطاعات ذات الأولوية القصوى التي تنطوي على إمكانيات نمو وتطور هائلة في منطقة مينا بما في ذلك التعليم والبنية التحتية. وتتم مراجعة القطاعات على أساس حالة بحالة، بما في ذلك العقارات في المنطقة، والقطاعات المؤهلة لتحقيق مستويات عالية من النمو.

إستراتيجية التخارج

عند تقييم الفرص الاستثمارية، تعتبر إستراتيجية التخارج واحدة من الاعتبارات الأساسية التي يدرسها البنك قبل الدخول في صفقة حقيقية. وعلى هذا الأساس يركز البنك على الاستثمار في الصناعات التي تحتمل الدمج والاستحواذ، أو تلك التي يمكن إدراجها في أسواق المال. وتقوم لجنة التخارج التي تضم أعضاءً من مجلس الإدارة وفريق الإدارة في الوقت الحالي بمراجعة عدد من الصفقات المتوقع التخارج منها خلال العام المالي ٢٠١٦.

استعراض النشاط الاستثماري

أهم الاستثمارات خلال العام المالي ٢٠١٥

الاستثمارات الجديدة

شركة دلتا المحدودة

استحوذ فينشر كابيتال بنك على ٤٥ بالمائة من أسهم شركة دلتا المحدودة، وهي شركة سعودية متخصصة في أعمال المقاولات. تأسست شركة دلتا عام ١٩٧٦، ونجحت في التطور لتكون إحدى شركات المقاولات الرائدة في المملكة في مجالات الطاقة الكهربائية ونقل وتوزيع الكهرباء، كما تنشط الشركة أيضاً في قطاع البث، والاتصالات، وعمليات التشغيل، والصيانة.

٢٤ باكينجهام جيت

واصل فينشر كابيتال بنك نشاطه الملموس في سوق العقارات السكنية الراقية في لندن، وذلك من خلال المساعدة بالمشورة وأعمال الهيكلة لصفقة تبلغ قيمتها ٣٠ مليون جنيه استرليني لمجموعة مختارة من المستثمرين للاستحواذ على موقع سكني راقٍ جاري تطويره للتملك الحر. يقع الموقع في منطقة SW1 الراقية في لندن، بالقرب من قصر باكينجهام وسانت جيمز بارك، ويتكون ٢٤ باكينجهام جيت من ثماني شقق ووحدة بنتهاوس فاخرة.

برنامج فينشر كابيتال بنك ٢ للسيولة

تحظى الأسهم الخاصة ببرنامج السيولة لفينشر كابيتال بنك بضمان أحد الأصول الهامة للبنك والمتمثل في مجمع إسكان جبل علي للعمال والذي تم تأجير اثنين من مبانيه لعملاء مرموقين.

الاستثمارات الحالية

المستشفى الملكي للولادة

حقق هذا المشروع الرائد المقام في البحرين تقدماً ملموساً خلال السنة المالية ٢٠١٥. ومن أبرز التطورات التي شهدها تعيين الرئيس التنفيذي للمستشفى، واستكمال خطط ما قبل التشغيل والتشغيل، فضلا عن التنسيق مع الهيئات المعنية بإصدار التراخيص مثل الهيئة الوطنية لتنظيم المهن والخدمات الصحية. ومن المخطط بدء تشغيل المستشفى في الربع الأول من عام ٢٠١٦.

١.

بارك كريسنت ويست

من أبرز التطورات التي شهدها هذا المشروع العقاري الراقي المطل على ريجنتس بارك في لندن هو استلام الموافقة على المخطط من مجلس مدينة ويستمنستر، والتوقيع على مستندات الحصول على التمويل المطلوب من بنك أيه بي سي إنترناشيونال في المملكة المتحدة. بالإضافة إلى ذلك، تم تعيين المقاول الرئيسي ومدير المشروع الجديد، إلى جانب مقاول الأعمال الميكانيكية والكهربائية والسباكة والمهندسين الإنشائيين.

ماي فير تشامبرز

يقع هذا المشروع العقاري في منطقة ماي فير W1 والتي تعد من أرقى الأماكن السكنية في لندن، ويتكون من ست شقق راقية، تم بيع أربع شقق منها مع توقع بيع الشقتين المتبقيتين في نهاية عام ٢٠١٥. وقد تم التخارج من هذا الاستثمار جزئياً، مع حصول المستثمرين على ٨٠ بالمائة من رأس مالهم المستثمر.

فارم لاند تركيا

استكمل فينشر كابيتال بنك شراء أراض زراعية على مساحة ستة ملايين متر مربع في مناطق رئيسية في تركيا وفق صفقة بقيمة ٢٣,٥ مليون دولار أمريكي خلال العام المالي ٢٠١٥. وسيتم تأجير الأراضي الزراعية إلى شركة جوكنور لتصدير واستيراد وإنتاج الأغذية، الشركة التركية الرائدة في إنتاج وتصدير عصير الفاكهة المركز. وستقوم جوكنور بإدارة المساحة الكلية وزراعتها وحصادها وتسويقها وبيعها من خلال اتفاقية للإدارة وتصريف الإنتاج.

ضفاف

قرر فينشر كابيتال بنك الاستمرار في هذا المشروع السكني الواقع على جزيرة ريف، وذلك على ضوء التوقعات بتحسن الأوضاع الاقتصادية، وانتعاش سوق العقارات، وزيادة الطلب على الشقق السكنية في البحرين. وقد قام البنك بترتيب زيادة في رأس المال بقيمة ١٨,٧٥ مليون دولار أمريكي بهدف استكمال عمليات البناء وتأمين التمويل اللازم لاستكمال المشروع. كما قام بتوقيع اتفاقية للخدمات ما قبل البناء مع أحد المقاولين.

مشروع وان البحرين

في ظل الانتعاش الذي يشهده القطاع العقاري في البحرين، حرص فينشر كابيتال بنك على اتخاذ خطوات ملموسة لإحياء هذا المشروع السكني والفندقي وبدء أعمال البناء. وقد تم تطوير وتحديث النموذج المالي للمشروع بهدف تشجيع المستثمرين الاستراتيجيين على المشاركة في هذا المشروع. يقع وان البحرين على جزيرة ريف الواقعة قبالة الساحل الشمالي للمنامة. وقد تم الاستحواذ على أرض المشروع من خلال مشروع مشترك مع شريك بحريني.

ملاحظة: يمكن التعرف على معلومات كاملة عن هذه الاستثمارات في قسم "آخر التطورات في محفظة الاستثمارات" من استعراض النشاط الاستثماري.

آخر التطورات في محفظة الاستثمارات

الاستثمارات المباشرة

شركة دلتا المحدودة

خلال السنة المالية ٢٠١٥ استحوذ فينشر كابيتال بنك على ٤٥ بالمائة من أسهم شركة دلتا المحدودة، وهي شركة سعودية متخصصة في أعمال المقاولات. تأسست شركة دلتا عام ١٩٧٦، ونجحت في التطور لتكون إحدى شركات المقاولات الرائدة في المملكة في مجالات الطاقة الكهربائية ونقل وتوزيع الكهرباء، كما تنشط الشركة أيضاً في قطاع البث، والاتصالات، وعمليات التشغيل، والصيانة. وقد تمكنت الشركة من استكمال مشاريع ناجحة بقيمة تزيد على مليار دولار أمريكي سواء بشكل منفصل أو من خلال مشاريع مشتركة. وتشكل مشاريع الشركة مع الهيئات والمؤسسات الحكومية السعودية نحو ٩٠ بالمائة من إجمالي إيراداتها، مع الأخذ في الاعتبار أن شركة دلتا تعد الشريك المفضل لأعمال البنية التحتية لهذه الهيئات الحكومية.

شركة بيرن إنفستمنت

تعد بيرن إنفستمنت ليمتد إحدى أكبر شركات تأجير المعدات والمساحات النمطية في دول مجلس التعاون الخليجي وأكثرها تنوعاً، وتعمل من خلال العلامتين الراسختين بيرن لتأجير المعدات، وسبيس ميكر. يمتد نشاط بيرن إيكوبيمنت رنتال في جميع أنحاء دولة الإمارات وقطر والسعودية وعُمان، وتوفر معدات ووحدات نمطية للتأجير، فضلاً عن الخدمات المساندة التي تشمل الخدمات اللوجستية، وسحب مياه الصرف الصحي، وأعمال الرفع، وتوريد الوقود إلى مجموعة متنوعة من الشركات العاملة في قطاع الإنشاءات، والنفط والغاز، والأعمال البحرية، والفعاليات، وإدارة المرافق. أما سبيس ميكر فتعد شركة رائدة في تصنيع المباني النمطية في دولة الإمارات وتملك إمكانيات تصميمية وهندسية عالية تؤهلها لتصنيع المباني التجارية والراقية المتخصصة المصممة حسب احتياجات العملاء والتي تناسب مختلف الصناعات، بما في ذلك النفط والغاز والأعمال البحرية والإنشاءات والضيافة.

وخلال السنة المالية ٢٠١٥، قامت بيرن إنفستمنت ليمتد بتوسيع أنشطة سبيس ميكر إلى المملكة العربية السعودية من خلال تأسيس شركة بيرن سولوشنز، فضلا عن الحصول على موافقة المساهمين على الاستحواذ على النسبة المتبقية البالغة ٥١ بالمائة في بيرن قطر، واتخاذ قرار بشأن تأسيس شركة تابعة في الكويت. كما طرحت شركة بيرن إيكويبمنت رنتال منتجات جديدة مثل المولدات الهجينة (المرتكزة على البطارية)، ووقعت على اتفاقية توزيع مع قي- باور بشأن مجموعة جديدة من المولدات من كبرى الشركات المصنعة.

فارم لاند تركيا

استكمل فينشر كابيتال بنك خلال العام المالي ٢٠١٥ شراء أراض زراعية على مساحة ستة ملايين متر مربع في مناطق رئيسية في تركيا وفق صفقة بقيمة ٢٣,٥ مليون دولار أمريكي. وسيتم تأجير الأراضي الزراعية إلى شركة جوكنور، الشركة التركية الرائدة في إنتاج وتصدير عصير الفاكهة المركز. وستقوم جوكنور بإدارة المساحة الكلية وزراعتها وبيعها من خلال اتفاقية للإدارة وتصريف الإنتاج. وتم اختيار أربع فواكه هي التفاح والكمثرى والخوخ والكرز الحامض لزراعتها في الأرض، وذلك على ضوء الطلب المحلي، وملائمة تلك الفواكه لصناعة العصير المركز، فضلا عن قيمتها الإنتاجية. وقد وضعت الشركة خياراً بإمكانية بيع الأرض إلى جوكنور في نهاية فترة الاستثمار المتوقع أن تكون ثماني سنوات.

١. ٢٤ باكينجهام جيت
٢. فارم لاند تركيا
٣. شركة بيرن إنفستمنت

٢.

٣.

استعراض النشاط الاستثماري

آخر التطورات في محفظة الاستثمارات

الاستثمارات المباشرة (تتمة)

شركة جوكنور

تأسست شركة جوكنور لتصدير واستيراد وإنتاج الأغذية(جوكنور) عام ١٩٩٣، وتعتبر أكبر شركة منتجة ومصدرة لعصير الفاكهة المركز وعجينة الفواكه في السوق التركية، حيث تستحوذ على ٥٠ بالمائة من سوق الصادرات التركية. وتصدر الشركة منتجاتها إلى أكثر من ٦٠ دولة في جميع أنحاء العالم مع التركيز على أوروبا والولايات المتحدة الأمريكية وروسيا، كما تشمل قائمة عملائها الرئيسيين شركة كوكاكولا، وبيبسي كولا، وسن توب، وهيرو، وسماكرز. يملك فينشر كابيتال بنك ومستثمروه حصة في الشركة بنسبة ٨٣,٥ بالمائة.

حققت جوكنور أداءً قياسياً في عام ٢٠١٤ من حيث الإنتاج والمبيعات والربحية، وقامت بتوزيع أرباح نقدية بنسبة ٦ بالمائة عن السنة المالية ٢٠١٣. وتقوم الشركة في الوقت الحالي ببحث فرص الاستحواذ الاستراتيجي على أحد منتجي عصائر الفاكهة المركزة المحليين بقيمة مغرية. وهذا من شأنه خلق نوع من التعاون المثمر من خلال الوصول إلى المزيد من منافذ التوزيع والأراضي الزراعية، ومن ثم زيادة حصتها في السوق وتحسين القوة التنافسية للشركة.

شركة مينا شيبكو

بالرغم من الاضطرابات الملموسة التي شهدتها صناعة الشحن العالمية خلال العام، واصلت شركة مينا شيبكو تحقيق أداء جيد. تملك الشركة ثلاث سفن سوبراماكس متطورة بوزن ٥٧ ألف طن، ويتم توظيفها في الوقت الحالي على أساس عقود تأجير قصيرة الأجل مع شركات مرموقة في مختلف مسارات الشحن العالمية.

صندوق مينا للمؤسسات الصغيرة والمتوسطة

تأسس هذا الصندوق عام ٢٠٠٦، وقد دعا إلى زيادة رأس ماله في عام ٢٠١٠ ثم أغلق الاكتتاب في أعقاب استثماره في شركة كيو كون. وخلال العام المالي ٢٠١٥، واصل الصندوق متابعة وإدارة محفظة شركاته واكتشاف فرص التخارج المحتملة. ولم يتم تخصيص أي رأس مال خلال العام. لم يتم توزيع أرباح على المستثمرين في العام المالي. تشتمل محفظة الصندوق على شركة تشالينجر ليمتد، وشركة جافكو، وآي تي ووركس، وكيو كون. وقد تم توضيح التقدم الذي حققته كل شركة بشكل منفصل في هذا التقرير.

١.

شركة تشالينجر ليمتد

يتركز نشاط شركة تشالينجر ليمتد الواقع مقرها في ليبيا على أعمال حفر آبار النفط والغاز والخدمات ذات الصلة، وتزاول أعمالها بصفة أساسية في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا. وفي ظل تفاقم الوضع السياسي في ليبيا، تعاقدت الشركة على حفارة واحدة فقط في الوقت الحالي ويتم توظيفها في تونس. وتبحث الشركة إمكانية نقل حفارات أخرى إلى دول مجاورة مثل مصر والجزائر، أو نقلها إلى الكويت حيث تملك الشركة تأهيلاً مسبقاً لدى شركة نفط الكويت.

وخلال العام المالي ٢٠١٥، وقعت الشركة اتفاقية تعاون مع سي كيه دريلنج (مشروع مشترك بين شركة الكويت والصين للتجارة وشركة آر جي بترو ماشينري) لتقديم خدمات حفر الآبار البرية لمشاريع النفط والغاز والمناقصات ذات الصلة في الكويت. كما أن الفرص الأخرى المتوفرة في المنطقة بما في ذلك مشاريع حفر آبار المياه على المدى الطويل في مصر قد تؤدي إلى الحاجة لنحو ٢٠ حفارة.

٢.

٣.

٣/٢/١. شركة جوكنور

٤.

شركة جافكو

استكملت شركة الأبيض للأسمدة (جافكو) التعديلات المطلوبة على مشروعها التوسعي بنجاح، مع توقع أن تصل الطاقة الإنتاجية للشركة إلى نقطة التعادل في نهاية ٢٠١٥. وفي إطار خطة الشركة لإعادة الهيكلة، تم إعادة جدولة التسهيلات المالية لخفض تكاليف التمويل وتحسين التدفقات النقدية. كما أسفرت عمليات التعديل والتحديث في المصنع عن تحسين المرونة وتسهيل عمليات إنتاج فوسفات البوتاسيوم الذي يشهد طلباً مرتفعاً في الأسواق العالمية. ويواصل الطلب على منتجات الشركة النمو بشكل ملموس بالرغم من زيادة حدة المنافسة في الأسواق بسبب دخول منتجين من الصين وأوروبا بمنتجات مماثلة. وقد توقعت الشركة هذا الأمر وحرصت على الفوز بعقود جديدة مع كبار المصدرين في الجزائر والمغرب وباكستان، فضلا عن الأسواق التقليدية.

شركة آي تي ووركس

تعد شركة آي تي ووركس واحدة من أكبر شركات الإسناد الخارجي لخدمات البرمجيات في مصر، وتملك مكاتب في المملكة العربية السعودية، والإمارات، وقطر، وأوروبا، والولايات المتحدة الأمريكية. وبعد أن شهدت الشركة الكثير من التحديات في بداية عام ٢٠١٥، نجحت في الفوز بعدد من المشاريع الجديدة في النصف الثاني من العام. وقد تضمن ذلك مشروع بقيمة ١٠,٦ مليون دولار أمريكي في أبوظبي ويعد أكبر مشاريع الشركة حتى الآن، ومشروع آخر في قطر. كما استكملت آي تي ووركس أيضاً عقداً في أذربيجان يعتمد على منصة هواوي والتي من المتوقع أن تطرح فرصاً للفوز بعقود جديدة مع شركات اتصالات إفريقية وآسيوية أخرى تستخدم هي أيضاً منصة هواوي. بالإضافة إلى ذلك، حصلت آي تي ووركس التعليمية على لقب "أفضل شريك للقطاع العام في قطاع التعليم في العالم لعام ٢٠١٤" ضمن جوائز شركاء مايكروسوفت، كما حصلت على إشادة من الرئيس التنفيذي لشركة مايكروسوفت. وكانت شركة آي تي ووركس قد قامت بتعيين بنك دولي لإدارة بيع الشركة، بما يتماشى مع استراتيجية التخارج الاستثماري لفينشر كابيتال بنك.

شركة كيو كون

تعد قطر للهندسة والإنشاءات (كيو كون) شركة رائدة في مجال الأعمال الهندسية والمشتريات ومقاولات الإنشاءات، وتتخصص في المشاريع وصيانة الوحدات الصناعية في قطاعات النفط والغاز، والبتروكيماويات، والأسمدة، والطاقة، وغيرها من مشاريع البنية التحتية الصناعية في قطر. تأسست الشركة عام ١٩٧٥ ونجحت خلال تلك الفترة في بناء مكانة متميزة واكتساب سمعة مرموقة من حيث الجودة والسلامة في المجالات الرئيسية التي تعمل بها.

وخلال العام المالي ٢٠١٥، حصلت كيو كون على مشروعين جديدين في قطر في مجالات الأعمال الهندسية والمشتريات ومقاولات الإنشاءات، وإدارة المياه الصناعية، بينما حصلت على عقدها الثاني في أبوظبي. وفي إطار استراتيجيتها الرامية إلى تحقيق التنوع الجغرافي، وصلت الشركة الآن إلى مرحلة متقدمة من المباحثات بشأن إبرام شراكة في المملكة العربية السعودية، كما تبحث أيضاً عن شريك محلي في دولة الإمارات. قامت كيو كون بتوزيع أرباح نقدية بنسبة ٣ بالمائة في عام ٢٠١٤.

٤. شركة آي تي ووركس
٥. شركة مينا شيبكو

شركة ليمسولر للملاحة والسفن

على ضوء استمرار انخفاض سوق الشحن العالمي، تم تقليل عدد بواخر الشركة من أربع بواخر إلى باخرة واحدة مع عقد إيجار طويل الأجل، كما تم تقليل المديونية بشكل كبير في الوقت الحالي. وخلال العام المالي ٢٠١٥، نجحت الشركة في التفاوض بشأن الحصول على خصم ملموس على قروضها الحالية مع إحدى الشركات الاستثمارية الدولية التي استحوذت على قروض الشركة من المقرضين السابقين. وقد شكلت هذه الصفقة علامة فارقة في عمل الشركة. وتتعاون شركتها التابعة مينا شيبكو في الوقت الحالي مع المؤسسات المالية الإقليمية والدولية لجمع الأموال اللازمة لإعادة تمويل القروض وإغلاق الصفقة الحالية. وفي حالة تحقيق ذلك، تعتزم الشركة توحيد عملياتها مع مينا شيبكو والذي سيؤدي إلى بناء أسطول يتكون من أربع سفن.

شركة فينشر كابيتال الاستثمارية السعودية

شركة فينشر كابيتال الاستثمارية السعودية هي شركة استثمارية يقع مقرها في السعودية، حيث تركز على الاستثمار في المشاريع الصغيرة والمتوسطة الواعدة في المملكة. وتواصل الشركة اكتشاف إمكانيات المشاريع الناشئة، والاستثمارات الخاصة، والفرص العقارية في السعودية، بما يساعدها على إبرام الصفقات الجديدة. كما تبحث الشركة أيضاً فرص الاستثمار على المستوى الإقليمي والدولي. ويأتي ذلك متماشياً مع استراتيجيتها الجديدة وخطة العمل الرامية إلى هيكلة محفظة مشاريعها التي تتميز بالتنوع سواء الجغرافي أو فئة الأصول. وقد شهدت الشركة العديد من التطورات خلال العام المالي ٢٠١٥، بما في ذلك موافقة المساهمين على خفض رأس المال بنسبة ٣٣ بالمائة ليصل إلى ٦٧ مليون دولار أمريكي، وتعيين رئيس تنفيذي جديد ورئيس لإدارة الأصول، فضلا عن تدشين موقع إلكتروني جديد للشركة.

٥.

استعراض النشاط الاستثماري

آخر التطورات في محفظة الاستثمارات

المشاريع الناشئة

برنامج فينشر كابيتال بنك ١ للسيولة

يعد هذا البرنامج قصير المدى المتوافق مع أحكام الشريعة الإسلامية هو الأول من نوعه، وقد استكمل عامه الخامس في العام المالي ٢٠١٥. وقد تم الاكتتاب بالكامل في البرنامج مع قائمة انتظار طويلة. وتلقى سندات البرنامج قصيرة الأجل دعماً قوياً من أصول ممتازة تتمثل في مبنى فينشر كابيتال بنك الذي يشتمل على مساحات مكتبية، ووحدات تجزئة، ومواقف سيارات خاصة وعامة. يتمتع المبنى في الوقت الحالي بنسبة إشغال تبلغ ٩٥ بالمائة للمساحات المكتبية، وأكثر من ٩٠ بالمائة لمواقف السيارات الخاصة، بينما تشهد مواقف السيارات العامة طلباً قوياً مستمراً وإشغالا كاملا. وقد تم تأجير وحدات التجزئة بالكامل في أعقاب التوقيع على عقود جديدة.

برنامج فينشر كابيتال بنك ٢ للسيولة

طرح فينشر كابيتال بنك برنامج السيولة الثاني خلال عام ٢٠١٥. وتحظى أسهم البرنامج بضمان مجمع إسكان جبل علي للعمال الذي تم تأجير اثنين من مبانيه لعملاء مرموقين.

المستشفى الألماني للعظام

منذ افتتاحه في عام ٢٠١٠ نجح هذا المستشفى المتخصص في بناء سمعة مرموقة وتوفير خدمات عالمية المستوى لأمراض العظام والجراحة في البحرين ودول مجلس التعاون الخليجي، خاصة المنطقة الشرقية في المملكة العربية السعودية والكويت. فلم يعد المرضى الآن بحاجة إلى السفر لألمانيا للحصول على علاج متخصص. وقد حقق المستشفى نمواً ملموساً على أساس سنوي منذ افتتاحه، وذلك بفضل زيادة عدد الحالات المرضية، وزيادة إمكانيات العلاج الطبيعي، وتحسن الكفاءة التشغيلية في جميع أقسامه.

المستشفى الملكي للولادة

يرتكز هذا المستشفى على النموذج العالمي الناجح "الرعاية الصحية والضيافة"، وسوف يوفر خدمات أساسية ومتقدمة للرعاية الصحية وفق أعلى المستويات العالمية للنساء والأطفال. كما سيركز هذا المستشفى الذي يضم ٢٢ سريراً على توفير خدمات ولادة كاملة تمتد إلى ما قبل الولادة، وما بعدها، فضلاً عن أمراض النساء. وقد قاربت أعمال البناء على الانتهاء، ووصلت أعمال التجهيزات إلى مرحلة متقدمة. ومن أهم التطورات التي شهدها هذا المشروع خلال العام المالي ٢٠١٥ تعيين الرئيس التنفيذي للمستشفى، واستكمال خطط ما قبل التشغيل والتشغيل، فضلا عن التنسيق مع الهيئات المعنية بإصدار التراخيص مثل الهيئة الوطنية لتنظيم المهن والخدمات الصحية. ومن المخطط بدء تشغيل المستشفى في الربع الأول من عام ٢٠١٦.

مستشفى الخبر المتخصص

تعاون فينشر كابيتال بنك مع شركة العثمان القابضة لتطوير مستشفى جديد يضم ١٥٠ سريراً ويقع في مدينة الخبر، المملكة العربية السعودية. يقع المستشفى على مساحة ٤٠ ألف متر مربع، وسيضم ثلاثة مراكز للتميز متخصصة في صحة النساء وصحة الأطفال والجراحات اليومية، وهي جميعاً خدمات صحية يزداد الطلب عليها بشكل ملموس، وتحقق هوامش ربح عالية. إضافة إلى ذلك سوف يضم المستشفى مجموعة من العيادات المتخصصة للسكري، والأمراض الجلدية، والجراحات التجميلية، والعيون، والقلب، والأنف والأذن والحنجرة، والعظام. ويعتمد هذا المشروع الاستثماري على الخبرة الهائلة التي اكتسبها فينشر كابيتال بنك في مجال الرعاية الصحية ونجاحه في مشروعي المستشفى الألماني للعظام والمستشفى الملكي للولادة في البحرين، فضلا عن خبرة شركة العثمان المكتسبة من استثماراتها في مستشفى الأحساء الذي يضم ٢٠٠ سرير ويقع في المنطقة الشرقية من المملكة العربية السعودية. وقد وصل المشروع في الوقت الحالي إلى مرحلة التطوير ويتقدم العمل فيه وفق الخطة الموضوعة.

١.

٢.

٣.

٤.

١/ ٢. المستشفى الملكي للولادة
٣. المستشفى الألماني للعظام
٤. برنامج فينشر كابيتال بنك ١ للسيولة

ذي لاونج

تأسست هذه الشركة المتخصصة في تأجير المساحات المكتبية المجهزة في البحرين عام ٢٠٠٨، وقد حققت تقدماً ملموساً منذ تأسيسها بالرغم من ظروف السوق الصعبة في هذه الفترة. ونجحت في الحفاظ على معظم عملائها الحاليين. وفي ظل متوسط نسبة إشغال حالية تزيد على ٩٨ بالمائة، تكون الشركة قد حافظت على مستويات متماسكة لعائداتها. وتؤكد ذي لاونج التوجه الطموح للمشاريع الناشئة في فينشر كابيتال بنك الذي يعتمد على طرح مفاهيم جديدة في البحرين، ثم العمل على نشرها في أماكن أخرى في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا (يرجى الإطلاع على تفاصيل عن شركة مزن في المغرب).

شركة جلوري

تمثل الشركة الدولية العمانية للتنمية العمرانية والاستثمار (جلوري) لفينشر كابيتال بنك حصة ملكية استراتيجية في شركة قوية ذات إمكانات ممتازة في سلطنة عمان. وقد نجحت الشركة في تنفيذ العديد من الصفقات في قطاع الضيافة والخدمات اللوجستية، فضلاً عن بعض القطاعات الفرعية المرتبطة بقطاع العقارات مثل المساحات المكتبية. ومن أحدث التطورات التي شهدتها الشركة خلال العام المالي ٢٠١٥ تأجير أغلبية مساحات مجمع مكتبي الوطنية التجاري، وافتتاح مركز الأعمال، فضلا عن التخطيط لافتتاح فندق مسقط جراند ميلينيوم خلال الربع الثالث من عام ٢٠١٥. بالإضافة إلى ذلك، استكملت الشركة مشروع شركة المطور العمانية متعددة الاستخدامات وبدأت عمليات التأجير، كما انتهت من مراجعة المخطط الرئيسي لمشروع سمارت لوجستكس، وتحقيق مستويات إشغال بلغت ٨٠ بالمائة في شركة آي إل إس عمان، سلسلة التوريدات ومزود الخدمات اللوجستية في السلطنة.

شركة بيان للتطوير العقاري

تأسست شركة بيان للتطوير العقاري عام ٢٠٠٧ على يد نخبة من الشركات الرائدة والمستثمرين من القطاع الخاص من السعودية والكويت والبحرين. تركز الشركة جهودها على التطوير العقاري، والاستحواذ على الأراضي للقيام بأعمال البناء، وصيانة المشاريع العقارية. وتلتزم الشركة بالمشاريع العقارية التي تعتمد على الطلب وليس المضاربة في المملكة العربية السعودية. ومن المتوقع استكمال المرحلة الأولى من باكورة مشاريع الشركة جاردينيا العزيزية في الربع الثاني من عام ٢٠١٦. يتكون هذا المشروع السكني مناسب التكاليف من ١٥٦ وحدة سكنية دوبلكس وفيلات مستقلة، ويقع في منطقة العزيزية في الخبر بالقرب من شاطئ نصف القمر وجامعة الأمير محمد بن فهد.

شركة مزن الاستثمارية القابضة

تعد هذه الشركة بمثابة منصة استثمارية إستراتيجية للبنك في المملكة المغربية. وقد استكملت الشركة حتى الآن عمليات استثمارية ناجحة في قطاع التعليم والإسكان مناسب التكاليف، كما حددت عدداً من فرص الأعمال الجديدة. وقد تم تكرار شركة ذي لاونج - شركة متخصصة في المساحات المكتبية افتتحت في البحرين عام ٢٠٠٨ - بنجاح في الدار البيضاء.

استعراض النشاط الاستثماري

آخر التطورات في محفظة الاستثمارات

الاستثمارات العقارية

٢٤ باكينجهام جيت

واصل فينشر كابيتال بنك خلال العام المالي ٢٠١٥ نشاطه الملموس في سوق العقارات السكنية الراقية في لندن، وذلك من خلال المساعدة بالمشورة وأعمال الهيكلة لصفقة تبلغ قيمتها ٣٠ مليون جنيه استرليني لمجموعة مختارة من المستثمرين للاستحواذ على موقع سكني راقٍ جاري تطويره للتملك الحر. يقع الموقع في منطقة SW1 الراقية في لندن، بالقرب من قصر باكينجهام وسانت جيمز بارك، ويتكون ٢٤ باكينجهام جيت من ثمان شقق تحتل كل شقة طابقاً بأكمله، إلى جانب وحدة بنتهاوس فاخرة تقع على طابقين. تم تصميم الوحدات السكنية وفق الطابع المعماري البريطاني المتميز مع استخدام المواد التقليدية مثل أرضيات خشب البلوط. من المخطط استكمال العقار في ديسمبر ٢٠١٥.

ماي فير تشامبرز

يقع مشروع ماي فير تشامبرز في منطقة ماي فير W1 التي تعد من أرقى المناطق السكنية في لندن، والثانية بعد SW1 في نايتس بريدج وبلجرافيا. يتكون هذا المشروع العقاري البالغة قيمته ٣٠ مليون جنيه استرليني من ست شقق راقية، تم بيع أربع شقق منها، مع توقع بيع الشقتين المتبقيتين في نهاية عام ٢٠١٥. وقد تم التخارج من هذا الاستثمار جزئياً، مع حصول المستثمرين على ٨٠ بالمائة من رأس مالهم المستثمر.

بارك كريسنت ويست

انضم فينشر كابيتال بنك مع شركة فينشر كابيتال الاستثمارية السعودية إلى ائتلاف شركات معروفة تقوده رأسمال للاستثمار والمملوكة لعائلة الشواف في السعودية. ومن خلال شركتها المتخصصة في أعمال البناء وهي شركة البواني، نجحت المجموعة في تعزيز مكانتها كشركة مقاولات رائدة في المملكة مع سجل ناجح من المشاريع في قطاع العقارات السكنية والرعاية الصحية. وقد استثمر ائتلاف الشركات في عملية استحواذ وتطوير لمشروع سكني بارز يقع في إحدى أفخم المناطق السكنية في لندن المطلة على ريجنتس بارك.

تم تصميم بارك كريسنت ويست ليكون واحداً من البوابات الرئيسية المؤدية إلى ريجنتس بارك التي صممها المعماري المعروف جون ناش في أوائل القرن التاسع عشر. ويتضمن المشروع هدم الأجزاء التجارية القائمة في الوقت الحالي، وإعادة تطويره وتحويله إلى مخطط سكني كامل يوفر ٨١ شقة عالية المواصفات وخمسة بيوت متلاصقة (Mews Houses) ، مع المحافظة على اللمسات المعمارية الساحرة للمصمم جون ناش. يقع بارك كريسنت ويست في قلب منطقة سكنية راقية في وسط لندن - W1 لندن، وهي منطقة تتسم بنقص في البيوت، وزيادة الطلب على السكن الراقي.

وقد شهد المشروع تطورات رئيسية في العام المالي ٢٠١٥ تمثلت في استلام الموافقة على المخطط من مجلس مدينة ويستمنستر، والتوقيع على مستندات الحصول على تسهيلات تمويل أعمال البناء من بنك أيه بي سي إنترناشيونال في المملكة المتحدة. بالإضافة إلى ذلك، تم تعيين المقاول الرئيسي ومدير المشروع الجديد، إلى جانب مقاول الأعمال الميكانيكية والكهربائية والسباكة والمهندسين الإنشائيين. كما تم أيضاً تعيين مهندسين استشاريين لإجراء عمليات الهندسة القيمية وذلك للتعرف على الفرص التي تتيح تعظيم القيمة في تصميم المخطط. وبعد الحصول على الموقع الخالي بأكمله، بدأ فريق البناء في مرحلة ما قبل الهدم والتي تتضمن أعمال إزالة الأسبستوس وهدم التجهيزات.

مشروع إسكان جبل علي للعمال

تضمن المشروع بناء ثلاث مجمعات للعمال تقع في موقع إستراتيجي ضمن منطقة جبل علي الصناعية في دبي. وتتماشى تلك المجمعات مع أحدث الأحكام التنظيمية التي وضعتها دولة الإمارات لسكن العمال حيث ستوفر مستويات عالية الجودة من المرافق السكنية والمرافق المساندة لأكثر من ٤٣٠٠ عامل. وقد تم تأجير مبنيين بالكامل إلى عملاء مرموقين. وتم التخارج جزئياً من مشروع مجمع إسكان جبل علي للعمال في العام المالي ٢٠١٥، وذلك من خلال طرح برنامج السيولة الثاني للبنك بقيمة ٥٩,٥ مليون دولار أمريكي الذي يلقى دعماً من اثنين من المباني المستكملة والمؤجرة بالكامل في مجمع إسكان جبل علي للعمال ومن المتوقع تأجير المبنى المتبقي في نهاية ٢٠١٥.

١. بارك كريسنت ويست
٢. مشروع إسكان جبل علي للعمال
٣. ماي فير تشامبرز

١.

مشروع وان البحرين

في ظل الانتعاش الذي يشهده القطاع العقاري في البحرين، حرص فينشر كابيتال بنك على اتخاذ خطوات ملموسة لإحياء هذا المشروع السكني والفندق وبدء أعمال البناء. وقد تم تطوير وتحديث النموذج المالي للمشروع بهدف دعوة مستثمرين إستراتيجيين للمساهمة في رأس مال شركة المشروع. يقع هذا المشروع السكني والفندقي المتوافق مع أحكام الشريعة الإسلامية على جزيرة ريف الكائنة قبالة الساحل الشمالي للمنامة، وقد تم الاستحواذ على أرض المشروع من خلال مشروع مشترك مع شريك بحريني. وسيتم تطوير وان البحرين باعتباره مشروعاً سكنيًا راقياً ينقسم إلى مكونين رئيسيين: ١٦٠ شقة سكنية/شقة فندقية سيتم بيعها على المستخدمين النهائيين، و١٨٠ شقة فندقية ستديرها إحدى شركات إدارة الفنادق المعروفة.

٢.

٣.

ضفاف

يتكون هذا المشروع العقاري المتميز بطابعه المعماري الفريد من برجين سكنيين يتمتعان بموقع إستراتيجي على جزيرة ريف الواقعة قبالة الساحل الشمالي للمنامة في البحرين. وقد تم شراء الأرض، وإعداد الرسومات، واستكمال أعمال البناء الأولية مثل وضع الأساسات. وقد استكمل فينشر كابيتال بنك خلال السنة المالية ٢٠١٥ خطة إحياء هذا المشروع على ضوء تحسن الأوضاع الاقتصادية، وانتعاش سوق العقارات، وزيادة الطلب على الشقق السكنية في البحرين. كما تم التوقيع على مذكرة تفاهم مع أحد المقاولين لإجراء أعمال الهندسة القيمية وتطبيق آليات إعادة التصميم بهدف خفض تكاليف البناء والوصول إلى السعر المستهدف. بالإضافة إلى ذلك قام البنك بترتيب زيادة في رأس المال بقيمة ١٨,٧٥ مليون دولار أمريكي، بهدف استكمال عمليات البناء وتأمين التمويل اللازم لاستكمال المشروع. كما قام بتوقيع اتفاقية للخدمات ما قبل البناء مع أحد المقاولين.

جريت هاربور

قام فينشر كابيتال بنك ومستثمروه الإستراتيجيون بتأسيس شركة جريت هاربور مع شركاء محليين لمباشرة مشروع مختلط الاستخدامات يشتمل على مكونات سكنية وأخرى للتجزئة ويقع على قطعة أرض تتميز بموقعها الفريد المطل على البحر وتزيد مساحتها على ٣٥ ألف متر مربع في منطقة الحد بالبحرين. وقد شهدت منطقة الحد مؤخراً بعض التطورات الإيجابية مع الإعلان عن مشاريع جديدة وافتتاح منتزه الشيخ خليفة. وحتى الآن، لم تدخل الشركة في أي اتفاقيات رئيسية مع مزودي الخدمات مثل البنوك، أو الاستشاريين، أو المعماريين، أو المقاولين وهذا ما ساعدها في إجراء تقييم للسوق والاستفادة من الانخفاض المتوقع في تكلفة البناء ومصاريف التطوير ذات الصلة. ويدرس فريق العمل في المشروع حالياً إمكانية تقسيم الأرض إلى العديد من القطع، وهو ما قد يوفر فرصة مجزية للتخارج بالنسبة للمستثمرين. وقد تم تعيين استشاريين لمتابعة هذا الأمر مع الجهات المعنية.

إدارة الثروات

يتولى قسم إدارة الثروات مسؤولية تطوير وتعزيز العلاقات القائمة بين البنك وشبكته الواسعة من المؤسسات الاستثمارية والأفراد من أصحاب الثروات في جميع أنحاء دول الخليج. وقد نجح البنك أيضاً في بناء العديد من العلاقات الاستراتيجية مع بعض المؤسسات المهتمة بأنواع معينة من العروض الاستثمارية.

يضم الفريق نخبة من المتخصصين من ذوي الكفاءة العالية والخبرة الواسعة المسؤولين عن تغطية مملكة البحرين، ومناطق المملكة العربية السعودية، ودولة الكويت، ودولة الإمارات العربية المتحدة، ودولة قطر، وسلطنة عمان كافة. وقد أظهر الفريق قدرات فنية عالية مكنتهم من توظيف مجموعة واسعة من المنتجات عبر مختلف القطاعات. وباعتبارهم نقطة الاتصال الرئيسية للمستثمرين، فإنهم يضطلعون بمهمة إعداد تقارير دورية عن آخر تطورات المحفظة الاستثمارية للبنك، والتعريف بالفرص الاستثمارية الجديدة، وعرض رؤية متخصصة عن الأسواق المحلية والإقليمية، فضلا عن تقديم الاستشارة المالية لعملائهم باعتبارهم شركاء.

لقد أثبت العام المالي ٢٠١٥ إنه عام آخر حافل بالتحديات، خاصة في الستة شهور الأولى من العام والتي شهدت تقلبات وتذبذبات حادة في الأسواق، وانخفاض هائل في أسعار النفط كان له تأثيره على الإنفاق الحكومي المخطط، فضلا عن زيادة التوتر السياسي في بعض المناطق في الشرق الأوسط وشمال أفريقيا. ولكن من ناحية أخرى، أظهر النصف الثاني من العام عناصر إيجابية تمثلت في انتعاش معظم الأسواق في المنطقة واستقرار أسعار النفط. وفي ظل هذه التحديات، نجح فريق العمل في تعزيز علاقات وثيقة مع العملاء من خلال الزيارات المنتظمة إلى جميع أنحاء المنطقة. وقد تمكّن البنك من طرح عدد من الاستثمارات الجديدة وتسويقها على المستثمرين بما يقارب ١٦٠ مليون دولار أمريكي.

أولا، واصل فينشر كابيتال بنك نشاطه الملموس في سوق العقارات السكنية الراقية في لندن، وذلك من خلال المساعدة بالمشورة وأعمال الهيكلة لصفقة تبلغ قيمتها ٣٠ مليون جنيه استرليني لمجموعة مختارة من المستثمرين للاستحواذ على موقع سكني راقٍ جاري تطويره للتملك الحر، وهو مشروع ٢٤ باكينجهامّ جيت. يقع الموقع في منطقة W1 الراقية في لندن، بالقرب من قصر باكينجهام وسانت جيمز بارك، ويتكون ٢٤ باكينجهام جيت من ثماني شقق ووحدة بنتهاوس فاخرة، مع توقع استكماله في نهاية ٢٠١٥.

كما استكمل البنك صفقة أخرى تضمنت الاستحواذ على ٤٥ بالمائة من أسهم شركة دلتا المحدودة. تأسست شركة دلتا عام ١٩٧٦، ونجحت في التطور لتكون إحدى شركات المقاولات الرائدة في المملكة في مجالات الطاقة الكهربائية ونقل وتوزيع الكهرباء، كما تنشط الشركة أيضاً في قطاع البث، والاتصالات، وعمليات التشغيل، والصيانة. ويؤكد هذا الاستثمار سياسة البنك الرامية إلى تنويع محفظة استثماراته من خلال الاستحواذ على الشركات الناجحة التي تتمتع بإمكانيات نمو عالية في قطاعات لا تخضع لدورات عمل.

كما حقق البنك نجاحاً ملموساً آخر تمثل في التخارج الجزئي من مشروع مجمع إسكان جبل علي للعمال، وذلك من خلال طرح برنامج السيولة الثاني للبنك بقيمة ٥٩,٥ مليون دولار أمريكي الذي يلقى دعماً من اثنين من المباني المستكملة والمؤجرة بالكامل في مجمع إسكان جبل علي للعمال.

من ناحية أخرى، وفيما يتعلق بالاستثمارات الحالية، أعاد البنك ٨٠ بالمائة من رأس مال المستثمرين في أعقاب بيع أربع شقق من إجمالي ست شقق في مشروع ماي فير تشامبرز في لندن. أما في البحرين، فقد استكمل البنك خطة إحياء مشروع ضفاف العقاري الواقع على جزيرة ريف من خلال زيادة في رأس المال بقيمة ١٨,٧٥ مليون دولار أمريكي، في حين يتفاوض البنك مع مستثمرين استراتيجيين بشأن مشروع وان البحرين الواقع أيضاً على جزيرة ريف والذي من المخطط البدء في أعمال بنائه.

وواصل البنك الالتزام التام بتقديم أعلى مستويات الخدمة للعملاء. ففي العام المالي ٢٠١٥، تم تطبيق نظام إدارة علاقات العملاء الجديد بالكامل. ويتيح هذا النظام المتطور الذي يحتوي على معلومات كاملة عن العملاء تزويد المساهمين والمستثمرين بخدمات أكثر استجابة وتركيزاً على احتياجاتهم.

وانطلاقاً من حرص فينشر كابيتال بنك على تلبية احتياجات العملاء من خلال توفير حلول أكثر تنوعاً لإدارة الثروات، واصل البنك توسيع نطاق محفظة منتجاته خلال العام من خلال طرح برنامج السيولة الجديد. كما يقوم بدراسة بعض المنتجات الإضافية. واستكمل البنك أيضاً عدداً من عمليات التخارج الاستثمارية المخططة، علاوة على تحديد بعض الصفقات الجديدة المتوقع استكمالها خلال العام المالي ٢٠١٦.

منذ تأسيس فينشر كابيتال بنك قبل عشر سنوات، نجح فريق إدارة الثروات في توظيف كافة استثمارات البنك بقيمة تقدر بنحو ١,٧ مليار دولار أمريكي، وهو ما يعكس الأداء العالي الاستثنائي لبنك استثماري إقليمي رائد. ولاشك أنه لم يكن ليتحقق ذلك لولا الثقة الغالية التي يوليها المستثمرون للبنك ودعمهم المتواصل لأعماله.

الموارد البشرية والشؤون الإدارية

واصل البنك تطبيق برنامجه للتعيينات خلال العام لدعم جهوده الرامية إلى تعزيز النمو والتطور لأعماله. وقد تم تعيين المزيد من المتخصصين في المجالات الرئيسية في البنك مثل الاستثمارات، وعمليات ما بعد الاستحواذ، وإدارة الثروات، والتدقيق الداخلي. وقد ارتفع عدد الموظفين في نهاية العام المالي ٢٠١٥ من ٤٥ إلى ٤٨ مقارنة بالعام الماضي. وشهدت دائرة الموارد البشرية المزيد من التطورات التي تضمنت مراجعة خطة الإحلال الوظيفي للبنك والتي وصلت إلى مراحلها الأخيرة، فضلا عن استكمال كتيب جديد للموظفين يحتوي على سياسات وإجراءات الموارد البشرية المعدلة والذي يجرى توزيعه على جميع الموظفين، إلى جانب التعاون مع دائرة تقنية المعلومات لتشغيل نظام جديد للحضور والانصراف.

كما قام البنك خلال العام أيضاً بتطبيق بعض اللوائح التنظيمية التي تتعلق بممارسات الأجور والمكافآت السليمة الصادرة من مصرف البحرين المركزي، وتعيين استشاريين خارجيين لتقديم اقتراحاتهم بشأن مراجعة إطار عمل المكافآت.

التدريب والتطوير

واصل البنك الاستثمار في تطوير وتدريب الموارد البشرية مع التركيز على تشجيع الموظفين على اكتساب المؤهلات المهنية المتخصصة. وقد حصل اثنان من موظفي البنك خلال العام المالي ٢٠١٥ على شهادة المعهد المعتمد لتطوير الذات (CIPD)، كما حصل موظف آخر على شهادة الماجستير في المالية. وشارك ثلاثة من أعضاء فريق الإدارة في برنامج إعداد قادة المستقبل لصندوق الوقت التابع لمصرف البحرين المركزي والذي عقدته إحدى أهم كليات الأعمال في أمريكا الشمالية. بالإضافة إلى ذلك واصل بعض الموظفين المختارين تلقي تدريبات في معهد البحرين للدراسات المصرفية والمالية، كما شارك موظفو فينشر كابيتال بنك في دورات تدريبية عن الخدمات المصرفية الإسلامية، فضلا عن دورات تتناول موضوعات شتى منها أخلاقيات العمل والحوكمة، الجودة، إدارة التغيير، إدارة الوقت، تقنية المعلومات والاتصالات، بينما تم تنظيم تدريب على إجراءات مكافحة غسل الأموال عبر شبكة الإنترنت.

