

# VCOMM

THE NEWSLETTER FROM VENTURE CAPITAL BANK, BAHRAIN  
JUNE 2009

## VCBANK RECEIVES LICENSE TO ESTABLISH SAUDI VENTURE CAPITAL INVESTMENT COMPANY IN SAUDI ARABIA

Venture Capital received approval from the Capital Market Authority in the Kingdom of Saudi Arabia to establish the Saudi Venture Capital Investment Company with a capital of SR 375 million.

Continued page 02



# Q2

"Our success to date will pave the way for greater prosperity in the future, insha'allah".



## INSIDE

### 02 Chief Executive's Update

We have successfully managed many investments during the first half of the year 2009 that has proved to be one of the most challenging for the financial investment sector.

### 03 JAFCCO receives USD 45 million financing facility to complete its industrial complex

JAFCCO finalized a USD 45 million financing loan through a syndicate facility lead by Jordan Ahli Bank.

### 04 Venture Capital Fund Bahrain invests in Bahraini premium quality chocolate maker "Dutch Delight"

This partnership is in line with our firm belief in the Bahraini entrepreneurs' capabilities.

### 05 Venture Capital Fund organizes "Venture Capital Forum"

Venture Capital Fund Bahrain hosted its second forum titled Venture Capital Fund Bahrain - targeting promising small and medium enterprises in the Kingdom of Bahrain.

### 06 VCBank achieves 3<sup>rd</sup> place in the 2009 Bankers' Championship

In its first solo participation in the Manama Bankers' 6-side Championship, VCBank's football team achieved 3<sup>rd</sup> place.

VCOMM is published by Venture Capital Bank in Bahrain. Designed by THE BRIDGE PARTNERSHIP. ©2009 Venture Capital Bank



VENTURE CAPITAL BANK  
VENTURE CAPITAL BANK B.S.C.(C)  
P. O. Box 11755, Manama, Bahrain  
T: +973 17 518 888 F: +973 17 518 880  
E: vcomm@vc-bank.com  
Website: www.vc-bank.com



## VCBANK RECEIVES LICENSE TO ESTABLISH SAUDI VENTURE CAPITAL INVESTMENT COMPANY IN SAUDI ARABIA



CHAIRMAN  
DR GHASSAN AHMED AL SULAIMAN



Venture Capital Bank (VCBank) received approval from the Capital Market Authority in the Kingdom of Saudi Arabia to establish the Saudi Venture Capital Investment Company with a capital of SR 375 million. The new company will carry out activities of management, arrangement, consultation and handling in securities.

"The new firm is part of VCBank's expansion plan in Middle East and North Africa, out of the Bank's firm belief in the importance of the Saudi market in the investment sector" said Chairman of VCBank, Dr. Ghassan Ahmed Al Sulaiman. "It is our pleasure to be part of a highly dynamic and promising financial market. We are extremely grateful to the Capital Market Authority for its valued support and great assistance in our endeavors to obtain the license" he added.

"We will endeavor to provide effective contribution not only to the investment sector but also to the economic growth Saudi Arabia currently witnessing. Through

our team, we look forward to setting up the new firm and commencing its operations very soon. We would like to extend our sincere appreciation and gratitude to VCBank's Board Members, Shareholders and the Founders of the new firm for their continuous support, which contributed to the success of the efforts of the Executive Management and the working team of the Bank" he said.

Board Member and CEO of VCBank, Mr. Abdullatif Mohammed Janahi said: "SMEs are considered to be one of the major driving forces behind the growth and progress of economies globally, and Saudi Arabia is following the same trend. Today, SMEs in Saudi Arabia

(accounting for 50% to 90% of the private sector) are also considered to be an important source for creating jobs, fostering technological innovation, introducing new products and services and are expected to contribute even more substantially to Saudi Arabia's manufacturing and production capacity in the near future.

The establishment of a venture capital firm in Saudi Arabia, presents strong potential for value creation for the aggregate economy and the private sector through economic diversification, employment generation, improving trade terms and the creation of efficient capital markets".



BOARD MEMBER &  
CHIEF EXECUTIVE OFFICER  
ABDULLATIF MOHAMMED JANAH

### CHIEF EXECUTIVE'S UPDATE

**We have successfully managed many investments during the first half of the year 2009 that has proved to be one of the most challenging for the financial investment sector. VCBank's diversified investment portfolio coupled with its experienced management and solid financial infrastructure, were key in overcoming the shortfalls of the Global Economic Crises.**

The first six months of the year 2009 included a series of successful deals enhancing our existing investments. We are delighted to have become part of the dynamic Saudi financial market as VCBank has succeeded in obtaining the license for Saudi Venture Capital Investment Company with a capital of SAR 375 million. The new company will carry out activities of management, arrangement, consultation and handling in securities.

Moreover, Jordan Al Abyad Fertilizers & Chemicals Company (JAFCCO) received a syndicated financing facility of USD 45 million, managed and lead by Jordan Ahli Bank, to further finance the work in progress of its industrial complex for manufacturing fertilizers and chemicals. The deal was concluded despite the current financial crisis and this demonstrates the uniqueness of the project as well as its management's proficiency. Also, Venture Capital Fund Bahrain has successfully signed a partnership agreement with Dutch Delight Company, a Bahraini company specializing in the production of high quality handmade chocolate. The move emphasises VCBank's mission to invest in SMEs and promising businesses that are considered to be one of the major driving forces behind the growth and progress of economies globally.

Furthermore, I would like to express my gratitude for the outstanding efforts and infinite support from the Board of Directors and the dedication of our employees at VCBank.

After all, we are proud of our achievements to date and are confident enough that by Allah's will, we will overcome the challenges that the crisis will unfold.