علاقات المستثمرين

حرص البنك خلال العام على تأكيد التزامه بتقديم أعلى مستويات الخدمة للعملاء. وقد تم تطبيق نظام إدارة العملاء الجديد بالكامل خلال السنة المالية ٢٠١٥، والذي سيتيح للبنك تزويد مساهميه ومستثمريه بخدمات أكثر تميزاً وتركيزاً مع الاستجابة السريعة لمتطلباتهم. وخلال العام أيضاً، استكمل البنك تنفيذ كافة متطلبات مصرف البحرين المركزي المتعلقة بقانون الالتزام الضريبي للحسابات الخارجية الأمريكية (فاتكا). وقد تضمن ذلك التسجيل مع دائرة الإيرادات الداخلية الأمريكية، والحصول على رقم تعريف الوسيط العالمي، وإصدار الاستمارات الضريبية ذات الصلة، وطرح استبيانات التقييم الذاتي لاستكمالها من قبل العملاء.

الاتصالات المؤسسية

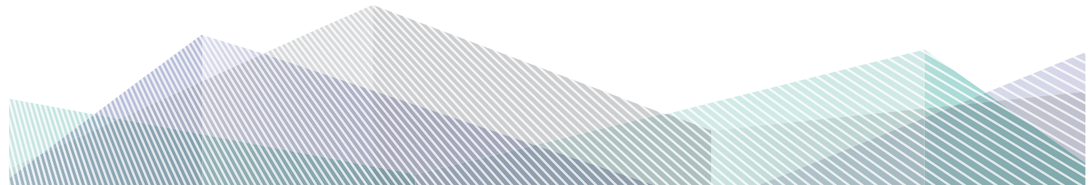
استمر البنك في التواصل مع جميع الأطراف ذات الصلة وفق أسلوب يتميز بالمهنية العالية والشفافية والوقت المناسب. وقد تركزت قنوات الاتصال الأساسية على الاجتماع السنوي مع المساهمين، والتقرير السنوي، والموقع الإلكتروني للبنك، والتصريحات الدورية في وسائل الإعلام المحلية. وقد حظي الموقع الإلكتروني المجدد الذي طرح العام الماضي بتقدير كبير من جانب المساهمين. وسيتم إدراج كافة الأنشطة المتعلقة بالمسؤولية الاجتماعية للبنك خلال العام تحت قسم خاص للمسؤولية الاجتماعية في هذا التقرير السنوي.

تقنية المعلومات

حافظ البنك على استثماراته في تقنية المعلومات خلال العام، مع تركيزه على تعزيز جودة البنية التحتية لتقنية المعلومات والاتصالات، وأصوله القيمة. ومن أهم التطورات التي شهدها هذا المجال تحديث كافة الأنظمة والخوادم الإلكترونية (سيرفرز)، وتحسين سرعة ووظيفية أنظمة استعادة البيانات، مع استمرار التخطيط لتنفيذ مشروع الشبكة الافتراضية التي صممت لضمان مستوى عال من توفر الاتصالات. وخلال العام أيضاً تم تركيب موقع استعادة البيانات في حالات الكوارث قبل إجراء الاختبار الأولي. وقد استمر البنك في وضع أمن المعلومات على قائمة أولوياته، حيث حرص على إجراء اختبار اجتازه بنجاح نظام منع الاختراق على يد موظف أمن المعلومات الحاصل على شهادة إيثكل هاكر المعتمدة (CEH). وبعد استكمال عملية تطبيق نظام إدارة العملاء، تم الاستعانة بمدقق فني خارجي للتحقق من تماشي النظام مع المتطلبات وتحديد سبل تطويره في المستقبل.

الرقابة المالية

واصلت دائرة الرقابة المالية خلال العام المساهمة بدورها الفعال في دعم وتلبية احتياجات مجلس الإدارة، والإدارة العليا وفريق الاستثمار وإدارة الثروات بالمعلومات ذات الصلة. وتعد الدائرة مسؤولة عن جميع عمليات المحاسبة المالية وإعداد التقارير في البنك وفي مشاريعه الاستثمارية، فضلا عن إعداد وتقديم مجموعة من تقارير المعلومات التحوطية إلى مصرف البحرين المركزي والتي من ضمنها تقارير ملاءة رأس المال والسيولة. وخلال العام تم تطبيق سياسة مطورة لإدارة السيولة، فضلا عن تعيين استشاريين خارجيين لمساعدة البنك على تطوير سياسات وإجراءات مبدأ الاعتراف بالإيراد لضمان تماشيها مع المعيار المحاسبي الجديد للإيرادات (IFRS 15) الصادر من مجلس معايير المحاسبة الدولية. كما ساهمت دائرة الرقابة المالية أيضاً بدور رئيسي في التعاون مع شركة مستقلة للاستشارات الخارجية والموارد البشرية لمراجعة إطار عمل المكافآت في البنك بما يتماشى مع متطلبات مصرف البحرين المركزي الجديدة بشأن المكافآت السليمة.



المسؤولية الاجتماعية للبنك

يلتزم فينشر كابيتال بنك التزاماً راسخاً بالمساهمة في دعم جهود التنمية الاقتصادية وتحقيق الرفاهية الاجتماعية لأفراد المجتمع في مملكة البحرين. وفي إطار برنامجه الطموح للمسؤولية الاجتماعية، يدعم البنك نمو صناعة الخدمات المصرفية الإسلامية، مع الحرص على صقل مهارات الريادة وتعزيز فرص العمل للشباب البحريني. وقد تم إدراج بعض من أنشطة البنك ضمن مسؤوليته الاجتماعية خلال السنة المالية ٢٠١٥، بما في ذلك المبادرات الصديقة للبيئة.

تقديم الرعاية للفعاليات الخاصة بالخدمات المصرفية الإسلامية

قدم فينشر كابيتال بنك الرعاية لعدد من المؤتمرات الرائدة في مجال الخدمات المصرفية الإسلامية والأعمال ذات الصلة خلال السنة المالية ٢٠١٥، بما في ذلك:

الدورة الحادية والعشرون للمؤتمر العالمي للمصارف الإسلامية - مملكة البحرين

نجح هذا الحدث الهام على مدى ثلاثة عقود في اكتساب مكانة رائدة باعتباره أكبر تجمع في العالم لرواد وخبراء المصارف الإسلامية على المستوى العالمي. ويجتذب المؤتمر أكثر من ١٠٠٠ مشارك سنوياً، موفراً منصة رفيعة المستوى لبحث أهم القضايا وتبادل الأفكار البناءة ذات الصلة.

منتدى بوابة الاستثمار الإسلامي العالمي - مملكة البحرين

يتولى مجلس التنمية الاقتصادية في البحرين وبنك البحرين للتنمية تنظيم هذا المنتدى المتخصص، والذي يهدف إلى توفير فرص الأعمال في قطاع التمويل الإسلامي من خلال تعريف المستثمرين بالفرص السانحة المتاحة في هذا المجال بما يناسب احتياجاتهم المختلفة.

مؤتمر العمل المصرفي والمالي الإسلامي لهيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية بالتعاون مع البنك الدولي - مملكة البحرين

يشكل هذا المؤتمر جزءاً من العملية التشاورية والاستشارية المستمرة التي تجريها هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية والبنك الدولي مع صناعة التمويل الإسلامي الدولي. ويركز المؤتمر على سبل تطوير ومراجعة المعايير الخاصة بأحكام الشريعة الإسلامية، والمعايير المحاسبية، والأخلاق المهنية، والحوكمة.

صندوق الوقف التابع لمصرف البحرين المركزي

يعد فينشر كابيتال بنك عضواً عريقاً في صندوق الوقت الذي تم تأسيسه عام ٢٠٠٦ تحت رعاية مصرف البحرين المركزي بالشراكة مع المؤسسات المالية الإسلامية المحلية. يهدف هذا الصندوق إلى تقديم التدريب اللازم لصناعة التمويل الإسلامي وتعزيز أنشطة التعليم والأبحاث. وفي هذا الصدد ساهم في طرح عدد من المبادرات من خلال المؤسسات الشريكة مثل معهد البحرين للدراسات المصرفية والمالية، وغيره من المؤسسات التعليمية الدولية.

برنامج إعداد قادة المستقبل

شارك ثلاثة من أعضاء فريق الإدارة في البنك في أحدث مبادرات صندوق الوقف خلال السنة المالية ٢٠١٥. وقد تعاون الصندوق مع كلية آيمي للأعمال في جامعة وسترن بكندا التي تعد واحدة من أعرق المؤسسات التعليمية الرائدة في أمريكا الشمالية، وذلك لتطوير برنامج لتنمية المهارات الريادية للبحرينيين في المناصب الإدارية المتوسطة العاملين في مؤسسات التمويل الإسلامي. يهدف هذا البرنامج إلى إعداد جيل جديد من كبار التنفيذيين لقيادة جهود تنمية وتطوير الصناعة. أقيم البرنامج التدريبي في جامعة آيمي للأعمال في هونج كونج، وسيجرى قريباً في تورنتو باستخدام المنهج التفاعلي القائم على دراسة الحالات بهدف تطوير مهارات الريادة والتفكير الاستراتيجي والأخلاقيات المهنية، فضلا عن تعريف المتدربين بنموذج العمل الآسيوي والقطاع المالي في كندا.

البرنامج الصيفي للتلمذة المهنية

واصل فينشر كابيتال بنك تزويد الطلاب من مختلف الجامعات ببرنامج تدريبي صيفي للتلمذة المهنية على مدى شهرين. وقد تم تصميم هذا البرنامج لتعريف الطلاب ببيئة العمل الحقيقية، وإطلاعهم على الجوانب المختلفة لقطاع الخدمات المصرفية الإسلامية، وفرص العمل التي يوفرها هذا القطاع.

المبادرات الخضراء

مشروع العاصمة الخضراء في البحرين

يملك فينشر كابيتال بنك حديقة متميزة على سطح مبناه، وتعد بمثابة واحة خضراء وسط المباني عالية الإرتفاع التي يتسم بها حي الأعمال في وسط المنامة في المنطقة الدبلوماسية. وتعد هذه الحديقة داعماً أساسياً لمشروع العاصمة الخضراء الذي طرحه سعادة الشيخ هشام بن عبدالرحمن آل خليفة، محافظ محافظة العاصمة خلال معرض البحرين الدولي للحدائق. يهدف المشروع إلى تشجيع مشاركة قطاع الأعمال في خلق أجواء صديقة للبيئة وتعزيز المساحات الخضراء في البحرين، بدءاً من العاصمة البحرينية المنامة. وتحتوي حديقة السطح في مبنى البنك على العديد من الأشجار والنباتات والأزهار والمساحات المزروعة بالحشائش، وتستخدم في عقد اجتماعات الموظفين، فضلا عن توفير مساحة خاصة لتحفيز التفكير البنّاء والحصول على مساحة للاسترخاء والابتعاد عن أجواء المكاتب. وقد قام سعادة محافظ محافظة العاصمة بزيارة الحديقة في مارس ٢٠١٥، ووجه التهنئة إلى البنك على مساهمته المبتكرة نحو خلق العاصمة الخضراء.

أجواء عمل خالية من الأوراق

نجح البنك خلال العام في اتخاذ المزيد من الخطوات التي تساعده على تحقيق هدفه الطموح في خلق "مؤسسة خالية من الأوراق" من خلال التوسع في استخدام الأجهزة الذكية والتابلت للاجتماعات، بما في ذلك اجتماعات مجلس الإدارة، فضلا عن استخدامها من قبل فرق العمل في دائرتي إدارة الثروات وعلاقات المستثمرين.

استعراض عمليات إدارة المخاطر

يتولى أعضاء مجلس الإدارة مسؤولية إرساء المنهج الراسخ الذي يتبناه فينشر كابيتال بنك تجاه المخاطر، ويقوم المجلس بتفويض لجنة المخاطر التابعة له بمهام الإشراف على إدارة المخاطر.

وفي إطار جهوده لإدارة المخاطر التي يتعرض لها وحماية الأموال المؤتمن عليها من قبل المستثمرين والمساهمين، تم إرساء إطار عمل لحوكمة المخاطر مع الحرص على تطويره بشكل مستمر. يبدأ هذا الإطار بأدوات إدارة المخاطر الاستراتيجية مثل صلاحيات لجنة المخاطر، وقدرة البنك على تحمل المخاطر والسياسات ذات الصلة، ثم تستخدم هذه الأدوات بعد ذلك لتطوير عملية إدارة المخاطر على المستوى التشغيلي. وتقوم لجنة المخاطر في مجلس الإدارة بتقييم فعالية إدارة المخاطر باستخدام التقارير ذات الصلة التي ترفع إليها. وعلى ضوء هذه المعلومات، تقوم اللجنة بتقييم فعالية إدارة المخاطر وتحديد مجالات التحسين المطلوبة.

يعد رئيس إدارة المخاطر مسؤولاً مباشرة أمام لجنة المخاطر في مجلس الإدارة، كما أنه مسؤول إدارياً أمام الرئيس التنفيذي للبنك. و تقوم الدائرة المستقلة بإعداد منهج كامل يسري على جميع إدارات البنك وأقسامه تجاه إدارة المخاطر، فضلاً عن تحديد ومتابعة والحد من كافة المخاطر التي ينطوي عليها نشاط البنك، وإرساء معايير إدارة المخاطر، ونشر ثقافة يكون بموجبها جميع موظفي البنك مسؤولين عن حمايته من المخاطر.

مخاطر الاستثمار

تنشأ مخاطر الاستثمار من الخسارة الناشئة عن اتخاذ قرارات استثمارية غير سليمة أو الفشل في الاستثمار وفي عملية إدارة المحفظة الاستثمارية.

ويمكن الحد من هذه المخاطر باتخاذ الآتي:

- إرساء عملية راسخة لاستحداث واعتماد الموافقات، يتم إعدادها لتقييم ومواجهة إمكانية تعرض كل صفقة مقترحة لمخاطر.
- إجراء اختبارات صارمة لعوامل التعرض للمخاطر.
- وضع حدود للمخاطر على حسب التركزات القطاعية والجغرافية وغيرها، والسعي للاستفادة من مزايا تنوع التركزات.

المخاطر التشغيلية

يتم تعريف المخاطر التشغيلية بأنها مخاطر الخسارة الناتجة عن عدم كفاية أو فشل العمليات أو الأشخاص أو التكنولوجيا أو تأثير الأحداث الخارجية.

وتعد المخاطر التشغيلية عنصراً أساسياً في نموذج عمل فينشر كابيتال بنك، نظراً لتعقد عمليات البنك في مجالات مثل إدارة المعاملات، وإدارة المحفظة، وإعداد التقارير المالية والرقابة المالية، والحفاظ على البنية التحتية التشغيلية الداخلية، وتقييم المخاطر.

ويطبق فينشر كابيتال بنك إطار عمل لإدارة المخاطر التشغيلية. وعلى ضوء هذا الإطار، يتعين على جميع فرق العمل التشغيلية المشاركة في عملية ذاتية لتقييم ومراقبة المخاطر، يتم من خلالها مراقبة عمليات البنك والإبلاغ عن المخاطر، ورقابة وتقييم المخاطر المحتملة وتأثيرها ورفعها إلى دائرة إدارة المخاطر.

أمثلة عن عوامل المخاطر الرئيسية:

- العجز عن التوثيق السليم، والتي كان من شأنها تعزيز حق البنك المتعلق بأصوله.
- الأخطاء في البيانات أو الحسابات.
- مخالفة اللوائح التنظيمية أو المتطلبات القانونية المتعلقة بالجرائم المالية، وغسل الأموال، وتضارب المصالح، والحفاظ الآمن عن المعلومات والإفصاح عنها.
- استغلال المعلومات المتعلقة بالأسعار في تحقيق مكاسب شخصية للموظفين.
- خسارة أو تضرر أحد المباني أو أنظمة تقنية المعلومات أو الموظفين.
- فشل في إدارة محفظة الأصول القائمة مثل العجز عن الحصول على المستحقات أو متابعتها.
- تضارب المصالح ومخالفة مبدأ السرية، مما قد يضر بالعملاء.

مخاطر السيولة

تعرف مخاطر السيولة بأنها المخاطر التي قد يواجهها البنك بسبب عدم كفاية الأموال على المدى القصير لتلبية التزاماته عندما يحين موعد استحقاقها، أو مخاطر عدم كفاية أو عدم ملائمة مصادر التمويل.

ويمكن الحد من هذه المخاطر بإتخاذ الآتي:

- تولي الإدارة التنفيذية مسؤولية تقديم توقعات بشأن متطلبات النقد التي يحتاجها البنك في عملياته التشغيلية والاستثمارية سواء المستحقة عليه أو التي يتسلمها.
- الحفاظ على غطاء كافٍ للسيولة للوفاء بالاحتياجات وقت استحقاقها.
- تجديد هذا الغطاء وفق الحاجة من خلال الإقراض الإضافي أو التمويل.

برنامج التقييم الداخلي لكفاية رأس المال

يتضمن برنامج التقييم الداخلي لكفاية رأس المال عملية تخصيص رأس المال لضمان تعزيز قدرة البنك على إدارة رأس ماله وفق أفضل الممارسات الدولية، وتلبية المعايير التي حددها مصرف البحرين المركزي. ويعتمد فينشر كابيتال بنك على هذا النموذج لتحديد مدى امتلاكه رأس المال الكافي لتغطية مخاطر الميزانية كافة، مع الحفاظ على المرونة اللازمة لتنفيذ خطط النمو في المستقبل، وحماية البنك خلال الفترات الصعبة الطويلة المتعلقة ببيئة التشغيل أو التنفيذ أو الأداء.

تم *إدراج معلومات تفصيلية عن المخاطر التي يتعرض لها البنك في إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة وإفصاحات المحور الثالث لاتفاقية بازل ٢ في هذا التقرير السنوي.*

استعراض الحوكمة المؤسسية

يلتزم فينشر كابيتال بنك بأعلى معايير الحوكمة المؤسسية في التماشي مع القوانين والأحكام التنظيمية السارية وأفضل الممارسات العالمية ذات الصلة. وتأسيساً على ذلك، قام البنك بإعداد إطار عمل متكامل وراسخ («الإطار») للحوكمة المؤسسية يهدف إلى تطبيق أعلى معايير السلوكيات الأخلاقية، والشفافية، وإعداد الإفصاحات الحكيمة، وضمان فعالية العمليات التشغيلية، وفي الوقت نفسه حماية حقوق ومصالح جميع الأطراف ذات الصلة. وقد تم إعداد وتطوير إطار العمل بما يتماشى مع المبادئ التسعة المتعلقة بقواعد الحوكمة المؤسسية لمملكة البحرين التي أصدرتها وزارة الصناعة والتجارة في مارس ٢٠١٠، وتم تفعيلها لاحقاً في أكتوبر ٢٠١٠ من قبل مصرف البحرين المركزي وإدراجها ضمن قوانينها وإرشاداتها في نموذج المراقبة عالية المستوى. وتعتبر عملية تطبيق وتنفيذ مثل هذه الأحكام التنظيمية، إلى جانب المراجعة المستمرة والالتزام بإطار عمل الحوكمة المؤسسية في البنك هي مسؤولية مباشرة لأعضاء مجلس الإدارة.

أهم عناصر إطار عمل الحوكمة المؤسسية في فينشر كابيتال بنك:

١- المواثيق المتكاملة وأوصاف الوظائف التي تحدد بوضوح مهمات ومسؤوليات وصلاحيات مجلس الإدارة ولجان المجلس والإدارة التنفيذية ومهام المراقبة، فضلاً عن الوظائف الرئيسية الأخرى داخل البنك.

٢- مجموعة متكاملة من الكتيبات الإرشادية للسياسات والإجراءات التي تشكل جزءاً لا يتجزأ من الإطار العام، بما في ذلك الحدود التقديرية للصلاحيات، وقواعد الأخلاقيات المهنية، وسياسة تضارب المصالح، وسياسة التبليغ عن المخالفات، وإطار عمل الحوكمة في الشركات الاستثمارية، فضلاً عن سياسة استقلالية أعضاء مجلس الإدارة، وسياسة محاضر اجتماعات لجان الإدارة، وسياسة التعامل مع شكاوى العملاء.

٣- الإشراف الفعال والمستقل لمجلس الإدارة من خلال تشكيل خمس لجان إدارة مستقلة، ومن خلال إدارات المراقبة في البنك مع وضع خطوط عريضة واضحة ومباشرة للإبلاغ عن المخالفات.

٤- توصيات هيئة الرقابة الشرعية التي تتمتع بسمعة مرموقة واستقلالية تامة.

٥- تقييم ذاتي متكامل يجرى سنوياً لأعضاء مجلس الإدارة ولجان الإدارة.

٦- مجموعة فعالة من السياسات والإجراءات التي تراقب أنشطة العمل في البنك والوظائف المساندة.

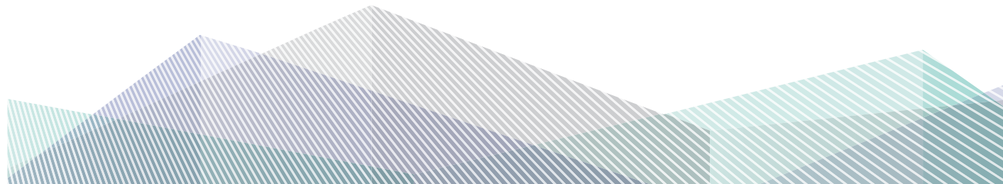
٧- خطة إحلال رسمية مناسبة ومطورة للمناصب الرئيسية في البنك.

أهم التطورات التي شهدتها الفترة محل المراجعة

واصل فينشر كابيتال بنك تعزيز معرفة أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية وإطلاعهم على أحدث التطورات والقضايا ذات الصلة. وفي هذا الإطار تولى البنك خلال العام رعاية عدد من الفعاليات الهامة المتعلقة بصناعة الخدمات المصرفية الإسلامية، مثل الدورة الحادية والعشرين للمؤتمر العالمي للمصارف الإسلامية، ومنتدى بوابة الاستثمار الإسلامي العالمي، ومؤتمر العمل المصرفي والمالي الإسلامي لهيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية بالتعاون مع البنك الدولي. وقد ساهمت هذه الرعاية إيجابياً في إنجاح هذه الفعاليات الهامة، فضلا عن إتاحة الفرصة لأفراد الإدارة التنفيذية في البنك لدعم شبكة علاقاتهم، وتعزيز معارفهم وخبراتهم عبر مشاركاتهم الفعالة. وبالإضافة إلى ذلك، تم تسجيل ثلاثة من أعضاء فريق الإدارة في برنامج إعداد قادة المستقبل لصندوق الوقف، بالتعاون مع كلية آيمي للأعمال. وواصل البنك أيضاً تقديم وجهة نظره بشأن بعض أوراق العمل الاستشارية الصادرة من قبل مصرف البحرين المركزي التي تهدف إلى تطوير الممارسات الكلية في صناعة الخدمات المصرفية.

أعضاء مجلس الإدارة

يعد أعضاء مجلس الإدارة مركز القيادة في البنك، ويضطلعون بمسؤولية الإشراف على نشاط البنك وإدارة شؤونه نيابة عن المساهمين. كما يتولى المجلس أيضاً مسؤولية تحقيق أهداف البنك وتنفيذ إستراتيجياته وتحديد قدرته على تحمل المخاطر بهدف تعزيز قيمة المساهم على المدى البعيد، مع الحفاظ على مصالح المساهمين الآخرين، والتمسك بأعلى مستويات الشفافية والمصداقية. ويحرص أعضاء مجلس الإدارة على ضمان الالتزام التام بأعلى المعايير الأخلاقية في جميع أقسام البنك، ومراجعة التزامه بالأحكام التنظيمية الصادرة من مصرف البحرين المركزي بشكل دوري. ووفق النظام الأساسي للبنك واتفاقية التأسيس يتكون المجلس من ١٢ عضواً يمثلون نخبة من أعلى الكفاءات والخبرات المهنية المتنوعة، الأغلبية هم أعضاء مستقلين غير تنفيذيين. وتخضع عملية اختيار أعضاء مجلس الإدارة إلى موافقة مسبقة من مصرف البحرين المركزي والمساهمين، على أن يكون اختيارهم متماشياً مع ما هو منصوص عليه في مجلد التوجيهات لمصرف البحرين المركزي. وقد تم إدراج اسماء أعضاء مجلس الإدارة ونبذة عن خبراتهم في نهاية هذا التقرير السنوي.



العضوية في لجان مجلس الإدارة

اللجان	الاسم	المنصب
لجنة الترشيحات والمكافآت	الدكتور غسان السليمان	رئيس اللجنة
	السيد عبدالفتاح معرفي	نائب رئيس اللجنة
	السيد سليمان الحديثي	عضو
لجنة الحوكمة المؤسسية	السيد عبدالفتاح معرفي	رئيس اللجنة
	الدكتور غسان السليمان	نائب رئيس اللجنة
	السيد محمد السرحان	عضو
لجنة التدقيق	السيد نضال العوجان	رئيس اللجنة
	السيد مروان الغرير	نائب رئيس اللجنة
	السيد ياسر الجارالله	عضو
لجنة المخاطر	السيد صالح الشنتري	رئيس اللجنة
	السيد محمد السرحان	نائب رئيس اللجنة
	السيد عبدالهادي الشهواني	عضو
لجنة التمويل والاستثمار	الدكتور غسان السليمان	رئيس اللجنة
	السيد عبداللطيف جناحي	نائب رئيس اللجنة
	السيد صالح الشنتري	عضو
	السيد محمد الكندري	عضو

لجنة الترشيحات والمكافآت

يتعين على لجنة الترشيحات والمكافآت مساعدة مجلس الإدارة في تنفيذ عملية الترشيحات وفق سياسة عادلة ترتكز على مبادئ الشفافية، وذلك فيما يتعلق بتعيين ومكافأة أعضاء المجلس، ولجان الإدارة الأخرى، والرئيس التنفيذي، فضلاً عن فريق الإدارة التنفيذية.

لجنة الحوكمة المؤسسية

تتولى لجنة الحوكمة المؤسسية مساعدة مجلس الإدارة على الوفاء بمسؤولياته المتعلقة بالحوكمة المؤسسية، وضمان توافق عمليات البنك مع المتطلبات القانونية والتنظيمية وأحكام الشريعة الإسلامية بالتنسيق مع هيئة الرقابة الشرعية.

لجنة التدقيق

تتولى لجنة التدقيق مهمة الإشراف على إعداد التقارير المالية، والمراقبة الداخلية، وإدارة المخاطر، إلى جانب إجراء عمليات التدقيق الداخلية والخارجية، والالتزام بأحكام ومبادئ الشريعة الإسلامية.

لجنة المخاطر

تتولى لجنة المخاطر الإشراف على إطار عمل إدارة المخاطر في البنك، بما في ذلك إطار عمل اتفاقية بازل ٢ الذي يغطي جميع المخاطر التي يواجهها البنك، فضلاً عن عمليات المراقبة.

لجنة التمويل والاستثمار

يتركز الهدف من لجنة التمويل والاستثمار في الإشراف على الشؤون المالية والاستثمارية للبنك، بما في ذلك إدارة الموجودات والمطلوبات بالتنسيق مع لجنة الإدارة التنفيذية.

استعراض الحوكمة المؤسسية (تتمة)

جدول حضور اجتماعات أعضاء مجلس الإدارة من يوليو ٢٠١٤ لغاية يونيو ٢٠١٥

يحرص مجلس الإدارة ولجانه المتخصصة على الاجتماع بشكل دوري لضمان إنجاز مسؤولياتهم على أكمل وجه. ويتم أدناه توضيح ملخص لاجتماعات المجلس ولجانه:

أعضاء المجلس	اجتماعات المجلس	اجتماعات لجنة التمويل والاستثمار	اجتماعات لجنة المخاطر	اجتماعات لجنة التدقيق	اجتماعات لجنة الحوكمة المؤسسية	اجتماعات لجنة الترشيحات والمكافآت
الدكتور غسان أحمد السليمان	٤ من ٤ ر	٣ من ٣ ر			٣ من ٣	٣ من ٣ ر
السيد عبدالفتاح محمدرفيع معرفي	٤ من ٤	٣ من ٣			٣ من ٣ ر	٣ من ٣
السيد عبداللطيف محمد جناحي	٤ من ٤	٣ من ٣				
السيد صالح محمد الشتفري	٤ من ٤	٣ من ٣	٤ من ٤ ر			
السيد مروان أحمد الغرير	٤ من ٤			٤ من ٤		
السيد نضال صالح العوجان	٤ من ٤			٤ من ٤ ر		
السيد سليمان إبراهيم الحديثي	٤ من ٤					٣ من ٣
السيد عبدالهادي تريحيب الشهواني	٢ من ٤		٢ من ٤			
السيد محمد عبدالرزاق الكندري	٤ من ٤	٣ من ٣				
السيد محمد عبدالعزيز السرحان	٤ من ٤		٤ من ٤		٣ من ٣	
السيد ياسر محمد الجارالله	٤ من ٤			٤ من ٤		
السيد خالد عبدالعزيز المديهيم	٤ من ٤					

ر- تشير إلى رئيس اللجنة

مجلس الإدارة وتطوير لجانه

تطوير أعضاء مجلس الإدارة

تتيح خطة المعرفة والتوعية السنوية لأعضاء مجلس الإدارة أداء مهام وظائفهم الإشرافية والاضطلاع بمسؤولياتهم على أكمل وجه على ضوء آخر التطورات وظروف السوق السائدة وفق أسلوب فعال قائم على المعرفة. وتشتمل تلك الخطة على موضوعات هامة، من بينها الحوكمة المؤسسية والالتزام وإدارة المخاطر. وفي فبراير ٢٠١٤، عقد البنك اجتماعاً استراتيجياً في تركيا لأعضاء مجلس الإدارة وفريق الإدارة التنفيذية، وذلك بهدف مراجعة خطة البنك الإستراتيجية وأهداف العمل، فضلاً عن بحث القضايا المتعلقة بالاستثمارات كافة، والتحديات، والاتجاهات السائدة في الأسواق، والقضايا المالية، وغيرها من القضايا المتعلقة بالمخاطر.

تقييم أعضاء المجلس

يلتزم البنك بتطبيق برنامج متكامل لتقييم أعضاء مجلس الإدارة. وقد صمم هذا البرنامج لمساعدة الأعضاء على تحديد مجال تطورهم، ودعم مسؤولياتهم. ويقوم أعضاء مجلس الإدارة بإجراء تقييم ذاتي سنوي بشأن أداء المجلس ولجانه.

هيئة الرقابة الشرعية

تضم هيئة الرقابة الشرعية نخبة من علماء الدين البارزين، وتتولى الهيئة التوجيه والمراجعة والإشراف على أنشطة البنك، لتضمن تماشيها مع أحكام ومبادئ الشريعة الإسلامية الغراء. وقد تم إدراج أسماء أعضاء هيئة الرقابة الشرعية ونبذة عن خبراتهم في صفحة رقم ١٠ من هذا التقرير السنوي.

الإدارة

يتم تنويض الرئيس التنفيذي من قبل أعضاء مجلس الإدارة بمسؤولية الأعمال الإدارية اليومية للبنك. ويلقى الرئيس التنفيذي دعماً من قبل فريق الإدارة التنفيذية الذي يتمتع بالكفاءة العالية والخبرة الواسعة. وقد تم إدراج أسماء أعضاء الإدارة التنفيذية ونبذة عن خبراتهم في نهاية هذا التقرير السنوي.

لجنة الإدارة التنفيذية

تتكون لجنة الإدارة التنفيذية من أعضاء من فريق الإدارة التنفيذية. وتتولى اللجنة مسؤولية مساعدة الرئيس التنفيذي في الإشراف على العمليات التشغيلية اليومية للبنك، ومتابعة أداء نشاط البنك وإداراته فيما يتعلق بالإستراتيجية، والسياسات، والأهداف، والحدود، إلى جانب اتخاذ القرارات الاستثمارية بناءً على تنويض من أعضاء مجلس الإدارة وفق حدود الصلاحيات الاختيارية، إضافة إلى إدارة الموجودات والمطلوبات بالتنسيق مع لجنة الشؤون المالية والاستثمار.

بيان الإستراتيجية

يعتبر فينشر كابيتال بنك أول بنك إسلامي استثماري في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا يتخصص في الاستثمارات في المشاريع الناشئة للمؤسسات الصغيرة والمتوسطة. يوفر البنك لعملائه مجموعة متنوعة من المنتجات والخدمات المتميزة في مختلف القطاعات الواعدة في المنطقة. وينشط البنك في مجال المشاريع الناشئة وتطوير الأعمال، والاستثمارات المباشرة والعقارات الاستثمارية. يتمتع البنك بمكانة متميزة تؤهله لتطوير صناعة المشاريع الناشئة في المنطقة، من خلال تقديم مستويات لا تضاهى من الدعم للمؤسسات الصغيرة إلى المتوسطة القوية التي تفتقر إلى الموارد اللازمة لتحقيق النمو والتوسع. ويجرى مراجعة إستراتيجية البنك ونموذج العمل سنوياً.

قواعد السلوك المهني

حرص البنك على تطوير قواعد السلوك المهني التي تتضمن السلوكيات الأخلاقية، والتصرفات المهنية التي يجب إتباعها من قبل المدراء والموظفين في البنك. وقد تم إعداد هذه القواعد لإرشاد جميع المدراء والموظفين حول سبل الوفاء بمتطلبات وظائفهم وإنجاز مسؤولياتهم والتزاماتهم تجاه مساهمي البنك بما يتوافق مع جميع القوانين والأحكام السارية.

التواصل مع المساهم / المستثمر وتعزيز الوعي

يلتزم مجلس الإدارة بالتواصل مع مساهميه ومستثمريه بأسلوب مهني متطور يعتمد على الشفافية والدقة والتوقيت المناسب، كما يتبنى عدداً من الطرق المختلفة التي يقوم من خلالها بتعزيز التواصل ودعم الحوار مع جميع الأطراف ذات الصلة. ويتم ذلك من خلال اجتماع الجمعية العمومية السنوية، والتقارير السنوية، والتقارير المالية ربع السنوية، والموقع الإلكتروني للبنك، والإشعارات الدورية في وسائل الإعلام المحلية. ويتوافر قسم تفصيلي خاص عن الحوكمة المؤسسية على موقع البنك الإلكتروني:
http://www.vc-bank.com/en/about-us/corporate-governance.html

شكاوى المستثمرين

يحرص فينشر كابيتال بنك على الالتزام بأعلى معايير المهنية والكفاءة في توفير خدماته ومنتجاته، فضلاً عن ضمان تقديم المساعدة وسرعة الاستجابة لأي استفسارات أو شكاوى. ويتعامل البنك مع ملاحظات المستثمرين ومخاوفهم وشكواهم بعناية فائقة واهتمام بالغ. هذا التوجه يمثل عنصراً أساسياً في جهود البنك الرامية إلى تحسين معاييره وسياساته ومنتجاته وخدماته. وفي الوقت الذي يحرص فيه البنك على تقديم خدمات ذات مستوى عالٍ من الكفاءة لعملائه، إلا أنه يدرك أنه قد تحدث بعض الحالات التي لا يشعر فيها العمِيل برضا تام تجاه منتجات البنك أو خدماته أو استجاباته. وبالتالي فإن البنك يدعو جميع المستثمرين إلى الاتصال به على الفور في أي وقت يشعرون فيه أن مستوى الخدمات المقدم لهم لا يتناسب مع تطلعاتهم. ويتبنى البنك سياسة تسلسل صارمة وإطار زمني دقيق تجاه النظر إلى شكاوى المستثمرين والتعامل معها بسرعة واهتمام. ويتوافر قسم تفصيلي خاص عن إجراءات التعامل مع الشكاوى على موقع البنك الإلكتروني:
http://www.vc-bank.com/ar/complaint-handling-procedure.html

سياسة التبليغ عن المخالفات

يلتزم مجلس إدارة فينشر كابيتال بنك والإدارة التنفيذية بخلق ثقافة انفتاحية في البنك. وتأسيساً على ذلك قام البنك بوضع سياسة التبليغ عن المخالفات التي تهدف إلى نقل أي مخاوف تتعلق بشبهة وجود أي حالة لسوء تصرف داخل فينشر كابيتال بنك، فضلاً عن تعزيز مبادئ الشفافية، وحماية سمعة ونزاهة البنك. وقد تم دمج سياسة التبليغ عن المخالفات في كتيب الموارد البشرية. إن سوء التصرف يشتمل على سبيل المثال لا الحصر التصرف بشكل يسيء إلى سمعة البنك، أو مخالفة الأحكام التنظيمية السارية، أو مخالفة القواعد والحدود الداخلية، أو ارتكاب انتهاكات جنائية أو تعريض صحة وسلامة أي شخص للخطر، أو التسبب في إلحاق الضرر بالبيئة، أو التستر المتعمد على أي سوء تصرف. وينطبق في ذلك مبدأ "إذا كان لديك أي شكوك - لا تتردد في طرحها".

وظائف الرقابة والحوكمة

بالإضافة إلى مسؤولياتها الخاصة، تتعاون أقسام الالتزام بالأنظمة، وإدارة المخاطر، والتدقيق الداخلي، والتنسيق والمراجعة الشرعية معاً في مساعدة مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية للبنك على الالتزام بأعلى معايير الحوكمة المؤسسية.

الالتزام

يأتي الالتزام بنتيجة فعالة في حالة تواجده وسط ثقافة مؤسسية تركز على معايير عالية من الأمانة والنزاهة، وحيث يكون أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية نماذج واضحة يحتذى بها. في فينشر كابيتال بنك يعد الالتزام مسؤولية شخصية لكل موظف، بحيث لا يقتصر هذا الالتزام على الموظفين المسؤولين عن الالتزام بالأنظمة فقط. ويعتبر الالتزام بالمتطلبات التنظيمية والسياسات والإجراءات الداخلية عملية مستمرة، وجزءاً لا يتجزأ من ثقافة البنك. يحرص فينشر كابيتال بنك على الالتزام التام بالقواعد والأحكام التنظيمية لمصرف البحرين المركزي، ووزارة الصناعة والتجارة، وغيرها من القوانين والتنظيمات السارية، وأفضل الممارسات الدولية. ويبذل البنك جهوداً حثيثة لتحسين مستوى الالتزام في ممارسة عمله من خلال توعية موظفيه وزيادة وعيهم بقضايا الالتزام ومبادئه.

تعد إدارة الالتزام في البنك نقطة مركزية لجميع عمليات الالتزام بالأحكام التنظيمية، فضلاً عن الالتزام بسياسات وإجراءات البنك الداخلية. وتعتبر إدارة الالتزام بمثابة كيان مستقل وموضوعي في البنك يعمل بشكل مستقل عن باقي أنشطة البنك، وتقوم برصد عمليات وأنشطة البنك والتأكد من التزامها بقواعد وأنظمة مصرف البحرين المركزي بما ذلك مكافحة غسل الأموال. ترفع إدارة الالتزام تقاريرها مباشرة إلى لجنة الحوكمة المؤسسية، كما أنها مسؤولة إدارياً أمام الرئيس التنفيذي، وذلك لضمان تحقيق أهداف الالتزام من جانب البنك بما يتماشى مع أعلى المعايير المهنية والأخلاقية. وتعمل الإدارة وفق إطار عمل راسخ موضح في الكتيب الإرشادي المعتمد من مجلس إدارة البنك. ويهدف هذا الكتيب الإرشادي إلى تسهيل عملية غرس ثقافة راسخة ترتكز على الالتزام في فينشر كابيتال بنك، فضلاً عن تمكين البنك من الاضطلاع بمسؤولياته تجاه جميع متطلبات الهيئات التنظيمية، وضمان الإدارة المناسبة لمخاطر الالتزام التي يواجهها البنك.

مكافحة غسل الأموال

تعتمد إجراءات مكافحة غسل الأموال في فينشر كابيتال بنك على ثلاثة محاور رئيسية:

١- المحور الأخلاقي، من خلال المشاركة الفعالة في مكافحة الجرائم المالية.

٢- المحور المهني، من خلال منع استخدام البنك ومنتجاته كقناة لغسل الأموال وتمويل الإرهاب عن طريق إعادة تدوير عائدات هذه الجريمة.

٣- المحور القانوني، من خلال الالتزام بالتشريعات والقوانين المتعلقة بمكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب والسارية في مملكة البحرين.

وقد تم تطوير كتيب مكافحة غسل الأموال بما يتماشى مع إرشادات مصرف البحرين المركزي، والمتطلبات المنصوص عليها في نموذج الجرائم المالية من مجلد قواعد مصرف البحرين المركزي رقم ٢ - البنوك الإسلامية، وأفضل الممارسات الدولية التي طورها فريق العمل الخاص بالإجراءات المالية المتمثلة في ٤٠ توصية حول غسل الأموال و٩ توصيات خاصة بتمويل الإرهاب، فضلاً عن إرشادات لجنة بازل حول العناية الخاصة بالعملاء. ويوفر الكتيب مجموعة متكاملة من سياسات وإجراءات مكافحة غسل الأموال التي توضح متطلبات تفصيلية تتعلق بتحديد هوية العملاء، وتقديم الرعاية الواجبة للعملاء، والمتابعة المستمرة، وإعداد تقارير الأنشطة المريبة، ومكافحة تمويل الإرهاب، والاحتفاظ بسجلات، وتوعية الموظفين وتدريبهم.

وتتم متابعة التزام البنك بالأحكام التنظيمية لمكافحة غسل الأموال من قبل مسؤول مكافحة غسل الأموال ونائبه، فضلاً عن تقييم هذا الالتزام بشكل مستقل سواء داخلياً أو خارجياً من قبل المدقق الداخلي، والمدقق الخارجي للبنك على أساس سنوي. علاوة على ذلك يقوم مصرف البحرين المركزي بإجراء عمليات تفتيش دورية ورصد مدى التزام البنك بالأحكام التنظيمية لمكافحة غسل الأموال.

والبنك الآن في المراحل النهائية لتطبيق متطلبات قانون الالتزام الضريبي للحسابات الخارجية الأمريكية (فاتكا) بالكامل.

استعراض الحوكمة المؤسسية (تتمة)

وظائف الرقابة والحوكمة (تتمة)

إدارة المخاطر

تم تغطية مسؤوليات ومهمات إدارة المخاطر في قسم منفصل عن استعراض إدارة المخاطر في هذا التقرير السنوي.

التدقيق الداخلي

تقوم إدارة التدقيق الداخلي برفع تقاريرها مباشرة إلى لجنة التدقيق التابعة لمجلس الإدارة، كما أنها مسؤولة إدارياً أمام الرئيس التنفيذي. يقوم فريق التدقيق الداخلي بتقييم مدى فعالية عمليات الرقابة وإدارة المخاطر والحوكمة وتأكيد ذلك للإدارة التنفيذية وأعضاء مجلس الإدارة. وهذا يتضمن مراجعة مدى فاعلية وكفاءة معاملات البنك كافة وضمان تماشيها مع السياسات والمعايير والإجراءات والقوانين السارية والأحكام التنظيمية المطبقة. كما تقوم الإدارة بتدقيق أنشطة بعض الشركات المدرجة في محفظة البنك حيث يتحمل البنك مسؤولية الإشراف عليها. وتقوم الإدارة بعملها وفق خطة التدقيق المعتمدة من لجنة التدقيق. ويتم تطوير خطة التدقيق باستخدام منهجية قائمة على المخاطر بحيث تعكس كذلك أي مخاطر حددها فريق إدارة المخاطر، أو الإدارة التنفيذية، أو المدققين الخارجيين. تتولى الإدارة رفع تقارير دورية عن أنشطة التدقيق الداخلي إلى لجنة التدقيق. ويقوم فريق التدقيق الداخلي بتزويد الإدارة والموظفين بالمشورة والتوجيه.

التنسيق والمراجعة الشرعية

تعتبر الدائرة من الناحية الفنية تابعة لهيئة الرقابة الشرعية للبنك، وإدارياً تتبع الرئيس التنفيذي. وتتبنى الإدارة منهجية مراجعة متميزة ومتواصلة بدلاً من التدقيق السنوي، مع الحرص على مراجعة جميع المعاملات والصفقات حتى لو كانت سابقة. تشارك الإدارة بشكل فعال في تطوير جميع المنتجات والاستثمارات، ومتابعة أنشطة المشاريع الاستثمارية مثل المعاملات المرتبة، ومتابعة معاملات إدارة السيولة والمدفوعات والعمليات على أساس يومي. تلعب الإدارة دوراً محورياً في إيصال جميع المعاملات والهياكل والمستندات الخاصة بكل خطة عمل إلى هيئة الرقابة الشرعية للتأكد من أن جميع أنشطة البنك تتماشى مع أحكام ومبادئ الشريعة الإسلامية.

الالتزام بمتطلبات الحوكمة من مصرف البحرين المركزي (نموذج المراقبة عالية المستوى)

وفق متطلبات مصرف البحرين المركزي، يحرص فينشر كابيتال بنك على إجراء مراجعة دورية وتحليل تفصيلي للفجوة حول مدى التزام البنك بمتطلبات الحوكمة المنصوص عليها في نموذج المراقبة عالية المستوى لمصرف البحرين المركزي في كتيب قواعد البنك مجلد ٢ - البنوك الإسلامية. وقد أشرت جهود البنك عن تحقيق مستوى عالٍ من الالتزام مع المبادئ التسعة، وقواعد وإرشادات الحوكمة المؤسسية لمملكة البحرين. وقد تبنى البنك آلية "الالتزام" أو "التوضيح" فيما يتعلق بمستوى إرشاداته. كما أنه ملتزم تماماً بمتطلبات نموذج المراقبة عالية المستوى لمصرف البحرين المركزي، فيما عدا الإرشادات الموضحة أدناه. ولكن يجب ملاحظة بأنه في إطار جهود فينشر كابيتال بنك للالتزام بأهداف مصرف البحرين المركزي، قام بتطبيق ترتيبات داخلية بديلة، كما هو موضح أدناه.

البند الإرشادي HC-9.2.4A:

يجب أن يترأس لجنة الحوكمة المؤسسية عضو مستقل.

توضيح فينشر كابيتال بنك:

بالنظر إلى نسبة ملكية الأسهم في البنك، فإن رئيس لجنة الحوكمة المؤسسية لا يعتبر عضواً مستقلاً، وفي الوقت نفسه فهو عضو غير تنفيذي، مع الأخذ بعين الاعتبار أن بقية أعضاء اللجنة الآخرين يعتبروا أعضاءً مستقلين وغير تنفيذيين. من هذا المنطلق ومع الأخذ في الاعتبار الخبرة العريضة التي يتمتع بها رئيس لجنة الحوكمة المؤسسية في مجال الحوكمة المؤسسية، فضلاً عن مشاركته الإيجابية والفعالة خلال فترة عضويته السابقة، فإن مجلس الإدارة يرى من وجهة نظره بأن التشكيل الحالي للجنة الحوكمة المؤسسية يعتبر كافياً للغاية، ولا يعطل اللجنة عن القيام بمسؤولياتها.

البند الإرشادي HC-9.2.4B:

يجب أن تتكون لجنة الحوكمة المؤسسية من ثلاثة أعضاء على الأقل، بحيث يكون أحد الأعضاء من هيئة الرقابة الشرعية.

توضيح فينشر كابيتال بنك:

تجدر الإشارة إلى أن فينشر كابيتال بنك قام بتشكيل لجنة متخصصة في الحوكمة المؤسسية منذ تأسيسه، وذلك انطلاقاً من التزامه بالحفاظ على مستويات جيدة للحوكمة. وبالرغم من أن لجنة الحوكمة المؤسسية لا تضم عضواً من هيئة الرقابة الشرعية، إلا أن البنك يرى أنه يمكن تحقيق غاية هذا البند الإرشادي لمصرف البحرين المركزي من خلال ترتيبات داخلية بديلة. وهذا يتضمن تزويد هيئة الرقابة الشرعية بجدول أعمال اجتماعات لجنة الحوكمة المؤسسية مسبقاً. ووفقاً لذلك، فلهيئة الرقابة الشرعية مع المراجع الشرعي مطلق الحرية في حضور اجتماعات اللجنة، بالإضافة إلى تزويدهم بمحاضر اجتماعات لجنة الحوكمة لتحقيق قدر أعلى من الشفافية.

مكافآت أعضاء مجلس الإدارة وأعضاء فريق الإدارة التنفيذية

- تقدم لجنة الترشيحات والمكافآت التابعة لمجلس الإدارة المساعدة للمجلس في تحديد مكافآت وتعويضات أعضاء مجلس الإدارة وأعضاء فريق الإدارة التنفيذية، شاملةً حوافز المديرين التنفيذيين وأي استحقاقات بالأسهم أو أي استحقاقات أخرى. ويتم الإفصاح في التقرير السنوي عن أعضاء لجنة الترشيحات والمكافآت واجتماعاتها خلال السنة.

- اتخذ البنك خلال السنة خطوات لمراجعة وتحديث سياسة المكافآت والتعويضات، بما يتوافق مع التوجيهات الجديدة الصادرة من مصرف البحرين المركزي بشأن مكافآت أعضاء مجلس الإدارة وأعضاء فريق الإدارة التنفيذية والتي بدأ سريان مفعولها في السنة الجارية. وقد تم إعداد سياسات وإجراءات المكافآت المعدلة بالبنك بمساعدة شركة استشارية متخصصة سبق وأن قدمت المشورة للجنة حول وضع أطر السياسات بما يتوافق مع متطلبات مصرف البحرين المركزي. وقد وافقت لجنة الترشيحات والمكافآت على هذه السياسات، ومن المتوقع اعتمادها من مجلس الإدارة رسمياً بعد نهاية السنة، وكذلك من الجمعية العمومية السنوية للمساهمين. ويلتزم البنك بالاستيفاء التام للشروط التي وضعها مصرف البحرين المركزي وتشمل المكافآت السليمة والتي تنعكس في السياسات والإجراءات المعدلة والتي بدأ سريانها في السنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥.

- تم إعداد سياسة المكافآت المعدلة بحيث تحقق الآتي:
  - > جذب وتشجيع والحفاظ على الموظفين الرئيسيين.
  - > ضمان ربط المكافآت بالمخاطر وأن تتماشى مع أهداف الأداء على المدى البعيد.
  - > تشجيع الموظفين على تعزيز أدائهم مع خفض التكلفة.

- تتكون تعويضات الموظفين من نسبة ثابتة تمثل الرواتب والمزايا، إضافة إلى نسبة متغيرة يتم تحديدها على أساس أداء كل من البنك والموظف بما يتوافق مع المخاطر التي يواجهها البنك. وتؤجل نسبة ملموسة من مكافآت كبار الموظفين لسدادها على مدى ثلاث سنوات، ويتم ربطها بالأسهم، ومن ثم قد يتم استقطاعها نتيجة لأي تغييرات تالية في الأداء المالي.

- تتألف تعويضات مجلس الإدارة من أتعاب حضور اجتماعات المجلس بما يتناسب مع الجهود التي يبذلها الأعضاء، إضافة إلى المكافآت السنوية التي تمنح للأعضاء بناء على توصيات لجنة الترشيحات والمكافآت وتخضع لموافقة الجمعية العمومية. وقد تم الإفصاح عن مكافآت المجلس في إيضاحات القوائم المالية. وحصل أعضاء لجنة الترشيحات والمكافآت على أتعاب حضور الاجتماعات بقيمة ١٨,٠٠٠ دولار أمريكي في السنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥ (٢٠١٤: ١٨,٠٠٠ دولار أمريكي).

- تتألف تعويضات أعضاء هيئة الرقابة الشرعية من أتعاب سنوية ثابتة بالإضافة إلى مصاريف السفر والتكاليف المتعلقة بخدماتهم.

- تتألف تعويضات أعضاء فريق الإدارة التنفيذية من مزيج من التعويضات الثابتة والمتغيرة بما يتوافق مع شروط مصرف البحرين المركزي بشأن المكافآت السليمة. وتشتمل التعويضات الثابتة على رواتب ومزايا بما يتماشى مع ما هو متعارف عليه في السوق والقطاع بشكل عام لمستويات الدراية والخبرة والأقدمية والمعرفة التي يتميز بها العضو. بينما تتألف المكافآت المتغيرة من حوافز سنوية يتم تحديدها بناءً على أداء البنك وربحيته، إلى جانب الأداء الفردي ومساهمة الموظفين المعنيين. ويتم اتخاذ اللازم لتحقيق التوافق بين التعويضات المتغيرة مع المخاطر التي تواجه البنك، وذلك لضمان تماشي مصالح الموظفين مع مصالح المساهمين، فضلا عن تعزيز ربحية البنك على المدى البعيد. ويستخدم البنك معايير وطرق قياس مناسبة مثل العائد على السهم، وكفاءة رأس المال، ومدى توافق الدخل المحقق مع الدخل غير المتحقق لتقييم مبلغ التعويضات وطرق التوزيع على الموظفين.

- بموجب اللوائح الجديدة، يتم تعويض الرئيس التنفيذي ونوابه الرئيسيين، بمن فيهم كبار أعضاء فريق الاستثمار وإدارة الثروات، بناءً على أداء البنك مع الأخذ في الاعتبار المخاطر والتعرضات ونتائج المخاطر. ويتم تأجيل نسبة ملموسة من مكافآتهم المتغيرة لسدادها على مدى فترة لا تقل عن ثلاث سنوات. ويكون الجزء المؤجل ٦٠٪ للرئيس التنفيذي ونوابه الرئيسيين، و٥٠٪ لجميع أعضاء الفريق الآخرين الذين تتجاوز تعويضاتهم السنوية الإجمالية ١٠٠,٠٠٠ دينار بحريني، وفقًا لشروط مصرف البحرين المركزي. وبالإضافة إلى ذلك، يتم منح ٥٠٪ من المكافآت المتغيرة على شكل وحدات حصص تعاقدية مشروطة بصافي القيمة الدفترية لأسهم البنك العادية.

- تأخذ سياسة التعويضات في الحسبان كافة المخاطر الرئيسية التي يتعرض لها البنك، وذلك لتحديد قيمة الحافز وطريقة التوزيع، بما يضمن توافق التعويضات مع كل من المخاطر التي تحملها البنك، ومع الدخل المتحقق. وفي هذا الصدد، تقوم لجنة الترشيحات والمكافآت بدراسة للأداء الكلي للسنة من خلال مراجعة أداء العمليات الاستثمارية للبنك مقابل العائدات المستهدفة فضلا عن صافي الدخل الفعلي للبنك، والعائد على الأسهم المحقق مقابل المحدد في الميزانية، وغيرها، وذلك للوصول إلى مقياس للأداء الكلي للبنك. ولا يتم دفع أي حوافز ما لم يتم تحقيق ٧٠٪ من الأداء الكلي. بالإضافة إلى ذلك، يتم الأخذ في الاعتبار الأداء الفردي لكل موظف على أساس عمليات تقييم الأداء التي يجريها البنك بهدف تحديد توزيع الحافز، ومن ثم ضمان الأخذ في الحسبان كل من عناصر أداء البنك والموظف في تحديد مكافآت الأداء.

- يتم استخدام طرق القياس والمعايير التالية في هذا الصدد: العائد الفعلي على السهم مقابل العائد المستهدف، صافي الدخل الفعلي مقابل الدخل المستهدف، متوسط معدل العائد الداخلي المرجح المتحقق على المشاريع الاستثمارية خلال الفترة مقابل المستهدف، معدل كفاءة رأس المال، وغيرها، إضافة إلى الأداء الفردي الذي يعكس إنجازات الموظف.

- يلتزم البنك بالامتثال التام لتوجيهات مصرف البحرين المركزي التي تقوم عليها سياسة المكافآت والتي تشترط بأن تكون التعويضات متناسبة مع نتائج المخاطر، وبأن يتم ترجيح تعويضات الموظفين الذين يشغلون وظائف رقابية، كالتدقيق الداخلي، وإدارة المخاطر، والالتزام، والرقابة المالية، بحيث تميل إلى أن تكون ثابتة، مع إعطاء وزن أكبر للتعويضات المتغيرة للموظفين المصنفين على أنهم يتحملون مخاطر جوهرية في وظائف الاستثمار وإدارة الثروات. كما لا تعتمد حوافز الموظفين العاملين في وظائف تتعلق بالرقابة على أداء وحدات العمل، بشرط تحقيق المعايير الجوهرية للحد الأدنى من الأداء المستهدف للبنك. وتأخذ سياسة المكافآت المعدلة في الاعتبار جميع هذه الجوانب والمتطلبات، وتربطها بظروف وأنشطة محددة للبنك. وسوف تخضع سياسة المكافآت المعدلة لمراجعة سنوية لضمان أنها تعكس بشكل مناسب أعمال ومخاطر البنك من حين إلى آخر من أجل تحقيق الهدف المنشود، ألا وهو ضمان تعويض الموظفين بما يتناسب مع الأداء مع أخذ المخاطر في الاعتبار.

- لم يتم منح أي مكافآت سنوية مضمونة خلال السنة أو السنة السابقة.

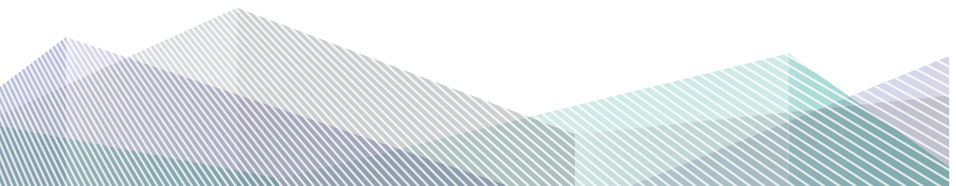
- لم يكن هناك ما يدل على وجود مكافآت مدفوعة خلال السنة أو السنة السابقة.

- لم يتم سداد أي دفعات إنهاء خدمات خلال السنة أو السنة السابقة.

التفاصيل	العدد	الثابت	المتغير		الإجمالي بآلاف الدولارات
		مدفوع	مدفوع	مؤجل	
الأشخاص المعتمدون في وحدات الأعمال	٤	١,٦٦٣	٢١٢	٣١٩	٢,١٩٤
الأشخاص المعتمدون في وظائف الرقابة والمساندة	٩	١,١٠٦	١١٩	٢٧	١,٢٥٢

لا يوجد أي أشخاص يتحملون المخاطر بخلاف الأشخاص المعتمدين في وحدات الأعمال.

تم دفع هذه المبالغ نقداً. وتتكون المبالغ المؤجلة من وحدات حصص مدفوعة نقداً على مدى فترة التأجيل، وذلك على أساس القيمة الدفترية الصافية في نهاية كل سنة على مدى فترة التأجيل الممتدة ثلاث سنوات.



استعراض الحوكمة المؤسسية (تتمة)

مكافآت أعضاء مجلس الإدارة وأعضاء فريق الإدارة التنفيذية (تتمة)

- ملخص التعويضات المؤجلة للسنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥

التفاصيل	عدد وحدات الحصص بالآلاف	صافي قيمة الأصول بالدولار	القيمة بآلاف الدولارات
رصيد أول المدة	-	-	-
الممنوحة خلال السنة ورصيد آخر المدة	٢٨٣,٨٤	١,٢١٩	٣٤٦,٠٠

- ملخص التعويضات للسنة السابقة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٤

التفاصيل	العدد	الثابت	المتغير		الإجمالي بآلاف الدولارات
		مدفوع	مدفوع	مؤجل	
الأشخاص المعتمدون في وحدات الأعمال	٥	١,٩٩٦	٩٣٤	-	٢,٩٣٠
الأشخاص المعتمدون في وظائف الرقابة والمساندة	٨	١,٠٨٧	٢٦١	-	١,٣٤٨

نبذة عن أعضاء مجلس الإدارة

الدكتور غسان أحمد السليمان

رئيس مجلس الإدارة

المملكة العربية السعودية
عضو مستقل وغير تنفيذي
انتخب في ٦ أكتوبر ٢٠٠٥
خبرة ٣٦ سنة

عضوية لجان فينشر كابيتال بنك: رئيس لجنة التمويل والاستثمار، رئيس لجنة الترشيحات والمكافآت، نائب رئيس لجنة الحوكمة المؤسسية.

رئيس مجلس إدارة: شركة غسان أحمد السليمان للتطوير المحدودة، مؤسسة غسان أحمد السليمان للتجارة، شركة غسان أحمد السليمان لتجارة المفروشات (إيكيا)، شركة كيانات، شركة فينشر كابيتال الاستثمارية السعودية، شركة عنيزة الاستثمارية، شركة المذاق المتقدمة المحدودة، شركة الطالع للتجارة، شركة دلتا المتحدة المحدودة، شركة جوكنور لتصدير واستيراد وإنتاج الأغذية في تركيا، شركة توريدات المطورة المحدودة.

عضو مجلس إدارة: شركة بن سليمان القابضة، شركة مستشفيات مراكز المغربي، شركة نماء.

عضو مجلس إدارة ورئيس لجنة الحوكمة المؤسسية: الشركة العربية للأسمنت.

عبدالفتاح محمدرفيع معرفي

نائب رئيس مجلس الإدارة

دولة الكويت
عضو غير تنفيذي
انتخب في ٦ أكتوبر ٢٠٠٥
خبرة ٣٥ سنة

عضوية لجان فينشر كابيتال بنك: رئيس لجنة الحوكمة المؤسسية واللجنة العقارية، نائب رئيس لجنة التمويل والاستثمار، ولجنة الترشيحات والمكافآت.

رئيس مجلس إدارة، رئيس اللجنة التنفيذية ولجنة الحوكمة: الشركة التجارية العقارية (التجارية).

رئيس مجلس إدارة ومدير عام، ورئيس اللجنة التنفيذية: شركة مزن الاستثمارية القابضة.

رئيس مجلس إدارة والرئيس التنفيذي: شركة المتاجرة العقارية.

رئيس مجلس إدارة: الشركة التجارية للتطوير العقاري.

عضو مجلس إدارة، ونائب رئيس لجنة استثمار الأموال: المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية.

عضو مجلس إدارة وعضو لجنة الترشيحات والمكافآت ولجنة الحوكمة: شركة عمار للتمويل والإجارة.

عضو مجلس إدارة، رئيس لجنة الحوكمة المؤسسية، وعضو لجنة التمويل والاستثمار ولجنة الترشيحات والمكافآت: شركة فينشر كابيتال الاستثمارية السعودية.

عضو مجلس إدارة، ورئيس اللجنة التنفيذية: شركة بيان العقارية.

عضو مجلس إدارة ورئيس لجنة التدقيق والحوكمة المؤسسية: شركة جوكنور لاستيراد وتصدير وإنتاج الأغذية.

عضو: المجلس الأعلى للتخطيط والتنمية.

عضو مجلس أمناء: جائزة الدولة للاقتصاد المعرفي - مركز التميز في الإدارة - كلية العلوم الإدارية بجامعة الكويت.

عضو مجلس أمناء: مركز العمل التطوعي.

عضو المجلس الاستشاري: كلية العلوم الإدارية بجامعة الكويت.

عبداللطيف محمد جناحي

عضو مجلس الإدارة

مملكة البحرين
الرئيس التنفيذي
انتخب في ٦ أكتوبر ٢٠٠٥
خبرة ٣٢ سنة

عضوية لجان فينشر كابيتال بنك: عضو في لجنة التمويل والاستثمار، رئيس لجنة الإدارة التنفيذية.

رئيس مجلس إدارة: شركة الأبيض للأسمدة والكيماويات الأردنية (جافكو)، المستشفى الألماني للعظام في البحرين، شركة رويال ماتيرنيتي هوسبيتال القابضة ذ.م.م، شركة ليمسولر للملاحة والسمن، شركة الاستثمارات الصناعية والمالية في الكويت.

نائب رئيس مجلس إدارة: شركة تشالينجر ليمتد، شركة جوكنور لتصدير واستيراد وإنتاج الأغذية في تركيا.

عضو مجلس إدارة: شركة قطر للهندسة والإنشاءات (كيو كون)، شركة بيان العقارية في المملكة العربية السعودية، شركة فينشر كابيتال الاستثمارية السعودية.

عضو مجلس إدارة ورئيس لجنة الاستثمار: شركة جلوري في عُمان.

مروان أحمد الغرير

عضو مجلس الإدارة

دولة الإمارات العربية المتحدة
عضو مستقل وغير تنفيذي
انتخب في ٦ أكتوبر ٢٠٠٥
خبرة ٢٥ سنة

عضوية لجان فينشر كابتيال بنك: عضو لجنة التدقيق.

رئيس مجلس إدارة: شركة فنن للاستثمار، شركة سمكان القابضة ، مدرسة دبي الوطنية.

عضو مجلس إدارة: شركة الأبيض للأسمدة والكيماويات الأردنية (جافكو).

صالح محمد الشنفري

عضو مجلس الإدارة

سلطنة عمان
عضو مستقل وغير تنفيذي
انتخب في ٦ أكتوبر ٢٠٠٥
خبرة ٢٧ سنة

عضوية لجان فينشر كابيتال بنك: رئيس لجنة المخاطر، عضو لجنة التمويل والاستثمار (غير مخول بالتصويت) .

رئيس مجلس إدارة: النماء للدواجن، **رئيس اللجنة التنفيذية:** مزون للالبان، الشركة الدولية لخدمات الحاسب الآلي.

الرئيس التنفيذي: الشركة العمانية للاستثمار الغذائي القابضة.

عضو مجلس إدارة: الشركة الدولية العمانية للاستثمار، الشركة العالمية للمحاجر، الشركة العالمية للجبس، الشركة العالمية للألواح الجبسية، الشركة العمانية للخدمات اللوجستية، الشركة الدولية العمانية للتنمية العمرانية والاستثمار (جلوري)، العربية لإنتاج وتصنيع الدواجن في السودان، شركة جوكنور لتصدير واستيراد وإنتاج الأغذية في تركيا، شركة سراج العقارية، كيه إم سي (عُمان) للمقاولات، سنتشري إكسبريس (دبي).

عضويات أخرى: رئيس: لجنة الأمن الغذائي في غرفة التجارة العمانية، عضو اللجنة الاستشارية بكلية الزراعة والعلوم البحرية في جامعة السلطان قابوس، لجنة التعمين في قطاع الزراعة وصيد الأسماك.

عضويات سابقة: العضو المنتدب للشركة الدولية العمانية للاستثمار، تأجير للتمويل، الباطنة للاستثمار القابضة، مجموعة الروابي (الإمارات)، الروابي للألبان (الإمارات)، خزف عُمان، المصنع الوطني للعبوات، معهد التطوير الإداري والتدريب، الصفاء للأغذية، الصفاء لتصنيع اللحوم، شركة الصفاء للبيض، جبكور الهند ذ.م.م.

نضال صالح العوجان

عضو مجلس الإدارة

مملكة البحرين
عضو مستقل وغير تنفيذي
انتخب في ٦ أكتوبر ٢٠٠٥
خبرة ٣٢ سنة

عضوية لجان فينشر كابيتال بنك: رئيس لجنة التدقيق.

رئيس تنفيذي: بنك البحرين للتنمية.

رئيس مجلس إدارة: مركز الخليج التخصصي للسكر، الشركة العربية لسيارات الأجرة، شركة زاوية الشرق الأوسط للاستشارات.

رئيس اللجنة التنفيذية: مركز البحرين لتنمية الصناعات الناشئة

سليمان إبراهيم الحديثي

عضو مجلس الإدارة

المملكة العربية السعودية
عضو مستقل وغير تنفيذي
انتخب في ٤ مارس ٢٠٠٩
خبرة ٣٢ سنة

عضوية لجان فينشر كابيتال بنك: عضو لجنة الترشيحات والمكافآت.

رئيس مجلس إدارة: الشركة السعودية للطباعة والتغليف، الشركة السعودية للمختبرات الخاصة، المجموعة السعودية للأبحاث والتسويق.

عضو مجلس إدارة: شركة عسير للتجارة والسياحة والصناعة، مجموعة نجمة المدائن، شركة فينشر كابيتال الاستثمارية السعودية.

عبد الهادي تريحيب الشهواني

عضو مجلس الإدارة

دولة قطر
عضو مستقل وغير تنفيذي
انتخب في ٤ مارس ٢٠٠٩
خبرة ٤٢ سنة

عضوية لجان فينشر كابيتال بنك: عضو لجنة المخاطر.

رئيس مجلس إدارة وعضو منتدب: مجموعة شركات الشهواني وتشمل: شركة بن نايفه الشهواني الدولية، مجموعة أبناء هادي، شركة الهادي للسيارات والآلات الثقيلة، مصنع الخليج لرغاوي مكافحة الحريق، شركة قطر لطفايات مكافحة الحريق، شركة الشهواني للحماية من الحريق والخدمات التقنية.

عضو مجلس إدارة: شركة قطر وعمان للاستثمار(مساهمة عامة) ورئيس اللجنة التنفيذية والاستثمار.

محمد عبدالعزيز السرحان

عضو مجلس الإدارة

المملكة العربية السعودية
عضو مستقل وغير تنفيذي
انتخب في ٢٥ أبريل ٢٠١٢
خبرة ٣٨ سنة

عضوية لجان فينشر كابيتال بنك: عضو لجنة المخاطر، ولجنة الحوكمة المؤسسية.

رئيس مجلس إدارة: شركة الصافي دانون.

نائب رئيس مجلس إدارة: الشركة الوطنية السعودية للنقل البحري.

عضو مجلس إدارة واستشاري أول: مجموعة الفيصلية القابضة.

عضو مجلس إدارة: بنك الاستثمار الإسلامي الأوروبي، الشركة السعودية للألبان، الشركة السعودية للنقل الجماعي، الشركة السعودية القابضة للطيران المدني، شركة قطر للهندسة والإنشاءات (كيو كون).

عضو مجلس أمناء: جامعة اليمامة في الرياض.

محمد عبدالرزاق الكندري

عضو مجلس الإدارة

دولة الكويت
عضو غير تنفيذي
انتخب في ٢٥ أبريل ٢٠١٢
خبرة ١٥ سنة

عضوية لجان فينشر كابيتال بنك: عضو لجنة التمويل والاستثمار.

نائب الرئيس التنفيذي للاستثمار: مجموعة الأوراق المالية في الكويت.

نائب رئيس مجلس إدارة: شركة الخليج للطاقة القابضة في الكويت، الشركة الكويتية السعودية للصناعات الدوائية في الكويت.

عضو مجلس إدارة ، شركة اجيال العقارية الترفيهية في الكويت، الشركة الأولى للاستثمار في الكويت، شركة تكنولوجيا لإنتاج الغازات الصناعية في الكويت.

استعراض الحوكمة المؤسسية (تتمة)

نبذة عن أعضاء مجلس الإدارة (تتمة)

ياسر محمد الجار الله

عضو مجلس الإدارة

المملكة العربية السعودية

عضو مستقل وغير تنفيذي

انتخب في ٢٥ أبريل ٢٠١٢

خبرة ١٢سنة

عضوية لجان فينشر كابيتال بنك: عضو لجنة التدقيق.

شريك مؤسس ورئيس تنفيذي: شركة ثروة للاستثمار.

عضو مجلس إدارة: شركة ثروة للاستثمار، شركة بن جار الله القابضة، شركة الإنماء للخدمات الطبية، وشركة ثروة إسكان للاستثمار.

خالد عبدالعزيز المديهيم

عضو مجلس الإدارة

المملكة العربية السعودية

عضو مستقل وغير تنفيذي

انتخب في ٢٣ يناير ٢٠١٣

خبرة ٤٢ سنة

مالك ورئيس مجلس إدارة: مؤسسة خالد المديهيم التجارية.

شريك: شركة الطليعة للتجارة والصناعة، شركة أراد العقارية.

نبذة عن أعضاء الإدارة التنفيذية

عبداللطيف محمد جناحي، FCMA

عضو مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي

عضو لجنة التمويل والاستثمار

رئيس لجنة الإدارة التنفيذية

انضم إلى فينشر كابيتال بنك في ٢٠٠٥

خبرة ٣٢ سنة

أحد منشئي ومؤسسي فينشر كابيتال بنك الرئيسيين. وهو رئيس مجلس إدارة شركة الأبيض للأسمدة والكيماويات الأردنية (جافكو) ، المستشفى الألماني للعظام في البحرين، شركة رويال ماتيرنيتي هوسبيتال القابضة ذ.م.م، شركة ليمسولر للملاحة والسفن، وشركة الاستثمارات الصناعية والمالية في الكويت. كما يشغل السيد جناحي منصب نائب رئيس مجلس إدارة شركة تشالينجر ليمتد، وشركة جوكنور لتصدير واستيراد وإنتاج الأغذية. وهو أيضاً عضو مجلس إدارة في شركة قطر للهندسة والإنشاءات (كيو كون)، شركة بيان العقارية في المملكة العربية السعودية، شركة فينشر كابيتال الاستثمارية السعودية، وعضو مجلس إدارة ورئيس اللجنة الاستثمارية في شركة جلوري في عُمان. كان السيد جناحي سابقاً أحد المؤسسين الرئيسيين وعضو لجنة تأسيس بنك الاستثمار الدولي وهو مصرف إسلامي مقره مملكة البحرين. شغل السيد جناحي قبل ذلك منصب مدير قسم الاستشارات الإدارية في شركة آرثر أندرسون في البحرين. السيد جناحي محاسب إداري قانوني من نقابة المحاسبين الإداريين المؤهلين في المملكة المتحدة. حاصل على ماجستير في المحاسبة والتمويل من كلية ليستر للأعمال، جامعة دي مونتفورت في المملكة المتحدة، وبكالوريوس في المحاسبة من جامعة البحرين.

فيصل عبدالعزيز العباسي

الرئيس التنفيذي للاستثمارات

عضو لجنة الإدارة التنفيذية

انضم إلى فينشر كابيتال بنك في ٢٠٠٥

خبرة ١٦ سنة

يملك السيد فيصل العباسي خبرة عريضة ومتخصصة في مجال الاستثمارات المباشرة والخدمات المصرفية الاستثمارية، حيث عمل مع العديد من المؤسسات المالية الرائدة في منطقة الشرق الأوسط. وقبل انضمامه إلى فينشر كابيتال بنك، كان عضواً بارزاً في فريق الاستثمارات المباشرة للشرق الأوسط في بنك الخير (سابقاً بنك يونيكورن للاستثمار). وقبل ذلك كان يعمل في مجموعة الاستثمار المباشر في بيت التمويل الكويتي البحرين، وفي قسم الاستثمار في بنك البحرين والكويت. السيد العباسي حاصل على بكالوريوس في المحاسبة من جامعة البحرين.

سعد عبدالله الخان

مدير تنفيذي أول - الاستثمارات

عضو لجنة الإدارة التنفيذية

انضم إلى فينشر كابيتال بنك في ٢٠٠٧

خبرة ١٨ سنة

يتمتع السيد سعد الخان بخلفية متخصصة في مجال الخدمات المصرفية الإسلامية. وقبل التحاقه بفينشر كابيتال بنك كان يشغل منصب مدير أول بقسم الاستثمارات والتسويق في بنك البركة الإسلامي. وخلال عمله في بنك البركة اكتسب خبرة واسعة في أنشطة الخدمات المصرفية الاستثمارية الإسلامية، كما نجح في بناء شبكة واسعة من العلاقات الإقليمية خاصة في دولة الإمارات العربية المتحدة. ويتولى السيد سعد الخان في فينشر كابيتال بنك مسؤولية الإشراف على المحفظة العقارية للبنك مع التركيز على اكتشاف وهيكلة الفرص الاستثمارية في المنطقة والأسواق الدولية. السيد سعد الخان حاصل على بكالوريوس في المحاسبة من جامعة البحرين.

سانتوش جيكب كاريبات، FCA

مدير تنفيذي - رئيس الرقابة المالية

عضو لجنة الإدارة التنفيذية

انضم إلى فينشر كابيتال بنك في ٢٠٠٦

خبرة ٣٣ سنة

يتمتع السيد كاريبات بخبرة طويلة في المحاسبة والتمويل، وتقييم وتحليل الاستثمارات، والتدقيق، والرقابة الداخلية، وإدارة المخاطر. وقد اكتسب هذه الخبرات من خلال عمله لأكثر من ٣٣ عاماً مع أكبر أربع شركات محاسبة في المملكة المتحدة والشرق الأوسط، وفي قطاع الخدمات المصرفية الاستثمارية. كما يملك معرفة واسعة وخبرة عميقة في تطبيق المعايير المحاسبية مثل المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية (IFRS)، وهيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية (AAOIFI)، وفي المتطلبات واللوائح التنظيمية التفصيلية للبنوك. و قبل التحاقه بفينشر كابيتال بنك في أوائل عام ٢٠٠٦ شغل السيد كاريبات منصب مدير التدقيق والاستشارات في شركة كي بي إم جي البحرين وقطر.

أما قبل ذلك، فقد عمل لحساب ديلويت آند توش في الرياض وجدة بالمملكة العربية السعودية، ولحساب كوبرز آند ليبراند في المملكة المتحدة. السيد كاريبات محاسب معتمد (زميل معهد المحاسبين القانونيين في إنجلترا وويلز)، وهو حاصل على درجة الماجستير في العلوم الإدارية (تمويل الأعمال) من معهد العلوم والتكنولوجيا في جامعة مانشستر بالمملكة المتحدة، ودبلوما في المحاسبة من ساندرلاند بوليتكنك، المملكة المتحدة.

نجوى عبدالله مهنا، CPA

مدير تنفيذي- رئيس العمليات والمساندة

عضو لجنة الإدارة التنفيذية

انضمت إلى فينشر كابيتال بنك في ٢٠٠٦

خبرة ٣٠ سنة

قبل ترقيتها إلى منصب المدير التنفيذي- العمليات والمساندة، كانت السيدة نجوى عبدالله مهنا ترأس دائرة الموارد البشرية والمساندة، إضافة إلى إدارة قسم دعم المساهمين والمستثمرين. وقد ساهمت بدور بارز في تأسيس وتشغيل شركة فينشر كابيتال الاستثمارية

السعودية في الرياض. وقد شغلت السيدة نجوى قبل التحاقها بالعمل لدى فينشر كابيتال بنك، عدة مناصب عليا في شركة نفط البحرين - بابكو (شركة نفط البحرين الوطنية سابقاً)، وتعددت مسؤولياتها لتشمل قسمي الإدارة والمالية حيث كانت مسؤولة عن وحدات متنوعة، بما في ذلك تقارير وتحليل الأرباح، والتكاليف والميزانية، والنقد والخدمات المصرفية، والرواتب والمزايا، والمبيعات الدولية والتجزئة. كما شاركت في قيادة مشروع التخطيط الاستراتيجي وتخطيط الأعمال في بابكو، إلى جانب إسهاماتها الكبيرة في مختلف المشاريع والأنشطة الرئيسية المتعلقة بمشاريع الاندماج. السيدة نجوى مهنا محاسبة قانونية حاصلة على شهادة (CPA) من مجلس المحاسبة في ولاية أوريجون بالولايات المتحدة.

محمد جاسم الشيخ

مدير تنفيذي- رئيس إدارة الثروات

عضو لجنة الإدارة التنفيذية

انضم إلى فينشر كابيتال بنك في ٢٠٠٦

خبرة ١٣ سنة

قبل انضمامه إلى فينشر كابيتال بنك، تحمل السيد محمد جاسم الشيخ مسؤولية الإشراف على فريق توظيف الاستثمارات في بيت التمويل الكويتي، البحرين . وقبل ذلك كان يعمل في دائرة الخدمات المصرفية الخاصة في بنك طيب البحرين، حيث كان يتولى مسؤولية تسويق مجموعة متنوعة من المنتجات الاستثمارية لأصحاب الثروات والمؤسسات. بدأ السيد محمد جاسم حياته المهنية مع مجموعة الشيخ في منصب مدير المبيعات. السيد محمد الشيخ حاصل على ماجستير من جامعة نيويورك، وبكالوريوس في إدارة الأعمال (تخصص تمويل واقتصاد) من جامعة ساوث فلوريدا، الولايات المتحدة الأمريكية.

سهيل مالك

مدير تنفيذي - رئيس عمليات ما بعد الاستحواذ، الاستثمارات

عضو لجنة الإدارة التنفيذية

انضم إلى فينشر كابيتال بنك في ٢٠٠٧

خبرة ٢١ سنة

السيد سهيل مالك رئيس عمليات ما بعد الاستحواذ في قسم الاستثمارات وعضو مجلس إدارة عدة استثمارات لفينشر كابيتال بنك. يتمتع السيد سهيل بخبرة تزيد على ٢٠ عاماً في تقديم الاستشارات وخدمات الضمان للقطاعات المالية والأسهم الخاصة والخدمات المصرفية الاستثمارية في منطقة الشرق الأوسط والمملكة المتحدة. وهو مسؤول بشكل أساسي عن متابعة عمليات ما بعد التملك فيما يتعلق بالاستثمارات المباشرة والاستثمارات في المشاريع الناشئة، فضلا عن إبرام الصفقات والإشراف على تنفيذها. قبل التحاقه بالعمل لدى فينشر كابيتال بنك، شغل منصب المدير التنفيذي في ارنست آند يونغ المسؤول عن خدمات مخاطر الشركات في البحرين، حيث ساعد على تعزيز أطر عمل العمليات التشغيلية والمخاطر والحوكمة للعديد من المؤسسات المالية الرائدة العاملة في منطقة الشرق الأوسط وأوروبا والولايات المتحدة الأمريكية. السيد سهيل مالك عضو جمعية المحاسبين القانونين في المملكة المتحدة، وحائز على اعتماد مدقق أنظمة المعلومات من الولايات المتحدة الأمريكية، كما أنه حاصل على درجة البكالوريوس في المحاسبة والمالية من جامعة ويلز بالمملكة المتحدة. وأكمل أيضاً اختبار الشهادة العامة للتعامل في الأوراق المالية (CME-1) من هيئة السوق المالية بالمملكة العربية السعودية.

منير أحمد

مدير - رئيس إدارة المخاطر

عضو لجنة الإدارة التنفيذية

انضم إلى فينشر كابيتال بنك في ٢٠١٣

خبرة ٣٠ سنة

يملك السيد منير أحمد خبرة عريضة في مجالات إدارة المخاطر، والخزينة، والتدقيق.

وقبل انضمامه إلى فينشر كابيتال بنك، شغل العديد من المناصب العليا مع بنك أوسيس كابيتال، وبنك انفستكورب في البحرين. وقبل ذلك، قضى السيد منير أكثر من ٢٠ عاماً في العمل مع عدد من المؤسسات في لندن، من بينها دويتشه بنك، وبانكرز تراست، وأيه بي إن أمرو، وشل، وإرنست ويونغ. والسيد منير محاسب معتمد (معهد المحاسبين المعتمدين في انجلترا وويلز)، وعضو في اتحاد أمناء الخزائن في المملكة المتحدة، وهو حاصل على بكالوريوس مع مرتبة الشرف في الفيزياء والهندسة الإلكترونية من جامعة مانشستر، المملكة المتحدة.

خالد عبدالجليل المدني، CIPA

مدير - رئيس الالتزام ومكافحة غسل الأموال

عضو لجنة الإدارة التنفيذية

انضم إلى فينشر كابيتال بنك في ٢٠٠٨

خبرة ١٢ سنة

تمت ترقية السيد خالد المدني لمنصبه الحالي في عام ٢٠١٢، وقد انضم إلى فينشر كابيتال بنك في ٢٠٠٨ في وظيفة نائب مسؤول الالتزام ومكافحة غسل الأموال. وقبل ذلك قضى خمس سنوات في العمل مع مصرف البحرين المركزي، حيث كان آخر منصب شغله هو محلل أول في إدارة الإشراف على المؤسسات المالية الإسلامية. السيد خالد حاصل على تصنيف محاسب إسلامي متخصص معتمد من هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية في عام ٢٠٠٩، وحاصل على اعتماد اختصاصي مكافحة غسل الأموال من جمعية الامتثال الدولي بالتعاون مع مدرسة مانشستر للأعمال- جامعة مانشستر، وشهادة مهنية متخصصة في الالتزام بالأنظمة (MCP) من الأكاديمية الدولية للإدارة المالية. والسيد خالد حاصل على بكالوريوس في المحاسبة من جامعة البحرين.

آسيا حسن

مدير - رئيس التدقيق الداخلي

عضو لجنة الإدارة التنفيذية

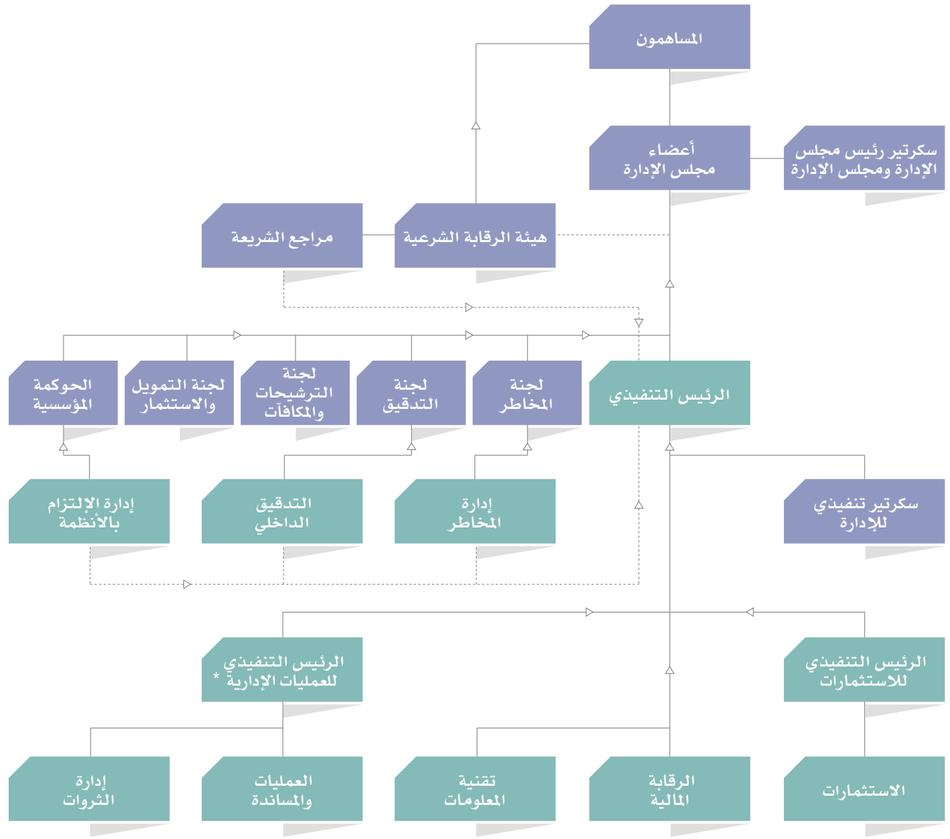
انضمت إلى فينشر كابيتال بنك في ٢٠١٥

خبرة ١٧ سنة

تملك الانسة آسيا حسن خبرة دولية وإقليمية متخصصة في مجال الرقابة والتدقيق والممارسات المهنية المتخصصة. كما أن لها باع طويل في العمل مع المؤسسات المالية الدولية، فضلا عن أنها متخصصة في الرقابة على عمليات الإقراض التي تقدمها الصناديق النقدية لمواجهة العجز المالي وتعزيز ميزان المدفوعات. وقبل انضمامها إلى فينشر كابيتال بنك، كانت عضواً بارزًا في دائرة التمويل في صندوق النقد العربي، حيث كانت مسؤولة عن تقييم المخاطر والالتزام بالأنظمة في عمليات الإقراض للدول الأعضاء. وقبل ذلك، عملت الانسة آسيا في صندوق النقد الدولي، حيث كانت تضطلع بمسؤولية إجراء تقييمات الحماية المالية للبنوك المركزية في الدول الأعضاء، وذلك بهدف إدارة مخاطر سوء استخدام الموارد المالية للصندوق. وكانت مسؤولية الآنسة آسيا تمتد لمنطقة جغرافية واسعة النطاق، تشمل الدول الأعضاء في أمريكا الجنوبية، وجنوب شرق آسيا، وغرب أفريقيا، وأوروبا، والشرق الأوسط.

وقبل العمل مع المؤسسات المالية الدولية، شغلت الآنسة آسيا العديد من المناصب في مجال التدقيق الداخلي، والتدقيق الخارجي، والتفتيش على أعمال البنوك، حيث كانت تتولى منصب مدير أول التدقيق الداخلي في البنك الأهلي المتحد- البحرين، ومنصب مفتش أول البنوك والمؤسسات المالية في إدارة الرقابة المصرفية في مصرف البحرين المركزي، ومدقق أول في قسم الخدمات المالية مع شركة إرنست آند يونغ - البحرين. الآنسة آسيا محاسب قانوني معتمد من مجلس كاليفورنيا للمحاسبة القانونية- الولايات المتحدة الأمريكية، كما أنها حاصلة على ماجستير في التمويل من جامعة دي بول للأعمال، شيكاغو- الولايات المتحدة الأمريكية، وبكالوريوس في المحاسبة من جامعة البحرين.

هيكل الحوكمة المؤسسية



*سيتم التعيين لاحقًا

حقق فينشر كابيتال بنك أداءً مالياً قوياً خلال العام المالي ٢٠١٥، فقد بلغ إجمالي الدخل ٣٠,٩ مليون دولار أمريكي ويشمل استعادة الأصول المنخفض قيمتها سابقاً، وذلك مقارنة مع ٢٨,٦ مليون دولار أمريكي للعام السابق، بينما انخفض إجمالي المصروفات إلى ١٢,٦ مليون دولار أمريكي مقابل ١٣,٢ مليون دولار أمريكي في العام المالي ٢٠١٤. وعليه، حقق البنك صافي أرباح للعام المالي ٢٠١٥ بلغ ١٤,١ مليون دولار أمريكي مقارنة مع ١٤,٦ مليون دولار أمريكي في العام السابق، وهو ما يمثل عائداً على صافي رأس المال المدفوع بنسبة ٧,٨ بالمائة.

البيانات المالية

المحتويات

٤٣ تقرير هيئة الرقابة الشرعية
٤٤ تقرير مدققي الحسابات
٤٥ القائمة الموحدة للمركز المالي
٤٦ القائمة الموحدة للدخل
٤٧ القائمة الموحدة للتغيرات في الحقوق
٤٨ القائمة الموحدة للتدفقات النقدية
٤٩ القائمة الموحدة للتغيرات في حقوق حاملي حسابات الإستثمار غير المدرجة في الميزانية
٥٠ إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٧٩ إفصاحات المحور الثالث لاتفاقية بازل ٢

فينشر كابيتال بنك

بسم الله الرحمن الرحيم

التقرير الختامي لهيئة الرقابة الشرعية للفترة المالية من 2014/7/1 لغاية 2015/06/30

الحمد لله، والصلاة والسلام على سيدنا رسول الله، وعلى آله وصحبه ومن والاه وبعد،،

فإن هيئة الرقابة الشرعية لفينشر كابيتال بنك، قد راجعت جميع أعمال واستثمارات البنك، خلال اجتماعاتها للفترة من 2014/7/1 لغاية 2015/06/30

كما قامت أيضاً بدراسة ومناقشة القوائم المالية، وبيان الدخل للفترة من 2014/7/1 لغاية 2015/06/30 مع إدارة البنك.

علماً بأن مسؤولية التأكد من أن البنك يعمل وفقاً لأحكام ومبادئ الشريعة الإسلامية تقع على الإدارة، أما مسؤولية هيئة الرقابة فتنحصر في إبداء رأي مستقل بناء على مراقبة عمليات البنك وفي إعداد التقرير لكم.

هذا وقد رأت الهيئة . خلال اطلاعها ومراقبتها المستمرة لأعمال البنك . أنَّ ما قام به البنك، من أعمال وأنشطة واستثمارات ومشاريع، تتوافق مع أحكام الشريعة الإسلامية.

كما قامت الهيئة ممثلة في رئيسها بمراجعة جميع النشرات التعريفية بالاستثمارات التي يوظفها البنك، والصناديق التي أنشأها، وصادقت على أنها استثمارات ونشرات وصناديق إسلامية.

كما قامت الهيئة بمراجعة القوائم المالية المعتمدة من قبل المدققين القانونيين للفترة المذكورة، ورأت أنها موافقة لأحكام الشريعة الإسلامية الغراء.

كما قامت الهيئة بحساب مقدار الزكاة الواجبة في كل سهم وتقع مسؤولية إخراج الزكاة على المساهمين في أسهمهم.

وعلى ما سبق فإن الهيئة إذ تصدر تقريرها المبين لشرعية أعمال واستثمارات وصناديق وقوائم فينشر كابيتال بنك خلال هذا العام، تحمد الله عز وجل على هذا التسديد والتوفيق في العمل، خاصة في ظل هذه الظروف المالية الصعبة التي تعرضت لها معظم دول العالم في قطاعاتها المالية والاقتصادية.

وختاماً فإن هيئة الرقابة الشرعية لتشيد وتنوه بجهود جميع منسوبي البنك في تسهيل أعمال الهيئة، شاكرة ومقدرة لهم كل ذلك، داعية الله عز وجل أن يوفقهم للمزيد بمنه وكرمه، إنه ولي ذلك والقادر عليه

وصلى الله على سيدنا محمد وعلى آله وصحبه وسلم تسليماً كثيرا ، ، ،

وآخر دعوانا أن الحمد لله رب العالمين

Venture Capital Bank
SSG/15-10/001
15/10/2015
Shari'ah Supervisory Board

عيسى زكي
عضو الهيئة

نظام بن محمدصالح يعقوبي
رئيس هيئة الرقابة الشرعية

عبدالستار أبو غدة
عضو الهيئة

حرر في يوم الخميس 1437/01/01 هجرية، الموافق 2015/10/15 ميلادية.

فينشر كابيتال بنك، ص.ب ١١٧٥٥، المنامة، مملكة البحرين
هاتف: ٥١٤٤٥١ ١٧ ٩٧٣+ فاكس: ٥١٤٤٤١ ١٧ ٩٧٣+ بريد إلكتروني: info@VC-Bank.com, www.VC-Bank.com

التقرير - من الشريعة إلى الخبرة شاهد القيمة

تقرير مدققي الحسابات

تقرير مدققي الحسابات المستقلين إلى السادة مساهمي فينشر كابيتال بنك ش.م.ب. (مقفلة)

تقرير حول القوائم المالية الموحدة

لقد قمنا بتدقيق القوائم المالية الموحدة المرفقة لفينشر كابيتال بنك ش.م.ب. (مقفلة) ("البنك") وشركاته التابعة("المجموعة")، التي تشمل القائمة الموحدة للمركز المالي كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٥ والقوائم الموحدة للدخل والتغيرات في الحقوق والتدفقات النقدية والتغيرات في حقوق حاملي حسابات الاستثمار غير المدرجة في الميزانية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وملخص لأهم السياسات المحاسبية والمعلومات الإيضاحية الأخرى. إعداد هذه القوائم المالية الموحدة وإلتزام المجموعة بالعمل وفقاً لمبادئ وقواعد الشريعة الإسلامية هو من مسئولية مجلس إدارة البنك. إن مسئوليتنا هي إبداء رأي حول هذه القوائم المالية الموحدة استناداً إلى أعمال التدقيق التي قمنا بها.