## JAFCCO RECEIVES USD 45 MILLION FINANCING FACILITY TO COMPLETE ITS INDUSTRIAL COMPLEX



**Jordan Al Abyad Fertilizers and Chemicals Company (JAFCCO) finalized a USD 45 million financing loan through a syndicate facility lead by Jordan Ahli Bank. The financing facility will be utilized to expand and diversify the production of fertilizers and chemicals and their high value derivatives with the aim to provide products that are increasingly in demand, which will be sold locally and internationally.**

The syndicate facility agreement managed by Jordan Ahli Bank (lead arranger) was signed by Jordan Kuwait Bank, Cairo Amman Bank and Commercial Bank of Jordan. The USD 90 million JAFCCO's expansion project was launched by Venture Capital Bank (VCBank) and Jordan Phosphate Mining Company. The project is a partnership between VCBank, Jordan Phosphate Mining Company, Arab Mining Company and strategic Jordanian partners in which VCBank represents the largest contributor. The signing ceremony was attended by Mr. Abdullatif Mohammed Janahi, Board Member & CEO of VCBank and Vice Chairman of JAFCCO, who commented "JAFCCO succeeded to obtain the funding required to complete the expansion project, despite the current financial crisis, which led to the scarcity of facilities provided by banks, and this demonstrates the importance and feasibility of the project. We as partners have contributed 50% of financing the expansion project through equity and this syndicated finance will complete the financing plan for the project".

"The keenness of the Jordanian banks to participate in financing and supporting JAFCCO's expansion plans will contribute to the achievement of the company's vision to become one of the main producers of fertilizers and Phosphate and

Potash based materials in the world. The continuing demand for fertilizers in the international markets and the lack of production compared to the current demand has led to a gap between supply and demand, so the company aims to fill such a gap and at competitive prices" added Mr. Janahi.

From his side Eng. Khalid Al Manasera, the CEO of JAFCCO said "Nearly 50% of the construction work in the industrial complex was accomplished. The project which is being constructed in Al Abyad valley near the Phosphate mines, consists of five main manufacturing facilities: a plant producing sulfuric acid, a plant for potassium sulfate (fertilizer), a plant for triphosphate and a plant for bicalcium phosphate, which is used as an animal feed, and a calcium chloride plant, which is used in drilling oil wells".

Mr. Marwan Awad, the CEO of Jordan Ahli Bank said "This syndicated facility reflects the keenness of Jordan Ahli Bank along with the participating banks to support the Jordanian industrial sector, especially the fertilizer and mining sector, which represents a great importance to Jordan as the Kingdom is considered one of the major exporters in the world in this area".

### MR. FAISAL AL ABBASI'S PROMOTION

Mr. Faisal Al Abbasi has been promoted to Head of Private Equity & Financial Advisory at VCBank, where he is responsible for sourcing, structuring and managing private equity investments. He joined VCBank in the formation stage and played an active role in setting up the Private Equity division. He also played a key role in the acquisition of House of Development, Challenger Limited, JAFCCO and Lemissoler Maritime Company.

Over the past ten years, he has gained extensive experience in private equity and investment banking from working with several leading financial institutions in the Middle East. Prior to joining VCBank, Faisal was a senior member of the Middle East private equity team at Unicorn Investment Bank (UIB). Before this, he worked in the direct investment group at Kuwait Finance House Bahrain (KFH), and the investment department of Bank of Bahrain and Kuwait (BBK).

Mr. Al Abbasi holds a B.Sc. degree in Accounting from the University of Bahrain.



## VENTURE CAPITAL FUND BAHRAIN INVESTS IN BAHRAINI PREMIUM QUALITY CHOCOLATE MAKER "DUTCH DELIGHT"



Venture Capital Fund Bahrain (VCFund Bahrain), the first investment fund targeting Small and Medium Enterprises (SMEs) in the Kingdom of Bahrain, founded by VCBank, has successfully signed a partnership agreement with Dutch Delight Company, a Bahraini company specializing in the production of high quality handmade chocolate. The Company is owned by two entrepreneurs, Mr. Ali Rashid and Mrs. Marjo Rashid. The agreement signing ceremony was attended by Mr. Abdullatif Mohammed Janahi, VCFund Bahrain Chairman, Dr. Ahmed Al Jawhary, a Member of VCFund's Board of Directors, Mr. Ali Rashid and Mrs. Marjo Rashid.

"This partnership is in line with our firm belief in the Bahraini entrepreneurs' capabilities. It also reflects VCFund Bahrain's philosophy and fulfills VCBank's mandate of investing in local SMEs and nascent ventures. SMEs constitute a major component of the world's economy and at the local level they contribute to the Gross Domestic Product. However, some SMEs lack the ability to access financing to achieve their growth potential, which we endeavor to achieve through the Fund. VCFund's strategy is based on investing in ideas and potentials of SME owners to grow their activities, through partnership based on investment in capital, from domestic and international levels" said Mr. Abdullatif Mohammed Janahi.

"The Fund's investment in Dutch Delight Company came, after ensuring that the Company is meeting the investment criteria required by the Fund. As a Bahraini company, Dutch Delight has a unique product offering, excellent growth opportunity and a high caliber management. VCFund investment team and the Company's owners have made a detailed business plan for Dutch Delight, which will chart the growth path for the Company and ensure that it achieves its full potential". Mr. Janahi added. "The Fund Management is set to complete a study on several family businesses in various vital sectors of Bahrain's economy. It is expected to conclude agreements and inject funds in these companies in the near future", he concluded.

"Chocolate manufacturing represents a dynamic and significant industry globally. Worldwide chocolate sales have witnessed constant growth over the past few years. Global chocolate markets were estimated at USD 6.95 billion in 2007, and since 2002 they expanded by over 65%. In 2007 the annual growth represented over 18%. Chocoswiss Federation has recently announced that its sales have

dramatically increased recording 184,969 tons, which represents a significant achievement against a background of economic crisis. Chocoswiss Federation is expecting a tangible growth in 2009", said Dr. Ahmed Al Jawhary.