لقد تمت أعمال التدقيق التي قمنا بها وفقاً لمعايير التدقيق للمؤسسات المالية الإسلامية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية. تتطلب منا هذه المعايير تخطيط وتنفيذ أعمال التدقيق للحصول على تأكيدات معقولة بأن القوائم المالية الموحدة خالية من أخطاء جوهرية. يتضمن التدقيق فحص الأدلة المؤيدة للمبالغ والإيضاحات المفصح عنها في القوائم المالية الموحدة على أساس العينة. ويتضمن التدقيق أيضاً تقييم المبادئ المحاسبية المتبعة والتقديرات الهامة التي أجرتها الإدارة وكذلك تقييم العرض العام للقوائم المالية الموحدة. باعتقادنا أن إجراءات التدقيق التي قمنا بها توفر أساساً معقولاً لإبداء رأينا.

الرأي

في رأينا أن القوائم المالية الموحدة تعبر بصورة عادلة، من جميع النواحي الجوهرية، عن المركز المالي للمجموعة كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٥، وعن نتائج أعمالها وتدفقاتها النقدية والتغيرات في حقوق الملاك والتغيرات في حقوق حاملي حسابات الإستثمار غير المدرجة في الميزانية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير المحاسبة المالية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية.

تقرير حول المتطلبات التنظيمية الأخرى

وفقاً لمتطلبات قانون الشركات التجارية البحريني والدليل الإرشادي لمصرف البحرين المركزي (المجلد ٢)، نفيد بأن البنك يحتفظ بسجلات محاسبية منتظمة وأن القوائم المالية الموحدة تتفق مع تلك السجلات وأن المعلومات المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة تتفق مع القوائم المالية الموحدة.

وحسب علمنا أنه لم تقع خلال السنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥ أية مخالفات لأحكام قانون الشركات التجارية البحريني أو لأحكام قانون مصرف البحرين المركزي وقانون المؤسسات المالية أو الدليل الإرشادي لمصرف البحرين المركزي (المجلد رقم ٢ والأحكام النافذة من المجلد رقم ٦) وتوجيهات مصرف البحرين المركزي أو لأحكام عقد التأسيس والنظام الأساسي للبنك على وجه قد يؤثر بشكل جوهري سلباً على نشاط البنك أو مركزه المالي الموحد. وقد حصلنا من الإدارة على جميع المعلومات والإيضاحات التي رأيناها ضرورية لأغراض تدقيقنا. كما التزم البنك بمبادئ وقواعد الشريعة الإسلامية المحددة من قبل هيئة الرقابة الشرعية للمجموعة.

Ernst & Young

سجل قيد الشريك رقم: ٤٥
١٤ يوليو ٢٠١٥
المنامة، مملكة البحرين

القائمة الموحدة للمركز المالي

كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٥

	إيضاح	٣٠ يونيو ٢٠١٥ ألف دولار أمريكي	٣٠ يونيو ٢٠١٤ ألف دولار أمريكي
الموجودات			
أرصدة لدى بنوك		٢,٣١٤	٢,٧٩٧
إيداعات لدى مؤسسات مالية	٨	٤١٠	٩,٤١٤
إستثمارات	٩	١٦٣,٠٤٥	١٤٥,٧٤١
إستثمارات في شركات زميلة ومشروع مشترك محتسبة بموجب طريقة الحقوق	١٠	٢٧,٨١٦	٢٧,٨٤٧
مبالغ مستحقة القبض	١٢	٢٧,٣٤٥	٣١,٢٣٥
تمويل شركات المشاريع	١٣	١٣,٨٦٠	١٤,٠٨٣
موجودات أخرى	١٤	٧,١٩٧	٨,٩٠١
عقارات ومعدات	١٥	٨,٨٣٣	٩,٢٨٤
مجموع الموجودات		٢٥٠,٨٢٠	٢٤٩,٤٠٢
المطلوبات			
تمويل إسلامي مستحق الدفع	١٦	٢٠,٠١١	٢٠,١٨٨
مستحقات الموظفين		٦,١٣١	٥,٩٦٩
مطلوبات أخرى	١٧	٥,٢١١	٧,٢٢٧
مجموع المطلوبات		٣١,٣٥٣	٣٣,٣٨٤
الحقوق			
رأس المال	١٨	١٩٠,٠٠٠	١٩٠,٠٠٠
أسهم غير مكتسبة بموجب خطة ملكية أسهم الموظفين		(١٠,٠٠٠)	(١٠,٠٠٠)
إحتياطي القانوني	١٨	٤,٩٣١	٣,٥٢٥
إحتياطي القيمة العادلة للإستثمارات	١٨	-	١,١٩٦
إحتياطي تحويل العملات الأجنبية		(١٧٥)	-
أرباح مبقاة		٣٤,٧١١	٣١,٢٩٧
مجموع الحقوق		٢١٩,٤٦٧	٢١٦,٠١٨
مجموع المطلوبات والحقوق		٢٥٠,٨٢٠	٢٤٩,٤٠٢
بنود غير مدرجة في الميزانية			
حقوق حاملي حسابات الإستثمار		٣,٨٣٣	٣,٨٧٩

د. غسان السليمان
رئيس مجلس الإدارة

عبد اللطيف محمد جناحي
عضو مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٩ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة

القائمة الموحدة للدخل

للسنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥

	إيضاح	٢٠١٥ ألف دولار أمريكي	٢٠١٤ ألف دولار أمريكي
الإيرادات			
دخل من الخدمات المصرفية الإستثمارية	١٩	١٣,٧٣٢	١٦,٩٣١
دخل التمويل	٢٠	٢١٢	٢٠٢
دخل أرباح الأسهم		٣٠٤	١,٥٦٤
دخل الإيجار ودخل آخر	٢١	٢,٢٨٥	٣,٢٧٤
مجموع الإيرادات		١٦,٥٣٣	٢١,٩٧١
المكاسب (الخسائر) الأخرى			
مكاسب (خسائر) القيمة العادلة من إستثمارات مدرجة بالقيمة العادلة ضمن الأرباح أو الخسائر - صافي	٢٢	١,٦٧٣	(٢,٢٣٣)
مكاسب أخرى من إستثمارات - صافي	٢٣	٧,١١٧	٧٠٠
مكسب من بيع إستثمار عقاري	١١	-	٣,٢٥٣
مجموع الدخل		٢٥,٣٢٣	٢٣,٦٩١
المصروفات			
تكاليف الموظفين	٢٤	٧,٢٦٣	٧,٧٨٤
مصروفات السفر وتطوير الأعمال		٥٠٩	٥٢٢
أتعاب قانونية ومهنية		١,٢٦٣	١,١٣٦
مصروفات التمويل	٢٠	٦٦٤	٨٤٨
الإستهلاك	١٥	٥٠٧	٦٤٠
مصروفات أخرى	٣٦	٢,٣٩٢	٢,٢٨١
مجموع المصروفات		١٢,٥٩٨	١٣,٢١١
الربح قبل مخصصات الإضمحلال وحصة المجموعة من خسارة شركات زميلة ومشروع مشترك		١٢,٧٢٥	١٠,٤٨٠
مخصصات إضمحلال (مخصص) / انتفت الحاجة إليها - صافي	٢٥	(٣,٧٠٣)	٤١
إسترداد ذمم مدينة مضمحلة	٢٥	٥,٥٦٠	٤,٩٤٩
حصة المجموعة من خسائر شركات زميلة ومشروع مشترك - صافي	١٠	(٥٢٤)	(٤٥٣)
الربح قبل مكافأة مجلس الإدارة		١٤,٠٥٨	١٥,٠١٧
مكافأة مجلس الإدارة الموصى بتوزيعها	٢٨	-	٤٢٨
صافي الربح للسنة / الفترة بعد مكافأة مجلس الإدارة الموصى بتوزيعها		١٤,٠٥٨	١٤,٥٨٩

د. غسان السليمان
رئيس مجلس الإدارة

عبد اللطيف محمد جناحي
عضو مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٩ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة

القائمة الموحدة للتغيرات في الحقوق

للسنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥

	إيضاح	رأس المال ألف دولار أمريكي	علاوة إصدار أسهم ألف دولار أمريكي	أسهم غير مكتسبة بموجب خطة ملكية أسهم الموظفين ألف دولار أمريكي	إحتياطي قانوني ألف دولار أمريكي	إحتياطي القيمة العادلة للإستثمارات ألف دولار أمريكي	إحتياطي تحويل العملات الأجنبية ألف دولار أمريكي	إحتياطي خطة ملكية أسهم الموظفين ألف دولار أمريكي	أرباح مبقاة ألف دولار أمريكي	المجموع ألف دولار أمريكي
الرصيد في ١ يوليو ٢٠١٤		١٩٠,٠٠٠	-	(١٠,٠٠٠)	٣,٥٢٥	١,١٩٦	-	-	٣١,٢٩٧	٢١٦,٠١٨
أرباح الأسهم لسنة ٢٠١٤	١٨هـ	-	-	-	-	-	-	-	(٩,٢٣٨)	(٩,٢٣٨)
صافي الربح للسنة		-	-	-	-	-	-	-	١٤,٠٥٨	١٤,٠٥٨
محول إلى الإحتياطي القانوني		-	-	-	١,٤٠٦	-	-	-	(١,٤٠٦)	-
فرق تحويل العملات الأجنبية على استثمار في شركة زميلة		-	-	-	-	-	(١٧٥)	-	-	(١٧٥)
التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة للإستثمارات المتاحة للبيع		-	-	-	-	(١,١٩٦)	-	-	-	(١,١٩٦)
الرصيد في ٣٠ يونيو ٢٠١٥		١٩٠,٠٠٠	-	(١٠,٠٠٠)	٤,٩٣١	-	(١٧٥)	-	٣٤,٧١١	٢١٩,٤٦٧
الرصيد في ١ يوليو ٢٠١٣		٢٥٠,٠٠٠	٢٨,٤٢٩	(٢٢,٧٦٤)	١٠,٤١٤	٢٤٥	-	٥,٣٤٩	(٧١,١٩٥)	٢٠٠,٤٧٨
إعادة هيكلة رأس المال	١٨د	(٦٠,٠٠٠)	(٢٨,٤٢٩)	١٢,٧٦٤	(١٠,٤١٤)	-	-	(٥,٣٤٩)	٩١,٤٢٨	-
صافي الربح للسنة		-	-	-	-	-	-	-	١٤,٥٨٩	١٤,٥٨٩
محول إلى الإحتياطي القانوني	١٨ب١٨د	-	-	-	٣,٥٢٥	-	-	-	(٣,٥٢٥)	-
التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة للإستثمارات المتاحة للبيع		-	-	-	-	٩٥١	-	-	-	٩٥١
الرصيد في ٣٠ يونيو ٢٠١٤		١٩٠,٠٠٠	-	(١٠,٠٠٠)	٣,٥٢٥	١,١٩٦	-	-	٣١,٢٩٧	٢١٦,٠١٨

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٩ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة

القائمة الموحدة للتدفقات النقدية

للسنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥

	إيضاح	السنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥ ألف دولار أمريكي	السنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٤ ألف دولار أمريكي
الأنشطة التشغيلية			
صافي الربح للسنة		١٤,٠٥٨	١٤,٥٨٩
تعديلات للبنود غير النقدية التالية:			
مكسب من إستثمارات	٢٣	(٧,١١٧)	(٧٠٠)
حصة المجموعة من نتائج شركات زميلة ومشروع مشترك المحتسبة بموجب طريقة الحقوق	١٠	٥٢٤	٤٥٣
مخصصات إضمحلال (مخصصات انتفت الحاجة إليها) - صافي	٢٥	٣,٧٠٣	(٤١)
الإستهلاك	١٥	٥٠٧	٦٤٠
مكسب من إستبعاد عقارات ومعدات		-	(٣)
دخل أرباح الأسهم		(٣٠٤)	(١,٥٦٤)
مكسب من بيع إستثمار عقاري	١١	-	(٣,٢٥٣)
مكاسب (خسائر) القيمة العادلة من إستثمارات مدرجة بالقيمة العادلة ضمن الأرباح أو الخسائر - صافي	٢٢	١,٦٧٣	(٢,٢٣٣)
الربح التشغيلي قبل التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية		١٣,٠٤٤	٧,٨٨٨
تغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:			
إستثمارات		(١٤,٩٥٦)	(٨,٨١٣)
إستثمارات في شركات زميلة ومشروع مشترك محتسبة بموجب طريقة الحقوق		(٦٦٨)	-
مبالغ مستحقة القبض		٣,٥٢٠	(١٥,٤٤٠)
تمويل شركات المشاريع		(١,٠٧٧)	(٢,٩٠١)
موجودات أخرى		٨٠٢	١,٩٠٩
مستحقات الموظفين		(١٥٩)	١,٨٦٠
مطلوبات أخرى		(٢,٠١٦)	٣,٢٦٤
صافي النقد المستخدم في الأنشطة التشغيلية		(١,٥١٠)	(١٢,٢٣٣)
الأنشطة الاستثمارية			
أرباح أسهم مستلمة		١,١٧٣	١,٠٨٠
أرباح أسهم مدفوعة		(٨,٩١٧)	-
عقارات ومعدات - صافي	١٥	(٥٦)	(٩)
متحصلات من إستثمارات تم بيعها واستردادها		-	٥,٥٧٣
صافي النقد (المستخدم في) من الأنشطة الاستثمارية		(٧,٨٠٠)	٦,٦٤٤
النشاط التمويلي			
تمويل إسلامي مستحق الدفع		(١٧٧)	٧,١٧٧
صافي النقد (المستخدم في) من النشاط التمويلي		(١٧٧)	٧,١٧٧
صافي (النقص) / الزيادة في النقد وما في حكمه		(٩,٤٨٧)	١,٥٨٨
النقد وما في حكمه في بداية السنة		١٢,٢١١	١٠,٦٢٣
النقد وما في حكمه في نهاية السنة		٢,٧٢٤	١٢,٢١١
يشتمل على:			
أرصدة لدى البنوك		٢,٣١٤	٢,٧٩٧
إيداعات لدى مؤسسات مالية	٨	٤١٠	٩,٤١٤
		٢,٧٢٤	١٢,٢١١

القائمة الموحدة للتغيرات في حقوق حاملي حسابات الإستثمار غير المدرجة في الميزانية

للسنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥

٢٠١٥	الرصيد كما في ١ يوليو ٢٠١٤ ألف دولار أمريكي	التغيرات خلال السنة: إستثمارات/ (توزيعات) ألف دولار أمريكي	تغيرات القيمة العادلة/ (الإضمحلال) ألف دولار أمريكي	صافي الخسارة ألف دولار أمريكي	أتعاب البنك كوكيل ألف دولار أمريكي	الرصيد كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٥ ألف دولار أمريكي
صندوق أسهم دول مجلس التعاون الخليجي قبل الطرح المبدئي العام	٣,٨٧٩	(٢٩)	١٣٥	(١٥٢)	-	٣,٨٣٣

٢٠١٤	الرصيد كما في ١ يناير ٢٠١٣ ألف دولار أمريكي	التغيرات خلال السنة: إستثمارات/ (توزيعات) ألف دولار أمريكي	تغيرات القيمة العادلة/ (الإضمحلال) ألف دولار أمريكي	إجمالي الدخل ألف دولار أمريكي	أتعاب البنك كوكيل ألف دولار أمريكي	الرصيد كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٤ ألف دولار أمريكي
صندوق أسهم دول مجلس التعاون الخليجي قبل الطرح المبدئي العام	٣,٧٤٠	(١٧)	١٥٦	-	-	٣,٨٧٩

	٢٠١٥ ألف دولار أمريكي	٢٠١٤ ألف دولار أمريكي
إستثمار في أسهم حقوق الملكية	٣,٨٠٦	٣,٨٧٧
أرباح أسهم مستحقة القبض	٢٥	-
أرصدة لدى بنوك	٢	٢
المجموع كما في ٣٠ يونيو	٣,٨٣٣	٣,٨٧٩

يستهدف صندوق أسهم دول مجلس التعاون الخليجي قبل الطرح المبدئي العام الإستثمارات في أسهم حقوق الملكية في عدة شركات في دول مجلس التعاون الخليجي في مرحلة ما قبل الطرح المبدئي العام بهدف أساسي للاستفادة من المكاسب السوقية المحتملة المتوقعة بأن تنتج من طرحها المبدئي العام يرشح المستثمرون أسهم حقوق ملكية محددة التي يرغبون المشاركة بها من ضمن مجموعة من أسهم حقوق الملكية في شركات دول مجلس التعاون الخليجي قبل الطرح المبدئي العام، تحديد مبالغ كل منها، والحصول على جميع العوائد بعد حسم أتعاب البنك بنسبة ٢٠٪ زيادة على ١٠٪ من العائد الأساسي.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥

١. التأسيس والأنشطة

التأسيس

تأسس فينشر كابيتال بنك ش.م.ب. (مقفلة) ("البنك") كشركة مساهمة مقفلة في مملكة البحرين بتاريخ ٢٦ سبتمبر ٢٠٠٥ بموجب سجل تجاري رقم ٥٨٢٢٢ الصادر من قبل وزارة الصناعة والتجارة. يعمل البنك بموجب ترخيص مصرفي إسلامي بالجملة الصادر عن مصرف البحرين المركزي ويعمل تحت إشراف وتنظيم مصرف البحرين المركزي. عنوان البنك المسجل هو بناية رقم ٢٤٧، طريق ١٧٠٤، مجمع ٣١، المنطقة الدبلوماسية، المنامة، مملكة البحرين.

الأنشطة

تشتمل الأنشطة الرئيسية للبنك على محاصة رأس المال والإستثمارات العقارية ومعاملات إستثمارات أسهم حقوق الملكية الخاصة والخدمات الاستشارية الإستثمارية ذات الصلة. يقوم البنك بإجراء كافة أنشطته وفقاً لمبادئ الشريعة الإسلامية تحت إشراف وتوجيه هيئة الرقابة الشريعة للبنك، وبالالتزام بالقوانين والأنظمة المعمول بها.

تشتمل القوائم المالية الموحدة على القوائم المالية للبنك وشركاته التابعة (المشار إليهما معاً "بالمجموعة"). لمزيد من التفاصيل عن الشركات التابعة للبنك راجع إيضاح ٦.

لقد تم اعتماد إصدار هذه القوائم المالية الموحدة وفقاً لقرار مجلس إدارة البنك الصادر بتاريخ ١٤ يوليو ٢٠١٥.

٢. أسس الإعداد

بيان بالالتزام

أعدت القوائم المالية الموحدة للمجموعة وفقاً لمعايير المحاسبة المالية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية وطبقاً لقانون الشركات التجارية البحريني وقانون مصرف البحرين المركزي والمؤسسات المالية والدليل الإرشادي لمصرف البحرين المركزي (المجلد رقم ٢ والأحكام النافذة من المجلد رقم ٦) وتوجيهات مصرف البحرين المركزي ولأحكام عقد التأسيس والنظام الأساسي للبنك. وفقاً لمتطلبات هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية، للأمور التي لا تنطوي تحت مظلة معايير المحاسبة الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية، تستخدم المجموعة المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ذات الصلة الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولي، شريطة ألا تتعارض مع قواعد ومبادئ الشريعة الإسلامية والإطار المفاهيمي لهيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية.

العرف المحاسبي

أعدت القوائم المالية الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية المعدل لإعادة قياس الإستثمارات في الأوراق المالية المدرجة بالقيمة العادلة، وتم عرضها بالدولار الأمريكي لكونها العملة الرئيسية لعمليات المجموعة. تم تقريب جميع القيم إلى أقرب ألف دولار أمريكي إلا إذا ذكر خلاف ذلك.

أسس التوحيد

تشتمل القوائم المالية الموحدة على القوائم المالية للبنك وشركاته التابعة كما في ٣٠ يونيو من كل سنة. إن الشركة التابعة هي المؤسسة التي تمارس عليها المجموعة السيطرة للحصول على المنافع الإقتصادية فيما عدا تلك المحتفظ بها بصفة ائتمانية. يتم إعداد القوائم المالية للشركات التابعة باستخدام سياسات محاسبية متوافقة.

يتم توحيد الشركات التابعة بالكامل من تاريخ الإقتناء، الذي يعد التاريخ الذي حصلت فيه المجموعة على السيطرة ويستمر توحيدها حتى التاريخ الذي يتم فيه إيقاف تلك السيطرة. تتحقق السيطرة عندما تكون لدى المجموعة القدرة بصورة مباشرة أو غير مباشرة على التحكم في إدارة السياسات المالية والتشغيلية للمؤسسة للإنتفاع من أنشطتها. يتم تضمين نتائج الشركات التابعة المقتناة أو المستبعدة خلال السنة في القائمة الموحدة للدخل من تاريخ الإقتناء أو لغاية تاريخ الإستبعاد، أيهما أنسب.

تم استبعاد جميع الأرصدة والمعاملات والدخل والمصروفات والأرباح والخسائر الناتجة من المعاملات البينية بالكامل عند التوحيد.

تمثل الحقوق غير المسيطرة، إن وجدت، جزءً من صافي الدخل وصافي الموجودات غير المملوكة بصورة مباشرة أو غير مباشرة من قبل المجموعة ويتم عرضها كبند منفصل في القائمة الموحدة للدخل وضمن حقوق الملاك في القائمة الموحدة للمركز المالي، منفصلة عن الحقوق العائدة إلى مساهمي الشركة الأم.

٣. التقديرات والفرضيات المحاسبية الهامة

إن إعداد هذه القوائم المالية الموحدة يتطلب من الإدارة عمل تقديرات وفرضيات وآراء قد تؤثر على المبالغ المدرجة في القوائم المالية الموحدة. ولكن، عدم التيقن بشأن هذه الفرضيات والتقديرات يمكن أن يؤدي إلى نتائج قد تتطلب عمل تعديل جوهري للمبالغ المدرجة للموجودات أو المطلوبات التي تتأثر في الفترات المستقبلية. إن أهم استخدامات التقديرات والفرضيات هي كالآتي:

مبدأ الاستمرارية

قامت إدارة المجموعة بعمل تقييم لقدرة المجموعة على المواصلة على أساس مبدأ الاستمرارية وهي مقتنعة بأن المجموعة لديها المصادر للاستمرار في أعمالها في المستقبل المنظور. وعلاوة على ذلك، فإن الإدارة ليست على علم بأي أمور غير مؤكدة التي من الممكن أن تسبب شكوكاً جوهرية حول قدرة المجموعة على المواصلة على أساس مبدأ الاستمرارية. ولذلك، تم إعداد القوائم المالية الموحدة على أساس مبدأ الاستمرارية.

تصنيف الإستثمارات

عند اقتناء الموجودات المالية تقرر الإدارة ما إذا يتوجب تصنيفها "كمدرجة بالقيمة العادلة ضمن الأرباح أو الخسائر" أو "متاحة للبيع" أو "محتفظ بها حتى الاستحقاق". يعكس تصنيف كل إستثمار من الإستثمارات عن نية الإدارة فيما يتعلق بكل إستثمار من الإستثمارات وتخضع لمعالجات محاسبية مختلفة بناءً على التصنيف.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥

٣. التقديرات والفرضيات المحاسبية الهامة (تتمة)

القيمة العادلة للأدوات المالية

يتم تسجيل القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية في القائمة الموحدة للمركز المالي التي لا يمكن اشتقاقها من الأسواق النشطة، يتم تحديدها بإستخدام تقنيات تقييم متضمنة نماذج التدفقات النقدية المخصومة. إن مدخلات هذه النماذج مأخوذة من معلومات يمكن ملاحظتها في السوق كلما أمكن ذلك، وعندما تكون غير ملحوظة في السوق، فأنه يتطلب عمل فرضيات لتحديد القيم العادلة. تتضمن الفرضيات اعتبارات لمدخلات مثل مخاطر البلد وتخفيض السيولة وغيرها. إن التغيرات في الفرضيات حول هذه العوامل يمكن أن يؤثر على القيمة العادلة للأدوات المالية المقدم تقرير بشأنها.

تم الإفصاح عن تفاصيل التقديرات تحليل الحساسية ذات الصلة في الإيضاحين رقم ٣٧ و٣٨.

إضمحلال الموجودات المدرجة بالتكلفة المطفأة

يتطلب من الإدارة عمل فرضيات في تقدير المبالغ وتوقيت التدفقات النقدية المستقبلية عند تحديد خسارة الإضمحلال. عند تقدير هذه التدفقات النقدية، تقوم المجموعة بعمل فرضيات حول السيولة الموجودة للمشروع، والدليل على التدهور المالي للمشروع، وتأثيرات التأخير في عملية التنفيذ وصافي القيمة المتوقع تحقيقها للموجودات المعنية. إن هذه التقديرات مبنية بالضرورة على فرضيات حول عوامل متعددة ومن ثم قد تختلف النتائج الفعلية مما ينتج عنها تغيرات مستقبلية في مثل هذه المخصصات. يتم تقييم إستحقاق كل موجود من الموجودات وإستراتيجية إستردادها ويتم تقييم التدفقات النقدية المقدرة التي يعتقد بأنها قابلة للإسترداد بشكل منفصل من قبل قسم إدارة المخاطر للمجموعة والمعتمدة من قبل لجنة التمويل والإستثمار.

إضمحلال الإستثمارات المتاحة للبيع

تقوم المجموعة بتسجيل مخصصات إضمحلال على إستثمارات أسهم حقوق الملكية المتاحة للبيع عندما يكون هناك انخفاض هام أو طويل الأمد في القيمة العادلة للإستثمارات مقارنة بتكلفتها. تحديد ما إذا كان "الانخفاض هام" أو "طويل الأمد" يتطلب رايا ويتم تقييم كل إستثمار على حدة. في حالة سندات أسهم حقوق الملكية المسعرة، تعتبر المجموعة الانخفاض بنسبة أكثر من ٣٠٪ في القيمة العادلة أدنى من تكلفتها بأنها انخفاض هام وتعتبر الانخفاض أدنى من تكلفتها التي استمرت لأكثر من ستة أشهر على أنها طويلة الأمد. عند عمل هذا الراي، تقيم المجموعة، من بين العوامل الأخرى، التغيرات في أسعار الأسهم التاريخية ومدتها والحد الذي كانت فيها القيمة العادلة للإستثمارات أدنى من تكلفتها.

حيثما تكون القيم العادلة غير متوفرة بسهولة وتم إدراج الإستثمارات بالتكلفة، فأنه يتم تقدير المبلغ القابل للاسترداد لهذه الإستثمارات لتقييم الإضمحلال. عند عمل راي عن الإضمحلال، تقيم المجموعة من بين العوامل الأخرى، الدليل على التدهور المالي للمشروع وتأثيرات التأخير في عملية التنفيذ والأداء القطاعي والصناعي والتغيرات في التكنولوجيا والتدفقات النقدية التشغيلية والتمويلية. فمن الممكن إلى حداً معقول، استناداً على المعرفة القائمة بأن تقييم الإضمحلال الحالي قد يتطلب تعديل جوهري على القيمة المدرجة للإستثمارات خلال السنة المالية القادمة نتيجة للتغيرات الهامة في الفرضيات المترتبة على هذه التقييمات.

توحيد شركات ذات أغراض خاصة

تكمل المجموعة تأسيس الشركات ذات الأغراض الخاصة أساساً لغرض السماح للعملاء للاحتفاظ بالإستثمارات. تقدم المجموعة المرشحين وإدارة الشركات وخدمات إدارة الإستثمارات والخدمات الاستشارية لهذه الشركات ذات الأغراض الخاصة، والتي تتضمن صناع قرارات المجموعة نيابةً عن هذه الشركات. تحكم وتدير المجموعة هذه الشركات نيابةً عن عملائها، الذين هم أطراف كبيرة أخرى والمستفيدين الاقتصاديين من الإستثمارات المعنية. لم تقم المجموعة بتوحيد الشركات ذات الأغراض الخاصة التي لا تمتلك القدرة على السيطرة عليها. لتحديد ما إذا كانت المجموعة لديها القدرة على السيطرة على الشركات ذات الأغراض الخاصة، فأنه يتم عمل فرضيات حول أهداف أنشطة الشركات ذات الأغراض الخاصة وتعرضها للمخاطر والمكافآت، وكذلك عن نية وقدرة المجموعة على اتخاذ القرارات التشغيلية للشركات ذات الأغراض الخاصة وما إذا كانت المجموعة تستمد مكافآت من هذه القرارات.

٤. معايير وتفسيرات جديدة ومعدلة

معايير صادرة ونافذة للتطبيق اعتباراً من ١ يناير ٢٠١٤

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية الموحدة هي مطابقة لتلك التي تم استخدامها في السنة المالية السابقة.

معايير وتعديلات وتفسيرات جديدة صادرة ولكنها غير إلزامية بعد للتطبيق

لا توجد معايير محاسبية أو تفسيرات صادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية التي هي إلزامية لأول مرة للسنة المالية المبتدئة في أو بعد ١ يناير ٢٠١٤ التي يتوقع بأن يكون لها تأثير جوهري على المجموعة.

٥. ملخص السياسات المحاسبية الهامة

(أ) معاملات العملات الأجنبية

(١) العملة الرئيسية الوظيفية وعملة العرض

يتم قياس البنود المتضمنة في القوائم المالية الموحدة بإستخدام العملة الرئيسية للبيئة الإقتصادية التي تعمل فيها الوحدة (العملة الوظيفية الرئيسية). تم عرض القوائم المالية الموحدة بالدولار الأمريكي لكونها العملة الوظيفية الرئيسية وعملة العرض للبنك.

(٢) المعاملات والأرصدة

يتم تسجيل المعاملات بالعملات الأجنبية مبدئياً بأسعار صرف العملة الرئيسية السائدة بتاريخ إجراء المعاملة. يعاد تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية بالعملات الأجنبية بأسعار صرف العملة الرئيسية السائدة بتاريخ القائمة الموحدة للمركز المالي. وترحل جميع الفروق إلى القائمة الموحدة للدخل.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥

٥. ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

يعاد تحويل البنود غير النقدية المقاسة بالتكلفة التاريخية بالعملات الأجنبية بأسعار الصرف السائدة بالتواريخ المبدئية للمعاملات ولا يتم لاحقاً إعادة عرضها. يتم تحويل البنود غير النقدية المقاسة بالقيمة العادلة بالعملات الأجنبية باستخدام أسعار الصرف السائدة بالتاريخ الذي تم فيه تحديد القيمة العادلة ويتم تضمين الفروق في الحقوق كجزء من تعديل القيمة العادلة للبنود ذات الصلة. ترحل فروق القيمة العادلة الناتجة من الإستثمارات في الشركات الزميلة بالعملة الأجنبية إلى "إحتياطي تحويل العملات الأجنبية" كجزء من الحقوق.

(٣) شركات المجموعة

لا تملك المجموعة إستثمارات جوهرية في العمليات الخارجية بعملة وظيفية مختلفة عن عملة العرض للمجموعة. إن العملة الوظيفية لأغلبية شركات المجموعة هي الدولار الأمريكي أو عملات مثبتة بشكل فعال بالدولار الأمريكي، وبالتالي، لا ينتج عن تحويل القوائم المالية لوحدات المجموعة التي لديها عملة وظيفية مختلفة عن عملة العرض فروق تحويل جوهرية.

(ب) الموجودات والمطلوبات المالية

(١) الإثبات والاستبعاد

تشتمل الموجودات المالية للمجموعة على نقد وأرصدة لدى بنوك وإيداعات لدى مؤسسات مالية وإستثمارات (فيما عدا الشركات الزميلة والمشروع المشترك المحتسبة بموجب طريقة الحقوق)، ومبالغ مستحقة القبض من الخدمات المصرفية الإستثمارية وتمويل شركات المشاريع وموجودات أخرى. تشتمل المطلوبات المالية للمجموعة على تمويل إسلامي مستحق الدفع ومستحقات الموظفين ومطلوبات أخرى. يتم إثبات جميع الموجودات المالية (بإستثناء الإستثمارات في الأوراق المالية) والمطلوبات المالية بالتاريخ الذي نشأت فيها. يتم إثبات الإستثمارات في الأوراق المالية بتاريخ السداد، وهو التاريخ الذي تتعاقد فيه المجموعة على شراء أو بيع الموجود، وهو التاريخ الذي تصبح فيه المجموعة طرفاً في المخصصات التعاقدية للأداة.

يتم مبدئياً قياس الموجود المالي أو المطلوب المالي بالقيمة العادلة والذي يعد المقابل المدفوع (في حالة الموجود المالي) أو المستلم (في حالة المطلوب المالي).

يتم إستبعاد الموجود المالي (أو أي جزء من الموجود المالي أو جزء من مجموعة من الموجودات المالية المشابهة) عند:

(أ) إنقضاء الحق في إستلام التدفقات النقدية من الموجود؛

(ب) احتفظت المجموعة بحقوقها في إستلام التدفقات النقدية من موجود ولكنها تعهدت بدفعها بالكامل دون تأخير جوهري إلى طرف ثالث بموجب "ترتيب سداد"؛ أو

(ج) قامت المجموعة بنقل حقوقها في استلام التدفقات النقدية من موجود سواءً (أ) قامت المجموعة بنقل جميع المخاطر والمكافآت الجوهرية المتعلقة بالموجود أو (ب) عندما لم تقم المجموعة بنقل أو إبقاء جميع المخاطر والمكافآت الجوهرية للموجودات، ولكنها قامت بنقل السيطرة على الموجودات.

عندما قامت المجموعة بنقل حقوقها في إستلام التدفقات النقدية من موجود ولم يتم نقل أو إبقاء جميع المخاطر والمكافآت الجوهرية للموجود ولم يتم نقل السيطرة على الموجود، فإنه يتم إثبات الموجود إلى حد استمرار مشاركة المجموعة في الموجود.

تقوم المجموعة بإستبعاد المطلوب المالي عندما يكون الإلتزام بموجب العقد قد تم إخلائه أو إلغائه أو انتهاء مدته.

(٢) تصنيف الموجودات والمطلوبات المالية

تصنف المجموعة الموجودات المالية وفقاً للفئات التالية: الموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة ضمن الأرباح أو الخسائر؛ والقروض والمبالغ المستحقة القبض والموجودات المالية المحتفظ بها حتى الإستحقاق والمتاحة للبيع. بإستثناء الإستثمارات في الأوراق المالية، تصنف المجموعة جميع الموجودات المالية الأخرى كقروض ومبالغ مستحقة القبض. يتم تصنيف جميع المطلوبات المالية للمجموعة بالتكلفة المطفأة. تحدد الإدارة تصنيف أدواتها المالية عند الإثبات المبدئي.

(٣) أسس القياس

يتم قياس الموجودات والمطلوبات المالية إما بالقيمة العادلة أو بالتكلفة المطفأة أو في بعض الحالات تدرج بالتكلفة.

قياس القيمة العادلة

عندما تكون متوفرة، تقيس المجموعة القيمة العادلة للأداة المالية بإستخدام الأسعار المدرجة في السوق النشطة لتلك الأداة. يعتبر السوق سوقاً نشطاً إذا توفرت الأسعار المدرجة بسهولة وبصورة منتظمة وتمثل المعاملات الفعلية التي تحدث بصورة منتظمة دون شروط تفضيلية. إذا لم تتوفر سوق نشطة للأداة المالية، تقوم المجموعة بتحديد القيمة العادلة بإستخدام تقنية التقييم. تتضمن تقنيات التقييم إستخدام أحدث معاملات السوق دون شروط تفضيلية بين أطراف لديهم المعرفة والرغبة (إن وجد)، بالإضافة إلى تحليل التدفقات النقدية المخصومة ونماذج التقييم الأخرى ذات منهجيات إقتصادية مقبولة لتسعير الأدوات المالية.

التكلفة المطفأة

إن التكلفة المطفأة للموجود المالي أو المطلوب المالي هو المبلغ الذي بموجبه يتم قياس الموجود المالي أو المطلوب المالي عند الإثبات المبدئي، محسوم منه المدفوعات الرئيسية، أو مضافاً إليه أو محسوم منه الإستهلاك المتراكم بإستخدام طريقة الربح الفعلي لأي فرق بين المبلغ المبدئي المثبت والمبلغ المستحق، محسوم منه أي مخصص للإضمحلال. تتضمن عملية حساب معدل الربح الفعلي جميع الأتعاب المدفوعة أو المستلمة والتي هي جزءٌ لا يتجزأ من معدل الربح الفعلي.

(ج) الإستثمارات العقارية

بموجب معيار المحاسبة المالي رقم ٢٦ يتم تسجيل الإستثمارات العقارية مبدئياً بالتكلفة، والتي تعد القيمة العادلة للمقابل المدفوع وتكاليف الإقتناء المرتبطة بالعقار. بعد الإثبات المبدئي، لدى المؤسسة خيار إما بتطبيق نموذج القيمة العادلة أو نموذج التكلفة فأنه يجب عليها تطبيق تلك السياسة بصورة مستمرة على جميع إستثماراتها العقارية. لقد اختارت المجموعة تطبيق نموذج التكلفة.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥

٥ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

(د) إستثمارات

تصنف المجموعة إستثماراتها بإستثناء الإستثمارات في الشركات التابعة والشركات الزميلة والمشاريع المشتركة المحتسبة بموجب طريقة الحقوق، ضمن الفئات التالية: إستثمارات مدرجة بالقيمة العادلة ضمن الأرباح أو الخسائر؛ إستثمارات محتفظ بها حتى الإستحقاق، وإستثمارات متاحة للبيع.

(١) التصنيف

الإستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة ضمن الأرباح أو الخسائر هي موجودات مالية يتم الإحتفاظ بها لغرض المتاجرة أو التي يتم تصنيفها عند الإثبات المبدئي كإستثمارات على النحو الذي تحدده المجموعة.

يتم تصنيف الإستثمارات كمحتفظ بها لغرض المتاجرة إذا تم اقتنائها أساساً لغرض بيعها أو إعادة شرائها في المدى القريب أو كجزء من محفظة الأدوات المالية المحددة التي يتم إدارتها معاً والتي يوجد بشأنها دليل حديث للنمو الفعلي لتحقيق الأرباح القصيرة الأجل. تتضمن هذه على إستثمارات في أسهم حقوق الملكية المسعرة.

تصنف المجموعة الإستثمارات في الأوراق المالية بالقيمة العادلة ضمن الأرباح أو الخسارة فقط عندما يتم إدارتها وتقييمها وتقديمها داخلياً على أساس القيمة العادلة. تتضمن هذه بعض إستثمارات أسهم حقوق الملكية الخاصة، بما في ذلك الإستثمارات في بعض الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة.

الإستثمارات المحتفظ بها حتى الإستحقاق هي عبارة عن إستثمارات لديها مدفوعات ثابتة أو قابلة للتحديد وتواريخ إستحقاق محددة والتي لدى المجموعة النية والقدرة الإيجابية للاحتفاظ بها حتى الاستحقاق، ولا يتم تصنيفها كمدرجة بالقيمة العادلة ضمن الأرباح أو الخسائر أو كمتاحة للبيع. لا تحتفظ المجموعة حالياً بأي إستثمارات محتفظ بها حتى الإستحقاق.

الإستثمارات المتاحة للبيع هي عبارة عن موجودات مالية والتي ليست إستثمارات مدرجة بالقيمة العادلة ضمن الأرباح أو الخسائر أو محتفظ حتى الإستحقاق أو قروض ومبالغ مستحقة القبض وينوى الاحتفاظ بها لفترة زمنية غير محددة والتي يمكن بيعها لتلبيةً احتياجات السيولة أو استجابة لتغيرات في ظروف السوق. تتضمن هذه إستثمارات في بعض سندات أسهم حقوق الملكية المسعرة وغير المسعرة.

(٢) الإثبات المبدئي

يتم مبدئياً إثبات إستثمارات بالتكلفة، مضافاً إليها تكاليف المعاملة لجميع الموجودات المالية غير المدرجة بالقيمة العادلة ضمن الأرباح أو الخسائر. يتم احتساب تكاليف المعاملة للإستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة ضمن الأرباح أو الخسائر كمصروفات في القائمة الموحدة للدخل عند تكبدها.

(٣) القياس اللاحق

بعد الإثبات المبدئي، يتم إعادة قياس الإستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة ضمن الأرباح أو الخسائر والإستثمارات المتاحة للبيع بالقيمة العادلة. يتم إثبات المكاسب والخسائر الناتجة من التغيرات في القيمة العادلة للإستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة ضمن الأرباح أو الخسائر في القائمة الموحدة للدخل في الفترة التي تنتج فيها. يتم إثبات المكاسب والخسائر الناتجة من التغيرات في القيمة العادلة للإستثمارات المتاحة للبيع في القائمة الموحدة للدخل الشامل ويتم عرضها في "إحتياطي القيمة العادلة للإستثمارات" ضمن الحقوق. عندما يتم بيع أو إضمحلال أو تحصيل أو إستبعاد الإستثمارات المتاحة للبيع، فأنه يتم تحويل المكسب أو الخسارة المتراكمة المسجلة مسبقاً في الحقوق إلى القائمة الموحدة للدخل. تدرج الإستثمارات المتاحة للبيع التي لا توجد لديها أسعار سوقية مسعرة أو طرق أخرى مناسبة التي يمكن من خلالها اشتقاق قيم عادلة موثوق بها بالتكلفة بعد حسم مخصصات الإضمحلال.

تدرج الإستثمارات المحتفظ بها حتى الإستحقاق بالتكلفة المطفأة بعد حسم أي مخصصات الإضمحلال.

(٤) أسس قياس القيمة العادلة

يعتمد تحديد القيمة العادلة للإستثمارات على السياسات المحاسبية الموضحة أدناه:

(١) يتم تحديد القيمة العادلة للاستثمارات المتداولة في السوق النشطة بالرجوع إلى أسعار السوق المسعرة السائدة بتاريخ إعداد التقارير المالية؛

(٢) يتم تحديد القيمة العادلة لإستثمارات الوحدات في الصناديق بناءً على أحدث تقييم لصافي قيمة الموجود المقدم من قبل مدير الصندوق بتاريخ إعداد التقارير المالية؛ و

(٣) بالنسبة للإستثمارات غير المسعرة، التي لا يمكن اشتقاق قيمها العادلة من الأسواق النشطة، فإنه يتم تحديد القيم العادلة بإستخدام تقنيات تقييم متنوعة متضمنة إستخدام نماذج حسابية. إن مدخلات هذه النماذج مأخوذة من معلومات يمكن ملاحظتها في السوق كلما أمكن ذلك، ولكن عندما لا تتوافر معلومات يمكن ملاحظتها في السوق، فأنه يتطلب عمل فرضيات لتحديد القيم العادلة. تتضمن الفرضيات اعتبارات لمدخلات مثل مخاطر السيولة ومدخلات لنماذج مثل التدفقات النقدية المتوقعة والحجم المتوقع لنشاط مضاعنات الإيرادات قبل احتساب الفائدة والضرائب والاستهلاك والإطفاء ومعدلات الخصم.

بالنسبة لبعض الإستثمارات، تستخدم المجموعة نماذج الملكية الخاصة، والتي يتم عادة وضعها من نماذج التقييم المثبتة لتقييم العادل. قد تكون بعض أو جميع المدخلات في هذه النماذج لا يمكن ملاحظتها في السوق، ولكنها تستند على عدة تقديرات وافتراضات. تمثل مدخلات تقنيات التقييم بشكل معقول توقعات السوق وقياسات عوامل مخاطر العوائد الكامنة في الأداة المالية. يتم تسجيل تعديلات التقييم للسماح بتوزيع مخاطر العطاءات ومخاطر السيولة وكذلك العوامل الأخرى. تعتقد الإدارة بأن تعديلات التقييم هذه ضرورية ومناسبة للإدراج العادل لقيم هذه الاستثمارات.

(٥) إضمحلال الإستثمارات

تقوم المجموعة بعمل تقييم بتاريخ إعداد كل تقرير لتحديد ما إذا كان هناك دليل موضوعي يثبت بأن الإستثمارات غير المدرجة بالقيمة العادلة ضمن الأرباح أو الخسائر هي مضمحلة. يتم تقييم الإضمحلال بشكل فردي لكل إستثمار ويتم مراجعتها مرتين في السنة.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥

٥ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

(د) إستثمارات (تتمة)

في حالة سندات أسهم حقوق الملكية المتاحة للبيع المدرجة بالقيمة العادلة، يعتبر الانخفاض الهام أو الطويل الأمد في القيمة العادلة للسندات أدنى من تكلفتها دليلاً موضوعياً للإضمحلال مما ينتج عنه إثبات خسارة إضمحلال. إذا وجد أي دليل موضوعي يثبت إضمحلال الإستثمارات المتاحة للبيع، فإنه يتم قياس الخسارة المتراكمة كفرق بين تكلفة الإقتناء

والقيمة العادلة الحالية، بعد حسم أي خسارة إضمحلال على ذلك الموجود المالي المثبت مسبقاً ضمن الأرباح أو الخسائر - ويتم إلغائها من الحقوق وإثباتها في القائمة الموحدة للدخل. خسائر الاضمحلال المثبتة في القائمة الموحدة للدخل لأدوات أسهم حقوق الملكية لا يتم استرجاعها من خلال القائمة الموحدة للدخل.

بالنسبة للإستثمارات المتاحة للبيع المدرجة بالتكلفة، تقوم المجموعة بعمل تقييم لتحديد ما إذا كان هناك دليل موضوعي يثبت إضمحلال كل إستثمار من الإستثمارات عن طريق تقييم المؤشرات المالية والتشغيلية والاقتصادية الأخرى. يتم إثبات الإضمحلال إذا تم تقييم المبلغ القابل للإسترداد المقدر بأنه أدنى من تكلفة الإستثمار.

(هـ) موجودات مالية أخرى مدرجة بالتكلفة المطفأة

تصنف جميع الموجودات المالية الأخرى كقروض وذمم مدينة وتدرج بالتكلفة المطفأة بعد حسم مخصصات الإضمحلال. يتم قياس خسارة الإضمحلال كفرق بين القيمة المدرجة للموجود المالي والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المخصومة المقدرة بمعدل الربح الفعلي للموجودات الأصلية. عند وجود خسائر، فانه يتم إثباتها في القائمة الموحدة للدخل ويتم عكسها في حساب المخصص مقابل الموجود المالي المعني.

(و) إستثمارات في شركات زميلة محتسبة بموجب طريقة الحقوق

تحتسب إستثمارات المجموعة في شركاتها الزميلة والمؤسسات التي تمارس المجموعة عليها نفوذاً مؤثراً بإستخدام طريقة الحقوق.

بموجب طريقة الحقوق، يتم إثبات الإستثمار في الشركة الزميلة مبدئياً بالتكلفة. يتم تعديل القيمة المدرجة للإستثمار لإثبات التغيرات في حصة المجموعة من صافي موجودات الشركة الزميلة منذ تاريخ الإقتناء. يتم تضمين الشهرة المتعلقة بالشركات الزميلة في القيمة المدرجة للإستثمار ولا يتم إطفاؤها أو فحصها للإضمحلال بشكل فردي.

تعكس القائمة الموحدة للدخل حصة المجموعة في نتائج عمليات الشركات الزميلة. أينما وجدت تغييرات قد أثبتت مباشرةً في حقوق الشركة الزميلة، تقوم المجموعة بإثبات حصتها في هذه التغييرات وتفصح عن هذا، إذا استلزم الأمر في القائمة الموحدة للتغيرات في الحقوق. يتم إستبعاد المكاسب أو الخسائر غير المحققة الناتجة من معاملات بين المجموعة وشركتها الزميلة إلى حد حصة المجموعة في الشركة الزميلة.

يتم إظهار حصة المجموعة في ربح الشركات الزميلة في مقدمة القائمة الموحدة للدخل. هذا هو الربح الذي ينسب إلى حاملي أسهم الشركة الزميلة ولذلك، فهو الربح بعد الضريبة والحقوق غير المسيطرة في الشركات التابعة للشركات الزميلة.

تعد القوائم المالية للشركات الزميلة للفترة المنتهية في ٣١ ديسمبر. وعندما يكون ضرورياً، يتم إجراء التعديلات لوضع السياسات المحاسبية وفقاً للسياسات التي تتبعها المجموعة.

بعد تطبيق طريقة الحقوق، تقوم المجموعة بتحديد ما إذا كان ضرورياً إثبات خسارة إضمحلال إضافية لحصة إستثمارات المجموعة في شركاتها الزميلة. تقوم المجموعة بتاريخ إعداد كل تقرير بتحديد ما إذا كان هناك دليل موضوعي يثبت إضمحلال الإستثمار في الشركات الزميلة. فمي هذه الحالة تقوم المجموعة بإحتساب قيمة الإضمحلال الذي يعد الفرق بين القيمة القابلة للإسترداد للشركة الزميلة وقيمتها المدرجة وإثبات المبلغ ضمن "حصة المجموعة من خسارة الشركات الزميلة والمشروع المشترك" في القائمة الموحدة للدخل.

عند فقدان التأثير على الشركة الزميلة تقيس وتثبت المجموعة أي إستثمار محتفظ به بقيمته العادلة. يتم إثبات أي فرق بين القيمة المدرجة للشركة الزميلة عند فقدان النفوذ المؤثر والقيمة العادلة للإستثمار المحتفظ به والمتحصلات من الإستبعاد في القائمة الموحدة للدخل.

(ز) إستثمار في مشروع مشترك محتسب بموجب طريقة الحقوق

المشروع المشترك هو نوع من أنواع الترتيبات المشتركة التي بموجبها يحصل الأطراف الذين يمتلكون السيطرة المشتركة في الترتيب الحق في صافي موجودات المشروع المشترك. المشروع المشترك هو اتفاق تعاقدي لتقاسم السيطرة على الترتيب، والتي تكون موجودة فقط عندما يتطلب اتخاذ القرارات بشأن الأنشطة ذات الصلة بالحصول على الموافقة بالإجماع من الأطراف المتقاسمة للسيطرة. يتم احتساب حصة إستثمارات المجموعة في المشروع المشترك بإستخدام طريقة الحقوق في مقدمة القائمة الموحدة للدخل في "حصة خسارة الشركات والمشروع المشترك"

لدى المجموعة حصة في المشروع المشترك، التي بموجبها يكون لدى أصحاب المشروع ترتيباً تعاقدياً يحدد السيطرة المشتركة على الأنشطة الاقتصادية للشركة. تتطلب الاتفاقية الموافقة بالإجماع على اتخاذ القرارات المالية والتشغيلية بين أصحاب المشروع.

يتم إجراء التعديلات في القوائم المالية الموحدة للمجموعة لاستبعاد حصة المجموعة في الأرصدة والمعاملات والمكاسب والخسائر غير المحققة فيما بين المجموعة لمثل هذه المعاملات ما بين المجموعة ومشروعها المشترك. يتم إثبات الخسائر من المعاملات مباشرةً إذا قدمت الخسارة دليلاً على انخفاض في صافي القيمة المحققة للموجودات المتداولة أو خسارة الإضمحلال.

عند فقدان السيطرة المشتركة، تقيس وتثبت المجموعة إستثمارها المتبقي بقيمته العادلة. يتم إثبات أي فرق بين القيمة المدرجة للمشروع المشترك السابق عند فقدان السيطرة المشتركة والقيمة العادلة للاستثمار المتبقي والمتحصلات من الإستبعاد في القائمة الموحدة للدخل. وعندما يشكل الاستثمار المتبقي تأثيراً هاماً، يتم احتسابه كإستثمار في الشركة الزميلة ويحتسب بموجب طريقة الحقوق.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥

٥ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

(ح) الإستثمارات العقارية

يتم تصنيف العقارات المحتفظ بها لغرض الإيجار أو للاستفادة من الزيادة في قيمتها أو لكليهما والتي لا يتم إستخدامها من قبل شركات المجموعة كإستثمارات عقارية ويتم احتسابها بطريقة التكلفة بعد حسم الإستهلاك المتراكم. تشتمل الإستثمارات العقارية على الأراضي المملوكة ملكاً حراً والمباني.

إذا قررت المؤسسة بيع الإستثمارات العقارية، ويتوقع بأن تحدث عملية البيع خلال اثني عشر شهراً في نهاية فترة إعداد التقارير المالية، فأنه يجب إعادة تصنيف الإستثمارات في قائمة المركز المالي "كإستثمارات عقارية محتفظ بها لغرض البيع" يتم إيقاف إستهلاك الإستثمارات العقارية المدرجة بالتكلفة من تاريخ إعادة التصنيف ويجب إدراج الإستثمارات بأدنى من تكلفتها المدرجة والقيمة العادلة المتوقعة ناقصاً تكلفة البيع (صافي القيمة المتوقع تحقيقها). يجب إثبات أي تعديل في القائمة الموحدة للدخل.

ومع ذلك، إذا لم يتم بيع الإستثمارات العقارية خلال اثنا عشر شهراً (باستثناء التأخير في إنهاء إبرام معاملة بيع ضمن أعمالها الاعتيادية خارجة عن سيطرة المؤسسة) أو تم إيقاف خطة بيعها، فأنه يتم إعادة تصنيف الموجودات إلى تصنيفها السابق. بالنسبة للإستثمارات العقارية المدرجة بالتكلفة، فأنه يتم إعادة قياس الموجودات بأدنى من قيمتها القابلة للإسترداد وقيمتها المدرجة التي كان من الممكن إثباتها إذا لم يتم تصنيف الموجودات "كمحتفظ بها لغرض البيع" . يتم إثبات التعديلات الناتجة في القائمة الموحدة للدخل في الفترة التي تم فيها عمل إعادة التصنيف.

(ط) النقد وما في حكمه

لغرض القائمة الموحدة للتدفقات النقدية، يشتمل النقد وما في حكمه على نقد وأرصدة لدى بنوك وإيداعات لدى مؤسسات مالية بتواريخ إستحقاق أصلية لفترة ٩٠ يوماً أو أقل.

(ي) عقارات ومعدات

تدرج العقارات والمعدات مبدئياً بالتكلفة بعد حسم الإستهلاك المتراكم. يتم احتساب الإستهلاك بإستخدام طريقة القسط الثابت لإظهار تكلفة الموجودات على مدى أعمارها الإنتاجية المتوقعة التالية. لا يتم حساب الإستهلاك على الأراضي. يتم مراجعة القيم المتبقية والأعمار الإنتاجية، ويتم تعديلها إذا تطلب الأمر، بتاريخ إعداد كل تقرير.

مباني	٤٠ سنة
معدات مكتبية	٤ سنوات
أثاث وتركيبات	٥ سنوات
مركبات	٤ سنوات

(ك) إضمحلال موجودات غير مالية

تقوم المجموعة بعمل تقييم في تاريخ إعداد كل تقرير، لتحديد ما إذا كان هناك مؤشر بأن الموجود المالي يمكن أن يكون مضمحلاً. إذا وجد مثل هذا المؤشر أو عندما يتطلب عمل فحص اضمحلال سنوي للموجود، تقوم المجموعة بتقدير قيمة الموجودات القابلة للاسترداد. يتم إظهار الموجودات بالمبلغ القابل للاسترداد أو الوحدة المنتجة للنقد والذي يعد الأعلى من بين قيمتها العادلة ناقصاً تكلفة البيع والقيمة المستخدمة. عندما تزيد القيمة المدرجة للموجود أو الوحدة المنتجة للنقد عن قيمها القابلة للإسترداد، فإن الموجود يعتبر مضمحلاً، ويتم إظهار الموجود بالمبلغ القابل للاسترداد.

عندما يتم تقييم القيمة المستخدمة للموجود، فانه يتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية إلى قيمتها الحالية باستخدام معدل خصم ما قبل الضريبة والذي يعكس التقييمات الحالية للسوق للقيمة الزمنية للنقود والمخاطر الخاصة بالموجود. عند تحديد القيمة العادلة بعد حسم تكاليف البيع، فإنه يتم استخدام نموذج تقييم مناسب. هذه الحسابات يتم تأييدها من قبل مضاعفات التقييم، أسعار الأسهم المعلنة للشركات التابعة المتداولة العامة أو مؤشرات أخرى متاحة للقيمة العادلة.

بالنسبة للموجودات بإستثناء الشهرة، يتم عمل تقييم في تاريخ إعداد كل تقرير، حول ما إذا كان هناك أي مؤشر يثبت بأن خسائر الاضمحلال المثبتة مسبقاً لم تعد موجودة أو قد تم تخفيضها. إذا وجد مثل هذا المؤشر، يقوم البنك بتقدير المبلغ القابل للاسترداد للموجود أو الوحدة المنتجة للنقد. يتم استرجاع خسارة الاضمحلال المثبتة مسبقاً فقط إذا كان هناك

تغيير في التقديرات المستخدمة لتحديد مبلغ الموجودات القابلة للاسترداد منذ تاريخ إثبات آخر خسارة اضمحلال. إن قيمة الاسترجاع محددة بحيث لا تتجاوز القيمة المدرجة للموجود قيمتها القابلة للاسترداد، وألا تتجاوز القيمة المدرجة التي تم تحديدها، بعد حسم الإستهلاك كما لو لم يتم إثبات خسارة اضمحلال للموجود في السنوات السابقة. يتم إثبات هذه الاسترجاعات في القائمة الموحدة للدخل. لا يمكن استرجاع خسائر الإضمحلال المتعلقة بالشهرة في الفترات المستقبلية.

(ل) التمويل الإسلامي المستحق الدفع

يتم قياس التمويل الإسلامي المستحق الدفع مبدئياً بالقيمة العادلة مضافاً إليه تكاليف المعاملة، ويتم قياسها لاحقاً بتكلفتها المطفأة بإستخدام طريق معدل الربح الفعلي. يتم إثبات مصروفات التمويل في القائمة الموحدة للدخل على أساس التناسب الزمني بمعدل الربح الفعلي.

(م) ضمانات مالية

الضمانات المالية هي العقود التي تتطلب من المجموعة عمل مدفوعات محددة لتعويض حامل الضمان عن الخسارة التي يتكبدها نتيجة لفشل مدين معين بسداد المدفوعات عندما يحين موعد استحقاقها وفقاً لشروط أداة الدين. يتم إثبات عقد الضمان المالي من تاريخ إصداره. يتم إثبات المطلوب الناتج عن عقد الضمان المالي بالقيمة الحالية لأي مدفوعات متوقعة، عندما تصبح المدفوعات بموجب الضمان محتملة. تصدر المجموعة الضمانات المالية فقط لدعم مشاريعها قيد التطوير والشركات المستثمر فيها.

(ن) أرباح أسهم

يتم إثبات أرباح أسهم المساهمين كمطلوبات في الفترة التي تتم الموافقة عليها من قبل المساهمين في اجتماع الجمعية العمومية السنوي للبنك.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥

٥ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

(س) رأس المال والإحتياطي القانوني

يتم تصنيف الأسهم العادية الصادرة من قبل البنك كأسهم حقوق الملكية. تصنف المجموعة أدوات رأس المال كمطلوبات مالية أو أدوات أسهم حقوق ملكية وفقاً لمضمون الشروط التعاقدية للأدوات المالية. يتم خصم التكاليف الإضافية التي تنسب مباشرة إلى إصدار أدوات أسهم حقوق الملكية من القياس المبدئي لأدوات أسهم حقوق الملكية.

أسهم خزانة

يتم إثبات المقابل المدفوع متضمناً جميع التكاليف المنسوبة مباشرةً المتكبدة فيما يتعلق بإقتناء أسهم خزانة في الحقوق. يتم عرض المقابل المستلم من بيع أسهم الخزانة في القوائم المالية كتغير في أسهم حقوق الملكية. لم يتم إثبات مكسب أو خسارة في القائمة الموحدة للدخل للمجموعة من بيع أسهم الخزانة.

إحتياطي قانوني

يتطلب قانون الشركات التجارية البحريني لسنة ٢٠٠١ بأن يتم تخصيص ١٠٪ من الربح السنوي إلى الإحتياطي القانوني وهو عادةً غير قابل للتوزيع إلا عند تصفية البنك. يجوز إيقاف التخصيصات عندما يبلغ الإحتياطي القانوني ٥٠٪ من رأس المال المدفوع.

(ع) إثبات الإيراد

يتم إثبات الإيراد إلى الحد الذي من المحتمل أن تتدفق منه المنافع الإقتصادية إلى المجموعة بحيث يمكن قياس مبالغ الإيرادات بموثوقية، بغض النظر عن متى يتم استلام المدفوعات. يتم قياس الإيراد بالقيمة العادلة للمقابل المستلم أو الذمم المدينة، مع الأخذ في الاعتبار الشروط التعاقدية المحددة للدفع. يجب استيفاء معايير الإثبات التالية قبل إثبات الإيراد.

دخل من الخدمات المصرفية الإستثمارية

يشتمل الدخل من الخدمات المصرفية الإستثمارية على الدخل من الإستشارات الإستثمارية ودخل الهيكلة وأتعاب الاستشارة وطرح الإستثمار وأتعاب الترتيب والأتعاب الأخرى الناتجة من الأنشطة ذات الصلة، كما هو موضح بالتفصيل أدناه:

(١) دخل الإستشارات الإستثمارية والهيكلة

يتم إثبات دخل الإستشارات الإستثمارية والهيكلة عند تقديم الخدمات واكتساب الدخل. ويتم ذلك عادةً عندما تقوم المجموعة بتنفيذ جميع الأعمال الهامة المتعلقة بالمعاملات ومن المحتمل أن تتدفق المنافع الإقتصادية إلى المجموعة.

(٢) دخل الأتعاب

يتم إثبات دخل الأتعاب عند اكتسابه وتم تقديم الخدمات ذات الصلة و/ أو عند تحقيق الأداء المطلوب.

(٣) دخل من إيداعات لدى مؤسسات مالية

يتم إثبات الدخل والإيداعات لدى المؤسسات المالية على أساس الفترة الزمنية التي يغطيها العقد.

(٤) دخل أرباح الأسهم

يتم إثبات دخل أرباح الأسهم عند وجود الحق لاستلام مدفوعاتها.

(ف) عقود التأجير التشغيلية

يتم إثبات المدفوعات التي يتم عملها بموجب عقود التأجير التشغيلية على أساس القسط الثابت على مدى عقد فترة التأجير في القائمة الموحدة للدخل.

(ص) حقوق حاملي حسابات الاستثمار غير المدرجة بالميزانية

تمثل حقوق حاملي حسابات الاستثمار غير المدرجة بالميزانية الموجودات المقتناة بإستخدام الأموال المستلمة من قبل حاملي حسابات الإستثمار المقيدة ويتم إدارتها من قبل المجموعة كمدير إستثمار إما على أساس عقد المضاربة أو عقد الوكالة. تقتصر حسابات الإستثمار المقيدة بشكل خاص لغرض إستثمارها في مشاريع محددة وفقاً لتوجيهات حاملي حسابات الإستثمار. لا يتم تضمين الموجودات المحتفظ بها لهذا الغرض كموجودات للمجموعة في القوائم المالية الموحدة.

(ق) مكافآت الموظفين

(١) مكافآت قصيرة الأجل

يتم قياس مكافأة الموظفين القصيرة الأجل على أساس غير مخصوم ويتم احتسابها كمصروفات عند تقديم الخدمات ذات الصلة. يتم إثبات مخصص للمبلغ المتوقع دفعة بموجب المكافآت النقدية القصيرة الأجل أو خطط تقاسم الأرباح إذا كان لدى المجموعة إلتزام حالي قانوني أو متوقع لدفع ذلك المبلغ كنتيجة لخدمات سابقة مقدمة من قبل الموظفين ويمكن قياس الإلتزام بواقعية.

(٢) مكافآت ما بعد التوظيف

يتم تغطية معاشات التقاعد والمكافآت الاجتماعية الأخرى للموظفين البحرينيين بنظام الهيئة للتأمين الاجتماعي البحريني، وهو "نظام ذو مساهمة محددة" والتي بموجبها يقوم البنك والموظفين بالمساهمة على أساس شهري بنسبة ثابتة من الرواتب. يتم إثبات المساهمات من قبل البنك كمصروفات في القائمة الموحدة للدخل. تقتصر التزامات البنك على هذه المساهمات، ويتم احتسابها عند تكبدها.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥

٥ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

(ق) مكافآت الموظفين (تتمة)

كما يستحق الموظفين مكافآت نهاية الخدمة بناءاً على مدة الخدمة وآخر راتب شهري. تم عمل المخصص لهذا الإلتزام غير الممول، وهو "نظام مزايا المحدود"، عن طريق احتساب بأن جميع الموظفين قد تركوا العمل بتاريخ قائمة المركز المالي. يتم إثبات أي زيادة أو نقصان في الإلتزام بالمزايا في القائمة الموحدة للدخل.

(٣) معاملات الدفع على أساس الأسهم

لقد قامت المجموعة بوضع خطة ملكية أسهم الموظفين التي بموجبها يحق للموظفين شراء وحدات في خطة ملكية أسهم الموظفين على أساس الدفع المؤجل. تحمل كل وحدة الحق في منافع الملكية في سهم واحد من أسهم البنك عند استكمال الخدمة لمدة خمس سنوات في البنك. تمثل التكلفة على المجموعة، القيمة العادلة للوحدات المعروضة، والتي يتم تحديدها باستخدام نماذج تسعير خيار بلاك شولز، ويتم إثباتها كمصروف في القائمة الموحدة للدخل على مدى فترة الاكتساب، مع عمل زيادة مماثلة في إحتياطي خطة ملكية أسهم الموظفين ويتم إثباتها كبند منفصل في القائمة الموحدة للتغيرات في الحقوق. ويتم تعديل المبلغ المثبت كمصروف لعكس عدد الأسهم الممنوحة مقابل الشروط التي يجب استيفاؤها، على ان يكون المبلغ المثبت في النهاية كمصروف هو على أساس عدد الأسهم الممنوحة التي تستوفي شروط الخدمة ذات الصلة بتاريخ الاكتساب. لقد أوقفت المجموعة في الوقت الحالي اشتراكات الموظفين المتعلقة بالخطة وتجري حالياً إعادة النظر في خطة ملكية أسهم الموظفين القائمة.

(ر) المخصصات

يتم إثبات المخصصات عند وجود التزام (قانوني أو متوقع) على المجموعة ناتج عن حدث سابق، ومن المحتمل إن يتطلب وجود تدفق خارجي للموارد يشمل المنافع الإقتصادية لتسوية هذه الإلتزامات ويمكن عمل تقدير موثوق لمبالغ هذه الإلتزامات. يتم عرض المصروفات المتعلقة بالمخصص في القائمة الموحدة للدخل بعد حسم أي تسويات.

(ش) تقارير القطاعات

تعمل المجموعة بصورة رئيسية كبنك استثماري وتشمل خطوط أعماله على محاصة رأس المال وأسهم الملكية الخاصة والعقارات. يتم مراجعة إيرادات المجموعة في الوقت الحالي الحاضر على أساس خطوط الأعمال ويتم مراجعة المصروفات والنتائج على مستوى المجموعة ولذلك، لم يتم تقديم نتائج منفصلة أو إفصاحات أخرى عن القطاعات التشغيلية في هذه القوائم المالية الموحدة.

(ت) الزكاة

نظراً لعدم تكليف البنك بدفع الزكاة نيابةً عن المساهمين، فإن مسئولية دفع الزكاة تقع على عاتق مساهمي المجموعة أنفسهم. تم تقديم مبلغ الزكاة للسهم الواحد في إيضاح ٢٩.

(ث) مقاصة الأدوات المالية

يتم عمل مقاصة للموجودات والمطلوبات المالية وإظهار صافي المبلغ في القائمة الموحدة للمركز المالي فقط إذا كان هناك حق قانوني أو ديني (على أساس الشريعة الإسلامية) قابل للتنفيذ لمقاصة المبالغ المثبتة وتنوي المجموعة تسويتها على أساس صافي المبلغ.

(خ) المحاسبة بتاريخ المتاجرة والتسوية

يتم إثبات جميع المشتريات العادية ومبيعات الموجودات المالية "بالطريقة العادية" في تاريخ المتاجرة أي التاريخ الذي تلتزم فيه المجموعة بالشراء أو بيع الموجود.

٦. إستثمارات في شركات تابعة

الشركات التابعة للمجموعة هي كالتالي. لا توجد تغيرات في نسبة الملكية المحتفظ بها في الشركات التابعة خلال السنة وجميعها مملوكة بالكامل.

أسم الشركة التابعة	سنة التأسيس	بلد التأسيس	الأنشطة الرئيسية
شركة مشاريع الخليج ذ.م.م.	١٩٩٨	مملكة البحرين	تملك حصة ملكية وإدارة بناية فينشر كابيتال بنك
مدير صندوق مينا أس أم أي المحدودة	٢٠٠٦	جزر كيمن	إدارة صندوق مينا أس أم إي ١ أل بي.
مطعم ليم لخدمات الإدارة والتموين ذ.م.م.	٢٠٠٧	مملكة البحرين	إمتلاك وتشغيل وإدارة المطاعم وشركات خدمات التموين.
شركة لاونج لخدمات المكاتب ذ.م.م.	٢٠٠٧	مملكة البحرين	إمتلاك وتشغيل وإدارة المكاتب الخدماتية في البحرين وإقليميا.
شركة فينشر كابيتال بنك لخطة تملك أسهم البنك ش.ش.و.	٢٠٠٨	مملكة البحرين	تحتفظ بأسهم الموظفين بموجب خطة ملكية الأسهم نيابةً عن موظفي البنك.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥

٧. تصنيف الأدوات المالية

تم تصنيف الأدوات المالية للمجموعة على النحو التالي:

	مدرجة بالقيمة العادلة			
	ضمن الأرباح		مدرجة بالتكلفة	
	أو الخسائر	متاحة للبيع	المطفأة /التكلفة	المجموع
في ٣٠ يونيو ٢٠١٥	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي
الموجودات				
أرصدة لدى بنوك	-	-	٢,٣١٤	٢,٣١٤
إيداعات لدى مؤسسات مالية	-	-	٤١٠	٤١٠
إستثمارات	١٠٨,٩٢٨	٥٤,١١٧	-	١٦٣,٠٤٥
مبالغ مستحقة القبض من الخدمات المصرفية الإستثمارية	-	-	٢٧,٣٤٥	٢٧,٣٤٥
تمويل شركات المشاريع	-	-	١٣,٨٦٠	١٣,٨٦٠
موجودات أخرى	-	-	٦,٩٣٤	٦,٩٣٤
مجموع الموجودات المالية	١٠٨,٩٢٨	٥٤,١١٧	٥٠,٨٦٣	٢١٣,٩٠٨
تمويل إسلامي مستحق الدفع	-	-	٢٠,٠١١	٢٠,٠١١
مطلوبات أخرى	-	-	٢,١٢٥	٢,١٢٥
مجموع المطلوبات المالية	-	-	٢٢,١٣٦	٢٢,١٣٦
بنود غير مدرجة في الميزانية				
حقوق حاملي حسابات الاستثمار	-	٣,٨٠٦	٢٧	٣,٨٣٣

في ٣٠ يونيو ٢٠١٤				
الموجودات				
أرصدة لدى بنوك	-	-	٢,٧٩٧	٢,٧٩٧
إيداعات لدى مؤسسات مالية	-	-	٩,٤١٤	٩,٤١٤
إستثمارات	٩٣,٦٥٧	٥٢,٠٨٤	-	١٤٥,٧٤١
مبالغ مستحقة القبض من الخدمات المصرفية الإستثمارية	-	-	٣١,٣٣٥	٣١,٣٣٥
تمويل شركات المشاريع	-	-	١٤,٠٨٣	١٤,٠٨٣
موجودات أخرى	-	-	٨,٦٢٦	٨,٦٢٦
مجموع الموجودات المالية	٩٣,٦٥٧	٥٢,٠٨٤	٦٦,٢٥٥	٢١١,٩٩٦
تمويل إسلامي مستحق الدفع	-	-	٢٠,١٨٨	٢٠,١٨٨
مطلوبات أخرى	-	-	٣,٥٥٠	٣,٥٥٠
مجموع المطلوبات المالية	-	-	٢٣,٧٣٨	٢٣,٧٣٨
بنود غير مدرجة في الميزانية				
حقوق حاملي حسابات الاستثمار	-	٣,٨٧٧	٢	٣,٨٧٩

٨. إيداعات لدى مؤسسات مالية

	٣٠ يونيو ٢٠١٥	٣٠ يونيو ٢٠١٤
	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي
إيداعات قصيرة الأجل	٤١١	٩,٤٢٨
محسوماً منها: أرباح مؤجلة	(١)	(١٤)
	٤١٠	٩,٤١٤

تشتمل الإيداعات القصيرة الأجل على مرابحات السلع وصفقات الوكالة التي تم الدخول فيها لأغراض إدارة السيولة النقدية لدى البنوك الإسلامية المحلية التي لديها معدلات ائتمانية جيدة. تحمل هذه معدلات أرباح سنوية تتراوح ما بين ١,٦٠ ٪ و ٢,٥٠ ٪ (٢٠١٤: ٠,٢٠٪ و ٢,٠٠٪) وتستحق خلال ٩٠ يوماً من تاريخ الإيداع المبدئي.

تعتبر المجموعة وعود الشراء في عقود المرابحات ملزماً لطالب الشراء.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥

٩. إستثمارات

	٣٠ يونيو ٢٠١٥	٣٠ يونيو ٢٠١٤
	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي
إستثمارات مدرجة بالقيمة العادلة ضمن الأرباح أو الخسائر		
أسهم حقوق الملكية المسعرة المحتفظ بها لغرض المتاجرة	٢,٨١٦	٨٩٧
غير مسعرة:		
سندات أسهم حقوق الملكية	٩٣,٣٧٦	٧٩,٣١٤
صناديق	١٢,٧٣٦	١٣,٤٤٦
	١٠٨,٩٢٨	٩٣,٦٥٧
إستثمارات متاحة للبيع		
أسهم حقوق الملكية المسعرة	١,٤٧٢	٢,٥٢٨
أسهم حقوق الملكية غير المسعرة	٥١,٦٤٥	٤٨,٣٧٦
شهادات سيولة قصيرة الأجل	١,٠٠٠	١,١٨٠
	٥٤,١١٧	٥٢,٠٨٤
	١٦٣,٠٤٥	١٤٥,٧٤١

يتم إدراج الإستثمارات في أسهم حقوق الملكية غير المسعرة بالتكلفة بعد حسم الإضمحلال في حال عدم وجود قياس موثوق به للقيمة العادلة. وتشتمل شهادات السيولة القصيرة الأجل على شهادات بضمان موجودات تتوافق مع الشريعة الإسلامية والتي قيمها المدرجة تقارب قيمها العادلة.

تشتمل هذه الإستثمارات المتاحة للبيع غير المسعرة على أسهم حقوق الملكية وأدوات الدين في قطاعات السوق التالية:

	٣٠ يونيو ٢٠١٥	٣٠ يونيو ٢٠١٤
	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي
مشاريع عقارية	٢٣,٢٦٠	١٤,٣٨٨
مشاريع تطوير الأعمال	١٣,٥٧٠	١٦,١٩٢
مشاريع الرعاية الصحية	١٤,٠٨٠	١٢,٩٦٠
خدمات مالية	١,٧٣٥	١,٩١٥
الشحن	-	٤,١٠١
	٥٢,٦٤٥	٤٩,٥٥٦

تخطط المجموعة لإستبعاد إستثمارات أسهم حقوق الملكية غير المسعرة من خلال المبيعات التجارية على مدى فترة تتراوح ما بين ٣ إلى ٥ سنوات.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥

١٠. إستثمارات في شركات زميلة ومشروع مشترك محتسبة بموجب طريقة الحقوق

لدى المجموعة الشركات الزميلة والمشروع المشترك المحتسبة بموجب طريقة الحقوق التالي كما في ٣٠ يونيو:

			نسبة الملكية٪	
أسم الشركة الزميلة	طبيعة الأعمال	بلد التأسيس	٣٠ يونيو ٢٠١٥	٣٠ يونيو ٢٠١٤
شركة مزن القابضة إس إيه	تطوير الإستثمارات	المملكة المغربية	٢٠	٢٠
المركز الألماني الطبي البحرين	مستشفى العظام التخصصي	مملكة البحرين	٣٠	٣٠
شركة داري القابضة	تطوير العقارات	مملكة البحرين	٤٣	٤٣
صندوق فينشر كابيتال البحرين	شركات صندوق الاستثمار الصغيرة والمتوسطة	مملكة البحرين	٣٠	٣٠

أسم المشروع المشترك	طبيعة الأعمال	بلد التأسيس	٣٠ يونيو ٢٠١٥	٣٠ يونيو ٢٠١٤
شركة غلوبال العقارية ذ.م.م.	تطوير العقارات	مملكة البحرين	٥٠	٥٠

	٣٠ يونيو ٢٠١٥ ألف دولار أمريكي	٣٠ يونيو ٢٠١٤ ألف دولار أمريكي
تشمل القيمة المدرجة:		
شركات زميلة	٣,١١٠	٣,٦٩٩
مشروع مشترك	٢٤,٧٠٦	٢٤,١٤٨
	٢٧,٨١٦	٢٧,٨٤٧

فيما يلي التغييرات في استثمارات المجموعة في الشركات الزميلة والمشروع المشترك المحتسبة بموجب طريقة الحقوق:

	٣٠ يونيو ٢٠١٥ ألف دولار أمريكي	٣٠ يونيو ٢٠١٤ ألف دولار أمريكي
في ١ يوليو ٢٠١٤ / ٢٠١٣	٢٧,٨٤٧	٢٥,٠٣٣
رسملة التمويل *	٦٦٨	٣,٢٦٧
فروق صرف العملات الأجنبية	(١٧٥)	-
حصة المجموعة من خسائر الشركات الزميلة والمشروع المشترك، صافي	(٥٢٤)	(٤٥٣)
في ٣٠ يونيو	٢٧,٨١٦	٢٧,٨٤٧

* خلال السنة الحالية والسابقة، قامت المجموعة برسملة تمويلاتها المقدمة للمشروع المشترك كجزء من رأسمال المشروع المشترك، مع عدم وجود أي تغيرات في حصة الملكية المحتفظ بها من قبل المجموعة.

فيما يلي ملخص للمعلومات المالية لإستثمارات المجموعة في الشركات الزميلة والمشروع المشترك المحتسبة بموجب طريقة الحقوق:

	٣٠ يونيو ٢٠١٥ ألف دولار أمريكي	٣٠ يونيو ٢٠١٤ ألف دولار أمريكي
مجموع الموجودات	٨٦,٧٣٠	٨٦,٤٩٦
مجموع المطلوبات	٢٨,٣٦٢	٢٧,٠٣٣
مجموع الإيرادات للسنة	٥,٩٧٤	٦٩٧
مجموع صافي الخسارة للسنة	(٢,٦١٣)	(١,٠٧٧)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥

١١. إستثمار عقاري

يشتمل الإستثمار العقاري على قطعة أرض موجودة في مملكة البحرين والذي تمتلك المجموعة فيه حصة ملكية بنسبة ٩٠٪. خلال سنة ٢٠١٤ باعت المجموعة حصة ملكيتها بالكامل في الإستثمار العقاري للمشروع قيد التطوير والذي يمتلك فيه إثنان من أعضاء مجلس إدارة البنك أغلبية حصة الملكية (راجع إيضاح ٢٨). ستمتلك المجموعة حصة بنسبة ١٨٪ في شركة التنمية المقترحة والتي تم تصنيفها كإستثمار متاح للبيع.

حققت المجموعة مكسب وقدره ٣,٢٥٣ ألف دولار أمريكي من عملية البيع والذي تم إثباته في قائمة الدخل خلال سنة ٢٠١٤.

١٢. مبالغ مستحقة القبض

	٣٠ يونيو ٢٠١٥ ألف دولار أمريكي	٣٠ يونيو ٢٠١٤ ألف دولار أمريكي
مبالغ مستحقة القبض من الخدمات المصرفية الإستثمارية	٣٥,٧٦٢	٣١,٦٨٠
مبالغ مستحقة القبض من بيع إستثمار عقاري (إيضاح ٢٨)	-	٩,٩٠٦
	٣٥,٧٦٢	٤١,٥٨٦
محسوم منها: مخصص إضمحلال محدد	(٨,٤١٧)	(١٠,٢٥١)
	٢٧,٣٤٥	٣١,٣٣٥

راجع إيضاح ٢٥ الخاص بالتغير في مخصص الإضمحلال.

١٣. تمويل شركات المشاريع

	٣٠ يونيو ٢٠١٥ ألف دولار أمريكي	٣٠ يونيو ٢٠١٤ ألف دولار أمريكي
إجمالي التمويل	٣١,٥٤٣	٣٤,٨٠٢
محسوماً منها: مخصص الإضمحلال	(١٧,٦٨٣)	(٢٠,٧١٩)
	١٣,٨٦٠	١٤,٠٨٣

تتعلق هذه بالتمويل المقدم للمشاريع والإستثمارات التي تدعمها المجموعة. لا تستحق عادةً أية أرباح على التسهيلات التمويلية ولا توجد لديها شروط سداد محددة، ولكن يتوقع بأن يتم استردادها بالكامل ضمن أعمال تطوير المشروع أو تحقيق التدفقات النقدية من بيع الموجودات المعنية أو من خلال عملياتها. تم تسجيل مخصصات الإضمحلال حيثما كان ضرورياً لتعكس التأخير في الدفع والشكوك حول تحصيل المبالغ بناءً على تقييمات الإضمحلال المنتظمة للمجموعة.

راجع إيضاح ٢٥ الخاص بالتغير في مخصص الإضمحلال.

١٤. موجودات أخرى

	٣٠ يونيو ٢٠١٥ ألف دولار أمريكي	٣٠ يونيو ٢٠١٤ ألف دولار أمريكي
مبالغ مدفوعة مقدماً لاقتناء استثمارات	٣,٩٩٥	٧,٠٦٥
تكاليف مشروع قابلة للاسترداد	٢,٤٤٠	١,٥٩٢
أرباح أسهم مستحقة القبض	١٢٤	٩٩٣
ذمم مدينة أخرى	٢,٧٢٨	١,٥٨٦
محسوماً منها: مخصص إضمحلال محدد	(٢,٠٩٠)	(٢,٣٣٥)
	٧,١٩٧	٨,٩٠١

راجع إيضاح ٢٥ الخاص بالتغير في مخصص الإضمحلال.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥

١٥. عقارات ومعدات

	مباني	معدات مكتبية	أثاث وتركيبات	مركبات	المجموع
	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي
التكلفة					
في ١ يوليو ٢٠١٤	١٠,٠٩٨	١,٦٥٦	٤,٦٩٧	٤٨٣	١٦,٩٣٤
إضافات خلال السنة	-	٥٦	-	-	٥٦
في ٣٠ يونيو ٢٠١٥	**١٠,٠٩٨**	**١,٧١٢**	**٤,٦٩٧**	**٤٨٣**	**١٦,٩٩٠**
الاستهلاك					
في ١ يوليو ٢٠١٤	١,٢٥٤	١,٥٧٢	٤,٥٤٩	٢٧٥	٧,٦٥٠
المخصص للسنة	٢٧٨	٥٧	٨٣	٨٩	٥٠٧
في ٣٠ يونيو ٢٠١٥	**١,٥٣٢**	**١,٦٢٩**	**٤,٦٣٢**	**٣٦٤**	**٨,١٥٧**
صافي القيمة الدفترية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥	**٨,٥٦٦**	**٨٣**	**٦٥**	**١١٩**	**٨,٨٣٣**
صافي القيمة الدفترية في ٣٠ يونيو ٢٠١٤	٨,٨٤٤	٨٤	١٤٨	٢٠٨	٩,٢٨٤

١٦. تمويل إسلامي مستحق الدفع

	٣٠ يونيو ٢٠١٥	٣٠ يونيو ٢٠١٤
	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي
إقتراضات متوسطة الأجل	-	١٠,١٧٤
إقتراضات قصيرة الأجل	٢٠,٠١١	١٠,٠١٤
	٢٠,٠١١	٢٠,١٨٨

١٦,١ خلال السنة، قامت المجموعة بدفع إقتراضاتها المتوسطة الأجل البالغة ١٠,١ مليون دولار أمريكي والتي تحمل ربح بمعدل ٧,٧٥٪ سنوياً.

١٦,٢ تشتمل هذه على إقتراضات الوكالة القصيرة الأجل من بنوك إسلامية محلية باستحقاقات لا تتعدى شهر واحد. تحمل هذه الإقتراضات ربح بمعدل ٢,٥ ٪ (٢٠١٤: ٠,٥٠٪ إلى ٢,٥٠٪).

١٧. مطلوبات أخرى

	٣٠ يونيو ٢٠١٥	٣٠ يونيو ٢٠١٤
	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي
مبالغ مستحقة الدفع	٢,١٢٥	٣,٥٥٠
مخصصات ومستحقات	١,٣٨٦	١,٨١٧
دخل مؤجل	١,٥٥١	١,٣٤٨
مكافأة مجلس الإدارة (إيضاح ٢٨)	-	٤٢٨
أخرى	١٤٩	٨٤
	٥,٢١١	٧,٢٢٧

١٨. رأس المال

	٣٠ يونيو ٢٠١٥	٣٠ يونيو ٢٠١٤
	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي
المصرح به: ٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم عادي بقيمة أسمية قدرها واحد دولار أمريكي للسهم	٥٠٠,٠٠٠	٥٠٠,٠٠٠
الصادر والمدفوع بالكامل: ١٩٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم عادي بقيمة أسمية قدرها واحد دولار أمريكي للسهم (٢٠١٤: ١٩٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة قدرها واحد دولار أمريكي للسهم)	١٩٠,٠٠٠	١٩٠,٠٠٠

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥

١٨ رأس المال (تتمة)

أ) علاوة إصدار أسهم

يتم معاملة المبالغ المتحصلة التي تفوق القيمة الاسمية لرأس المال الصادر خلال أي إصدار جديد للأسهم، بعد حسم مصروفات الإصدار، على أنها علاوة إصدار أسهم. إن هذا المبلغ غير قابل للتوزيع ولكن يمكن استخدامه في الأوجه المنصوص عليها في قانون الشركات التجارية البحريني وبعد موافقة مصرف البحرين المركزي. في سنة ٢٠١٤، تم إستخدام علاوة إصدار الأسهم بالكامل لخفض رأس المال، راجع إيضاح ١٨(ب) أدناه.

ب) الاحتياطي القانوني

وفقاً لمتطلبات قانون الشركات التجارية البحريني والنظام الأساسي للبنك، يتم تحويل ١٠٪ من ربح السنة والبالغ ١,٤٠٦ ألف دولار أمريكي (٢٠١٤: ١,٥٠٢ ألف دولار أمريكي) إلى الاحتياطي القانوني. في سنة ٢٠١٤، تم تحويل مبلغ إضافي قدره ٢,٠٢٣ ألف دولار أمريكي إلى الاحتياطي القانوني في ديسمبر ٢٠١٤ كما هو موضح أدناه في الفقرة (د)، مما جعل إجمالي المبلغ المحول إلى الاحتياطي القانوني ٣,٥٢٥ ألف دولار أمريكي لسنة ٢٠١٤. يجوز للبنك إن يقرر إيقاف مثل هذه التحويلات السنوية عندما يبلغ الاحتياطي القانوني ٥٠٪ من رأس المال المدفوع. إن هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع إلا في الحالات التي ينص عليها قانون الشركات التجارية البحريني وبعد الحصول على موافقة مصرف البحرين المركزي.

ج) احتياطي القيمة العادلة للإستثمار

يتم تسجيل مكاسب أو خسائر القيمة العادلة غير المحققة الناتجة من إعادة تقييم الاستثمارات المتاحة للبيع، إذا لم يتم تحديدها كمضمحلة ضمن احتياطي القيمة العادلة للإستثمارات في الحقوق. عند إستبعاد مثل هذه الموجودات، يتم تحويل المكاسب أو الخسائر المتراكمة ذات الصلة إلى القائمة الموحدة للدخل.

د) إعادة هيكلة رأسمال

بعد الحصول الموافقات التنظيمية اللازمة، في اجتماع الجمعية العمومية غير العادية للمساهمين المنعقد بتاريخ ٩ ديسمبر ٢٠١٣، قرر المساهمون تحميل الخسائر المتراكمة السابقة للبنك مقابل الأرصدة المتوفرة في علاوة إصدار الأسهم والاحتياطي القانوني وإحتياطي خطة ملكية أسهم الموظفين والبالغة ٤٤,١٩٢ ألف دولار أمريكي، وخفض رأس المال المدفوع للبنك بنحو ٤٧,٢٣٦ ألف دولار أمريكي. كما وافق المساهمين بخفض الأسهم المخصصة لخطة ملكية أسهم الموظفين إلى ١٠,٠٠٠ ألف دولار أمريكي من ٢٢,٧٦٤ ألف دولار أمريكي الحالية.

علاوة على ذلك، في اجتماع الجمعية العمومية السنوي للمساهمين المنعقدة بتاريخ ٩ ديسمبر ٢٠١٣، قرر المساهمين تحويل مبلغ وقدره ٢,٠٢٣ ألف دولار أمريكي من صافي الأرباح للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٤ إلى الاحتياطي القانوني. تم إدراج تأثير تلك القرارات في رأس المال المدفوع للبنك والاحتياطيات المسجلة في القوائم المالية الموحدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٤.

هـ) أرباح أسهم مدفوعة

بعد الحصول على موافقة مساهمي البنك في اجتماع الجمعية العمومية السنوي المنعقد بتاريخ ٣٠ أكتوبر ٢٠١٤ والحصول على الموافقات التنظيمية من مصرف البحرين المركزي، قامت المجموعة بتوزيع أرباح أسهم نقدية بنسبة ٥٪ أو بواقع ٥ سنتات أمريكية للسهم وبإجمالي ٩,٢٣٨ ألف دولار أمريكي.

١٩. دخل من الخدمات المصرفية الإستثمارية

	٣٠ يونيو ٢٠١٥	٣٠ يونيو ٢٠١٤
	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي
دخل من هيكلة إستثمارات	٩,٩٥٤	١٢,٧١٨
أتعاب إدارة الإستثمار وأتعاب الترتيب	٣,٧٧٨	٤,٢١٣
	١٣,٧٣٢	١٦,٩٣١

٢٠. دخل ومصروفات التمويل

	٣٠ يونيو ٢٠١٥	٣٠ يونيو ٢٠١٤
	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي
دخل التمويل		
دخل من إيداعات لدى مؤسسات مالية	٢١٢	٢٠٢
مصروفات التمويل		
ربح من اقتراضات المرابحة والوكالة	(٦٦٤)	(٨٤٨)
صافي مصروف التمويل	**(٤٥٢)**	(٦٤٦)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥

٢١. دخل الإيجار ودخل آخر

	٣٠ يونيو ٢٠١٥	٣٠ يونيو ٢٠١٤
	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي
دخل الإيجار و دخل إدارة العقار	١,٩٢٨	١,٤٤٧
دخل آخر	٣٥٧	١,٨٢٧
	٢,٢٨٥	٣,٢٧٤

يشتمل الدخل الآخر لسنة ٢٠١٥ أساساً على استردادت تكلفة المشروع وإسترداد مستحقات فائضة التي لم تعد هناك حاجة لها (٢٠١٤:استردادت تكاليف وربح محصل من تمويل دين إستثماري مقدم لشركة المشروع بإجمالي ١,٢٩٤ ألف دولار أمريكي والتي لم يتم إثباتهما مسبقاً نتيجة لعدم التيقن حول قدرة المشروع على الدفع).

٢٢. مكاسب / (خسائر) القيمة العادلة من إستثمارات مدرجة بالقيمة العادلة ضمن الأرباح أو الخسائر - صافي

	٣٠ يونيو ٢٠١٥	٣٠ يونيو ٢٠١٤
	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي
أوراق مالية محتفظ بها لغرض المتاجرة	(٣٢٧)	١٧
إستثمارات مصنفة بالقيمة العادلة ضمن الأرباح أو الخسائر - صافي	٢,٠٠٠	(٢,٢٥٠)
	١,٦٧٣	(٢,٢٣٣)

٢٣. مكاسب من بيع الإستثمارات - صافي

	٣٠ يونيو ٢٠١٥	٣٠ يونيو ٢٠١٤
	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي
مكسب من بيع إستثمارات متاحة للبيع - صافي	٧,١١٧	٤٢٧
مكسب من بيع إستثمارات مصنفة بالقيمة العادلة ضمن الأرباح أو الخسائر	-	٢٧٣
	٧,١١٧	٧٠٠

٢٤. تكاليف الموظفين

	٣٠ يونيو ٢٠١٥	٣٠ يونيو ٢٠١٤
	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي
رواتب ومزايا	٦,٨٢٧	٧,٣٦٦
مصروفات التأمين الاجتماعي	٤٢٨	٤١٤
مصروفات الموظفين الأخرى	٨	٤
	٧,٢٦٣	٧,٧٨٤

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥

٢٥. مخصصات إضمحلال (مخصصات) / انتفت الحاجة إليها - صافي

	تتعلق مخصصات الإضمحلال المحددة بـ						
٣٠ يونيو ٢٠١٥	إستثمارات ألف دولار أمريكي	إستثمارات في شركات زميلة ومشروع مشترك ألف دولار أمريكي	مبالغ مستحقة القبض من الخدمات المصرفية الإستثمارية (إيضاح ١٢) ألف دولار أمريكي	تمويل لشركات المشاريع (إيضاح ١٣) ألف دولار أمريكي	موجودات أخرى (إيضاح ١٤) ألف دولار أمريكي	مخصص إضمحلال جماعي* (إيضاح ١٣) ألف دولار أمريكي	المجموع ألف دولار أمريكي
المخصص في بداية السنة	(٢٨,٧٤٠)	(٥,١٧٣)	(١٠,٢٥١)	(١٨,٧١١)	(٢,٣٣٥)	(٢,٠٠٨)	(٦٧,٢١٨)
المخصص للسنة	(١,٩٠٠)	-	(٤٧٠)	(٧٥٠)	(٣٣)	(٥٥٠)	(٣,٧٠٣)
تحويلات	(٤٠٠)	-	-	٥٢٠	(١٢٠)	-	-
مخصصات إضمحلال - صافي	(٢,٣٠٠)	-	(٤٧٠)	(٢٣٠)	(١٥٣)	(٥٥٠)	(٣,٧٠٣)
مستردة خلال السنة	-	-	١,٧٠٤	٣,٨١٦	٤٠	-	٥,٥٦٠
مخصص انتفت الحاجة إليه متعلق بإستثمارات غير مثبتة	١٠,١٣٧	-	-	-	-	-	١٠,١٣٧
مبالغ مشطوبة	-	-	٦٠٠	-	٣٥٨	-	٩٥٨
	٧,٨٣٧	-	١,٨٣٤	٣,٥٨٦	٢٤٥	(٥٥٠)	١٢,٩٥٢
المخصص في نهاية السنة	(٢٠,٩٠٣)	(٥,١٧٣)	(٨,٤١٧)	(١٥,١٢٥)	(٢,٠٩٠)	(٢,٥٥٨)	(٥٤,٢٦٦)

* يتعلق مخصص الإضمحلال الجماعي بتمويل شركات المشاريع (راجع إيضاح ١٣).