"The Fund's methodology and business approach in studying and implementing its investment deals greatly count on assessing the opportunities and factors of success. It also considers ways of limiting the aspects of risks and challenges, which often accompany investments in the SME sector, taking into account the peculiarity and nature of ownership and management in such companies in the Gulf region and Middle East. VCFund Bahrain aims at promoting such companies, particularly those in need of financing and expertise to manage and implement future plans. Hence, the key objective of investment in this sector is to improve performance in these companies and enhance their yields, while at the same time fostering their effective contribution to this sector of the national economy, which would eventually be reflected on the Fund's performance and the investors' returns", added Dr. Al Jawhary.

"We are proud to be the first company selected by VCFund Bahrain for investment, which proves the strength of our work pattern along with the growth opportunities ahead of us in the chocolate industry. We are also proud to use the best and most delicious ingredients for chocolate making, which are imported from European countries. We develop our own unique formulas to ensure the production of high quality chocolates. Undoubtedly, VCFund investment in Dutch Delight will contribute to fostering our future expansion plans and business growth", said a Dutch Delight Founder, Ali Rashid.



Courtesy of Al Hilal Publishing

## VENTURE CAPITAL FUND ORGANISES "VENTURE CAPITAL FORUM"

Venture Capital Fund Bahrain (VCFund) hosted its second forum titled *Venture Capital Fund Bahrain - Targeting Promising Small and Medium Enterprises in the Kingdom of Bahrain*. The event, which was held at the Crowne Plaza Hotel, was attended by members of the Entrepreneurs Organization – Bahrain Charter.



Dr. Ahmed Al Jawhary, Member of the VCFund Bahrain's Board of Directors, made a presentation detailing the Fund's philosophy, objectives and processes. Explaining the Fund's philosophy and objectives, Dr. Al Jawhary said "A review of the world's developed economies illustrates clearly the vital role that continues to be played by small and medium sized enterprises (SMEs) in sustaining and growing these economies. This segment of economy has, for far too long, been ignored by financial institutions in our region. Venture Capital Bank identified this gap

and as part of its mandate and in partnership with Bahrain Development Bank and other key investors established the Fund to support the SMEs in their development phase.

The Fund, in working with SMEs, does also play an important role in helping the growth of Bahrain's economy in areas such as export and employment." He added "The VCFund Bahrain aims to identify Bahrain based SMEs that would benefit from equity injection in achieving their potential for growth. It

targets companies with scalable and sustainable business models that have been in operation for at least one financial year. By investing in these businesses, the Fund is in reality investing in the entrepreneurs and their capabilities."

The presentation was followed by an informative question and answers session, during which the members of the Entrepreneurs Organization – Bahrain Charter enquired about a host of different issues relating to the Fund's operations.

## REAL ESTATE DEPARTMENT



Over the past several years, real estate investments in the MENA region has increasingly appealed to investors.

VCBank recognises the role real estate plays in regional economies and follows a differentiated approach where it focuses on niche markets with strong fundamentals such as low income housing, and end-user based products. Through the use of this approach, the Bank also strives to manage the inherent risks

associated with its real estate products by applying minimal amounts of leverage.

VCBank, through its proven fundamental and value based investment philosophy, plans to capitalize on the current market situation whilst continuing to maintain its balanced and diversified strategy by offering superior risk adjusted returns to its client base.

## UNIVERSITY STUDENTS JOIN VCBANK'S SUMMER TRAINING PROGRAMME

A group of young Bahrainis studying in Bahrain and abroad joined the Summer Training Programme of VCBank where they worked in different departments.

Reem Mohammed Nooruddin and Yaqoob Abdulmohsin Ali joined Financial Control. Reem is studying Accounting in Northeastern University in Boston USA. Yaqoob trained as part of his B.Sc. Accounting training requirement from Kingdom University Bahrain. Moreover, Anfal Ahmed Hamad who studies in Bahrain Training Institute, trained in the Human Resources department.

This annual training programme endeavours to prepare the students to join the workforce after their graduation.



## VENTURE CAPITAL BANK ACHIEVES 3<sup>RD</sup> PLACE IN THE 2009 BANKERS' CHAMPIONSHIP

In its first solo participation in the Manama Bankers' 6-side Championship, VCBank's football team achieved 3<sup>rd</sup> place. The team managed to achieve outstanding results specially when it knocked out the Championship's Title Holders and qualified to the semi-final. VCBank's player Ahmed Abdulrasool also won the Championship's Best Player and he was close to winning the raffle for the Top Goal Scorer with 17 goals!

The team included:

وضم الفريق كل من:

Younis Al Alawi	Manager	مدير الفريق	يونس العلوي
Ghassan Al Kooheji	Coach	مدرب الفريق	غسان الكوهجي
Hassan Murad	Captain	كابتن الفريق	حسن مراد
Faisal Alabbasi			فيصل العباسي
Mahmood Zainal			محمود زينل
Abdulla Al Zari	Goal Keeper	حارس مرمى	عبدالله الزري
Khalid Omar			خالد علي عمر
Hisham Abu Alfateh	Goal Keeper	حارس مرمى	هشام أبو الفتح
Bader Alabbasi			بدر العباسي
Mohammed Janahi			محمد جناحي
Mohammed Ashoor	Professional player	لاعب محترف	محمد عاشور
Ahmed Abdulrasool	Professional player	لاعب محترف	أحمد عبدالرسول



## طلبة الجامعات في برنامج فينشر كابيتال بنك للتدريب

انضم مجموعة من طلبة الجامعات في مملكة البحرين وخارجها إلى فريق عمل فينشر كابيتال بنك في مختلف الاقسام الإدارية ضمن برنامج البنك التدريبي للطلبة في فصل الصيف.

فانضم كل من ريم محمد نورالدين ويعقوب عبدالمحسن علي لقسم الحسابات المالية. تطمح ريم للحصول على شهادة البكالوريوس في المحاسبة من جامعة نورثايسترن في بوسطن بالولايات المتحدة الأمريكية. أما يعقوب فيأتي تدريبه ضمن الخطة الدراسية لشهادة البكالوريوس في المحاسبة من الجامعة الملكية بالبحرين. وانضمت أنفال أحمد حمد التي تدرس في معهد البحرين للتدريب الى قسم الموارد البشرية.

ويطمح برنامج التدريب السنوي هذا لإعداد وتأهيل الطلبة للانضمام لسوق العمل بعد تخرجهم.

## فينشر كابيتال بنك يحقق المركز الثالث في دوري البنوك لكرة القدم

تمكن فريق فينشر كابيتال بنك لكرة القدم في أول مشاركة منفردة له في دوري البنوك لكرة القدم من إحراز المركز الثالث في الدوري. وقدم الفريق أداءً رائعاً استطاع من خلاله اقضاء حامل اللقب وبلوغ المباراة قبل النهائية. كما حصل لاعب الفريق أحمد عبدالرسول على لقب أفضل لاعب في الدورة وهو الذي كان مدرجاً في الاقتراع لجائزة هداف الدورة حيث قام بتسجيل ١٧ هدف.



## VENTURE CAPITAL BANK RECOGNISES TWO EMPLOYEES

Venture Capital Bank congratulated Huda Faisal Janahi, from Investment Placement & Marketing Department for successfully completing CIPA programme and Khalid Al Madani, Deputy Compliance Officer and MLRO, who successfully completed CAMS programme.

## فينشر كابيتال بنك يحتفي باثنان من موظفيه

هنأ فينشر كابيتال بنك اثنان من موظفيه لنيلهم شهادات تخصصية، حيث اتمت الأنسة هدى فيصل جناحي في قسم تسويق وتوظيف الاستثمارات امتحان شهادة مصدق المحاسب القانوني الإسلامي (CIPA). كما اتم السيد خالد المدني، نائب رئيس الإلتزام وغسل الأموال، امتحان أخصائي شهادة مكافحة غسل الأموال (CAMS).

## SAFETY VOLUNTEERS

Venture Capital Bank organized a training day for safety volunteers where they got acquainted with first aid procedures and safety instructions in cases of injury, as part of safety drills which the Bank is keen to develop on regular basis to provide safe working environment for its employees.

Dr. Khalid Zaydan from Bahrain International Hospital delivered a lecture and presented some major safety instructions and first aid procedures.



## متطوعي السلامة

نظم فينشر كابيتال بنك يوم تدريبي لمتطوعي السلامة تعرفوا فيها على الاسعافات الأولية وتعليمات السلامة في حالة حدوث اصابات، وذلك ضمن تدريبات السلامة التي عهد البنك على تطويرها لضمان بيئة عمل آمنة لموظفيه.

قدم المحاضرة الدكتور خالد زيدان من مستشفى البحرين الدولي حيث قدم للموظفين المتطوعين ارشادات السلامة واجراءات الاسعافات الأولية.



النشرة الإخبارية من فينشر كابيتال بنك، البحرين  
يونيو ٢٠٠٩



”إن نجاحنا الحالي سيمهد الطريق لمزيد من الازدهار في المستقبل إن شاء الله“

## فينشر كابيتال بنك ينال الترخيص لتأسيس شركة فينشر كابيتال الاستثمارية السعودية في المملكة العربية السعودية

تلقى فينشر كابيتال بنك الموافقة من هيئة السوق المالية لتأسيس شركة فينشر كابيتال الاستثمارية السعودية، برأسمال يبلغ ٣٧٥ مليون ريال سعودي في المملكة العربية السعودية.

البقية صفحة ٢

### داخل العدد

#### ٢ كلمة الرئيس التنفيذي

لقد أجزنا ولله الحمد العديد من الاستثمارات الناجحة في الستة أشهر الأولى من عام ٢٠٠٩ وهو العام الذي يعد واحداً من أكثر الأعوام الحافلة بالتحديات في القطاع المصرفي الاستثماري.

#### ٣ جافكو تال تمويل بقيمة ٤٥ مليون دولار لاستكمال المجمع الصناعي لتصنيع الأسمدة والكيماويات

نالت جافكو تمويل من خلال تجمع بنكي بإدارة البنك الأهلي الأردني بقيمة ٤٥ مليون دولار وذلك لاستكمال المجمع الصناعي لتصنيع الأسمدة والكيماويات.

#### ٤ تنفيذاً لاستراتيجية الاستثمار في المشاريع الصغيرة والمتوسطة «صندوق فينشر كابيتال البحرين» يستثمر في شركة بحرينية متخصصة في صناعة الشوكولاته

تأتي هذه الشراكة إيماناً منا بالطاقات البحرينية وتأكيداً لفلسفة الصندوق ونموذج عمل فينشر كابيتال بنك للاستثمار في الشركات الصغيرة والمتوسطة والمشاريع الناشئة.

#### ٥ فينشر كابيتال بنك ينظم «ملتقى صندوق فينشر كابيتال البحرين»

نظم فينشر كابيتال بنك الملتقى الثاني لصندوق فينشر كابيتال - البحرين، الصندوق الاستثماري الأول الموجه للاستثمار في المشاريع الصغيرة والمتوسطة بالمملكة.