	تتعلق مخصصات الإضمحلال المحددة بـ						
٣٠ يونيو ٢٠١٤	إستثمارات ألف دولار أمريكي	إستثمارات في شركات زميلة ومشروع مشترك ألف دولار أمريكي	مبالغ مستحقة القبض من الخدمات المصرفية الإستثمارية (إيضاح ١٢) ألف دولار أمريكي	تمويل لشركات المشاريع (إيضاح ١٣) ألف دولار أمريكي	موجودات أخرى (إيضاح ١٤) ألف دولار أمريكي	مخصص إضمحلال جماعي * (إيضاح ١٣) ألف دولار أمريكي	المجموع ألف دولار أمريكي
المخصص في بداية السنة	(٢٨,٦٥٠)	(٥,١٧٣)	(٩,٧٠١)	(٢٣,٤٠٠)	(٢,٣٣٥)	(٣,٨٥٩)	(٧٣,١١٨)
المخصص للسنة	(١,٠٠٠)	-	(٥٥٠)	(٢٦٠)	-	(٥٤٠)	(٢,٣٥٠)
مخصص إضمحلال جماعي انتفت الحاجة إليه	-	-	-	-	-	٢,٣٩١	٢,٣٩١
مخصصات إضمحلال - صافي	(١,٠٠٠)	-	(٥٥٠)	(٢٦٠)	-	١,٨٥١	٤١
مستردة خلال السنة	-	-	-	٤,٩٤٩	-	-	٤,٩٤٩
مبالغ مشطوبة	٩١٠	-	-	-	-	-	٩١٠
	(٩٠)	-	(٥٥٠)	٤,٦٨٩	-	١,٨٥١	٥,٩٠٠
المخصص في نهاية السنة	(٢٨,٧٤٠)	(٥,١٧٣)	(١٠,٢٥١)	(١٨,٧١١)	(٢,٣٣٥)	(٢,٠٠٨)	(٦٧,٢١٨)

* يتعلق مخصص الإضمحلال الجماعي بتمويل شركات المشاريع (راجع إيضاح ١٣).

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥

٢٦. مصروفات أخرى

	٣٠ يونيو ٢٠١٥ ألف دولار أمريكي	٣٠ يونيو ٢٠١٤ ألف دولار أمريكي
مصروفات الإيجار ومصروفات مكتبية	١,٦٨٢	١,٦٠٨
إعلانات ومؤتمرات وترويج	٢٢٤	١٤٩
مصروفات مجلس الإدارة وهيئة الرقابة الشرعية	٤٣١	٤٦٦
أخرى	٥٥	٥٨
	٢,٣٩٢	٢,٢٨١

٢٧. خطة ملكية أسهم الموظفين

في ١ أكتوبر ٢٠٠٧، قامت المجموعة بإنشاء خطة ملكية أسهم الموظفين التي بموجبها يتم عرض وحدات على الموظفين في خطة ملكية أسهم الموظفين لشراء أسهم حقوق ملكية البنك بقيمة دفترية كما تم تحديدها في تاريخ المنحة. يمثل كل وحدة من الوحدات الحق في منافع الملكية في سهم واحد من أسهم البنك ويجب أن تدفع سعر الشراء على أقساط على مدى خمس سنوات من فترة اكتساب الخدمة والتي بموجبها سيتم تخصيص أسهم للموظفين في تلك الوحدات المعنية. تحمل هذه الوحدات الحق في جميع حقوق الأسهم الممنوحة بما في ذلك المشاركة في أرباح الأسهم وحقوق أسهم المنحة شريطة إتمام فترة الخدمة ويتم تسوية تكلفة الوحدات. تمثل التكلفة على البنك (القيمة العادلة للوحدات المعروضة بتاريخ منح كل سهم، والتي يتم تحديدها من قبل شركة استشارية مستقلة باستخدام تقنيات تقييم مناسبة) ويتم إثباتها كمصروف في القائمة الموحدة للدخل على مدى فترة الاكتساب، مع عمل زيادة مماثلة في إحتياطي خطة ملكية أسهم الموظفين ضمن الحقوق. لاحقاً لعملية خصم رأس المال التي تم الانتهاء منها خلال السنة كما هو مفصح عنه في إيضاح ١٨، تم خصم هذا الاحتياطي بنحو لا شيء دولار أمريكي كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٥ (٣٠ يونيو ٢٠١٤: لا شيء).

لقد صرح المساهمون بإصدار أسهم لغاية ١٠ مليون سهم (٢٠١٤: ١٠ مليون سهم) لخطة ملكية أسهم الموظفين بموجب هذا النظام. قامت المجموعة بتأسيس شركة فينشر كابيتال بنك لخطة ملكية أسهم الموظفين، (شركة ذات غرض خاص)، للاحتفاظ بالأسهم لصالح الموظفين المشاركين حتى يتم اكتسابهم. إن الأسهم الصادرة لخطة ملكية أسهم الموظفين يتم معاملتها كأسهم خزانة حتى يتم اكتسابهم بصورة غير مشروطة لمصلحة الموظفين.

لم يكن هناك أي مخصص اكتساب ومبالغ مستردة خلال السنة الحالية أو خلال سنة ٢٠١٤.

التغيرات في وحدات خطة ملكية أسهم الموظفين خلال السنة:

يوضح الجدول التالي العدد والمتوسط المرجح لسعر الشراء والتغيرات في وحدات خطة ملكية أسهم الموظفين خلال السنة:

	٣٠ يونيو ٢٠١٥		٣٠ يونيو ٢٠١٤	
	عدد الوحدات (بالآلاف)	متوسط سعر الشراء المرجح دولار أمريكي	عدد الوحدات (بالآلاف)	متوسط سعر الشراء المرجح دولار أمريكي
القائم في ١ يوليو ٢٠١٤ / ١ يوليو ٢٠١٣ متعلقة بالموظفين الذين تركوا العمل خلال السنة / الفترة	٥,٦٣٧	١,٠٨٨	٥,٦٣٧	١,٠٨٨
القائم في ٣٠ يونيو بإستثناء استحقاقات أسهم المنحة	-	-	-	-
	٥,٦٣٧	١,٠٨٨	٥,٦٣٧	١,٠٨٨
استحقاقات الوحدات لأسهم المنحة من أرباح الأسهم السابقة	٧٨٦		٧٨٦	
مجموع الوحدات متضمنة استحقاقات أسهم المنحة	٦,٤٢٣		٦,٤٢٣	

بموجب قواعد خطة ملكية أسهم الموظفين، يتم اكتساب الوحدات بعد انتهاء مدة خدمة قدرها ٥ سنوات ويتم سداد سعر الشراء بالكامل (مع تلبية كلا الشرطين). ظل الاكتفاء بهذه الشروط التي يتوجب توافرها كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٤ و بناءً عليه ، لم تخضع أية وحدات للاكتساب كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٤. ومع ذلك، كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٥، قامت المجموعة بمراجعة خطة ملكية أسهم الموظفين في ظل إعادة هيكلة رأس المال (إيضاح ١٨) وأنظمة المكافآت الجديدة لمصرف البحرين المركزي. تتوقع الإدارة بأن القرارات فيما يتعلق بالاكتساب والتغيرات المحتملة في خطة ملكية أسهم الموظفين سيتم إجرائها عند الانتهاء من المراجعة.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥

٢٨. معاملات مع أطراف ذات علاقة

تمثل أطراف ذات العلاقة المساهمين وأعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة الرئيسيين للمجموعة وشركات تخضع للسيطرة أو السيطرة المشتركة أو المتأثرة بشكل جوهري من قبل هذه الأطراف.

إن جزء هام من دخل المجموعة من الخدمات المصرفية الاستثمارية وأتعاب الإدارة هي من مؤسسات تمارس المجموعة عليها نفوذاً مؤثراً. على الرغم من أن هذه المؤسسات تعتبر أطراف ذات علاقة، تقوم المجموعة بإدارة تلك المؤسسات بالنيابة عن عملائها، والذين في الغالب يشكلون أطراف أخرى والمنتفعين الاقتصاديين من الإستثمارات المعنية.

فيما يلي الأرصدة والمعاملات الهامة التي تمت مع أطراف ذات علاقة والمتضمنة في هذه القوائم المالية الموحدة:

٣٠ يونيو ٢٠١٥	شركات زميلة ومشروع مشترك ألف دولار أمريكي	أعضاء مجلس الإدارة/ موظفو الإدارة الرئيسيين/ هيئة الرقابة الشرعية / مدققين خارجيين ألف دولار أمريكي	مساهمون رئيسيون/ شركات لأعضاء مجلس الإدارة حصص فيها ألف دولار أمريكي	موجودات تحت الإدارة (متضمنة شركات ذات أغراض خاصة) ألف دولار أمريكي	المجموع ألف دولار أمريكي
الموجودات					
أرصدة لدى بنوك	-	-	١,٢٩٥	-	١,٢٩٥
إيداعات لدى مؤسسات مالية	-	-	٤١٠	-	٤١٠
إستثمارات	-	-	٤٣,٣٩٥	-	٤٣,٣٩٥
إستثمارات في شركات زميلة ومشروع مشترك	٢٧,٨١٦	-	-	-	٢٧,٨١٦
مبالغ مستحقة القبض	-	-	٤,٤٠١	-	٤,٤٠١
تمويل شركات المشاريع	٤,٤٥٨	-	٣,٤٠٣	-	٧,٨٦١
موجودات أخرى	٢٥	-	٢٥٩	-	٢٨٤
المطلوبات					
مستحقات الموظفين	-	١,٥٨٦	-	-	١,٥٨٦
مطلوبات أخرى	-	-		-	-
الدخل					
دخل من الخدمات المصرفية الاستثمارية	٣١٦	-	-	-	٣١٦
حصة المجموعة من خسائر الشركات الزميلة والمشروع المشترك المحتسبة بموجب طريقة الحقوق	(٥٢٤)	-	-	-	(٥٢٤)
دخل آخر	-	-	٢,٠٣٣	-	٢,٠٣٣
مكسب محقق من بيع إستثماري عقاري	-	-	-	-	-
المصروفات (باستثناء تعويضات موظفي الإدارة الرئيسيين)					
مخصصات اضمحلال مقابل إستثمارات	-	-	-	-	-
مخصصات اضمحلال مقابل ذمم مدينة	٧٥٠	-	-	-	٧٥٠
ارتباطات والتزامات	٤٠	-	-	-	٤٠
حقوق حاملي حسابات الإستثمار	-	-	-	-	-

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥

٢٨ معاملات مع أطراف ذات علاقة (تتمة)

٣٠ يونيو ٢٠١٤	شركات زميلة ومشروع مشترك	أعضاء مجلس الإدارة/ موظفو الإدارة الرئيسيين/ هيئة الرقابة الشرعية / مدققين خارجيين	مساهمون رئيسيون/ شركات لأعضاء مجلس الإدارة حصص فيها	موجودات تحت الإدارة (متضمنة شركات ذات أغراض خاصة)	المجموع
	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي
الموجودات					
أرصدة لدى البنوك	-	-	١,٠٩٨	-	١,٠٩٨
إيداعات لدى مؤسسات مالية	-	-	٩٨١	-	٩٨١
إستثمارات	-	-	٤٧,٢٧٨	-	٤٧,٢٧٨
إستثمارات في شركات زميلة ومشروع مشترك	٢٧,٨٤٧	-	-	-	٢٧,٨٤٧
مبالغ مستحقة القبض	٢,٠٥٣	٩,٩٠٦	٤,٤٢٦	-	١٦,٣٨٥
تمويل شركات المشاريع	٥,٢١١	-	٢,٨٠٨	-	٨,٠١٩
موجودات أخرى	٥٨	-	٢٢٥	-	٢٨٣
المطلوبات					
مستحقات الموظفين	-	١,٥٨٦	-	-	١,٥٨٦
مطلوبات أخرى	-	٤٢٨	-	-	٤٢٨
الدخل					
دخل من الخدمات المصرفية الاستثمارية	٢,٢١٨	-	-	-	٢,٢١٨
حصة المجموعة من خسائر الشركات الزميلة والمشروع المشترك المحتسبة بموجب طريقة الحقوق	(٤٥٣)	-	-	-	(٤٥٣)
دخل آخر	-	-	١,٩٨١	-	١,٩٨١
مكسب محقق من بيع إستثماري عقاري	-	٣,٢٥٣	-	-	٣,٢٥٣
المصروفات (باستثناء تعويضات موظفي الإدارة الرئيسيين)					
مخصصات اضمحلال مقابل إستثمارات	-	-	-	-	-
مخصصات اضمحلال مقابل ذمم مدينة	٢٦٠	-	-	-	٢٦٠
ارتباطات والتزامات	٩٥٦	-	-	-	٩٥٦
حقوق حاملي حسابات الإستثمار	-	-	-	-	-

موظفو الإدارة الرئيسيين

يشتمل موظفو الإدارة الرئيسيين للمجموعة على أعضاء مجلس الإدارة وأعضاء الإدارة الرئيسيين الذين لديهم الصلاحيات والمسئوليات لتخطيط وتوجيه ومراقبة أنشطة المجموعة.

فيما يلي تفاصيل حصص أعضاء مجلس الإدارة في أسهم العادية للبنك كما في نهاية السنة / الفترة:

	٣٠ يونيو ٢٠١٥		٣٠ يونيو ٢٠١٤	
	عدد الأسهم	عدد أعضاء مجلس الإدارة	عدد الأسهم	عدد أعضاء مجلس الإدارة
أقل من ١٪	٥,٤٩٢,٦١٦	٦	٩,٣٩٣,٣٤١	٧
من ١٪ لغاية أقل من ٥٪	٣٠,٠٨٥,١٤٦	٦	٣٥,٥٢٠,٨٤٨	٥

* **كنسبة من مجموع الأسهم القائمة للبنك.**

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥

٢٨ معاملات مع أطراف ذات علاقة (تتمة)

فيما يلي تفاصيل العقود الجوهرية المشتملة على أعضاء مجلس الإدارة:

	٣٠ يونيو ٢٠١٥ ألف دولار أمريكي	٣٠ يونيو ٢٠١٤ ألف دولار أمريكي
مشاركة أعضاء مجلس الإدارة في الإستثمارات التي تدعمها المجموعة	١٢٤,٦٤٦	٤٥,٤٦٥

فيما يلي تعويضات أعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة الرئيسيين:

	٣٠ يونيو ٢٠١٥ ألف دولار أمريكي	٣٠ يونيو ٢٠١٤ ألف دولار أمريكي
أتعاب أعضاء مجلس الإدارة	٢٩٨	٢٩٨
رواتب ومكافآت أخرى قصيرة الأجل	١,٧٣١	١,٧٣١
	٢,٠٢٩	٢,٠٢٩

بنود وشروط المعاملات مع أطراف ذات علاقة

تدخل المجموعة في معاملات وترتيبات واتفاقيات مع أطراف ذات علاقة ضمن الأعمال الاعتيادية بمعدلات وأتعاب أرباح تجارية. نتجت المعاملات والأرصدة المذكورة أعلاه ضمن الأعمال الاعتيادية للمجموعة. إن الأرصدة القائمة في نهاية الفترة هي غير مضمونة.

مكافأة مجلس الإدارة

لم يوصى بأي مكافأة لمجلس الإدارة خلال سنة ٢٠١٥. وافق المساهمين في اجتماع الجمعية العمومية السنوي المنعقد بتاريخ ٣٠ أكتوبر ٢٠١٤ على دفع مكافأة مجلس الإدارة البالغة ٤٢٨ ألف دولار امريكي والمتعلقة بسنة ٢٠١٤.

٢٩. الزكاة

وفقاً للنظام الأساسي، لا يتطلب من البنك تحصيل أو دفع الزكاة بالنيابة عن مساهميه أو حقوق حاملي حسابات الاستثمار غير المدرجة في الميزانية وخلال الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥ والفترة السابقة، لم يقم البنك بدفع الزكاة نيابةً عن مساهميه، وفقاً لذلك، لم يتم عرض قائمة مصادر واستخدامات أموال صندوق الزكاة في القوائم المالية. إلا أن يتطلب من البنك احتساب وإخطار المساهمين الأفراد بالتناسب مع حصتهم في الزكاة المستحقة على كل سهم من الأسهم المحتفظ بها في البنك. يتم احتساب الزكاة مستحقة الدفع من قبل المساهمين بناءً على الطريقة المحددة من قبل الرقابة الشرعية للبنك. بلغت قيمة الزكاة مستحقة الدفع من قبل المساهمين فيما يتعلق بأسهمهم ٠,٣١٦ سنتات أمريكية لكل سهم محتفظ به للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥ (٢٠١٤: ٠,٧٩ سنتات أمريكية لكل سهم محتفظ به). يجب أن يكون المستثمرين على علم بأن المسئولية النهائية لاحتساب ودفع الزكاة المستحقة تقع على عاتقهم.

٣٠. الإيرادات المحظورة شرعاً

تلتزم المجموعة بتجنب إثبات أي دخل ينتج من مصادر غير إسلامية. وفقاً لذلك، يتم تحويل جميع الإيرادات الناتجة من مصادر غير إسلامية إلى حساب التبرعات الخيرية حيث تستخدمها المجموعة لأغراض التمويل الخيرية. لا توجد أية إيرادات من مصادر غير إسلامية خلال السنة الحالية (٢٠١٤: لا شيء). ولكن أحد المشاريع الاستثمارية للمجموعة والذي مقره في المملكة المتحدة تلقى خلال العام ٢٠١٥ حوالي مبلغ ١١ دولار أمريكي عبارة عن فوائد بنكية والتي تم صرفها للأعمال الخيرية خلال العام.

٣١. هيئة الرقابة الشرعية

تتكون هيئة الرقابة الشرعية للمجموعة من ثلاثة علماء مسلمين يقومون بمراجعة امتثال المجموعة للمبادئ العامة للشريعة الإسلامية والفتاوي المتعلقة والقواعد والإرشادات الصادرة. تتضمن مراجعتهم فحص الأدلة المتعلقة بالتوثيق والإجراءات المطبقة من قبل المجموعة للتأكد من أن أنشطتها تدار وفقاً لمبادئ الشريعة الإسلامية.

٣٢. المسئولية الاجتماعية

تؤدي المجموعة مسؤولياتها الاجتماعية من خلال التبرعات للجمعيات الخيرية والمؤسسات الإجتماعية.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥

٣٣. بيان الإستحقاق

يوضح الجدول التالي بيان إستحقاق موجودات ومطلوبات المجموعة والالتزامات غير المثبتة بناءً على تواريخ إستحقاقاتها المتوقعة. إن مبلغ التدفقات النقدية من هذه الأدوات قد يختلف بصورة جوهرية عن هذا التحليل. بالنسبة للإستحقاق التعاقدي للمطلوبات المالية، راجع إيضاح ٣٧ (ج).

٣٠ يونيو ٢٠١٥	إستحقاق غير ثابت ألف دولار أمريكي	لغاية ٣ أشهر ألف دولار أمريكي	من ٣ إلى ٦ أشهر ألف دولار أمريكي	من ٦ أشهر إلى سنة واحدة ألف دولار أمريكي	المجموع لغاية سنة واحدة ألف دولار أمريكي	من ١ إلى ٣ سنوات ألف دولار أمريكي	أكثر من ٣ سنوات ألف دولار أمريكي	المجموع ألف دولار أمريكي
الموجودات								
أرصدة لدى بنوك	-	٢,٣١٤	-	-	٢,٣١٤	-	-	٢,٣١٤
إيداعات لدى مؤسسات مالية	-	١٢٥	-	٢٨٥	٤١٠	-	-	٤١٠
إستثمارات	١٦٠,٢٦٩	-	-	١,٠٠٠	١,٠٠٠	١,٧٧٦	-	١٦٣,٠٤٥
إستثمارات في شركات زميلة ومشروع مشترك	٢٧,٨١٦	-	-	-	-	-	-	٢٧,٨١٦
إستثمار عقاري	-	-	-	-	-	-	-	-
مبالغ مستحقة القبض	-	٢,٦٨٠	٧,٨٥٥	٢,٥٠٠	١٣,٠٣٥	١٣,٨٤٠	٤٧٠	٢٧,٣٤٥
تمويل شركات المشاريع	-	-	-	١٨٥	١٨٥	١٣,٠٧٩	٥٩٦	١٣,٨٦٠
موجودات أخرى	١٧٣	٧٠	٥,٣٩٧	٥٦٦	٦,٠٣٣	٩٨١	١٠	٧,١٩٧
عقارات ومعدات	٨,٨٣٣	-	-	-	-	-	-	٨,٨٣٣
مجموع الموجودات	١٩٧,٠٩١	٥,١٨٩	١٣,٢٥٢	٤,٥٣٦	٢٢,٩٧٧	٢٩,٦٧٦	١,٠٧٦	٢٥٠,٨٢٠
المطلوبات								
تمويل إسلامي مستحق الدفع	-	٢٠,٠١١	-	-	٢٠,٠١١	-	-	٢٠,٠١١
مستحقات الموظفين	٥,١٣١	-	١,٠٠٠	-	١,٠٠٠	-	-	٦,١٣١
مطلوبات أخرى	٣٤	١,٦٧٣	٢١٩	٦٧٧	٢,٥٦٩	٩٧٨	١,٦٣٠	٥,٢١١
مجموع المطلوبات	٥,١٦٥	٢١,٦٨٤	١,٢١٩	٦٧٧	٢٣,٥٨٠	٩٧٨	١,٦٣٠	٣١,٣٥٣
صافي فجوة السيولة	١٩١,٩٢٦	(١٦,٤٩٥)	١٢,٠٣٣	٣,٨٥٩	(٦٠٣)	٢٨,٦٩٨	(٥٥٤)	٢١٩,٤٦٧
فجوة السيولة المتراكمة	١٩١,٩٢٦	١٧٥,٤٣١	١٨٧,٤٦٤	١٩١,٣٢٣	٥٥٤,٢١٨	٢٢٠,٠٢١	٢١٩,٤٦٧	-

٣٠ يونيو ٢٠١٤	إستحقاق غير ثابت ألف دولار أمريكي	لغاية ٣ أشهر ألف دولار أمريكي	من ٣ إلى ٦ أشهر ألف دولار أمريكي	من ٦ أشهر إلى سنة واحدة ألف دولار أمريكي	المجموع لغاية سنة واحدة ألف دولار أمريكي	من ١ إلى ٣ سنوات ألف دولار أمريكي	أكثر من ٣ سنوات ألف دولار أمريكي	المجموع ألف دولار أمريكي
الموجودات								
أرصدة لدى بنوك	-	٢,٧٩٧	-	-	٢,٧٩٧	-	-	٢,٧٩٧
إيداعات لدى مؤسسات مالية	-	٩,١٣٦	-	٢٧٨	٩,٤١٤	-	-	٩,٤١٤
إستثمارات	١٤٤,٥٦١	-	-	١,١٨٠	١,١٨٠	-	-	١٤٥,٧٤١
إستثمارات في شركات زميلة ومشروع مشترك	٢٧,٨٤٧	-	-	-	-	-	-	٢٧,٨٤٧
إستثمار عقاري	-	-	-	-	-	-	-	-
مبالغ مستحقة القبض	-	٢,٨٩٤	١٥,٢٠٦	-	١٨,١٠٠	١١,٦٩٩	١,٥٣٦	٣١,٣٣٥
تمويل شركات المشاريع	-	-	-	-	-	١١,٩٥٧	٢,١٢٦	١٤,٠٨٣
موجودات أخرى	٥٥٧	٩	١,٨٤٣	٥,٥١٤	٧,٣٦٦	٩٦٨	١٠	٨,٩٠١
عقارات ومعدات	٩,٢٨٤	-	-	-	-	-	-	٩,٢٨٤
مجموع الموجودات	١٨٢,٢٤٩	١٤,٨٣٦	١٧,٠٤٩	٦,٩٧٢	٣٨,٨٥٧	٢٤,٦٢٤	٣,٦٧٢	٢٤٩,٤٠٢
المطلوبات								
تمويل إسلامي مستحق الدفع	-	١٠,٠١٤	-	-	١٠,٠١٤	١٠,١٧٤	-	٢٠,١٨٨
مستحقات الموظفين	٤,٤٦٩	-	١,٥٠٠	-	١,٥٠٠	-	-	٥,٩٦٩
مطلوبات أخرى	١٨	٢٠٢	١,٩٠٦	٣٩٥	٢,٥٠٣	٣,٠٥٠	١,٦٥٦	٧,٢٢٧
مجموع المطلوبات	٤,٤٨٧	١٠,٢١٦	٣,٤٠٦	٣٩٥	١٤,٠١٧	١٣,٢٢٤	١,٦٥٦	٣٣,٣٨٤
صافي فجوة السيولة	١٧٧,٧٦٢	٤,٦٢٠	١٣,٦٤٣	٦,٥٧٧	٢٤,٨٤٠	١١,٤٠٠	٢,٠١٦	٢١٦,٠١٨
فجوة السيولة المتراكمة	١٧٧,٧٦٢	١٨٢,٣٨٢	١٩٦,٠٢٥	٢٠٢,٦٠٢	٥٨١,٠٠٩	٢١٤,٠٠٢	٢١٦,٠١٨	-

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥

٣٤. تركز الموجودات والمطلوبات والارتباطات وحقوق حاملي حسابات الإستثمار

أ) القطاع الصناعي

٣٠ يونيو ٢٠١٥	التجارة والتصنيع ألف دولار أمريكي	البنوك والمؤسسات المالية ألف دولار أمريكي	العقارات ألف دولار أمريكي	النفط والغاز ألف دولار أمريكي	الرعاية الصحية ألف دولار أمريكي	التكنولوجيا ألف دولار أمريكي	الشحن ألف دولار أمريكي	أخرى ألف دولار أمريكي	المجموع ألف دولار أمريكي
الموجودات									
أرصدة لدى بنوك	-	٢,٣١٤	-	-	-	-	-	-	٢,٣١٤
إيداعات لدى مؤسسات مالية	-	٤١٠	-	-	-	-	-	-	٤١٠
إستثمارات	٢٩,٤١٥	١٦,٦٥٠	٢٧,٥٣١	١٠,٧٩٧	١٤,٠٨٠	١,٨٤٧	١٣,٥٢٩	٤٩,١٩٦	١٦٣,٠٤٥
إستثمارات في شركات زميلة ومشروع مشترك محتسبة بموجب طريقة الحقوق	-	-	٢٤,٧٠٦	-	٥٧٨	-	-	٢,٥٣٢	٢٧,٨١٦
إستثمار عقاري	-	-	-	-	-	-	-	-	-
مبالغ مستحقة القبض	٩٣٣	-	٦,٧٧٥	١,٦٧٩	-	٣٩٦	١,٦٨٥	١٥,٨٧٧	٢٧,٣٤٥
تمويل شركات المشاريع	٨,٣٧٣	-	٨٤٥	١٨٥	٣,٨٦١	٥٩٦	-	-	١٣,٨٦٠
موجودات أخرى	٣٠٦	٣٩	١١٦	٧٢	٤	١٣٤	٣,٦٣٦	٢,٨٩٠	٧,١٩٧
عقارات ومعدات	-	-	٨,١٣١	-	-	-	-	٧٠٢	٨,٨٣٣
مجموع الموجودات	٣٩,٠٢٧	١٩,٤١٣	٦٨,١٠٤	١٢,٧٣٣	١٨,٥٢٣	٢,٩٧٣	١٨,٨٥٠	٧١,١٩٧	٢٥٠,٨٢٠
المطلوبات							-		
تمويل إسلامي مستحق الدفع	-	٢٠,٠١١	-	-	-	-	-	-	٢٠,٠١١
مستحقات الموظفين	-	-	-	-	-	-	-	٦,١٣١	٦,١٣١
مطلوبات أخرى	-	-	-	-	-	-	-	٥,٢١١	٥,٢١١
مجموع المطلوبات	-	٢٠,٠١١	-	-	-	-	-	١١,٣٤٢	٣١,٣٥٣
ارتباطات والتزامات	١٤,٢٠٤	١٠,٠٠٠	٢٢,١٥٨	-	-	-	-	-	٤٦,٣٦٢
حقوق حاملي حسابات الإستثمار	-	٣,٠٩٩	-	-	-	-	-	٧٣٣	٣,٨٣٢

٣٠ يونيو ٢٠١٤	التجارة والتصنيع ألف دولار أمريكي	البنوك والمؤسسات المالية ألف دولار أمريكي	العقارات ألف دولار أمريكي	النفط والغاز ألف دولار أمريكي	الرعاية الصحية ألف دولار أمريكي	التكنولوجيا ألف دولار أمريكي	الشحن ألف دولار أمريكي	أخرى ألف دولار أمريكي	المجموع ألف دولار أمريكي
الموجودات									
أرصدة لدى بنوك	-	٢,٧٩٧	-	-	-	-	-	-	٢,٧٩٧
إيداعات لدى مؤسسات مالية	-	٩,٤١٤	-	-	-	-	-	-	٩,٤١٤
إستثمارات	٢٨,٠٨٠	٢٣,٢٢٤	١٧,٨٧٨	١١,٤٨٣	١٢,٩٦١	١,٩٥٠	١٠,٣٢٨	٣٩,٨٣٧	١٤٥,٧٤١
إستثمارات في شركات زميلة ومشروع مشترك محتسبة بموجب طريقة الحقوق	-	-	٢٤,١٤٨	-	٨٠٩	-	-	٢,٨٩٠	٢٧,٨٤٧
إستثمار عقاري	-	-	-	-	-	-	-	-	-
مبالغ مستحقة القبض	٩٥٥	٨٠	١٤,١٧٨	١,٨٣٨	٢,٦٣٠	٤٣٣	١,٨١٥	٩,٤٠٦	٣١,٣٣٥
تمويل شركات المشاريع	٨,٠٧٢	٢١	٧٨٠	-	٣,٨٦٤	١,٣٤٦	-	-	١٤,٠٨٣
موجودات أخرى	٣٨٦	-	٢٥	٧٢	٣	٢٦	٥,٥٧٢	٢,٨١٧	٨,٩٠١
عقارات ومعدات	-	-	٨,٤٢٠	-	-	-	-	٨٦٤	٩,٢٨٤
مجموع الموجودات	٣٧,٤٩٣	٣٥,٥٣٦	٦٥,٤٢٩	١٣,٣٩٣	٢٠,٢٦٧	٣,٧٥٥	١٧,٧١٥	٥٥,٨١٤	٢٤٩,٤٠٣
المطلوبات									
تمويل إسلامي مستحق الدفع	-	٢٠,١٨٨	-	-	-	-	-	-	٢٠,١٨٨
مستحقات الموظفين	-	-	-	-	-	-	-	٥,٩٦٩	٥,٩٦٩
مطلوبات أخرى	-	-	-	-	-	-	-	٧,٢٢٧	٧,٢٢٧
مجموع المطلوبات	-	٢٠,١٨٨	-	-	-	-	-	١٣,١٩٦	٣٣,٣٨٤
ارتباطات والتزامات	١٢,٠٩٨	١٠,٠٠٠	٢٣,٢٤٤	-	-	٣٤٠	-	-	٤٥,٦٨٢
حقوق حاملي حسابات الإستثمار	-	٣,٠٩٨	-	-	-	-	-	٧٨١	٣,٨٧٩

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥

٣٤ تركز الموجودات والمطلوبات والارتباطات وحقوق حاملي حسابات الإستثمار (تتمة)

(ب) الإقليم الجغرافي

يوضح الجدول التالي موجودات ومطلوبات المجموعة، المصنفة إلى أقاليم جغرافية بناءاً على موقع مقر المؤسسة للسنة المنتهية:

٣٠ يونيو ٢٠١٥	دول مجلس التعاون الخليجي	دول منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا الأخرى	أوروبا	جزر كايمن/ دول أمريكية	عالمي	المجموع
	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي
الموجودات						
أرصدة لدى بنوك	٢,٣١٤	-	-	-	-	٢,٣١٤
إيداعات لدى مؤسسات مالية	٤١٠	-	-	-	-	٤١٠
إستثمارات	٨٣,٤٦٤	٦٢,٠٧٨	٣,٩٧٤	-	١٣,٥٢٩	١٦٣,٠٤٥
إستثمارات في شركات زميلة ومشروع مشترك محتسبة بموجب طريقة الحقوق	٢٦,٧٠٤	١,١١٢	-	-	-	٢٧,٨١٦
إستثمار عقاري	-	-	-	-	-	-
مبالغ مستحقة القبض	١٥,٨٢٣	٨,٩٨٣	٨٥٥	-	١,٦٨٤	٢٧,٣٤٥
تمويل شركات المشاريع	٤,٧٠٧	٨,٥٥٧	-	٥٩٦	-	١٣,٨٦٠
موجودات أخرى	٢,٩٠٨	٤٩٠	٤٦	-	٢,٧٥٣	٧,١٩٧
عقارات ومعدات	٨,٨٣٣	-	-	-	-	٨,٨٣٣
مجموع الموجودات	**١٤٥,١٦٣**	**٨١,٢٢٠**	**٤,٨٧٥**	**٥٩٦**	**١٨,٩٦٦**	**٢٥٠,٨٢٠**
المطلوبات						
تمويل إسلامي مستحق الدفع	٢٠,٠١١	-	-	-	-	٢٠,٠١١
مستحقات الموظفين	٦,١٣١	-	-	-	-	٦,١٣١
مطلوبات أخرى	٥,٢١١	-	-	-	-	٥,٢١١
مجموع المطلوبات	**٣١,٣٥٣**	-	-	-	-	٣١,٣٥٣
ارتباطات والتزامات	٣٢,١٥٨	١٤,٢٠٤	-	-	-	٤٦,٣٦٢
حقوق حاملي حسابات الإستثمار	٣,٨٣٣	-	-	-	-	٣,٨٣٣

٣٠ يونيو ٢٠١٤	دول مجلس التعاون الخليجي	دول منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا الأخرى	أوروبا	جزر كايمن/ دول أمريكية	عالمي	المجموع
	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي
الموجودات						
أرصدة لدى بنوك	٢,٧٩٧	-	-	-	-	٢,٧٩٧
إيداعات لدى مؤسسات مالية	٩,٤١٤	-	-	-	-	٩,٤١٤
إستثمارات	٧٩,٨٥٧	٥٢,٢٣٤	٣,٢٢٢	-	١٠,٣٢٨	١٤٥,٧٤١
إستثمارات في شركات زميلة ومشروع مشترك محتسبة بموجب طريقة الحقوق	٢٦,٥١٤	١,٣٣٣	-	-	-	٢٧,٨٤٧
إستثمار عقاري	-	-	-	-	-	-
مبالغ مستحقة القبض	١٦,٣٨٦	١٠,٣٩٨	٢,٧٣٦	١	١,٨١٤	٣١,٣٣٥
تمويل شركات المشاريع	٤,٦٦٥	٨,٠٧٢	-	١,٣٤٦	-	١٤,٠٨٣
موجودات أخرى	١,٥٣٦	١,٧٩٣	-	-	٥,٥٧٢	٨,٩٠١
عقارات ومعدات	٩,٢٨٤	-	-	-	-	٩,٢٨٤
مجموع الموجودات	١٥٠,٤٥٣	٧٣,٨٣٠	٦,٠٥٨	١,٣٤٧	١٧,٧١٤	٢٤٩,٤٠٢
المطلوبات						
تمويل إسلامي مستحق الدفع	٢٠,١٨٨	-	-	-	-	٢٠,١٨٨
مستحقات الموظفين	٥,٩٦٩	-	-	-	-	٥,٩٦٩
مطلوبات أخرى	٧,٢٢٧	-	-	-	-	٧,٢٢٧
مجموع المطلوبات	٣٣,٣٨٤	-	-	-	-	٣٣,٣٨٤
ارتباطات والتزامات	٣٣,٢٤٤	١٢,٠٩٨	-	٣٤٠	-	٤٥,٦٨٢
حقوق حاملي حسابات الإستثمار	٣,٨٧٩	-	-	-	-	٣,٨٧٩

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥

٣٥. الموجودات الائتمانية تحت الإدارة

تقدم المجموعة خدمات إدارة الشركات وإدارة الاستثمارات والخدمات الاستشارية لشركات مشاريعها، حيث تعمل المجموعة فيها كأمين على الموجودات أو اتخاذ القرارات بالنيابة عن تلك المؤسسات بصفة ائتمانية. لا يتم تضمين الموجودات المحتفظ بها بصفة إئتمانية في هذه القوائم المالية الموحدة. في ٣٠ يونيو ٢٠١٥، كان لدى المجموعة موجودات ائتمانية تحت الإدارة بإجمالي ١,٠٢٣ مليون دولار أمريكي (٣٠ يونيو ٢٠١٤: ٩٩٣ مليون دولار أمريكي).

٣٦. ارتباطات والتزامات

أصدرت المجموعة ضمانات مالية بقيمة ٣٦,٣٢ مليون دولار أمريكي (٣٠ يونيو ٢٠١٤: ٣٤,٧٣ مليون دولار أمريكي) فيما يتعلق بعدد من الشركات المستثمر فيها، والتي لا يتوقع بأن ينتج عنها أية خسائر. كما يوجد لدى المجموعة التزامات تمويلية بإجمالي ٠,٠٤ مليون دولار أمريكي (٣٠ يونيو ٢٠١٤: ٠,٩٦ مليون دولار أمريكي) والتزامات استثمارية بإجمالي ١٠ مليون دولار أمريكي (٣٠ يونيو ٢٠١٤: ١٠,٠٠ مليون دولار أمريكي).

٣٧. إدارة المخاطر وكفاية رأس المال

لدى المجموعة عملية إدارة مخاطر داخلية للإشراف على إدارة المخاطر وذلك لضمان الحفاظ على قاعدة رأسمال كافية تماشياً مع أفضل الممارسات والإلتزام بأنظمة مصرف البحرين المركزي. لدى لجنة مخاطر مجلس الإدارة المسئولية الكاملة لهذه العملية، والتي يتم إدارتها من قبل لجنة الإدارة التنفيذية من خلال قسم إدارة المخاطر.

يحدد ويقيم قسم إدارة المخاطر بصورة مستقلة المخاطر فيما يتعلق بكل مقترح إستثماري، ويراقب ويقيس بصورة دورية المخاطر على مستوى الاستثمار وقائمة المركز المالي. إن رئيس إدارة المخاطر هو أمين سر لجنة المخاطر لمجلس الإدارة ولديه صلاحية الوصول لمجلس الإدارة.

تتعرض المجموعة لمخاطر الائتمان ومخاطر التركز ومخاطر السيولة، ومخاطر السوق (والتي تتضمن على مخاطر أسعار الأسهم ومخاطر معدل الربح ومخاطر العملة)، بالإضافة إلى المخاطر التشغيلية. إن نهج المجموعة لمراقبة وقياس وإدارة هذه المخاطر هي موضحة أدناه.

(أ) مخاطر الائتمان

تتمثل مخاطر الائتمان في عدم التزام أحد أطراف عقود التمويل بالوفاء بالتزاماته بتواريخ استحقاقها الأمر الذي ينتج عنه تحمل الطرف الآخر لخسارة مالية. تنتج مخاطر ائتمان المجموعة بصورة رئيسية من أرصدة لدى بنوك وإيداعات لدى مؤسسات مالية ومبالغ مستحقة القبض من الخدمات المصرفية الإستثمارية وتمويل شركات المشاريع وموجودات أخرى معينة كمبالغ مدفوعة مقدماً لاقتناء الإستثمارات وتكاليف المشروع القابلة للاسترداد والمبالغ الأخرى المستحقة القبض.

قامت المجموعة بوضع سياسات وإجراءات لإدارة مخاطر الائتمان للتأكد من أن المخاطر يتم تقييمها بدقة ويتم الموافقة عليها بصورة صحيحة، ومراقبتها بصورة منتظمة. يتم تطبيق حدود ائتمانية رسمية على مستوى الطرف الآخر والمدين الفردي. يتم تقييم التعرضات العامة، متضمنة التعرضات الكبيرة، على أساس شهري لضمان تنويع واسع للمخاطر من قبل الأطراف الأخرى وحدود التركز الجغرافي والصناعي.

مخاطر الارتباطات المتعلقة بالائتمان

ضمن أعمالها الاعتيادية، يمكن للمجموعة تقديم ضمانات لشركات مشاريعها الإستثمارية والتي قد تتطلب من المجموعة عمل مدفوعات نيابة عنهم. يتم تحصيل تلك المدفوعات من المشاريع بناءاً على شروط الضمانات. أنها تعرض المجموعة إلى مخاطر مماثلة لعقود التمويل ويتم تخفيفها بالسياسات والعمليات الرقابية ذاتها.

الحد الأقصى للتعرض لمخاطر الائتمان

إن الحد الأقصى للتعرض لمخاطر الائتمان على الموجودات المالية للمجموعة هي القيمة المدرجة للموجودات المالية كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٥. لا تحتفظ المجموعة بأية ضمانات مقابل أي من تعرضاتها كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٥ (٣٠ يونيو ٢٠١٤: لا شيء).

فات موعد استحقاقها

إن المبالغ المستحقة القبض للمجموعة تكون عادةً بدون أرباح وليس لها شروط سداد محددة، ولكن يتوقع استردادها بالكامل ضمن سياق تطوير المشاريع وعند تحقيق التدفقات النقدية من بيع الموجودات المعنية وعملياتها. لا تعتبر المجموعة تلك المبالغ قد فات موعد استحقاقها بناءاً على التدفقات النقدية المتوقعة لشركات المشاريع. لمعرفة الإطار الزمني المتوقع لاسترداد تلك الأرصدة راجع إيضاح ٣٣.

موجودات مالية مضمحلة

إن الموجودات المالية المضمحلة هي تلك التي تحدد المجموعة بأنها من غير المحتمل ستكون قادرة على تحصيل جميع المبالغ الرئيسية والأرباح المستحقة وفقاً للشروط التعاقدية للتعرض. يتم تقييم الاضمحلال على أساس فردي لكل تعرض من التعرضات.

بناءً على تقدير استرداد تلك المبالغ مستحقة القبض، لم تقوم المجموعة بعمل مخصصات إضمحلال (٢٠١٤:مخصص بمبلغ وقدره ١,٨ مليون دولار أمريكي) مقابل تعرضاتها المستحقة القبض خلال السنة.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥

٣٧ إدارة المخاطر وكفاية رأس المال (تتمة)

فيما يلي إجمالي مبالغ التعرضات المضمحلة حسب فئة الموجودات المالية:

	٣٠ يونيو ٢٠١٥	٣٠ يونيو ٢٠١٤
	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي
مبالغ مستحقة القبض	٢٣,٥٧٩	٢٢,٢٠٠
تمويل شركات المشاريع	٣١,٣٥٨	٣٤,٨٠٢
موجودات أخرى	٢,٤٤٣	٧,٨١٣
المجموع	٥٧,٣٨٠	٦٤,٨١٥

(ب) مخاطر التركز

تنشأ تركزات مخاطر الإئتمان عندما يدخل عدد من الأطراف المتعاملة في أنشطة تجارية متشابهة أو في أنشطة في نفس الإقليم الجغرافي أو عندما تكون لها نفس السمات الإقتصادية مما تؤثر بشكل متشابه على مقدرتها للوفاء بالتزاماتها التعاقدية في حالة بروز تغيرات في الظروف الإقتصادية أو السياسية أو أي تغيرات أخرى. تسعى المجموعة لإدارة مخاطر تركزها عن طريق وضع حدود تركز حسب التوزيع الجغرافي والتركز الصناعي. إن التوزيع الجغرافي والصناعي للموجودات والمطلوبات هي موضحة في إيضاح ٣٤.

في ٣٠ يونيو ٢٠١٥، بلغ مجموع التعرضات الائتمانية للأطراف الأخرى الفردية التي تشتمل على ١٠٪ أو أكثر من أسهم حقوق الملكية للمجموعة ٥٣,٩٧ مليون دولار أمريكي والمتعلقة بطرف واحد (٣٠ يونيو ٢٠١٤: ٤٣,٠٣ مليون دولار أمريكي متعلقة بثلاثة أطراف).

(ج) مخاطر السيولة

تعرف مخاطر السيولة بأنها المخاطر التي تواجهه فيها المجموعة صعوبة في تلبية التزاماتها المرتبطة بالمطلوبات المالية التي يتم تسويتها عن طريق تسليم المبالغ النقدية أو موجود مالي آخر. إن نهج المجموعة لإدارة السيولة هو مضمون، قدر المستطاع، بأن لديها دائماً سيولة كافية للوفاء بمطلوباتها المالية عندما يحين موعد استحقاقها، سواء تحت الظروف الاعتيادية والضغوطات، دون تكبد خسائر غير مقبولة أو المخاطرة بسمعة المجموعة.

يوضح الجدول أدناه التدفقات النقدية غير المخصومة للمطلوبات المالية للمجموعة، متضمنة عقود الضمانات المالية الصادرة، والتزامات تمويل غير مثبتة على أساس أقرب تاريخ استحقاق تعاقدي ممكن. بالنسبة لعقود الضمانات المالية الصادرة، يتم تخصيص المبلغ الأقصى للضمان لأقرب فترة يمكن فيها استدعاء الضمان. قد تختلف التدفقات النقدية المتوقعة للمجموعة لتلك الأدوات بشكل جوهري عن هذا التحليل. راجع إيضاح ٣٣ لبيان الاستحقاق المتوقع للموجودات والمطلوبات.

	إجمالي التدفقات النقدية غير المخصومة					
٣٠ يونيو ٢٠١٥	لغاية ٣ أشهر	٣ أشهر إلى ٦ أشهر	٦ أشهر إلى سنة واحدة	سنة واحدة إلى ٣ سنوات	أكثر من ٣ سنوات	المجموع
	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي
المطلوبات						
تمويل إسلامي مستحق الدفع	٢٠,٠٤٢	-	-	-	-	٢٠,٠٤٢
مستحقات الموظفين	٥,١٣١	١,٠٠٠	-	-	-	٦,١٣١
مطلوبات أخرى	١,٧٠٧	٢١٩	٦٧٧	٩٧٨	١,٦٣٠	٥,٢١١
مجموع المطلوبات المالية	٢٦,٨٨٠	١,٢١٩	٦٧٧	٩٧٨	١,٦٣٠	٣١,٣٨٤
ارتباطات والتزامات	٢٤,٢٠٤	٢٢,١٥٨	-	-	-	٤٦,٣٦٢
حقوق حاملي حسابات الاستثمار	٢٧	-	-	٣,٨٠٦	-	٣,٨٣٣

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥

٣٧ إدارة المخاطر وكفاية رأس المال (تتمة)

ج) مخاطر السيولة (تتمة)

	إجمالي التدفقات النقدية غير المخصومة					
٣٠ يونيو ٢٠١٤	لغاية ٣ أشهر	٣ أشهر إلى ٦ أشهر	٦ أشهر إلى سنة واحدة	سنة واحدة إلى ٣ سنوات	أكثر من ٣ سنوات	المجموع
	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي
المطلوبات						
تمويل إسلامي مستحق الدفع	١٠,٠١٤	-	-	١١,٩٦٣	-	٢١,٩٧٧
مستحقات الموظفين	٤,٤٦٩	١,٥٠٠	-	-	-	٥,٩٦٩
مطلوبات أخرى	٢٢٠	١,٩٠٦	٣٩٥	٣,٠٥٠	١,٦٥٦	٧,٢٢٧
مجموع المطلوبات المالية	١٤,٧٠٣	٣,٤٠٦	٣٩٥	١٥,٠١٣	١,٦٥٦	٣٥,١٧٣
ارتباطات والتزامات	٢٢,٠٩٨	٢٣,٢٤٤	-	-	٢٤٠	٤٥,٦٨٢
حقوق حاملي حسابات الاستثمار	٢	-	-	٣,٨٧٧	-	٣,٨٧٩

د) مخاطر السوق

مخاطر السوق هي مخاطر بأن التغييرات في أسعار السوق، مثل معدل الربح ومعدل أسعار الأسهم ومعدلات صرف العملات الأجنبية وهامش الائتمان سوف تؤثر على دخل المجموعة أو قيمة الأدوات المالية المحتفظ بها. تشتمل مخاطر السوق على أربعة أنواع من المخاطر هم: مخاطر العملة ومخاطر معدل الربح ومخاطر أسعار الأسهم ومخاطر الأسعار الأخرى. إن الهدف من إدارة مخاطر السوق هو إدارة ورقابة تعرضات مخاطر السوق ضمن المعايير المقبولة، مع تحقيق عائد مجزى على المخاطر.

(١) مخاطر معدل الربح

تنتج مخاطر معدل الربح نتيجة لاختلاف توقيت إعادة تسعير موجودات ومطلوبات المجموعة. إن الموجودات والمطلوبات المالية الهامة الحساسة لمعدل الربح للمجموعة هي إيداعات لدى مؤسسات مالية وتمويل مستحق القبض وتمويل مستحق الدفع. أن تعرضات المجموعة لمخاطر معدل الربح محدودة نظراً للطبيعة القصيرة الأجل لتلك الموجودات نسبياً. إن متوسط معدلات الربح على الأدوات المالية هي :

	٣٠ يونيو ٢٠١٥	٣٠ يونيو ٢٠١٤
إيداعات لدى مؤسسات مالية	١,٩٥٪	١,٠٧٪
تمويل إسلامي مستحق الدفع	٢,٥٠٪	٢,١٦٪

تحليل الحساسية

فيما يلي تحليل حساسية المجموعة للزيادة أو النقص في معدلات ربح السوق (بافتراض عدم وجود تغييرات غير متماثلة في منحنى العائد وقائمة ثابتة للمركز المالي):

	التأثر على القائمة الموحدة للدخل	
	٣٠ يونيو ٢٠١٥	٣٠ يونيو ٢٠١٤
	ألف دولار أمريكي	ألف دولار أمريكي
زيادة / (نقص) بمقدار ١٠٠ نقطة أساسية متوازية		
إيداعات لدى مؤسسات مالية	± ٤	± ٩٤
تمويل لشركات المشاريع	± ١٣٩	± ١٤١
تمويل إسلامي مستحق الدفع	± ٢٠٠	± ٢٠٢

بشكل عام، يتم إدارة مراكز مخاطر معدل الربح من قبل قسم خزانة المجموعة، الذي يستخدم إيداعات من / لدى مؤسسات مالية لإدارة المركز العام الناتج من أنشطة المجموعة.

(٢) مخاطر العملة

إن مخاطر العملة هي مخاطر تقلب قيمة الأداة المالية، نتيجة للتغيرات السلبية في معدلات صرف العملات الأجنبية. تتعرض المجموعة لمخاطر العملة على بعض التمويلات المستحقة القبض والإستثمارات المرتبطة بالدينار الكويتي واليورو والجنية الاسترليني. تسعى المجموعة لإدارة مخاطر العملة عن طريق مراقبة معدلات وتعرضات صرف العملات الأجنبية بصورة مستمرة

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥

٣٧ إدارة المخاطر وكفاية رأس المال (تتمة)

د) مخاطر السوق (تتمة)

لدى المجموعة التعرضات بالعملات الجوهرية التالية كما في ٣٠ يونيو:

	٣٠ يونيو ٢٠١٥ ألف دولار أمريكي	٣٠ يونيو ٢٠١٤ ألف دولار أمريكي
دينار كويتي	٢,٦٩٥	٣,٢٩٣
جنية استرليني	٤,٨٧٥	٦,٠٥٨
يورو	-	١١
ليرة تركية	٢٦,٠٨٩	١٩,١٦٧

يشير الجدول التالي إلى العملات التي لدى المجموعة تعرضات جوهرية عليها كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٥ و٣٠ يونيو ٢٠١٤ على موجوداتها ومطلوباتها النقدية. يوضح التحليل أدناه تأثير التغيرات المحتملة المكنة في سعر العملة مقابل الدولار الأمريكي، مع الاحتفاظ بجميع المتغيرات الأخرى ثابتة للقائمة الموحدة للدخل (نتيجة للقيمة العادلة لحساسية العملة للموجودات والمطلوبات النقدية المحتفظ بها لغرض غير المتاجرة) والحقوق. تمثل المبالغ السلبية في الجدول أدناه صافي انخفاض محتمل في القائمة الموحدة للدخل أو الحقوق، بينما تعكس المبالغ الموجبة صافي الزيادة المحتملة.

التغير في أسعار العملات	٣٠ يونيو ٢٠١٥ التأثير على صافي الربح ألف دولار أمريكي	٣٠ يونيو ٢٠١٥ التأثير على الحقوق ألف دولار أمريكي	٣٠ يونيو ٢٠١٤ التأثير على صافي الربح ألف دولار أمريكي	٣٠ يونيو ٢٠١٤ التأثير على الحقوق ألف دولار أمريكي
الدينار الكويتي	+١٠٪	٢٦٩	-	٧٦	٢٥٣
الجنية الاسترليني	+١٠٪	٤٨٨	-	٢٣٠	١٣٣
اليورو	+١٠٪	-	-	١	-
الليرة التركية	+١٠٪	٢,٦٠٩	-	١,٩١٧	-
الدينار الكويتي	-١٠٪	(٢٦٩)	-	(٣٢٩)	-
الجنية الاسترليني	-١٠٪	(٤٨٨)	-	(٣٦٣)	-
اليورو	-١٠٪	-	-	(١)	-
الليرة التركية	-١٠٪	(٢,٦٠٩)	-	(١,٩١٧)	-

(٣) مخاطر أسعار أخرى

تتعرض إستثمارات أسهم حقوق الملكية المتاحة للبيع للمجموعة المدرجة بالتكلفة لمخاطر التغيرات في قيم الأسهم. راجع إيضاح ٣ للتقديرات والآراء الهامة فيما يتعلق بتقييم إضمحلال إستثمارات أسهم حقوق الملكية المتاحة للبيع المدرجة بالتكلفة. تدير المجموعة التعرضات لمخاطر الأسعار الأخرى من خلال مراقبة أداء سندات الأسهم بصورة نشطة.

(٤) مخاطر أسعار الأسهم على أسهم حقوق الملكية المسعرة

إن مخاطر أسعار الأسهم هي مخاطر انخفاض القيمة العادلة لأسهم حقوق الملكية نتيجة حدوث تغيرات في قيمة أسهم الشركات الفردية. إن التأثير على الربح وأسهم الحقوق، كنتيجة للتغيير في القيمة العادلة لأدوات أسهم حقوق الملكية المحتفظ بها لغرض المتاجرة وأدوات أسهم حقوق الملكية المحتفظ بها لغرض البيع، نتيجة للتغييرات المحتملة المكنة في مؤشرات أسعار الأسهم أو صافي قيم الموجودات، مع الاحتفاظ بجميع التغييرات الأخرى ثابتة، هي كالتالي:

	٣٠ يونيو ٢٠١٥ التأثير على صافي الربح ألف دولار أمريكي	٣٠ يونيو ٢٠١٥ التأثير على الحقوق ألف دولار أمريكي	٣٠ يونيو ٢٠١٤ التأثير على صافي الربح ألف دولار أمريكي	٣٠ يونيو ٢٠١٤ التأثير على الحقوق ألف دولار أمريكي
أوراق مالية محتفظ بها لغرض المتاجرة	+١٪	٢٨	-	٩	-
متاحة للبيع	+١٪	-	١٥	-	٢٥
أوراق مالية محتفظ بها لغرض المتاجرة	-١٪	(٢٨)	-	(٩)	-
متاحة للبيع	-١٪	-	(١٥)	-	(٢٥)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥

٣٧ إدارة المخاطر وكفاية رأس المال (تتمة)

هـ) المخاطر التشغيلية

المخاطر التشغيلية هي مخاطر الخسائر الناتجة عن خلل في الأنظمة والرقابة أو التجاوزات أو حدوث الأخطاء البشرية مما قد تؤدي إلى خسارة مالية ويسبب ضرر على السمعة، ويكون لها آثار قانونية أو تنظيمية. تدير المجموعة المخاطر التشغيلية من خلال الرقابة المناسبة، وعملية الفصل بين الوجبات والضوابط والأرصدة الداخلية، متضمنة بما في ذلك عملية التدقيق الداخلي والالتزام. إن قسم إدارة المخاطر هو المسئول عن تحديد ومراقبة وإدارة المخاطر التشغيلية للبنك. لدى المجموعة سياسة معتمدة مسبقاً لمثل هذه العملية كما أن جميع البني التحتية التنظيمية والمادية المطلوبة جاهزة.

و) مخاطر أسعار الإستثمارات العقارية

مخاطر أسعار الإستثمارات العقارية هي مخاطر انخفاض القيمة العادلة للإستثمارات العقارية نتيجة لهبوط في سوق العقارات. وينتج التعرض لمخاطر أسعار الإستثمارات العقارية من احتفاظ المجموعة بالأرض. تدرج المجموعة إستثماراتها في الأرض بالتكلفة بعد حسم الإضمحلال.

ز) إدارة رأس المال

يقوم منظمي البنك ومصرف البحرين المركزي بوضع ومراقبة متطلبات رأس المال ككل للمجموعة. ويتطلب من المجموعة الالتزام بنموذج كفاية رأس المال التابع لمصرف البحرين المركزي (بناءً على إطار عمل اتفاقية بازل ٣ ومجلس الخدمات المالية الإسلامية) فيما يتعلق برأس المال التنظيمي. ولتطبيق المتطلبات الحالية لرأس المال، يتطلب مصرف البحرين المركزي من المجموعة المحافظة على نسبة محددة من إجمالي رأس المال إلى الموجودات المرجحة للمخاطر. تم تصنيف عمليات البنك إما كمحفظة متاجرة أو محفظة مصرفية، ويتم تحديد الموجودات المرجحة للمخاطر وفقاً لمتطلبات محددة التي تسعى لتعكس المستويات المختلفة للمخاطر المرتبطة بالموجودات والتعرضات غير المدرجة بالميزانية.

تتمثل سياسة المجموعة في الحفاظ على قاعدة رأسمالية قوية بغرض المحافظة على ثقة المستثمرين والدائنين والسوق وتحقيق التطوير المستقبلي للعمل واستدامته.

فيما يلي مركز رأس المال التنظيمي للمجموعة كما في ٣٠ يونيو:

	٣٠ يونيو ٢٠١٥ ألف دولار أمريكي	٣٠ يونيو ٢٠١٤ ألف دولار أمريكي
إجمالي الموجودات المرجحة للمخاطر	٨٣٤,٢٣٠	٧٧٠,٣٤٤
مجموع حقوق رأس المال فئة ١ المشترك	٢١٣,٧٠٢	٣٢٠,٢١٥
رأس المال فئة ١ الإضافي	٩١,٣٤٤	-
رأس المال فئة ٢	٢,٥٥٨	١٧,١٣٥
مجموع رأس المال التنظيمي	٣٠٧,٦٠٤	٣٣٧,٣٥٠
مجموع رأس المال التنظيمي كنسبة من مجموع الموجودات المرجحة للمخاطر	٣٦,٨٧٪	٤٣,٧٩٪
الحد الأدنى المطلوب	١٢,٥٪	١٢٪

يتكون رأس المال فئة ١ من أسهم رأس المال وعلاوة إصدار أسهم والاحتياطي القانوني والأرباح المبقاه وحقوق الأقلية في الشركات التابعة الموحدة محسوماً منها الخسائر غير المحققة الناتجة عن التقييم العادل لأسهم حقوق الملكية.

يتكون رأس المال فئة ٢ من المخصصات العامة على خسائر التمويل. تم عمل بعض التعديلات على المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية والمعايير الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية بناءً على النتائج والاحتياطيات، كما هو منصوص عليه من قبل مصرف البحرين المركزي.

لقد التزم البنك بجميع متطلبات رأس المال المفروضة خارجياً طوال السنة.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥

٣٨. القيمة العادلة

التسلسل الهرمي للقيمة العادلة

يوضح الجدول التالي التسلسل الهرمي للأدوات المالية المدرجة بالقيمة العادلة بإستخدام تقنيات التقييم. تم تحديد المستويات المختلفة على النحو التالي:

- المستوى ١: الأسعار المعلنة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للموجودات أو المطلوبات المماثلة؛
- المستوى ٢: التقنيات الأخرى والتي يمكن ملاحظة جميع مدخلاتها ذات التأثير الجوهري على القيمة العادلة المسجلة إما بصورة مباشرة أو غير مباشرة.
- المستوى ٣: التقنيات التي تستخدم مدخلات ذات التأثير الجوهري على القيمة العادلة المسجلة والتي لا تستند على معلومات يمكن ملاحظتها في السوق.

يتطلب هذا التسلسل الهرمي استخدام المعلومات التي يمكن ملاحظتها في السوق عند توفرها. لم تكن هناك أي تحويلات بين مستويات التقييم خلال السنة:

٣٠ يونيو ٢٠١٥	المستوى ١ ألف دولار أمريكي	المستوى ٢ ألف دولار أمريكي	المستوى ٣ ألف دولار أمريكي	المجموع ألف دولار أمريكي
محتفظ بها لغرض المتاجرة	٢٫٨١٦	-	-	٢٫٨١٦
مصنفة كمدرجة بالقيمة العادلة ضمن الأرباح أو الخسائر	-	-	١٠٦٫١١٢	١٠٦٫١١٢
إستثمارات متاحة للبيع	١٫٤٧٢	-	-	١٫٤٧٢
	٤٫٢٨٨	-	١٠٦٫١١٢	١١٠٫٤٠٠

٣٠ يونيو ٢٠١٤	المستوى ١ ألف دولار أمريكي	المستوى ٢ ألف دولار أمريكي	المستوى ٣ ألف دولار أمريكي	المجموع ألف دولار أمريكي
محتفظ بها لغرض المتاجرة	٨٩٧	-	-	٨٩٧
مصنفة كمدرجة بالقيمة العادلة ضمن الأرباح أو الخسائر	-	-	٩٢,٧٦٠	٩٢,٧٦٠
إستثمارات متاحة للبيع	٢,٥٢٨	-	-	٢,٥٢٨
	٣,٤٢٥	-	٩٢,٧٦٠	٩٦,١٨٥

يوضح الجدول التالي تسوية بين الرصيد الافتتاحي والختامي للموجودات المالية ضمن المستوى ٣ المسجلة بالقيمة العادلة:

	٣٠ يونيو ٢٠١٥ ألف دولار أمريكي	٣٠ يونيو ٢٠١٤ ألف دولار أمريكي
في ١ يوليو	٩٢٫٧٦٠	٨٤٫٤٦٦
مكاسب / (خسائر) القيمة العادلة المثبتة في القائمة الموحدة للدخل - صافي	٢٫٠٠٠	(٢,٢٥٠)
إستثمارات مقتناه خلال السنة - صافي	١١٫٣٥٢	١٠,٥٤٤
في ٣٠ يونيو	١٠٦٫١١٢	٩٢,٧٦٠

يتضمن تحديد القيمة العادلة ضمن المستوى ٣ على استخدام تقنيات التقييم مثل نموذج التدفقات النقدية المخصومة. تم تقدير التدفقات النقدية المستقبلية من قبل الإدارة، استناداً إلى المعلومات والمناقشات التي تمت مع ممثلي إدارة الشركات المستثمر فيها، وبناءاً على أحدث القوائم المالية المدققة وغير المدققة المتوفرة. يتم عادة تقدير التدفقات النقدية لمدة ٣ سنوات ومن ثم يتم تقدير القيمة النهائية باستخدام مزيج من القيم على أساس المضاعفات الآجلة ونماذج النمو الدائمة التي تم تطبيقها على التدفقات النقدية التقديرية للسنة السابقة. تتراوح معدلات الخصم المستخدمة لاحتساب القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية بين ٨٪ إلى ١٥٪ وتتراوح معدلات النمو المستخدمة بين ٢٪ إلى ٦٪. وقد تم التوصل إلى معدلات الخصم بعد الأخذ في الاعتبار المعدل الخالي من المخاطر وعلاوة السوق المتوقعة ومخاطر البلد والمخاطر الفنية المتعلقة بكل شركة من الشركات مستثمر فيها. تستند معدلات النمو على معدلات نمو الناتج المحلي الإجمالي للمناطق الاقتصادية للشركات المستثمر فيها. كما قامت المجموعة بالاستفادة من عدم توفر السيولة وخصومات التسويق حيثما كان ذلك مناسباً.

إن التأثير المحتمل للتغيير في الدخل بمعدل ١٪، زيادة في معدلات الخصم، والذي يعد المتغير الرئيسي المستخدم في تقنيات التقييم، سيخفض القيم العادلة بما يقارب نحو ٨٥٤ ألف دولار أمريكي، في حين أن الانخفاض بمعدل ١٪ في معدلات الخصم سيزيد القيم العادلة بما يقارب نحو ١,٢٩٨ ألف دولار أمريكي. أن التأثير المتحمل للتغيير في الدخل ٠,٥ مرات، على أي من الطرفين، في مضاعفات السوق، والذي يعد المتغير الرئيسي المستخدم في تقنيات التقييم، سيزيد القيم العادلة بما يقارب نحو ٢,٩٤١ ألف دولار أمريكي أو سيخفض القيم العادلة بما يقارب نحو ٢,٩٤١ ألف دولار أمريكي على التوالي.

بلغت الاستثمارات المدرجة بالتكلفة مبلغ وقدره ٥٢,٦٤٥ ألف دولار أمريكي محسوماً منها مخصص إضمحلال القيمة المدرجة التي تقارب قيمتها العادلة كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٥.

٣٩. حدث لاحق

لاحقاً لتاريخ الميزانية، قام البنك بتمديد خطاب تعهد إلى دائن الشركة المستثمر فيها فيما يتعلق بإعادة التمويل المقترحة للمطلوبات المالية للبنك والتي تقارب ٣٤ مليون دولار أمريكي.

المحتويات

٨٠ المقدمة
٨٠ هيكلية رأس المال
٨٥ إدارة المخاطر
٩٥ مخصصات الاضمحلال
٩٦ الحوكمة المؤسسية والشفافية

إفصاحات المحور الثالث لاتفاقية بازل ٢

للسنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥

١. المقدمة

لقد تم إعداد هذه الإفصاحات وفقاً لتوجيهات ومتطلبات مصرف البحرين المركزي المحددة في نموذج الافصاحات العامة الفصل ١-٣ من أنظمة مصرف البحرين المركزي، المجلد ٢ للمصارف الإسلامية. كما تعكس هذه الإفصاحات أحكام المحور الثالث لاتفاقية بازل ٢ وإفصاحات مجلس الخدمات المالية الإسلامية، ويجب قراءتها مع الإفصاحات المدرجة في القوائم المالية المدققة للبنك عن السنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥.

تم إعداد متطلبات المحور الثالث لتعزيز انضباط السوق والإفصاحات من خلال تقديم معلومات عن تعرضات المخاطر في البنك، وعمليات إدارة المخاطر. ويقوم البنك بإعداد هذه الإفصاحات على أساس متكامل مشتمل على المعلومات الكمية والنوعية سنوياً، وعلى أساس مقيد نصف سنوي.

يستخدم البنك المنهج الموحد لتقييم مرجع تعرضات مخاطر الائتمان ومخاطر السوق، بينما يستخدم منهج المؤشر الأساسي لقياس المخاطر التشغيلية لتحديد متطلبات رأسماله.

وكما في ٣٠ يونيو ٢٠١٥، بلغ إجمالي مخاطر الأصول المرجحة ٨٣٤ مليون دولار أمريكي، كما بلغت حقوق رأس المال المشترك، ورأس المال فئة ١، وإجمالي رأس المال التنظيمي ٢١٤ مليون دولار أمريكي، و٣٠٥ مليون دولار أمريكي، و٣٠٨ مليون دولار أمريكي على التوالي. وعليه، بلغ معدل حقوق رأس المال المشترك، ومعدل كفاية رأس المال فئة ١، وإجمالي معدل كفاية رأس المال ٢٦ بالمائة و٣٧ بالمائة و٣٧ بالمائة على التوالي، وهو ما يتجاوز متطلبات الحد الأدنى لمصرف البحرين المركزي التي تبلغ ١٢,٥ بالمائة.

٢. هيكلية رأس المال

٢-١ قاعدة رأس المال

يبلغ رأس مال فينشر كابيتال بنك المصرح به ٥٠٠ مليون دولار أمريكي، يتكون من ٥٠٠ مليون سهم بقيمة اسمية ١ دولار أمريكي للسهم. بلغ رأس المال المبدئي المدفوع للبنك ٦٦ مليون دولار أمريكي، وتم زيادته إلى ١٥٠ مليون دولار أمريكي في عام ٢٠٠٧ عن طريق إصدار أسهم الحقوق والاكتتاب الخاص لمستثمرين استراتيجيين جدد. بالإضافة إلى ذلك، تم التصريح بتخصيص ١٥ مليون سهم إضافي لخطة ملكية أسهم الموظفين.

قام البنك بزيادة رأس المال مرة أخرى في سنة ٢٠٠٩، مما أدى إلى زيادة رأس ماله المدفوع إلى ٢٥٠ مليون دولار أمريكي خلال سنة ٢٠١٠، مشتملة على ٢٥٠ مليون سهم بقيمة اسمية قدرها دولار أمريكي واحد للسهم متضمنة ٢٤,٨٥ مليون سهم مخصصة لخطة ملكية أسهم الموظفين. وخلال عام ٢٠١٣، قام البنك بمراجعة هيكلية رأس المال لاستبعاد الخسائر المتراكمة مقابل علاوة إصدار أسهم واحتياطيات متاحة وخفض في رأس المال الصادر بنسبة ٢٠,٨ بالمائة. بالإضافة إلى ذلك، قام البنك بخفض مخصصات أسهم خطة ملكية الموظفين لأسهم البنك بنسبة ٥٦ بالمائة إلى ١٠ ملايين دولار أمريكي. وقد وافق المساهمون على هذه التغييرات في اجتماع الجمعية العمومية غير العادية الذي انعقد في ٩ ديسمبر ٢٠١٣، فضلا عن الحصول على موافقات الجهات التنظيمية.

٢-٢ هيكلية المجموعة:

لدى البنك الشركات التابعة التالية التي تم توحيدها بالكامل في قوائمه المالية الموحدة:

الشركة التابعة	الدولة	رأس المال	نسبة الملكية
شركة مشاريع الخليج ذ.م.م	مملكة البحرين	١,٠٠٠,٠٠٠ دينار بحريني	٪١٠٠
شركة ذي لونج للمساحات المكتبية المجهزة ذ.م.م	مملكة البحرين	٢٠,٠٠٠ دينار بحريني	٪١٠٠
شركة لايم لخدمات التموين وإدارة المطاعم ذ.م.م	مملكة البحرين	٢٠,٠٠٠ دينار بحريني	٪١٠٠
مدير صندوق مينا للمؤسسات الصغيرة والمتوسطة	جزر الكايمان	٢ دولار أمريكي	٪١٠٠

٢-٣ مراجعة الأداء المالي:

بدأ البنك عملياته التشغيلية في أكتوبر ٢٠٠٥ وحقق عوائد ممتازة في السنوات الأولى. وقد تأثرت النتائج المحققة في سنة ٢٠١٠ و٢٠١١ بالاضطرابات التي شهدتها الأسواق الإقليمية، وعليه تم تسجيل مخصصات اضمحلال جوهرية وخسائر في القيمة العادلة مما نتج عنه صافي خسائر لعامي ٢٠١٠ و٢٠١١. ولكن من ناحية أخرى شهد البنك تحولا كبيراً خلال الفترة الحالية، مسجلا صافي ربح بلغ ٢١,١ مليون دولار أمريكي لفترة الـ ١٨ شهراً المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٣، تبعها تسجيل صافي ربح بقيمة ١٤,٥٩ مليون دولار أمريكي، و١٤,٠٦ مليون دولار أمريكي للسنتين المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠١٤، و٢٠١٥ على التوالي.

التفاصيل	يونيو ٢٠١٥	يونيو ٢٠١٤	ديسمبر ٢٠١٣ (نصف العام)	يونيو ٢٠١٣ (١٨ شهراً)	ديسمبر ٢٠١٢	ديسمبر ٢٠١١	ديسمبر ٢٠١٠
صافي الأرباح (مليون دولار أمريكي)	١٤,٠٦	١٤,٥٩	٤,٢٩	٢١,١٥	١٨,٥١	(٥٨,٦٧)	(٤٧,٦٠)
العائد على رأس المال المدفوع	٪٧,٨	٪٨,١	٪٤,٨	٪٥,٥	٪٧,٣	٪٢٢,٩-	٪١٨,٦-
عدد الموظفين	٤٩	٤٥	٤٦	٤٥	٤٢	٦٦	٧٦
مجموع الاستثمارات إلى مجموع الموجودات	٪٧٦	٪٧٠	٪٦٧	٪٧٥	٪٧٦	٪٧٦	٪٧١
الرافعة المالية (مجموع المطلوبات/مجموع الحقوق)	٪١٤,٣	٪١٥	٪٢٠	٪١١	٪٦	٪١٠	٪٤
الأرباح المستبقاة إلى رأس المال المدفوع	٪١٩	٪١٧	٪١٤	٪٢٢-	٪٢٣-	٪٣٠-	٪٧-

إفصاحات المحور الثالث لاتفاقية بازل ٢
للسنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥

٢. هيكلية رأس المال (تتمة)

كما هو موضح في القوائم المالية الموحدة، فإن الدخل المتحقق من الخدمات المصرفية الاستثمارية يمثل المساهم الأساسي في صافي الدخل. ويملك فريق الاستثمارات في البنك صفقات استثمارية محتملة والتي من المتوقع أن تؤدي إلى نمو الموجودات المدارة، ومن ثم زيادة نصيب الدخل المتحقق من الرسوم الإدارية لتوفير مستويات من الدخل المستدام.

كفاية رأس المال

٢-٤ يضمن برنامج إدارة كفاية رأس مال البنك بأن البنك لا يلتزم فقط بمتطلبات رأس المال التنظيمي، وإنما يستمر أيضاً في المحافظة على قاعدة رأسمالية قوية من شأنها دعم نمو أنشطته التجارية.

٢-٥ لإدارة رأس ماله، يطبق البنك مقاييس مخاطر معدلة لكفاية رأس المال (أي نسبة كفاية رأس المال) على أساس الأنظمة المحلية المطبقة من قبل مصرف البحرين المركزي، بما يتوافق مع توجيهات اتفاقية بازل ٣ الصادرة من قبل لجنة بازل حول الإجراءات الدولية الخاصة بالإشراف المصرفي على قياس رأس المال ومعايير رأس المال.

٢-٦ اعتباراً من يناير ٢٠١٥، طلب مصرف البحرين المركزي من جميع المؤسسات المصرفية العاملة في البحرين تنفيذ متطلبات اتفاقية بازل ٣ التي تتعامل مع المحافظة على الحد الأدنى من رأس المال المحتسب للمحاور الثلاثة الرئيسية لتعرضات المخاطر مثل مخاطر الائتمان (بما في ذلك المخاطر الاستثمارية)، والمخاطر التشغيلية، ومخاطر السوق، إضافة إلى الحد الأدنى لمعدلات الرافعة المالية والسيولة.

٢-٧ يستخدم البنك المنهج الموحد لتقييم مرجع تعرضات مخاطر الائتمان ومخاطر السوق ومنهج المؤشر الأساسي لقياس المخاطر التشغيلية.

أ) يمكن حساب مخاطر الائتمان المرجحة بثلاثة طرق مختلفة تتفاوت حسب درجات تطورها، وهي المنهج الموحد، والمنهج القائم على أساس التصنيف الداخلي الأساسي، والمنهج القائم على أساس التصنيف الداخلي المتقدم. لقد طبق البنك المنهج الموحد لقياس مخاطر الائتمان الذي يعتمد على مخاطر مرجحة ثابتة لمختلف فئات مخاطر الائتمان.

ب) يمكن حساب تعرضات مخاطر السوق المرجحة باستخدام المنهج الموحد الذي يعتمد على رسوم رأس المال الثابتة لفئات محددة من مخاطر السوق، أو نهج النماذج الداخلية الخاضعة لموافقة مسبقة من مصرف البحرين المركزي. ويستخدم البنك المنهج الموحد لقياس مخاطر السوق.

ج) بالنسبة للمخاطر التشغيلية توجد ثلاثة أساليب وهي المؤشر الأساسي، والمنهج الموحد، ومنهج القياس المتقدم. يستخدم البنك منهج المؤشر الأساسي الذي يعتمد على متوسط إجمالي الدخل على مدى الثلاث سنوات السابقة كأساس لحساب رسوم رأس المال للمخاطر التشغيلية.

٢-٨ عند تحديد نسبة كفاية رأس ماله، يقوم البنك باحتساب موجوداته التي تم تعديل مخاطرها، والتي يتم تقسيمها بعد ذلك على رأس المال المتاح حسب متطلبات الهيئات التنظيمية بدلا من رأس المال المساهم المدرج في ميزانية البنك، ويتكون رأس المال التنظيمي من ثلاثة عناصر:

أ) مجموع حقوق رأس المال فئة ١ المشترك وهي القيمة الاسمية لرأس المال المدفوع، والأرباح المستبقاة المدققة، والاحتياطيات المتراكمة الناتجة عن مخصصات الدخل للسنة الحالية والسنوات السابقة و/أو الأرباح المستبقاة محسوماً منها أسهم الخزانة، أو حقوق الأقلية، أو احتياطيات القيمة العادلة السالبة، وكما تتطلب بعض الأنظمة المحلية خصم بعض الاستثمارات أو تعرضات المخاطر من رأس المال فئة ١.

ب) رأس المال الإضافي فئة ١ والذي يتكون من الجزء المؤهل من حقوق الأقلية في كيانات موحدة.

ج) رأس المال فئة ٢ والذي يتكون من الجزء المؤهل من القروض المساندة (غير متوفرة في حالة فينشر كابيتال بنك) ومخصصات الخسارة العامة. بموجب أنظمة مصرف البحرين المركزي، فإن المبلغ الإجمالي لرأس المال المؤهل فئة ٢ الذي يتم تضمينه في نسبة كفاية رأس المال يكون محدوداً بما لا يزيد عن ١٠٠ بالمائة من رأس المال فئة ١.

٢-٩ بما أنه ليس لدى البنك أي فروع تعمل خارج مملكة البحرين، فإنه يخضع فقط لمتطلبات رأس المال الخاصة بمصرف البحرين المركزي التي تتطلب من جميع المؤسسات المالية العاملة في البحرين المحافظة على معدل كفاية رأس المال بنسبة ١٢ بالمائة في الحد الأدنى، و١٢,٥ بالمائة لمعدل كفاية رأس المال الأولي.

٢-١٠ يتم مراجعة مركز البنك من حيث كفاية رأس المال وإجراء فحوصات دورية لمختلف الظروف التي قد يتعرض لها مع الأخذ في الاعتبار طبيعة استثمارات البنك في الموجودات البديلة. ويقوم المدققون الخارجيون بتقديم تقارير حول كفاية رأس مال البنك على أساس ربع سنوي لمصرف البحرين المركزي.

٢-١١ خلال السنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥، استمر البنك في تطوير وتعزيز إدارة مخاطره وإطار عمل كفاية رأس المال الداخلي.

٢-١٢ في إطار إجراءات التخفيف من المخاطر، يحرص البنك على إتباع سياسة تنويع الأنشطة، ويسعى إلى تقليص المخاطر التي يمكن أن يتعرض لها في بعض المناطق الجغرافية، أو مخاطر الطرف الآخر، أو الأدوات، أو أنواع النشاط.

إفصاحات المحور الثالث لاتفاقية بازل ٢

للسنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥

٢. هيكلية رأس المال (تتمة)

كفاية رأس المال (تتمة)

٢-١٣ توضح الجداول التالية التفاصيل الكمية لنسبة كفاية رأس مال البنك:

الجدول ١: رأس المال التنظيمي المؤهل كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٥

مكونات رأس المال - موحدة		بآلاف الدولارات الأمريكية
	حقوق رأس المال فئة ١	رأس المال الإضافي فئة ١ / رأس المال٢
رأس المال فئة ١		
حقوق رأس المال فئة ١ المشترك		
أسهم عادية صادرة ومدفوعة بالكامل	١٩٠,٠٠٠	
محسوماً منها: خطة حوافز أسهم الموظفين الممولة من قبل البنك (القائمة)	(١٠,٠٠٠)	
احتياطيات قانونية/إجبارية	٣,٥٢٥	
الأرباح المستبقاة المرحلة	١٢,٧١٠	
صافي الدخل/ الخسائر الفصلية المتراكمة حاليا	١٤,٠٥٩	
الدخل والخسائر الأخرى المتراكمة	(١٧٥)	
إجمالي حقوق رأس المال فئة ١ المشترك قبل حقوق الأقلية	**٢١٠,١١٩**	
حقوق الأقلية في الكيانات المالية الموحدة المذكورة في الأسهم العامة فئة ١	٣,٥٨٣	
إجمالي حقوق رأس المال فئة ١ المشترك	**٢١٣,٧٠٢**	
رأس مال آخر (فئة ١ وفئة ٢)		
حقوق الأقلية في الكيانات المالية الموحدة المذكورة في رأس المال فئة ١	٩١,٣٤٤	-
مخصصات خسارة التمويل العام	-	٢,٥٥٨
إجمالي رأس المال المتوافر من فئة ١ وفئة ٢	**٩١,٣٤٤**	**٢,٥٥٨**
صافي رأس المال المتوافر	**٢١٣,٧٠٢**	**٩١,٣٤٤** / **٢,٥٥٨**
مجموع رأس المال فئة ١	**٣٠٥,٠٤٦**	
مجموع رأس المال المتوافر		**٣٠٧,٦٠٤**

التسوية مع البيانات المالية المدققة:	
حق المساهم لكل بيانات مالية مدققة	**٢١٩,٤٦٧**
ناقصاً: مكاسب القيمة العادلة	(٩,٣٤٨)
زائداً: المخصصات العامة	٢,٥٥٨
حقوق الأقلية	٩٤,٩٢٧
مجموعة رأس المال المتوافر لأغراض المتطلبات التنظيمية	**٣٠٧,٦٠٤**

إفصاحات المحور الثالث لاتفاقية بازل ٢

للسنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥

٢. هيكلية رأس المال (تتمة)

كفاية رأس المال (تتمة)

الجدول ٢ - تفاصيل تعرضات المخاطر ومتطلبات رأس المال

تفاصيل تعرضات المخاطر ومتطلبات رأس المال		بالآلاف الدولارات الأمريكية
	إجمالي تعرضات المخاطر	التعرضات المرجحة للمخاطر / رسوم رأس المال
مخاطر الائتمان:		
التعرض لمخاطر البنوك	١٤,٩٠٣	٢,٩٨٢ / ٣٥٨
التعرض لمخاطر الشركات	٤٣,٢٣١	٤٣,٢٣١ / ٥,١٨٨
استثمارات في أسهم حقوق الملكية مدرجة في الدفاتر المصرفية	٤,٢٩٢	٤,٢٩٢ / ٥١٥
استثمارات في أسهم حقوق الملكية غير مدرجة في الدفاتر المصرفية	١٨٢,٠٥٩	٣٣١,٧٠٢ / ٣٩,٨٠٤
استثمارات عقارية	٩٠,٣٦٢	١٨٠,٧٢٤ / ٢١,٦٨٧
المباني التي يشغلها البنك	٨,٦٧٧	٨,٦٧٧ / ١,٠٤١
تعرضات المخاطر الأخرى	١٢٧,٨٩١	١٢٧,٨٩١ / ١٥,٣٤٧
مجموع تعرضات مخاطر الائتمان وفق منهج النموذج الموحد	**٤٧١,٤١٥**	**٦٩٩,٤٩٩ / ٨٣,٩٣٩**
مخاطر السوق:		
مركز تداول أسهم حقوق الملكية	٢,٨١٦	٥,٦٣٣ / ٦٧٦
مركز صرف العملات الأجنبية	٧٣,٨٥١	٧٣,٨٥١ / ٨,٨٦٢
مجموع تعرضات مخاطر السوق وفق منهج النموذج الموحد	**٧٦,٦٦٧**	**٧٩,٤٨٤ / ٩,٥٣٨**
المخاطر التشغيلية بموجب منهج المؤشر الأساسي (مشار إليه أدناه)		**٥٥,٢٤٨ / ٦,٦٣٠**
المجموع		**٨٣٤,٢٣١ / ١٠٠,١٠٧**

مجموع رأس المال المؤهل (فئة ١ + فئة ٢)	**٣٠٧,٦٠٤**
مجموع رأس المال المؤهل - فئة ١	**٣٠٥,٠٤٦**
حقوق رأس المال فئة ١ المشترك	**٢١٣,٧٠٢**
مجموع نسبة كفاية رأس المال - (فئة ١+ فئة ٢)	**٣٦,٨٧٪**
نسبة كفاية رأس المال للفئة ١	**٣٦,٥٧٪**
نسبة كفاية رأس المال للأسهم العامة فئة ١	**٢٥,٦٢٪**

متطلبات رأس المال للمخاطر التشغيلية (منهج المؤشر الأساسي)

	٢٠١٥	٢٠١٤	٢٠١٣*
إجمالي الدخل للسنوات الثلاث السابقة	٣٠,٣٥٩	٣٠,٥٧٨	٢٧,٤٦٠
متوسط إجمالي الدخل للسنوات الثلاث السابقة (باستثناء خسارة السنوات)	٢٩,٤٦٦		
متطلبات رأس المال للمخاطر التشغيلية (١٥٪)	٤,٤٢٠		
تعرضات المخاطر المرجحة للمخاطر التشغيلية	**٥٥,٢٤٨**		

*سنويا

	ألف دولار أمريكي
	السنة المنتهية في يونيو
	٢٠١٥
مجموع (خسائر) مكاسب القيمة العادلة غير المحققة:	
(خسائر) مكاسب القيمة العادلة غير المحققة المثبتة في الدخل	١,٦٧٣
مكاسب (خسائر) القيمة العادلة غير المحققة المثبتة في الحقوق خلال السنة	(١,٠٥٧)
مكاسب (خسائر) القيمة العادلة غير المحققة المثبتة في الحقوق في نهاية السنة	-
مكاسب مجمعة متحققة من المبيعات خلال العام	١,٣٤٧

إفصاحات المحور الثالث لاتفاقية بازل ٢

للسنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥

٢. هيكلية رأس المال (تتمة)

كفاية رأس المال (تتمة)

الجدول ٣ - تفصيل التعرضات المرجحة لمخاطر السوق

ألف دولار أمريكي

التفاصيل	٣٠ يونيو ٢٠١٥	٣١ مارس ٢٠١٥	٣١ ديسمبر ٢٠١٤	٣٠ سبتمبر ٢٠١٤	٣٠ يونيو ٢٠١٤	٣١ مارس ٢٠١٤	٣١ ديسمبر ٢٠١٣	٣٠ سبتمبر ٢٠١٣	الحد الأقصى	الحد الأدنى
مخاطر السوق										
أسهم حقوق الملكية المدرجة المحتفظ بها لغرض التداول	٢,٨١٦	٣,٠٠٨	١,١٠٤	٩٠٧	٨٩٧	٨٨٠	١١٥	١٠٠	٣,٠٠٨	١٠٠
تعرضات مخاطر صرف العملات الأجنبية*	٧٣,٨٥١	٧٧,٢٣٣	٧٢,٨٩٤	٧٩,٨٩٧	٧٦,٠١٣	٦٥,٢٥٦	٧٨,٨٨٧	٨٣,٤٩٣	٨٣,٤٩٣	٦٥,٢٥٦
رسوم مخاطر السوق										
أسهم حقوق الملكية المدرجة المحتفظ بها لغرض التداول	٤٥١	٤٨١	١٧٧	١٤٥	١٤٣	١٤١	١٨	١٦	٤٨١	١٦
تعرضات مخاطر صرف العملات الأجنبية	٥,٩٠٨	٦,١٧٩	٥,٨٣٢	٦,٣٩٢	٦,٠٨١	٥,٢٢٠	٦,٣١١	٦,٦٧٩	٦,٦٧٩	٥,٢٢٠
مجموع رسوم مخاطر السوق	٦,٣٥٩	٦,٦٦٠	٦,٠٠٨	٦,٥٣٧	٦,٢٢٥	٥,٣٦١	٦,٣٢٩	٦,٦٩٥	٧,١٦١	٥,٢٣٦
التعرضات المرجحة لمخاطر السوق										
أسهم حقوق الملكية المدرجة المحتفظ بها لغرض التداول	٥,٦٣٣	٦,٠١٧	٢,٢٠٧	١,٨١٣	١,٧٩٣	١,٧٦١	٢٣٠	١٩٩	٦,٠١٧	١٩٩
تعرضات مخاطر صرف العملات الأجنبية	٧٣,٨٥١	٧٧,٢٣٣	٧٢,٨٩٤	٧٩,٨٩٧	٧٦,٠١٣	٦٥,٢٥٦	٧٨,٨٨٧	٨٣,٤٩٣	٨٣,٤٩٣	٦٥,٢٥٦
مجموع التعرضات المرجحة لمخاطر السوق	**٧٩,٤٨٤**	**٨٣,٢٥٠**	**٧٥,١٠١**	**٨١,٧١٠**	**٧٧,٨٠٧**	**٦٧,٠١٧**	**٧٩,١١٦**	**٨٣,٦٩٣**	**٨٣,٦٩٣**	**٦٧,٠١٧**

*تشتمل تعرضات العملات الأجنبية على تعرضات الليرة التركية بسبب الاستثمار في تركيا (شركة مينا جوس ليمتد)، وذلك لأغراض التنظيمية.

الجدول ٤ - تفاصيل المخاطر الائتمانية المرجحة لعقود التمويل الإسلامية كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٥ التي تم عرضها على أساس متوسط التعرضات خلال السنة:

ألف دولار أمريكي

فئات الموجودات لمخاطر الائتمان	التعرض الائتماني للموجودات	المخاطر الائتمانية المرجحة
سلع المرابحات للمشاريع	٢,٦٨٢	٢,٦٨٢
قرض حسن بدون ربح للمشاريع	١٣,٧٣٦	١٧,١٣٩
مجموع عقود التمويل الإسلامية	**١٦,٤١٨**	**١٩,٨٢١**

إفصاحات المحور الثالث لاتفاقية بازل ٢
للسنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥

٣. إدارة المخاطر

هيكل حوكمة المخاطر

٣-١ كبنك استثماري إسلامي يتعامل أساساً في الموجودات البديلة، فإن البنك معرض لأنواع مختلفة من المخاطر ضمن أعماله الاعتيادية، وتتضمن تلك المخاطر:

أ- مخاطر الائتمان ومخاطر ائتمان الطرف الآخر.
ب- مخاطر السوق.
ج- المخاطر التشغيلية.
د- مخاطر الأسهم في دفاتر البنك (مخاطر الاستثمار).
هـ- مخاطر السيولة.
و- مخاطر معدل هامش الربح في الدفاتر المصرفية.
ز- مخاطر سوء التوظيف التجاري.

٣-٢ إن تفهم طبيعة المخاطر وتبني منهج مبنى على الشفافية تجاه تلك المخاطر يعتبر من العناصر الرئيسية التي ترتكز عليها استراتيجية البنك. يحرص البنك على إتباع منهج حذر صارم تجاه المخاطر، ويتضمن عملية مهيكلة جيداً لإدارة المخاطر كجزء لا يتجزأ من قرار البنك بممارسة النشاط. تنقسم عملية إدارة المخاطر إلى ثلاثة مكونات رئيسية تتكون من:

أ- تحديد المخاطر وقياسها

١- إجراءات تحديد وقياس المخاطر.
٢- استخدام النموذج الكمي والكيفي لتقييم وإدارة المخاطر.

ب- مخاطر الرقابة

٣- تحديد التعرض للمخاطر بوضوح.
٤- معايير قبول المخاطر تعتمد على أساس المخاطر والعوائد وغيرها من العوامل الأخرى.
٥- تخفيف المخاطر من خلال تنويع استثمارات المحفظة بالإضافة إلى وسائل أخرى إن أمكن.
٦- الالتزام بسياسات وإجراءات تشغيل قوية وراسخة.
٧- الحصول على التفويض والموافقة المناسبة من قبل لجنة الإدارة بشأن المعاملات الاستثمارية.

ج- متابعة المخاطر وإعداد التقارير ذات الصلة

٨- المراجعة المستمرة للمخاطر من قبل دائرة إدارة المخاطر بما في ذلك إعداد التقارير بشكل دوري.
٩- التدقيق الداخلي الدوري لأدوات الرقابة والتحكم في المخاطر.

٣-٣ يضطلع مجلس إدارة البنك من خلال لجنة المخاطر (لجنة منبثقة من مجلس الإدارة) بمسؤولية ضمان وضع وتفعيل إطار عمل متكامل لإدارة المخاطر للبنك. كما تملك دائرة إدارة المخاطر (دائرة ترفع تقاريرها إلى لجنة المخاطر) الصلاحية لتحديد وتقييم المخاطر التي يمكن أن تنشأ عن الأنشطة الاستثمارية والتشغيلية للبنك، فضلا عن التوصية مباشرة وبشكل مستقل إلى لجنة الإدارة التنفيذية بمنع أو اتخاذ أي إجراءات للحد من تلك المخاطر متى ارتأت ذلك. كما تقوم دائرة التدقيق الداخلي المستقلة تماماً عن الوحدات التشغيلية والاستثمارية في البنك بتقديم المساعدة في عملية إدارة المخاطر، حيث تتولى تلك الدائرة على وجه الخصوص إجراء مراجعة دورية لمدى فعالية سياسات البنك ووسائل الرقابة الداخلية، بما في ذلك تلك الوسائل المرتبطة بعملية إدارة المخاطر.