#### ٦ فينشر كابيتال بنك يحقق المركز الثالث في دوري البنوك لكرة القدم

تمكن فريق فينشر كابيتال بنك لكرة القدم في أول مشاركة منفردة له في دوري البنوك لكرة القدم من إحراز المركز الثالث في الدوري.

تصدر عن فينشر كابيتال بنك، البحرين  
THE BRIDGE PARTNERSHIP  
تصميم الحقوق محفوظة © ٢٠٠٩ لدى فينشر كابيتال بنك



فينشر كابيتال بنك ش.م.ب (م)  
ص.ب: ١١٧٥٥، المنامة، البحرين  
هاتف: ٨٨٨٨ ١٧٥١ ٩٧٣٢ + فاكس: ٨٨٨٠ ١٧٥١ ٩٧٣٢ +  
البريد الإلكتروني: vcomm@vc-bank.com  
الموقع الإلكتروني: www.vc-bank.com





## فينشر كابيتال بنك ينال الترخيص لتأسيس شركة فينشر كابيتال الاستثمارية السعودية في المملكة العربية السعودية



رئيس مجلس الإدارة  
د. غسان أحمد السليمان

تلقى فينشر كابيتال بنك الموافقة من هيئة السوق المالية لتأسيس شركة فينشر كابيتال الاستثمارية السعودية، برأسمال يبلغ ٣٧٥ مليون ريال سعودي في المملكة العربية السعودية. وستمارس الشركة أنشطة الإدارة والترتيب وتقديم المشورة والحفظ في الأوراق المالية.

الظاهرة. وتعتبر المؤسسات الصغيرة والمتوسطة في المملكة العربية السعودية حالياً والتي تتراوح بين ٥٠٪ إلى ٩٠٪ من القطاع الخاص) بأنها كذلك مصدر هام لخلق الوظائف وتعزيز الابتكار والإبداع التقني وطرح منتجات وخدمات جديدة. ومن المتوقع أن تساهم حتى بدرجة أكبر في البنية الأساسية للتصنيع والإنتاج في المملكة في المستقبل القريب. ولهذا فإن تأسيس شركة لتقديم رؤوس الأموال للمشاريع الناشئة مثل شركة فينشر كابيتال الاستثمارية السعودية، والتي تتسلح بالخبرة المالية والتشغيلية، بالإضافة إلى حصولها على الأموال على المدى المتوسط والطويل، يمكن أن يساعد المؤسسات الصغيرة والمتوسطة بدرجة كبيرة على التغلب على نقاط القصور التي تواجهها وتحقيق النمو والازدهار الذي تشهده».

خلال فريق عملنا الى الشروع في تأسيس الشركة والمباشرة في عملياتها في أسرع وقت ممكن. وأود أن أتوجه بالشكر الخاص لأعضاء مجلس إدارة فينشر كابيتال بنك وجميع المساهمين المؤسسين لشركة فينشر كابيتال الاستثمارية السعودية لدعمهم المستمر وتشجيعهم الدائم، لتكفل جهودنا وجهود الإدارة التنفيذية وفريق العمل بفينشر كابيتال بنك بالنجاح».

وتحدث السيد عبداللطيف محمد جناحي، عضو مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي لفينشر كابيتال بنك قائلاً: «تعتبر المؤسسات الصغيرة والمتوسطة واحدة من بين العديد من العوامل الأساسية وراء نمو المملكة العربية السعودية حالياً والتي تتدرج من الاقتصاد الاساسية وراء وتيرة النمو العالية وتطوير الاقتصاديات على نطاق عالمي وليست المملكة بمنأى عن هذه

وكان د. غسان أحمد السليمان رئيس مجلس إدارة فينشر كابيتال بنك قد قال ان شركة فينشر كابيتال الاستثمارية السعودية تمثل جزءاً من خطة فينشر كابيتال بنك للتوسع في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا وإدراكاً من البنك بأهمية السوق السعودي في قطاع الاستثمار ليهدف الى الاستفادة من الفرص المتنامية التي يوفرها الاقتصاد السعودي: «إنه لمن دواعي اعتزازنا أن نكون الآن جزءاً من هذه السوق المالية التي تتميز بالديناميكية، كما نشعر بالامتنان الكبير لما قدمته لنا هيئة السوق المالية من دعم قيم ومساعدة كبيرة في سياق سعينا للحصول على هذا الترخيص». كما أضاف: «سوف نعمل على تقديم مساهمة فعالة ليس فقط في قطاع الاستثمار بل في النمو الاقتصادي الكبير الذي تشهده المملكة العربية السعودية ونطمح، من

### كلمة الرئيس التنفيذي

لقد أنجزنا ولله الحمد العديد من الاستثمارات الناجحة في الستة أشهر الأولى من عام ٢٠٠٩ وهو العام الذي يعد واحداً من أكثر الأعوام الحافلة بالتحديات في القطاع المصرفي الاستثماري. فقد ساهمت محفظة الاستثمارات المتنوعة لفينشر كابيتال بنك والخبرة الواسعة التي يتمتع بها فريق الإدارة ومئاتنا مركزنا المالي في تجاوز هذه التحديات.