٣-٤ تطبق دائرة التدقيق الداخلي منهجاً تدقيقياً على أساس المخاطر، حيث يتم تحديد طبيعة وتوقيت التدقيق ونطاقه على ضوء المخاطر المتعلقة بكل وحدة من وحدات العمل، أو وحدة مساندة في البنك. ويتم إجراء تقييم سنوي للمخاطر لتحديد المخاطر الرئيسية التي تواجهها كل وحدة من تلك الوحدات. وبناء عليه يتم إعداد خطة تدقيق سنوية من قبل دائرة التدقيق الداخلي، ويتم اعتمادها من لجنة التدقيق التابعة لمجلس الإدارة. وتنص الخطة السنوية- من بين أمور أخرى- على تغطية إدارة المخاطر وإدارة الالتزام.
كما يتم إجراء تقييم تفصيلي للمخاطر التشغيلية واختبار فعالية وسائل الرقابة الداخلية المصممة للحد من المخاطر (تغطي كل عنصر من عناصر المخاطر كما هو موضح أعلاه) وفقاً للخطة السنوية للتدقيق. كما يجرى متابعة عمليات التدقيق للتأكد من تنفيذ الملاحظات التي أبداها التدقيق الداخلي أو الخارجي، وذلك في إطار خطة التدقيق السنوية.
ويتم رفع تقرير بالنتائج الرئيسية للعمل الذي يقوم به التدقيق الداخلي إلى لجنة التدقيق التابعة لمجلس الإدارة، وأعضاء الإدارة العليا للبنك.

إفصاحات المحور الثالث لاتفاقية بازل ٢

للسنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥

٣. إدارة المخاطر (تتمة)

إدارة المخاطر ومخاطر الطرف الآخر (بند ١-٣-٢٢ + ١-٣-٢٦)

٣-٥ تعرف مخاطر الائتمان بأنها المخاطر التي تنجم عن عدم قدرة المقترض أو أحد الأطراف على الوفاء بالتزامه حسب البنود المتفق عليها.

٣-٦ لا يقوم البنك بمنح تسهيلات ائتمانية ضمن أعماله الاعتيادية، كما أنه لا يعمل في الخدمات المصرفية للأفراد، وبالتالي لا يستخدم نموذج "تسجيل" الائتمان.

٣-٧ إن مخاطر الائتمان التي يواجهها البنك تتعلق بالسيولة قصيرة الأجل الخاصة به المتعلقة بإيداعات لدى مؤسسات مالية أخرى والتمويل الاستثماري للمشاريع. تنشأ مخاطر تمويل الاستثمارات في نطاق الأنشطة المصرفية الاستثمارية الاعتيادية، وعادة ما يتم التعامل معها بدون تواريخ استحقاق تعاقدية أو ضمانات أو أي وسائل أخرى للحد من مخاطر الائتمان. وتتم مراجعة جميع هذه المخاطر دورياً لاستردادها ووضع مخصصات محددة إذا لزم الأمر حسب طبيعة المخاطر وتقييم مدى إمكانية تحصيلها. بالإضافة إلى ذلك، تم تسجيل مخصص اضمحلال جماعي ليعكس مخاطر السوق العامة وظروف السوق السلبية. وكما في ٣٠ يونيو ٢٠١٥، بلغ مجموع مخصصات الاضمحلال ٢,٥ مليون دولار أمريكي.

٣-٨ يستخدم البنك منهج النموذج الموحد لقياس مخاطر الائتمان. ونظراً لعدم استخدام البنك لنظام داخلي "لتسجيل" الائتمان، فإنه يعتمد - إذا أتيح له ذلك- على التصنيفات الائتمانية لمؤسسات خارجية معترف بها من قبل مصرف البحرين المركزي لتقديم مخاطر الطرف الآخر. وفي حالة عدم توافر مثل هذه التصنيفات الخارجية على سبيل المثال في حالة وجود شركة مستثمرة، يقوم فريق الاستثمار بإجراء تقييم تفصيلي لمخاطر ائتمان المقترض ويتم مراجعته بشكل مستقل من قبل دائرة إدارة المخاطر، علاوة على ذلك، لا يتعرض البنك لأي مخاطر تجاه "مؤسسات نسبة قروضها عالية".

٣-٩ تخضع جميع حدود ائتمان الطرف الآخر إلى مراجعة سنوية من قبل مجلس الإدارة. كما تتم مراجعة الحدود بشكل مستمر لضمان تماشيها مع الإستراتيجيات الاستثمارية للبنك، ومع الأخذ في الاعتبار آخر التطورات في الأسواق. وبالنظر إلى طبيعة عمل البنك، فإنه يميل إلى استخدام المبالغ المتضمنة في الميزانية العمومية بما في ذلك الفوائد المستحقة والمبالغ الأخرى مستحقة القبض كوسيلة لقياس المخاطر. وبصفة عامة تعمد إدارة البنك إلى الأخذ في الاعتبار السياسات والإجراءات التي تشكل منهجاً معقولا لإدارة مخاطر الائتمان في الأنشطة التي يتعامل فيها البنك.

تداول السندات

٣-١٠ لا يشارك البنك عادة في أنشطة تداول السندات فيما يتعلق بالائتمان، أو بصفته راع أو مزوداً للسيولة، أو مزوداً لتسهيلات الائتمان، أو مزوداً لخدمات المبادلة. كما أنه لا يقوم بتداول أي من موجوداته، ومن ثم ليس عليه أي التزامات وفق تلك المعاملات كما هو محدد في "مهمة تحقيق الاستقرار المالي".

ومع ذلك قام البنك بهيكلة وترتيب "برنامج السيولة"، وقد نجح هذا البرنامج خلال عام ٢٠١٠ في جمع ٥٥ مليون دولار أمريكي من خلال إصدار سندات سيولة لمدة سنة متماشية مع أحكام الشريعة الإسلامية بخيارات استرداد لمدة ٣٠ يوماً و٩٠ يوماً و١٨٠ يوماً بعائدات مجزية. وقد تم الاكتتاب بالكامل في هذه الأسهم من قبل المستثمرين. يتم دعم هذه الشهادات من قبل المستثمرين بحصة ملكية بنسبة ٨٤,٦١٪ في عائد إيجار مبنى فينشر كابيتال بنك، وهو عقار تجاري متميز يقع في المنطقة الدبلوماسية في مملكة البحرين.

البنود غير المدرجة في الميزانية

٣-١١ تتكون البنود غير المدرجة في ميزانية البنك من:

أ- تعرضات طارئة بقيمة ٣٦,٣٢ مليون دولار أمريكي مرتبطة بإصدار خطابات ضمان لعمليات تمويل استثمارية من قبل مؤسسات مالية لمشاريع البنك الاستثمارية. ونظراً لأن هذا البند قد ينتهي تاريخ استحقاقه بدون السحب منه، فإن إجمالي مبالغ العقود لا يمثل بالضرورة متطلبات النقد في المستقبل.

ب- التزامات بتمويل واستثمار بقيمة ١٠,٠٤ مليون دولار أمريكي.

ج- حقوق حاملي حسابات الاستثمار بقيمة ٣,٨٣ مليون دولار أمريكي (لمزيد من التفاصيل يرجى الإطلاع على التغييرات في الحقوق غير المدرجة لحاملي حسابات الاستثمار في القوائم المالية).

إفصاحات المحور الثالث لاتفاقية بازل ٢

للسنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥

٣. إدارة المخاطر (تتمة)

مخاطر التمركز

٣-١٢ ينشأ تمركز المخاطر عندما يتعامل عدد من المقترضين أو الأطراف الأخرى أو المستثمرين في أنشطة تجارية مماثلة، أو في أنشطة في نفس المنطقة الجغرافية، أو أنشطة لديها خصائص اقتصادية مماثلة مما يؤثر على مقدرتهم على الوفاء بالتزاماتهم التعاقدية وتعرضهم لتغيرات اقتصادية أو سياسية أو غيرها من الظروف. وبالتالي يمكن القول أن هذا التمركز يشير إلى الحساسية النسبية لأداء البنك تجاه المشاريع المؤثرة على صناعة أو منطقة معينة.

٣-١٣ قام البنك بوضع قيود على أساس المناطق الجغرافية والقطاعات الصناعية. وتضع سياسة المخاطر الكبيرة للبنك تفاصيل تلك الحدود وسياسة البنك التي تتماشى مع حدود تمركز المخاطر التي وضعها مصرف البحرين المركزي.

٣-١٤ تم توضيح التفاصيل الكمية لتعرضات مخاطر ائتمان البنك في الجداول التالية والتي تمثل الوضع القائم خلال الفترة، ومتوسط التعرضات بناء على ذلك:

أ - الجدول ٥: توزيع تعرضات البنك حسب الإقليم الجغرافي كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٥

توزيع تعرضات البنك حسب الإقليم الجغرافي — **ألف دولار أمريكي**

القطاع الجغرافي	دول مجلس التعاون الخليجي	دول الشرق الأوسط وشمال إفريقيا الأخرى	أوروبا	جزر كايمان/ الأمريكتان	العالم	المجموع
الموجودات						
أرصدة لدى بنوك	٢,٣١٤	-	-	-	-	٢,٣١٤
إيداعات لدى مؤسسات مالية	٤١٠	-	-	-	-	٤١٠
استثمارات	٨٣,٤٦٥	٦٢,٠٧٨	٣,٩٧٤	-	١٣,٥٢٨	١٦٣,٠٤٥
استثمارات في شركات زميلة ومشاريع مشتركة	٢٦,٧٠٤	١,١١٢	-	-	-	٢٧,٨١٦
ذمم مدينة	١٥,٨٢٣	٨,٩٨٣	٨٥٥	-	١,٦٨٤	٢٧,٣٤٥
تمويل لشركات المشاريع	٤,٧٠٧	٨,٥٥٧	-	٥٩٦	-	١٣,٨٦٠
موجودات أخرى	٢,٩٠٨	٤٩١	٤٦	-	٣,٧٥٢	٧,١٩٧
عقارات ومعدات	٨,٨٣٣	-	-	-	-	٨,٨٣٣
مجموع الموجودات	**١٤٥,١٦٤**	**٨١,٢٢١**	**٤,٨٧٥**	**٥٩٦**	**١٨,٩٦٤**	**٢٥٠,٨٢٠**
بنود غير مدرجة في الميزانية						
حقوق حاملي حسابات الاستثمار	٣,٨٣٣	-	-	-	-	٣,٨٣٣
إلتزامات وبنود طارئة	٣٢,١٥٨	١٤,٢٠٤	-	-	-	٤٦,٣٦٢
	١٨١,١٥٥	**٩٥,٤٢٥**	**٤,٨٧٥**	**٥٩٦**	**١٨,٩٦٤**	**٣٠١,٠١٥**

إيضاح: إن تحديد تعرض البنك للمخاطر يرتكز على بلد المخاطر للموجودات.

إفصاحات المحور الثالث لاتفاقية بازل ٢

للسنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥

٣. إدارة المخاطر (تتمة)

ب - الجدول٦: توزيع تعرضات البنك حسب القطاع الصناعي كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٥

توزيع تعرضات البنك حسب القطاع الصناعي — ألف دولار أمريكي

القطاع الصناعي	تجاري وصناعي	بنوك ومؤسسات مالية	متعلقة بالعقارات	نفط وغاز	رعاية صحية	تكنولوجيا	شحن	أخرى	المجموع
الموجودات									
أرصدة لدى بنوك	-	٢,٣١٤	-	-	-	-	-	-	٢,٣١٤
إيداعات لدى مؤسسات مالية	-	٤١٠	-	-	-	-	-	-	٤١٠
استثمارات	٢٩,٤١٥	١٦,٦٥٠	٢٧,٥٣١	١٠,٧٩٧	١٤,٠٨٠	١,٨٤٧	١٣,٥٢٩	٤٩,١٩٦	١٦٣,٠٤٥
استثمارات في شركات زميلة ومشاريع مشتركة	-	-	٢٤,٧٠٦	-	٥٧٨	-	-	٢,٥٣٢	٢٧,٨١٦
ذمم مدينة	٩٣٣	-	٦,٧٧٥	١,٦٧٩	-	٣٩٦	١,٦٨٥	١٥,٨٧٧	٢٧,٣٤٥
تمويل لشركات المشاريع	٨,٣٧٣	-	٨٤٥	١٨٥	٣,٨٦١	٥٩٦	-	-	١٣,٨٦٠
موجودات أخرى	٣٠٦	٣٩	١١٦	٧٢	٤	١٣٤	٣,٦٣٦	٢,٨٩٠	٧,١٩٧
عقارات ومعدات	-	-	٨,١٣١	-	-	-	-	٧٠٢	٨,٨٣٣
مجموع الموجودات	**٣٩,٠٢٧**	**١٩,٤١٣**	**٦٨,١٠٤**	**١٢,٧٣٣**	**١٨,٥٢٣**	**٢,٩٧٣**	**١٨,٨٥٠**	**٧١,١٩٧**	**٢٥٠,٨٢٠**
بنود غير مدرجة في الميزانية									
حقوق حاملي حسابات الاستثمار	-	٣,٠٩٩	-	-	-	-	-	٧٣٤	٣,٨٣٣
إلتزامات وبنود طارئة	١٤,٢٠٤	١٠,٠٠٠	٢٢,١٥٨	-	-	-	-	-	٤٦,٣٦٢
	٥٣,٢٣١	**٣٢,٥١٢**	**٩٠,٢٦٢**	**١٢,٧٣٣**	**١٨,٥٢٣**	**٢,٩٧٣**	**١٨,٨٥٠**	**٧١,٩٣١**	**٣٠١,٠١٥**

ج- الجدول ٧: تعرضات المخاطر حسب الاستحقاق كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٥

تعرضات المخاطر حسب الاستحقاق — ألف دولار أمريكي

تعرضات حسب الاستحقاق	استحقاق غير محدد	لغاية ٣ أشهر	من ٣ إلى ٦ أشهر	من ٦ أشهر إلى سنة واحدة	لغاية سنة واحدة	من ١ إلى ٣ سنوات	أكثر من ٣ سنوات	المجموع
الموجودات								
أرصدة لدى بنوك	-	٢,٣١٤	-	-	٢,٣١٤	-	-	٢,٣١٤
إيداعات لدى مؤسسات مالية	-	١٢٥	-	٢٨٥	٤١٠	-	-	٤١٠
استثمارات	١٦٠,٢٦٩	-	-	١,٠٠٠	١,٠٠٠	١,٧٧٦	-	١٦٣,٠٤٥
استثمارات في شركات زميلة ومشاريع مشتركة	٢٧,٨١٦	-	-	-	-	-	-	٢٧,٨١٦
ذمم مدينة	-	٢,٦٨٠	٧,٨٥٥	٢,٥٠٠	١٣,٠٣٥	١٣,٨٤٠	٤٧٠	٢٧,٣٤٥
تمويل لشركات المشاريع	-	-	-	١٨٥	١٨٥	١٣,٠٧٩	٥٩٦	١٣,٨٦٠
موجودات أخرى	١٧٣	٦٩	٥,٣٩٧	٥٦٦	٦,٠٣٢	٩٨٢	١٠	٧,١٩٧
عقارات ومعدات	٨,٨٣٣	-	-	-	-	-	-	٨,٨٣٣
مجموع الموجودات	**١٩٧,٠٩١**	**٥,١٨٨**	**١٣,٢٥٢**	**٤,٥٣٦**	**٢٢,٩٧٦**	**٢٩,٦٧٧**	**١,٠٧٦**	**٢٥٠,٨٢٠**
بنود غير مدرجة في الميزانية								
حقوق حاملي حسابات الاستثمار	٢	٢٤	-	-	٢٤	٣,٨٠٧	-	٣,٨٣٣
إلتزامات وبنود طارئة	٤٦,٣٢٢	-	-	٤٠	٤٠	-	-	٤٦,٣٦٢
	٢٤٣,٤١٥	**٥,٢١٢**	**١٣,٢٥٢**	**٤,٥٧٦**	**٢٣,٠٤٠**	**٣٣,٤٨٤**	**١,٠٧٦**	**٣٠١,٠١٥**

إيضاح: لا توجد مبالغ مستحقة من المتوقع أن تكون لمدة تزيد عن ٥ سنوات.

إفصاحات المحور الثالث لاتفاقية بازل ٢
للسنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥

٣. إدارة المخاطر (تتمة)

د- معاملات مع أطراف ذات علاقة

يدخل البنك ضمن أعماله الاعتيادية في معاملات مع أطراف ذات علاقة من غير شروط تفضيلية وبعد الموافقة عليها من قبل الإدارة. يوضح الجدول التالي تحليل لمعاملات وأرصدة الأطراف ذات العلاقة:

الجدول ٨: معاملات مع أطراف ذات علاقة كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٥.

معاملات مع أطراف ذات علاقة — ألف دولار أمريكي

	شركات زميلة ومشاريع مشتركة	أعضاء مجلس الإدارة/كبار موظفي الإدارة/أعضاء هيئة الرقابة الشرعية/المدققون الخارجيون	مساهمون رئيسيون/شركات لدى أعضاء مجلس الإدارة حصص فيها	المجموع
الموجودات				
أرصدة لدى بنوك	-	-	١,٢٩٥	١,٢٩٥
إيداعات لدى مؤسسات مالية	-	-	٤١٠	٤١٠
استثمارات	-	-	٤٣,٣٩٥	٤٣,٣٩٥
استثمارات في شركات زميلة ومشروع مشترك	٢٧,٨١٦	-	-	٢٧,٨١٦
ذمم مدينة	-	-	٤,٤٠١	٤,٤٠١
تمويل لشركات المشروع	٤,٤٥٨	-	٣,٤٠٣	٧,٨٦١
موجودات أخرى	٢٥	-	٢٥٩	٢٨٤
المطلوبات				
مستحقات الموظفين	-	١,٥٨٦	-	١,٥٨٦
مطلوبات أخرى	-	-	-	-
الدخل				
دخل من الخدمات المصرفية الاستثمارية	٣١٦	-	-	٣١٦
الحصة من خسارة الشركات الزميلة والمشروع المشترك المحتسبة بموجب طريقة الحقوق	(٥٢٤)	-	-	(٥٢٤)
دخل آخر	-	-	٢,٠٣٣	٢,٠٣٣
مكاسب محققة من مبيعات العقارات الاستثمارية	-	-	-	-
(مصروفات (باستثناء مستحقات كبار موظفي الإدارة				
علاوة انخفاض القيمة مقابل الاستثمارات	-	-	-	-
علاوة انخفاض القيمة مقابل الذمم المدينة	٧٥٠	-	-	٧٥٠
ارتباطات والتزامات	٤٠	-	-	٤٠

إفصاحات المحور الثالث لاتفاقية بازل ٢

للسنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥

٣. إدارة المخاطر (تتمة)

إدارة مخاطر السوق:

١٥-٣ مخاطر السوق هي عبارة عن مخاطر الخسائر في مراكز البنك المدرجة وغير المدرجة في الميزانية الناتجة عن الحركات في أسعار السوق. وتكون المخاطر خاضعة لتلك المتطلبات:

أ- تلك المخاطر المتعلقة بمعدل الربح الخاص بالأدوات وأسهم حقوق الملكية المدرجة في محفظة التداول.

ب- مخاطر صرف العملات الأجنبية والمخاطر المرتبطة بالسلع في جميع دوائر البنك.

١٦-٣ تنتج تعرضات مخاطر السوق للبنك في الغالب من محفظة التداول الخاصة بالأسهم المدرجة، ومحفظة صغيرة من الموجودات المعروضة بالعملات الأجنبية غير المرتبطة بالدولار الأمريكي. ولا تشكل مخاطر السوق مصدراً رئيسياً للمخاطر للبنك في الوقت الحالي لأن إستراتيجية العمل في البنك لا تتضمن تحمل مخاطر عن الأسهم المدرجة أو الأصول المقومة بالعملات الأجنبية. ويقيس البنك مخاطر السوق التي يتعرض لها باستخدام منهج النموذج الموحد.

إدارة المخاطر التشغيلية:

١٧-٣ تعرف المخاطر التشغيلية بأنها مخاطر الخسارة المباشرة وغير المباشرة الناتجة عن عدم كفاية أو فشل العمليات أو الأشخاص أو الأنظمة أو تلك الناتجة عن أحداث خارجية. هذا التعريف يتضمن المخاطر القانونية ولكنه يستبعد المخاطر الإستراتيجية، وتلك المخاطر المرتبطة بالسمعة. تختلف المخاطر التشغيلية عن مخاطر الخدمات المصرفية في أنها لا يتم تحملها مباشرة مقابل عائد متوقع، ولكنها تظهر في الإطار الاعتيادي لنشاط البنك وهو ما يؤثر على عملية إدارة المخاطر.

١٨-٣ يتعرض البنك للمخاطر التشغيلية نتيجة للطبيعة المعقدة لمنتجاته الاستثمارية البديلة، والمتطلبات المستندية والقانونية، وغيرها من المتطلبات التنظيمية التي تتعلق بالمعاملات الاستثمارية. تنتج المخاطر التشغيلية من وحدات البنك كافة.

١٩-٣ يستخدم البنك منهج المؤشر الأساسي لقياس المخاطر التشغيلية. ويمارس البنك نشاطه في الوقت الحالي من موقع واحد، ومن ثم فإن عدد علاقات العملاء وحجم المعاملات في البنك أقل من المؤسسات التي تتعدد مواقعها أو عملياتها المصرفية للأفراد.

٢٠-٣ تتم عمليات البنك التشغيلية وفقاً لإجراءات وعمليات محددة بوضوح. هذه الإجراءات تشمل نظاماً للرقابة الداخلية بما في ذلك فصل المسؤوليات وغيرها من أعمال المراجعة الداخلية والمصممة لمنع أخطاء العاملين أو الإقدام على عمل محظور من قبل الموظف قبل إنهاء المعاملة. كما يحرص البنك على متابعة سجلات المحاسبة وإجراء مراجعة يومية للنقد، وحسابات البنك والسندات وغيرها من عمليات المراجعة التي تتيح له التعرف في الوقت المناسب على أي عملية تنطوي على أخطاء أو أي عملية غير صحيحة.

٢١-٣ يعمل البنك في الوقت الحالي على تعزيز إطار عمل إدارة المخاطر التشغيلية التي من شأنها:

أ- المساعدة على اكتشاف الخسائر التشغيلية أو أي مخاطر محتملة، فضلا عن الإبلاغ عن هذه الأخطاء على أساس منتظم.

ب- تحسين عملية تخفيف خسارة البنك، ومن ثم تعزيز الإطار العام الكلي لإدارة المخاطر التشغيلية.

إضافة إلى ذلك، يقوم البنك بمراجعة وتحديث خطة استمرارية العمل للحد من مخاطر الخسارة الناتجة عن اضطراب العمل نتيجة لأحداث غير متوقعة.

المخاطر القانونية:

٢٢-٣ تشتمل المخاطر القانونية على مخاطر عدم الالتزام بالقوانين والأنظمة المطبقة أو عدم تنفيذ التزامات الطرف الآخر في إطار العقود المبرمة أو المخاطر الإضافية غير المقصودة الناتجة عن الفشل في هيكلية المعاملات أو العقود بشكل صحيح.

٢٣-٣ يتم الحد من المخاطر القانونية للبنك من خلال المراجعة القانونية للعمليات والوثائق. كما يعتمد البنك - إذا كان ذلك مناسباً- استخدام الصيغ الموحدة الخاصة بمعاملاته لتجنب أي تورط محتمل في عمليات غسل الأموال، إذ قام البنك بتصميم وتطبيق مجموعة شاملة من السياسات والإجراءات. كما أنه يحرص على التزام العاملين بسياساته وإجراءاته من خلال توفير التدريب الكافي وإجراء المراجعة الداخلية والخارجية. وكما هو في تاريخ إعداد هذا التقرير ليس لدى البنك أي مشكلات قانونية بما في ذلك إجراءات قانونية معلقة.

إفصاحات المحور الثالث لاتفاقية بازل ٢

للسنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥

٣. إدارة المخاطر (تتمة)

مطابقة أحكام الشريعة الإسلامية:

٢٤-٣ تضطلع هيئة الرقابة الشرعية بمهمة التوجيه والمراجعة والإشراف على أنشطة البنك وضمان مطابقتها لقواعد وأحكام الشريعة الإسلامية. كما قام البنك بتخصيص مراقب داخلي خاص لمراقبة أمور الشريعة، حيث يقوم بمراجعة دورية لمدى التماشي مع فتاوى وأحكام هيئة الرقابة الشرعية فيما يتعلق بالمنتجات والعمليات، فضلا عن مراجعة مدى مطابقة المنتجات والخدمات كافة مع متطلبات معايير الشريعة الصادرة من هيئة المراجعة والمحاسبة للمؤسسات المالية الإسلامية. وتقوم هيئة الرقابة الشرعية بمراجعة واعتماد المنتجات والخدمات كافة قبل طرحها، كما تجري مراجعة دورية لمعاملات البنك. وتصدر هيئة الرقابة الشرعية تقريراً سنوياً تؤكد فيه التزام البنك بأحكام ومبادئ الشريعة الإسلامية.

مخاطر الأسهم في الدفاتر المصرفية (المخاطر الاستثمارية)

٢٥-٣ يستثمر البنك بشكل رئيسي في ثلاثة قطاعات أساسية في الموجودات البديلة وهي المشاريع الناشئة والأسهم الخاصة والعقارات بهدف تحقيق عوائد مجزية من الاستثمارات عالية الجودة المرتكزة على أسس قوية وهيكل جيد وإدارة فعالة وسليمة بقدر معقول من المخاطر.

وينوي البنك لاحقًا بيع تلك الاستثمارات بنية تحقيق ربح للمستثمرين الإستراتيجيين سواء من خلال الاكتتاب الخاص أو البيع التجاري.

٢٦-٣ يستخدم البنك منهج النموذج الموحد لقياس مخاطر استثماراته التي تعتبر جزءاً من "دفاتره المصرفية". يدير البنك مخاطر استثماراته عند المستوى المحدد من الاستثمارات من خلال عملية مدروسة حذرة تطبق قبل دخوله الاستثمار، ويرتكز على مجموعة المبادئ التوجيهية والمعايير وكذلك المتابعة المستمرة الفعالة لفريق الاستثمارات. كما يسعى البنك إلى تنويع استثماراته ليس فقط من الناحية الجغرافية والقطاعية، ولكن أيضاً عبر مختلف مراحل تحقيق العوائد الاستثمارية.

٢٧-٣ كما تقوم دائرة إدارة المخاطر بعمل مراجعة مستقلة، وإبداء الرأي في مختلف مجالات المخاطر المتعلقة بالاستثمارات المحتملة في مرحلة مبكرة. ومن خلال التعاون الوثيق مع فرق الاستثمار ذات الصلة، تساعد عمليات مراجعة المخاطر على دعم عملية اتخاذ قرار الاستثمار من خلال التقييم النوعي والتحليل الكمي.

مكاسب (خسائر) القيمة العادلة غير المحققة:

٢٨-٣ يتم إعادة تقييم استثمارات البنك المصنفة عند القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة بشكل نصف سنوي، ويتم إدراج المكاسب/(الخسائر) في قائمة الدخل وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية. ويتم إجراء التقييم من خلال الأقسام الاستثمارية للبنك باستخدام نماذج التقييم الداخلية المناسبة مع مدخلات وفرضيات السوق ذات الصلة. وثم تتم مراجعة تلك التقييمات بصورة مستقلة من قبل دائرة إدارة المخاطر، والمدققين الخارجيين، ويتم عرضها على لجنة الشؤون المالية والاستثمارية التابعة لمجلس الإدارة لاعتمادها.

الجدول ٩: مكاسب (خسائر) القيمة العادلة غير المحققة

ألف دولار أمريكي

التفاصيل	١٢ شهراً المنتهية في يونيو ٢٠١٥	١٢ شهراً المنتهية في يونيو ٢٠١٤	١٨ شهراً المنتهية في يونيو ٢٠١٣	١٢ شهراً المنتهية في ديسمبر ٢٠١٢	١٢ شهراً المنتهية في ديسمبر ٢٠١١	١٢ شهراً المنتهية في ديسمبر ٢٠١٠	١٢ شهراً المنتهية في ديسمبر ٢٠٠٩	١٢ شهراً المنتهية في ديسمبر ٢٠٠٨
استثمارات أسهم حقوق الملكية الخاصة - (خسائر) مكاسب								
القيمة العادلة	٢,٠٠٠	(٢,٢٥٠)	(٧,٣٠٠)	(٢,٠٠٠)	(١,٧١١)	-	٣,٨٣٠	٣,٣٠٠
استثمارات عقارية - (خسائر) مكاسب القيمة العادلة	-	-	-	-	(١٣,٥٧٢)	(١٥,١٠٠)	(٧٥٠)	٦,٥٠٠
استثمارات الأسهم المدرجة - (خسائر) مكاسب القيمة العادلة	(٣٢٧)	١٧	(١٥)	(٢٠)	(١٣١)	(٥٨)	٣٦٠	٣,٧٧٤
مجموع (خسارة) مكسب القيمة العادلة غير المحققة	**١,٦٧٣**	**(٢,٢٣٣)**	**(٧,٣١٥)**	**(٢,٠٢٠)**	**(١٥,٤١٤)**	**(١٥,١٥٨)**	**٣,٤٤٠**	**١٣,٥٧٤**

إفصاحات المحور الثالث لاتفاقية بازل ٢

للسنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥

٣. إدارة المخاطر (تتمة)

إدارة مخاطر السيولة:

٣-٢٩ تعرف مخاطر السيولة بأنها المخاطر التي قد يواجهها البنك بسبب عدم كفاية الأموال لتلبية التزاماته عندما يحين موعد استحقاقها، أي مخاطر عدم القدرة على تغطية التزامات بدون اضمحلال قيمة رأس المال نتيجة لتعارض في توقيت التدفقات النقدية.

٣-٣٠ لا يوجد لدى البنك في الوقت الحالي أي قروض بخلاف قرض قصير الأجل بقيمة ٢٠ مليون دولار. كما قام البنك أيضاً بتمديد بعض الضمانات والالتزامات التي تعهد بها لدعم مشاريعه الاستثمارية كما هو مدرج في إيضاحات القوائم المالية الموحدة.

٣-٣١ بالرغم من أن ذلك يؤدي إلى رفع مستوى مخاطر تمويل السيولة، تراقب الإدارة بدقة السيولة من خلال عمل توقعات دورية معدة من قبل قسم خزانة البنك، وذلك بالتشاور مع الدوائر المالية مع الأخذ في الاعتبار سيناريوهات الضغوطات. كما يوجد لدى البنك محفظة لسندات أسهم حقوق الملكية مسعرة متاحة لتغطية أي عجز غير متوقع في متطلبات التمويل. وبناءً عليه تعتقد الإدارة بأن البنك غير معرض لأي مخاطر سيولة جوهرية.

٣-٣٢ يمول البنك موجوداته بصورة رئيسية من خلال المستحقات الداخلية وحقوق المساهمين. ويتمتع البنك بمركز قوي فيما يتعلق بالسيولة خلال السنة. وقد بلغ معدل السيولة (النقد وما في حكمه بالإضافة إلى الأوراق المالية القابلة للطرح في الأسواق إلى إجمالي المطلوبات) ٢٦٪ كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٥.

الجدول ١٠: معدل السيولة كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٥

	ألف دولار أمريكي
نقد في البنك	٢,٣١٤
إيداعات لدى البنك	٤١٠
أوراق مالية تسويقية	٢,٨١٦
أوراق مالية متاحة للبيع	١,٤٧٢
شهادات سيولة على المدى القصير	١,٠٠٠
مجموع الموجودات السائلة	**٨,٠١٢**
مجموع المطلوبات	**٣١,٣٥٣**
جزء منها، مستحق خلال عام واحد	٢٠,٠١١
غير جارية، مستحقة بعد سنة أو أكثر	١١,٣٤٢
معدل السيولة / إجمالي المطلوبات	**٢٦٪**
معدل السيولة/ المطلوبات الجارية (مستحقة خلال سنة واحدة)	**٤٠٪**

إفصاحات المحور الثالث لاتفاقية بازل ٢

للسنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥

٣. إدارة المخاطر (تتمة)

إدارة مخاطر معدل هامش الربح في الدفاتر المصرفية:

٣-٣٣ باعتباره وسيطاً مالياً، فإن البنك قد يتعرض لمخاطر هامش الربح التي تنشأ من الفارق في التوقيت بين تواريخ الاستحقاق وإعادة تسعير موجودات ومطلوبات البنك. وفي حين أن عمليات إعادة التسعير تعد من الأمور الأساسية للأنشطة المصرفية، فإنها قد تعرض دخل البنك والقيمة الاقتصادية لتقلبات غير متوقعة مع اختلاف هوامش الربح. ويتأثر هامش الربح بشكل أساسي بعوامل السوق والعوامل الاقتصادية بما في ذلك التضخم ومعدلات النمو. ولا تعتبر مخاطر معدل هامش الربح مصدراً أساسياً للمخاطر بالنسبة للبنك بسبب عدم وجود أصول ومطلوبات سريعة التأثر بهذا المعدل، كما هو موضح أدناه. وبالرغم من ذلك يحرص البنك على متابعة مخاطر الأصول والمطلوبات سريعة التأثر بالمعدل، وقد قام في هذا الصدد بتطبيق سياسة إدارة السيولة خلال العام وتغطي الآتي:

أ- الخطوات والإجراءات العملية لإدارة السيولة على أساس يومي.

ب- إعداد افتراضات وتوقعات دورية عن السيولة ومراجعتها.

ج- إعداد تقرير عن وضع السيولة والافتراضات ذات الصلة، بما في ذلك الافتراضات المشددة.

د- إعداد خطة السيولة في حالات الطوارئ لتحديد كيفية التعامل بشكل مهني وفعال مع الأحداث غير المتوقعة التي تتضمن أي اضطرابات في وضع السيولة.

٣-٣٤ الجدول ١١: تحليل حساسية هامش الربح في الدفاتر المصرفية للبنك

					ألف دولار أمريكي
المركز كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٥ فترة إعادة التسعير	**معدل حساسية الموجودات**	**معدل حساسية المطلوبات**	**الفجوة**	**الفجوة المتراكمة**	**تأثير التغيير بمعدل ٢٠٠ نقطة أساسية**
يوم واحد	-	-	-	-	-
> يوم إلى ٣ أشهر	١٢٥	٢٠,٠١١	(١٩,٨٨٦)	(١٩,٨٨٦)	(٩٩)
> ٣ أشهر إلى ٦ أشهر	-	-	-	(١٩,٨٨٦)	-
> ٦ أشهر إلى ١٢ شهرًا	١,٢٨٥	-	١,٢٨٥	(١٨,٦٠١)	٢٦
> سنة واحدة إلى ٥ سنوات	٢,١٠٤	-	٢,١٠٤	(١٦,٤٩٧)	٢١٠
> ٥ سنوات	-	-	-	(١٦,٤٩٧)	-
الإجمالي	٣,٥١٤	٢٠,٠١١			
كنسبة من إجمالي الميزانية	١٪	٨٪			

٣-٣٥ التأثير الكمي على صافي الربح عند التغيير بمعدل ٢٠٠ نقطة أساسية في معدلات الأرباح، هو كالتالي:

أ- احتمال انخفاض صافي دخل هامش ربح البنك لفترة إعادة التسعير من يوم ١ إلى ٣ أشهر بمقدار ٩٩ ألف دولار أمريكي، إذا زاد معدل هامش الربح بواقع ٢٠٠ نقطة أساسية.

ب- احتمال ارتفاع صافي دخل هامش ربح البنك لفترة إعادة التسعير من ٦ أشهر إلى ١٢ شهراً بمقدار ٢٦ ألف دولار أمريكي، إذا زاد معدل هامش الربح بواقع ٢٠٠ نقطة أساسية.

ج- احتمال ارتفاع صافي دخل هامش ربح البنك لفترة إعادة التسعير من سنة إلى ١٢ سنة بمقدار ٢١٠ ألف دولار أمريكي، إذا زاد معدل هامش الربح بواقع ٢٠٠ نقطة أساسية.

إفصاحات المحور الثالث لاتفاقية بازل ٢

للسنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥

٣. إدارة المخاطر (تتمة)

حقوق حاملي حسابات الاستثمار ومخاطر سوء التوظيف التجاري:

٣-٣٦ إن تعرض البنك لمخاطر سوء التوظيف التجاري تكون مقتصرة على حقوق حاملي حسابات الاستثمار التي تتكون من الآتي:

أ- صندوق الاكتتاب الأولي للشركات الخليجية الذي تأسس في سنة ٢٠٠٦ للاستثمار في الأسهم غير المدرجة للشركات الخليجية في مرحلة ما قبل الاكتتاب. يعد إجمالي حجم المشروع صغيراً نسبياً بقيمة تبلغ ٣,٨ مليون دولار أمريكي. يدير البنك الصندوق كمضارب مقابل أتعاب بنسبة ٢٠٪ لعوائد فوق ١٠٪ من العوائد البسيطة. إن الاستثمارات في صندوق الاكتتاب الأولي للشركات الخليجية معرض لمخاطر سوق الأسهم العامة السائدة في دول مجلس التعاون الخليجي، بالإضافة إلى القطاع العقاري والبتروكيماويات.

ب- المشاريع الاستثمارية (مضاربة) التي تأسست سنة ٢٠٠٩ لتوفير التمويل اللازم لبعض المشاريع الاستثمارية المختارة للبنك. تضم المضاربة استثمارات بقيمة ١٢ مليون دولار أمريكي، وتحقق عائداً بنسبة ٧٪ محسوماً منها حصة البنك في الربح كمضارب من نسبة ٧٪ التي يتم توزيعها على المستثمرين في تاريخ الاستحقاق. وخلال عام ٢٠١٢ نجح البنك في تسوية المبلغ الأصلي والربح مستحق الدفع المتعلق بالمشاريع الاستثمارية المضاربة. وقد تعرض الاستثمار في المشاريع الاستثمارية المضاربة إلى المخاطر السائدة في القطاع العقاري في البحرين.

ج- العوائد التاريخية لحقوق حاملي حسابات الاستثمار كما هو موضح في الجدول أدناه.

الجدول ١٢: معلومات عن العوائد التاريخية لمدة ٥ سنوات لحقوق حاملي حسابات الاستثمار

	١٢ شهراً المنتهية في يونيو ٢٠١٥	١٢ شهراً المنتهية في ٢٠١٤	١٨ شهراً المنتهية في يونيو ٢٠١٣	١٢ شهراً المنتهية في ديسمبر ٢٠١٢	١٢ شهراً المنتهية في ديسمبر ٢٠١١	١٢ شهراً المنتهية في ديسمبر ٢٠١٠
صندوق ما قبل الاكتتاب للشركات الخليجية						
صافي الربح (الخسارة)	(١٥٢)	-	٣٤	-	٧١	(١,٤٠٦)
مجموع الموجودات	٣,٨٣٣	٣,٨٧٩	٣,٧٤٠	٣,٦٧٨	٣,٦٨١	٣,٨٧٨
مجموع حقوق المساهمين	٣,٨٣٣	٣,٨٧٩	٣,٧٤٠	٣,٦٧٨	٣,٦٨١	٣,٨٧٨
العائد على الموجودات	-٤٪	٠٪	١٪	٠٪	٢٪	-٣٦٪
العائد على حقوق المساهمين	-٤٪	٠٪	١٪	٠٪	٢٪	-٣٦٪
المشاريع الاستثمارية (المضاربة) لفينشر كابيتال بنك						
صافي الربح	غ/م	غ/م	غ/م	غ/م	٨٨٦	٨٨٧
مجموع الموجودات	غ/م	غ/م	غ/م	غ/م	١٤,١٠٥	١٣,٢١٩
مجموع حقوق المساهمين	غ/م	غ/م	غ/م	غ/م	١٣,١٦٥	١٢,٣٤١
العائد على الموجودات	غ/م	غ/م	غ/م	غ/م	٦٪	٧٪
العائد على حقوق المساهمين	غ/م	غ/م	غ/م	غ/م	٧٪	٧٪

٣-٣٧ يدرك البنك مسؤولياته في إدارة حقوق حاملي حسابات الاستثمار. ويتم الدخول في معاملات مع حاملي حسابات الاستثمار على أساس المساهمات الموقعة واتفاقيات الاستثمار فقط. ولدى البنك سياسات داخلية واضحة لإدارة حقوق حاملي حسابات الاستثمار بكفاءة عالية والتعامل مع تلك المسؤوليات (يرجى الإطلاع على بيان التغييرات في حقوق حاملي حسابات الاستثمار غير المدرجة في الميزانية وذلك في القوائم المالية).

إفصاحات المحور الثالث لاتفاقية بازل ٢

للسنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥

٤. مخصصات الاضمحلال

٤-١ يتبع البنك سياسة حذرة تعتمد على المراجعة المنتظمة لجميع الموجودات للاضمحلال. ويتم إدراج الاضمحلال في قائمة الدخل عندما تشير الظروف إلى وجود شك في إمكانية استرداد الاستثمار، أو عدم تحقيق الاستثمار كما هو متوقع.

إن المخصصات العامة تمثل اضمحلالا جماعياً مقابل تعرضات لم يتم تحديدها إلا إنها تحمل مخاطر للخسارة أكبر مما تم توقعه في الأساس.

تشتمل تسهيلات التمويل الإسلامي المندرجة تحت مخصصات الاضمحلال على الحالات التي تشير فيها الظروف إلى وجود شك في إمكانية الاسترداد الكامل (القروض القابلة للتحصيل) للمبلغ الأصلي و/أو الربح أو تعتبر غير قابلة للتحصيل بسبب عدم وجود حماية كافية بسبب ضعف قدرة العميل (أو الطرف الآخر) على الدفع أو بسبب ضمانات مصرفية إن وجدت.

٤-٢ الجدول أدناه يلخص مخصصات الاضمحلال المسجلة:

الجدول ١٣: مخصصات الاضمحلال - حسب فئة الموجود

ألف دولار أمريكي

التفاصيل	إجمالي التعرضات	مخصصات الاضمحلال خلال السنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥ المسجلة		المخصصات المتراكمة كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٥		صافي القيمة المدرجة
		محدد	متراكم	محدد	متراكم	
استثمارات	٤١,٧١٦	١,٩٠٠	-	٢٠,٩٠٤	-	٢٠,٨١٢
استثمارات في شركات زميلة ومشاريع مشتركة	٥,١٧٣	-	-	٥,١٧٣	-	-
ذمم مدينة	٢٣,٥٧٩	٤٧٠	-	٨,٤١٧	-	١٥,١٦٢
تمويل لمشاريع الشركات	٣١,٣٥٨	٧٥٠	٥٥٠	١٥,١٢٥	٢,٥٥٨	١٣,٦٧٥
موجودات أخرى	٢,٤٤٣	٣٣	-	٢,٠٩٠	-	٣٥٣
المجموع	**١٠٤,٢٦٩**	**٣,١٥٣**	**٥٥٠**	**٥١,٧٠٩**	**٢,٥٥٨**	**٥٠,٠٠٢**

الجدول ١٤: مخصصات الاضمحلال - حسب القطاع الصناعي

ألف دولار أمريكي

التفاصيل	إجمالي التعرضات	مخصصات الاضمحلال خلال السنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥ المسجلة		المخصصات المتراكمة كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٥		صافي القيمة المدرجة
		محدد	متراكم	محدد	متراكم	
عقاري	٤٧,١٥٠	١,٩٣٣	٥٥٠	٢٧,٩٤٣	٢,٥٥٨	١٦,٦٥٠
رعاية صحية	٥,١٦١	-	-	١,٣٠٠	-	٣,٨٦١
تكنولوجيا	١٥,٤٦٢	٧٥٠	-	١٤,٨٦٥	-	٥٩٦
نفط وغاز	١٨	-	-	١٨	-	-
مواصلات	١٠,٧٧٤	١٣٠	-	١,٢٥٥	-	٩,٥١٨
أخرى	٢٥,٧٠٥	٣٤٠	-	٦,٣٢٩	-	١٩,٣٧٧
المجموع	١٠٤,٢٦٩	٣,١٥٣	٥٥٠	٥١,٧٠٩	٢,٥٥٨	٥٠,٠٠٢

إفصاحات المحور الثالث لاتفاقية بازل ٢

للسنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٥

٥. الحوكمة المؤسسية والشفافية

تتضمن الإفصاحات حول الحوكمة المؤسسية والشفافية مؤهلات وخبرات أعضاء مجلس الإدارة الموضحة في التقرير السنوي للعام المنتهي في ٣٠ يونيو ٢٠١٥. وتوضح الجداول التالية تفاصيل توزيع الأسهم حسب الجنسية ونسبة ملكية الأسهم من قبل أعضاء مجلس الإدارة.

٥-١ الجدول ١٥: توزيع المساهمين حسب الجنسية:

البلد	نسبة الملكية ٪
الإمارات	٪٣,٠٩
الكويت	٪٢٢,١٨
المملكة العربية السعودية	٪٥٤,٤٧
قطر	٪٤,٤٨
عُمان	٪٢,٤١
مملكة البحرين	٪١٣,٣٧
المجموع	**٪١٠٠,٠**

٥-٢ الجدول ١٦: توزيع المساهمين حسب حجم نسبة الملكية:

نسبة الملكية	عدد المساهمين
أقل من ١٪	١٤٩
١٪-٢٪	١٦
٢٪-٣٪	٥
٣٪-٤٪	٢
٤٪-٥٪	صفر
أكثر من ٥٪	٣
المجموع	**١٧٥**

يملك ثلاثة من مساهمي البنك حصة ملكية تزيد عن ٥ بالمائة. والمساهمون الثلاثة من الشركات هم المذكورين أدناه:

- الشركة التجارية العقارية ش.م.ك (مقفلة) - حصة ملكية ٦,٧٩ بالمائة.
- خطة ملكية أسهم الموظفين في فينشر كابيتال بنك ش.ش.و - حصة ملكية ٦,١٣ بالمائة ولكن غير مستثمرة.
- مجموعة الأوراق المالية ش.م.ك (مقفلة) - حصة ملكية ٥,٦٥ بالمائة.

٥-٣ نسبة ملكية الأسهم من قبل الحكومة:

يمتلك بنك البحرين للتنمية ش.م.ب (مقفلة)- مؤسسة قطاع عام مملوكة من قبل حكومة البحرين- حصة ملكية بنسبة ١,٠٧ بالمائة في رأس المال المساهم للبنك.

٥-٤ نسبة ملكية الأسهم من قبل أعضاء مجلس الإدارة:

يملك سبعة من أعضاء مجلس الإدارة حصة ملكية تتراوح ما بين ٠,١٤ بالمائة إلى ٢,٣٦ بالمائة من إجمالي رأس المال. بالإضافة إلى ذلك، يقوم عدد من أعضاء مجلس الإدارة بتمثيل الشركات المساهمة بحصة ملكية تتراوح من ٠,٤٥ بالمائة إلى ٥,٦٥ بالمائة.

ويضطلع مجلس الإدارة بمسؤولية الإشراف على نشاط البنك وشؤونه نيابة عن المساهمين، والسعي إلى تعزيز قيمة المساهمين على المدى البعيد مع الأخذ في الاعتبار مصالح الأطراف الأخرى ذات الصلة، والحفاظ على معايير الشفافية والمصداقية. يتكون مجلس الإدارة من ١٢ عضواً، كلهم أعضاء مستقلين غير تنفيذيين فيما عدا الرئيس التنفيذي.