وقد شهدت الستة أشهر الأولى من عام ٢٠٠٩ إبرام العديد من الصفقات التي ساعدت على تعزيز استثماراتنا الحالية وانه لمن دواعي اعتزازنا ان نكون الآن جزءاً من السوق المالية السعودية التي تتميز بالديناميكية حيث تلحق فينشر كابيتال بنك الموافقة من هيئة السوق المالية لتأسيس شركة فينشر كابيتال الاستثمارية السعودية برأسمال يبلغ ٣٧٥ مليون ريال سعودي. وستمارس هذه الشركة أنشطة الإدارة والترتيب وتقديم المشورة والحفظ في الأوراق المالية. كما نالت شركة الأبييض للأسمدة والكيماويات الأردنية (جافكو) تمويل من خلال تحالف بنكي بإدارة البنك الأهلي الأردني بقيمة ٤٥ مليون دولار وذلك للمضي قدماً في مشروع انشاء مجمع صناعي لتصنيع الأسمدة والكيماويات. وجاء توقيع صفقة التمويل على الرغم من صعوبة الحصول على تمويلات مصرفية على نطاق عالمي، وذلك يدل على تميز مشروع جافكو وكفاءة إدارته. وايضاً، قام صندوق فينشر كابيتال البحرين بتوقيع اتفاقية شراكة مع دتس دلايت وهي شركة بحرينية متخصصة في صنع الشوكولاته ذات الجودة العالية وذلك تأكيداً على نموذج عمل فينشر كابيتال بنك للاستثمار في الشركات الصغيرة والمتوسطة والمشاريع الناشئة التي تمثل جزءاً كبيراً ومؤثراً في جميع اقتصاديات العالم.

ونود ان ننوه هنا بالمجهود المميز والدعم اللامحدود من قبل مجلس إدارة البنك وإخلاص وتفاني موظفي البنك.

وإننا لسعداء بما حققناه ونعتز بإنجازاتنا الملموسة ونتق بقدرتنا على مواجهة التحديات والمضي قدماً نحو تحقيق المزيد من النجاحات لما تبقى من هذا العام إن شاء الله.



عضو مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي  
عبد اللطيف محمد جناحي

## جافكو تنال تمويل بقيمة ٤٥ مليون دولار لاستكمال المجمع الصناعي لتصنيع الأسمدة والكيماويات



نالت شركة الأبيض للأسمدة والكيماويات الأردنية (جافكو) تمويل من خلال تجمع بنكي بإدارة البنك الأهلي الأردني بقيمة ٤٥ مليون دولار وذلك لاستكمال المجمع الصناعي لتصنيع الأسمدة والكيماويات. ويأتي التمويل بغرض التوسع والتنوع في نطاق إنتاج الأسمدة والكيماويات ومشتقاتها ذات القيمة العالية للعمل على توفير كمية أكبر من المنتجات التي يزداد عليها الطلب والتي سيتم بيعها محلياً وعالمياً.

أن تصبح إحدى الشركات الرئيسية المنتجة للأسمدة والمواد القائمة على استخدام مادتي الفوسفات والبوتاس على مستوى العالم، حيث إن استمرار الطلب على الأسمدة في السوق العالمي وقلة الانتاج العالمي الحالي مقارنة مع الطلب العالمي أدى الى وجود فجوة بين العرض والطلب، لذا تسعى الشركة الى سد هذه الفجوة وبأسعار منافسة».

من جهته أوضح المهندس خالد المناصرة الرئيس التنفيذي لشركة جافكو بأنه تم انجاز ٥٠٪ من الأعمال الانشائية لمشروع المجمع الصناعي والذي يقام في منطقة وادي الأبيض بالقرب من مناجم الفوسفات ويضم خمسة مصانع رئيسية هي: مصنع لمنتجات حامض الكبريتيك ومصنع سلفات البوتاس (الأسمدة) ومصنع ثلاثي الفوسفات ومصنع ثنائي الفوسفات الكالسيوم الذي يستخدم كعلف حيواني ومصنع كلوريد الكالسيوم ويستخدم في حفر آبار البترول. وقال السيد مروان عوض الرئيس التنفيذي والمدير العام للبنك الأهلي الأردني: «إن التجمع البنكي يعد ترجمة لسعي البنك الأهلي الأردني والبنوك الأردنية المشاركة لدعم القطاع الصناعي خاصة قطاع الأسمدة والتعدين والذي يعتبر من القطاعات ذات الأهمية الكبيرة لما يتميز به الأردن كمصدر رئيسي على مستوى العالم في هذا المجال».

وقع اتفاقية التجمع البنكي بإدارة البنك الأهلي الأردني (وكيل التمويل)، كل من: البنك الأردني الكويتي وبنك القاهرة عمان والبنك التجاري الأردني. هذا وكان كل من فينشر كابيتال بنك وشركة مناجم الفوسفات الأردنية قد اطلقا مشروع التوسعة لشركة الأبيض للأسمدة والكيماويات الأردنية (جافكو) بكلفة انشاء بلغت ٩٠ مليون دولار. وهو شراكة بين فينشر كابيتال بنك وشركة مناجم الفوسفات والشركة العربية للتعدين وشركاء أردنيين استراتيجيين حيث يمثل فينشر كابيتال بنك المساهم الأكبر فيها.

حضر توقيع الاتفاقية السيد عبداللطيف محمد جناحي عضو مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي لفينشر كابيتال بنك ونائب رئيس مجلس إدارة جافكو، حيث صرح قائلاً: «لقد نجحت شركة الأبيض للأسمدة والكيماويات الأردنية (جافكو) بالحصول على التمويل المطلوب لاستكمال مشروع التوسعة بالرغم من الأزمة المالية الراهنة والتي أدت الى شح التسهيلات المقدمة من البنوك، وهذا يدل على أهمية وجدوى المشروع، فقد قمنا نحن الشركاء بتمويل نحو ٥٠٪ من مشروع التوسعة من خلال رأس المال المستثمر ويأتي هذا التمويل البنكي لاستكمال الخطة التمويلية للمشروع». وأضاف السيد جناحي: «إن حرص البنوك الأردنية على المشاركة في تمويل ودعم خطط جافكو التوسعية سيساهم في تحقيق رؤية الشركة في

## ترقية السيد فيصل العباسي

تم ترقية السيد فيصل العباسي لمنصب رئيس الاستثمارات المباشرة والاستشارات المالية في فينشر كابيتال بنك، حيث تشمل مسؤولياته دراسة وهيكلة وإدارة استثمارات القسم.

انضم فيصل الى فريق عمل فينشر كابيتال بنك منذ تأسيسه ولعب دوراً حيوياً في تأسيس قسم الاستثمارات المباشرة والاستشارات المالية في البنك. ولعب فيصل دوراً رئيسياً في عمليات الاستحواذ على شركة بيت التطوير وتشالنجر ليمنت وشركة جافكو وشركة ليسولر للملاحة والسفن.

واكتسب فيصل خبرته في الاستثمارات المباشرة والاستشارات المالية من خلال عمله في العشر سنوات الماضية مع العديد من أبرز المؤسسات المالية في الشرق الأوسط. فقبل الالتحاق بالعمل في فينشر كابيتال بنك، شغل فيصل منصباً رفيعاً ضمن فريق الاستثمار في حصص الملكية في الشرق الأوسط لدى بنك يونيكورن للاستثمار. وقبل ذلك، كان يعمل في مجموعة الاستثمارات المباشرة في بيت التمويل الكويتي - البحرين، وقسم الاستثمار في بنك البحرين والكويت. ويحمل السيد فيصل العباسي شهادة البكالوريوس في المحاسبة من جامعة البحرين.



## تنفيذاً لاستراتيجية الاستثمار في المشاريع الصغيرة والمتوسطة «صندوق فينشر كابيتال البحرين» يستثمر في شركة بحرينية متخصصة في صناعة الشوكولاته



خاص مجموعة الهلال

في المشاريع الناشئة والواعدة وتطوير الأعمال. والجدير بالذكر بان إدارة الصندوق بصدد الانتهاء من دراسة عدة مشاريع وشركات عائلية في قطاعات حيوية مختلفة ومن المتوقع التعاقد والاستثمار في هذه الشركات قريباً إن شاء الله.

كما صرح الدكتور أحمد الجوهري: «تمثل صناعة الشوكولاته سوق ديناميكية وكبيرة في مختلف أنحاء العالم، حيث تشهد المبيعات العالمية في هذه الصناعة تزايداً مطرداً على مدى السنوات الماضية. وإن السوق العالمية للشوكولاته كانت تقدر قيمتها بـ ٦,٩٥ مليار دولار في عام ٢٠٠٧. ومنذ عام ٢٠٠٢، توسعت سوق الشوكولاته بأكثر من ٦٥٪، والنمو السنوي لعام ٢٠٠٧ وحده يمثل أكثر من ١٨٪. كما أعلن اتحاد «شوكوسويس» مؤخراً عن زيادة في حجم مبيعاتها مسجلة ١٨٤ ألفاً و٩٦٩ طناً لتمثل تحدياً للأزمة الاقتصادية، كما تتوقع نمواً خلال العام الحالي ٢٠٠٩، بحسب ما أعلنه الاتحاد.»

كما أضاف: «إن أسلوب عمل ومنهجية الصندوق في دراسة وتنفيذ صفقاته الاستثمارية تعتمد بشكل كبير على صقل فرص وعوامل النجاح وتقليص أوجه المخاطر والتحديات التي غالباً ما تحيط بالاستثمار في قطاع الشركات الصغيرة والمتوسطة الحجم مع الأخذ في الاعتبار خصوصية وطبيعة التملك والإدارة في هذه الشركات في منطقة الخليج والشرق الأوسط. أننا في صندوق فينشر كابيتال البحرين نهدف في المقام الأول إلى تنمية تلك الشركات، خصوصاً التي بحاجة إلى التمويل والخبرة لإدارة وتنفيذ الخطط المستقبلية. ومن هذا المنطلق فإن الهدف من الاستثمار في هذا القطاع هو تحسين مستوى أداء الشركات وزيادة عوائدها وفي نفس الوقت المساهمة الفعالة في هذا القطاع من اقتصاد مملكة البحرين والذي بدوره سينعكس على أداء الصندوق وعوائده للمستثمرين». وتحدث علي راشد أحد مؤسسي شركة دتش دلايت قائلاً: «إننا فخورون بأن نكون الشركة الأولى التي اختارها صندوق فينشر كابيتال البحرين للاستثمار فيها مما يدل على متانة نموذج عملنا لاسيما مع فرص النمو المتاحة لنا في صناعة الشوكولاته. إننا نستخدم أطيب وأرقى المكونات ذات الجودة العالية، والتي يتم استيرادها من الدول الأوروبية، ونقوم بتطوير التركيبات الخاصة بنا حتى نضمن ان تكون الشوكولاته التي نصنعها ذات جودة عالية وفريدة من نوعها بالاضافة الى كونها ذات طابع محلي. مما لاشك أن استثمار صندوق فينشر كابيتال في دتش دلايت يسهم وبشكل رئيسي في المضي قدماً في خططنا التوسعية والنمو لأعمالنا.»

نحج صندوق فينشر كابيتال البحرين (الصندوق الاستثماري الأول الموجه للاستثمار في المشاريع الصغيرة والمتوسطة بمملكة البحرين) والذي تأسس من قبل فينشر كابيتال بنك، في توقيع اتفاقية شراكة له مع شركة دتش دلايت، شركة بحرينية متخصصة في صنع الشوكولاته ذات الجودة العالية والتي تصنع يدوياً ويمتلكها رائدا الأعمال علي ومارجو راشد. وتم توقيع الاتفاقية في حفل توقيع حضره كل من السيد/ عبداللطيف محمد جناحي رئيس مجلس إدارة صندوق فينشر كابيتال البحرين والدكتور أحمد الجوهري، عضو مجلس إدارة الصندوق وعدد من إداريي صندوق فينشر كابيتال البحرين ورائدا الأعمال علي ومارجو راشد.

وفي تعليق له، صرح السيد عبداللطيف محمد جناحي: «تأتي هذه الشراكة إيماناً منا بالطاقتان البحرينية وتأكيداً لفلسفة الصندوق ونموذج عمل فينشر كابيتال بنك للاستثمار في الشركات الصغيرة والمتوسطة والمشاريع الناشئة التي تمثل جزءاً كبيراً ومؤثراً في جميع اقتصاديات العالم، وعلى صعيد السوق البحرينية تسهم هذه الشركات وبشكل ملحوظ في الناتج المحلي الإجمالي، كما تمثل الشركات الصغيرة والمتوسطة ذات الطابع العائلي بدورها جزءاً كبيراً من الاقتصاد، وتتقص بعض هذه المؤسسات القدرة على الوصول الى مصادر تمويلية كافية وملائمة لزيادة حجم أعمالها والنمو، وهو ما نسعى لتحقيقه من خلال منهجية صندوق فينشر كابيتال البحرين القائمة على الاستثمار في أفكار وطاقات أصحاب وملاك الشركات الصغيرة والمتوسطة للارتقاء بها من النطاق المحلي إلى الإقليمي من خلال الشراكة القائمة على الاستثمار في رأس المال.»

وأضاف السيد جناحي: «يأتي استثمار الصندوق في شركة دتش دلايت بعد استيفاءها لمعايير الاستثمار الدقيقة المتبعة في تقييم الفرص الاستثمارية، ومن كونها شركة بحرينية ناجحة تتمتع بمنتجات متميزة وذات قابلية ممتازة للنمو والتوسع بالاضافة الى تمتعها بإدارة ذات كفاءة عالية واستيفائها للشروط اللازمة. وإيماناً منا بالطاقتان البحرينية وتأكيداً على فلسفة الصندوق حيث قام فريق الاستثمار في الصندوق بالتعاون مع ملاك الشركة على عمل دراسة تفصيلية شاملة لشركة دتش دلايت، التي وبناء عليها تم وضع خطة مدروسة يتم من خلالها تعزيز نموذج عملها وتحديد الاحتياجات اللازمة التي سيتم توفيرها ووضع خطة مستقبلية شاملة لضمان نجاح هذا النموذج الذي سيكون برهان نجاح لفلسفة الاستثمار

## فينشر كابيتال بنك ينظم «ملتقى صندوق فينشر كابيتال البحرين»

نظم فينشر كابيتال بنك الملتقى الثاني لصندوق فينشر كابيتال - البحرين، الصندوق الاستثماري الأول الموجه للاستثمار في المشاريع الصغيرة والمتوسطة بمملكة البحرين عن طريق الاستثمار في رأس المال وتملك حصص ملكية خاصة فيها لدعم نموها وتوسعها في العديد من القطاعات الاقتصادية في المملكة، وذلك في فندق كراون بلازا. حيث قدم الدكتور أحمد الجوهري، عضو مجلس إدارة صندوق فينشر كابيتال البحرين ورئيس تنفيذي - المشاريع الناشئة وتطوير الأعمال بفينشر كابيتال بنك، شرحاً تفصيلياً عن صندوق فينشر كابيتال البحرين.



المتقدمين للشروط وأهم المواصفات التي يجب توافرها في المؤسسة من كونها بحرينية الملكية ولديها سجل مالي مدقق لسنة كاملة واستدامة نموذج عملها وغيرها من الشروط التي يجب توافرها، وبالإمكان الاطلاع على طبيعة عمل الصندوق وجميع الشروط والحصول على استمارة طلب على الموقع الإلكتروني للصندوق:  
<http://www.vc-bank.com/vcfundBahrain>

ويحقق أهدافها المطلوبة، كما أكد الدكتور الجوهري على فلسفة الصندوق القائمة على الاستثمار في أفكار وطاقت أصحاب وملاك الشركات الصغيرة والمتوسطة للارتقاء بها من النطاق المحلي إلى الإقليمي. كما استعرض مختلف مراحل التقييم التي تبدأ بعد تقديم الطلب ومن ثم مرحلة التقييم الفني والمالي للمشاريع المتقدمة والتي يقوم بها فريق عمل استثماري مختص للتأكد من استيفاء

تخلل الملتقى مشاركة واسعة من أعضاء جمعية رواد الأعمال من خلال الأسئلة التي وجهت للدكتور أحمد الجوهري حول دور صندوق فينشر كابيتال البحرين وماهيته، حيث استعرض الدكتور الجوهري ضمن عرض توضيحي دور الصندوق في الاستثمار في المؤسسات الصغيرة والمتوسطة وذلك من خلال الشراكة القائمة على الاستثمار في رأس المال، الأمر الذي يسهم بدوره في نمو هذه المؤسسة

## قسم الاستثمارات العقارية



المتخصصة ذات الدعائم الراسخة مثل إسكان ذوي الدخل المحدود، والمنتجات المعتمدة على المستخدم النهائي. ومن خلال هذا النهج حرص البنك على تحقيق الكفاءة في إدارة المخاطر المرتبطة بمنتجاته العقارية من خلال تطبيق الحد الأدنى من الاقتراض، إن وجد. وسيواصل فينشر كابيتال بنك الحفاظ على استراتيجيته المتوازنة والمتنوعة من خلال تقديم عائدات مجزية بنسب مخاطر مقبولة إلى قاعدة عملائه.

حظي الاستثمار في القطاع العقاري في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا باهتمام كبير من جانب المستثمرين على مدى السنوات العديدة الماضية. وقد أدرك فينشر كابيتال بنك الدور الحيوي الذي يلعبه الاستثمار العقاري في الاقتصادات الإقليمية، واهتمام المستثمرين بهذا القطاع. إلا أن مشاركة البنك في القطاع العقاري تركّزت على إتباع منهج مختلف، حيث تم التركيز على بعض القطاعات